

AREA 4 - LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE

Determinazione

n. 2024 del 19/09/2025

OGGETTO: DETERMINA PER DECADENZA CONCESSIONI AREE CIMITERIALI DEL CIMITERO COMUNALE E DELLE SUCCESSIVE ESTUMULAZIONI

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 26.10.2019, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 12.03.2024, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 e Pluriennale 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

PREMESSO altresì

che con le seguenti richiamate ordinanze sindacali e dirigenziali sono state individuate le aree nel cimitero comunale in totale stato di abbandono con pericolo per la pubblica incolumità e la necessità di ripristinare l'igiene, la sicurezza ed il decoro dei luoghi:

- O.S. n° 112 del 24 Ottobre 2008 "Interventi urgenti di pronto intervento per messa in sicurezza cappella gentilizia "A" nel Cimitero Comunale;
- O.S. n° 113 del 24 Ottobre 2008 "Interventi urgenti di pronto intervento per messa in sicurezza cappella gentilizia "B" nel Cimitero Comunale;
- O.S. n° 121 del 30.12.2014 "Interventi urgenti per messa in sicurezza della costruzione detta " Balconata" nel cimitero comunale"
- O.S. n° 99 del 03.07.2019 "mancata manutenzione cappella cimiteriale D'Elia – Ordinanza di chiusura urgente per stato di pericolo e abbandono";
- O.S. n° 144 del 30.10.2020 "ordinanza di chiusura delle cappelle private Resta - Buttiglione, Pedaso e quinta cappella ubicata sul lato sinistro del cimitero comunale che riversano in precarie condizioni statiche con pericolo per la pubblica incolumità"
- O.D. n°173 del 2024 del 31/10/2024 "ordinanza di intervento urgente per messa in sicurezza della cappella denominata "B"
- O.D. n° 174 del 31/10/2024 "ordinanza di intervento urgente per messa in sicurezza della cappella detta "Balconata"
- O.D. n°175 del 31/10/2024 " intervento urgente per messa in sicurezza della cappella Nardulli Francesco detta "Veranda"

Visto il Regolamento per le concessioni dei loculi e delle aree cimiteriali e disposizioni generali relative ai servizi cimiteriali, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 62 del 04/04/2007 Pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 20/04/2007 al 05/05/2007 modificata con deliberazione dei C.C. n. 22/2008 e n. 1 del 25/02/2011 in particolare l'art. 18 lett. e) secondo il quale la decadenza della concessione sussiste ed è dichiarata dal funzionario responsabile nei seguenti casi:

- a) quando non sia presentato il progetto per la costruzione entro il termine previsto dal 1° comma dell'art. 15;
- b) quando i lavori di costruzione della sepoltura non siano ultimati nei rispettivi termini previsti dai commi 5° e 6° dell'art. 15;
- c) quando nelle sepolture sono accolte salme di persone non aventi il diritto al seppellimento, senza il permesso del Sindaco;
- d) quando delle sepolture si faccia oggetto di lucro o speculazione;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- e) quando non si adempie all'ordinanza sindacale con cui si ingiunge la esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria che possa mettere in pericolo la staticità dell'immobile o per altri motivi di natura igienico sanitaria;
f) quando non vi siano più eredi del concessionario.

Rilevata la necessità di ripristinare l'igiene, la sicurezza ed il decoro dei luoghi, per ristabilirne l'ordine e la cura;

Visti gli artt. 822 e seguenti, del codice civile concernenti i beni demaniali, nonché gli artt. 2964c.c. e seguenti concernenti la decadenza;

Visto che nei termini sopraindicati non è pervenuta alcuna osservazione, e che perciò si sono verificate tutte le condizioni affinché le aree cimiteriali in questione, in evidente stato di abbandono, rientrino nel pieno possesso del Comune ai sensi del vigente Regolamento per le concessioni per le concessioni dei loculi e delle aree cimiteriali e disposizioni generali relative ai servizi cimiteriali;

Il Decreto Sindacale N° 35 del 02/07/2025 di nomina dell'Arch. Pasquale Dalò a Responsabile della 4^a Area, ai sensi dell'art. 109, secondo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di dichiarare la decadenza delle concessioni delle aree di cui nelle ordinanze sindacali e dirigenziali elencate in premessa;
3. Di dare atto che le aree suddette nonché i manufatti ivi realizzati, rientrano nuovamente nella disponibilità concessoria del Comune;
4. Di procedere all'estumulazione e/o inumazione dei resti mortali per consentire le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree;
5. Di dare atto che il presente provvedimento a cura dell'ufficio segreteria sarà affisso, unitamente all'avviso, all'ingresso del cimitero, e pubblicato all'albo Pretorio del comune e sul sito internet di questo Comune per un periodo di giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione del presente atto;
6. Di rilevare che contro il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. o ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Lì, 19/09/2025

(atto sottoscritto digitalmente)