



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^a Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano-

AVVISO PUBBLICO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO PER L’ATTIVITA’ DI DIRETTORE ESECUZIONE DEL CONTRATTO (D.E.C.) NELL’AMBITO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL PROJECT FINANCING ALL’IMPRESA ESCO LIGHT S.R.L. DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IVI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, NONCHÉ LE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO

SI RENDE NOTO

Che la Stazione Appaltante, il Comune di Castellaneta intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto Incarico di Direttore dell’Esecuzione del Contratto di concessione del Project Financing all’impresa Esco Light s.r.l. del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell’impianto di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, al fine di individuare operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Castellaneta sede in Piazza Principe di Napoli, 5– telefono 099/8497111 ; PEC comunecastellanetaprotocollo@postecert.it - profilo del committente <https://www.comune.castellaneta.ta.it/>; Indirizzo internet della Piattaforma Traspare – <https://castellaneta.traspare.com> . Servizio competente – 6^a Area.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Francesco Perrone.

3. PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL’APPALTO

I compiti del DEC sono volti ad assicurare la regolare esecuzione del contratto da parte dell'esecutore, monitorando affinché le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali. Il DEC provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dalla stazione appaltante fornendo elementi per l'applicazione delle penali e la risoluzione delle controversie, nonché il rispetto delle norme sulla sicurezza sul lavoro. A tale fine il DEC svolge tutte le attività che si rendano opportune e necessarie per assicurare il perseguimento dei compiti a questo assegnati. In particolare tali attività consistono in:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano-

a

DIRETTOR E ESECUZIONE DEL CONTRATTO:

- 1) provvedere al coordinamento, alla direzione ed al controllo tecnico e contabile, alla supervisione, all'assistenza ed al supporto nell'esecuzione del contratto relativo al servizio affidato e stipulato dalla stazione appaltante, nonché alle relative problematiche tecniche ed amministrative;
- 2) assicurare la regolare esecuzione del contratto da parte dell'appaltatore, verificando che le attività e le prestazioni siano eseguite in conformità alle obbligazioni contrattuali ed ai relativi allegati tecnici ed amministrativi, con funzioni propositive e consultive nei confronti del RUP con generali funzioni di vigilanza;
- 3) accertare in termini di qualità e quantità della prestazione anche occupandosi della sottoscrizione dei formulari dei rifiuti, relazionando e rendicontando la prestazione ai fini del pagamento;
- 4) svolgere tutte le attività demandate al direttore dell'esecuzione del contratto dal codice dei contratti pubblici (D. Lgs. n. 36/2023) e ss.mm. ii., dal regolamento di esecuzione, nonché dal DM n. 49/2018, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento degli obiettivi contrattuali secondo le indicazioni del RUP;
- 5) verificare lo svolgimento del servizio da parte dell'appaltatore con esecuzione di sopralluoghi almeno quattro mensili programmati;
- 6) verificare lo svolgimento del servizio da parte dell'appaltatore con esecuzione di sopralluoghi (almeno 2 al mese) a campione anche non programmati preventivamente, aggiuntivi rispetto a quelli programmati;
- 7) segnalare all'Ente l'applicazione di eventuali penali, ricorrendone i presupposti. Le attività svolte devono essere comprovate da specifici verbali della verifica effettuata controfirmati dalla società partecipata;
- 8) acquisire le comunicazioni dell'appaltatore riguardanti la presenza di ostacoli o di condizioni di forza maggiore ostative alla regolare esecuzione del servizio, individuando le opportune soluzioni e supportando l'Ente nell'acquisizione e/o rilascio di pareri e nulla osta in merito;
- 9) gestire la corrispondenza con l'utenza riguardo segnalazioni su eventuali malfunzionamenti del servizio e interfacciarsi con la società per l'individuazione delle relative soluzioni;
- 10) proporre, con la stessa periodicità della fatturazione contrattuale, certificati di pagamento delle rate d'appalto spettanti alla Società da consegnarsi al RUP in tempo utile per istruire il relativo pagamento;
- 11) interfacciarsi con il RUP ai fini dell'applicazione della normativa in materia di sicurezza (Testo Unico sulla Sicurezza D. Lgs. 09 aprile 2008 n. 81), con particolare riferimento alle eventuali valutazioni dei rischi da interferenze connessi all'attività del servizio;
- 12) garantire la propria presenza per almeno quattro giorni al mese presso gli uffici comunali di competenza, durante l'orario di apertura degli stessi, al fine di coordinare le attività di cui ai punti precedenti di concerto con il responsabile del servizio interessato.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano-

- | |
|---|
| <p>13) proporre, con la stessa periodicità della fatturazione contrattuale, i certificati di pagamento delle rate d'appalto spettanti alla Società da consegnarsi al RUP in tempo utile per istruire il relativo pagamento;</p> <p>14) interfacciarsi con il RUP a fine dell'applicazione della normativa in materia di sicurezza (Testo Unico sulla Sicurezza D. Lgs. 09 aprile 2008 n. 81), con particolare riferimento alle eventuali valutazioni dei rischi da interferenze connessi all'attività del servizio;</p> <p>15) garantire la propria presenza per almeno un giorno al mese presso gli uffici comunali di competenza, durante l'orario di apertura degli stessi, al fine di coordinare le attività di cui ai punti precedenti di concerto con il responsabile del servizio interessato.</p> |
|---|

Per la determinazione del corrispettivo a base di gara, trattandosi di prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, si fa ricorso al criterio di analogia con le prestazioni comprese nelle tavole allegate.

In particolare, per determinare i corrispettivi a base di gara per le prestazioni non determinabili, si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori (art. 6 del DM 17 giugno 2016):

✓ professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00)

Si è considerato un valore di 75,00€/ora per almeno quattro giorni lavorativi al mese (24 ore), e che eventuali ulteriori prestazioni di ore richieste da parte dell'amministrazione, non costituiranno alcun maggiore onere di spesa per questo ente civico.

Il corrispettivo mensile è pari a 75,00€/ore X 24 ore = € 1.800,00 oltre cassa (4%) e IVA (22%)

Il totale del compenso a base di gara ammonta a € 1.800,00 (euro milleottocento/00) mensili, oltre contributi (4%), IVA (22%) e spese per un totale di € 54.812,16 (euro cinquantaquattromilaottocentododici/16) riferito alla durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla sottoscrizione del contratto

SONO A CARICO DEL PROFESSIONISTA E COMPRESI NEL COMPENSO LE SPESE RELATIVE AGLI SPOSTAMENTI, IL CONTRIBUTO INARCASSA (4%) E IVA (22%) SULLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI.

L'importo a base di gara è pari ad € 43.200,00 (euro quarantatremiladuecento/00), oltre cap ed iva come per legge;

4. DURATA DELL'APPALTO

E' stabilita in anni 2 (due) + eventuale rinnovo di ulteriori anni 1 (uno) a facoltà dell'Amministrazione;

RINNOVO

La durata del rinnovo, è commisurato in anni 1 (uno). In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi patti e condizioni.

5. VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

La valutazione delle manifestazioni pervenute avverrà con le seguenti modalità:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano -

1. Ammissione alla procedura dei soggetti che avranno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione;
2. Percorsi di studio ed esperienze curriculari;
3. Specificità e pluriennalità dell'esperienza professionale nel servizio in oggetto, mediante valutazione delle capacità tecniche secondo i seguenti criteri, in ordine di priorità:
 - a. aver svolto incarichi di natura equipollente (direttore esecuzione di contratto, Servizio di supporto al RUP, Responsabile di Procedimento, consulente con mansioni contrattualmente definite analoghe a quelle di supporto al RUP) in favore di Enti Pubblici o Organismi di diritto pubblico riguardanti servizi inerenti al settore dei rifiuti;
 - b. conoscenza dell'oggetto dell'incarico attraverso l'analisi dei servizi di pianificazione e/o progettazione di servizi di raccolta rifiuti ed igiene urbana, svolti per conto di soggetti pubblici e/o privati;
 - c. conoscenze specialistiche nel settore della tutela dell'Ambiente e del Territorio da valutarsi attraverso l'analisi delle competenze acquisite;
 - d. proposta metodologica di espletamento dell'incarico professionale.

Il Comune di Castellaneta si riserva la facoltà di non procedere alla successiva fase, oppure di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

6. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza: gli operatori economici di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023. L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi degli operatori con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale(art.100,comma1,lett.a)D.Lgs.n.36/2023).

a)**Iscrizione** nel Registro della Camera di Commercio, industria, artigiano e agricoltura e/o presso gli ordini professionali degli Ingegneri o Architetti per attività pertinenti con quelle oggetto della presente manifestazione d'interesse e successiva procedura di gara.

Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 100, comma 1 , lett. b) D.Lgs. n. 36/2023)

- a) **Fattura globale maturato nel triennio precedente almeno pari € 64.800,00 oneri ed IVA esclusa;**
- b) **Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art.100,comma1,lett.c) D.Lgs. n. 36/2023);**
- c) **Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi.**

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio:

n. 1 servizio analogo di Direzione esecuzione del contratto dell'appalto relativo a "SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IVI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA" in concessione (*project financing*); di durata complessiva di almeno due



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano-

anni.

Il candidato dovrà allegare alla manifestazione:

1. documento di identità
2. proposta metodologica di svolgimento dell'incarico;
3. curriculum vitae nel quale devono essere indicati:
 - a. i percorsi di studi;
 - b. in materia di igiene ambientale urbana: progettazioni di servizi e di piani industriali, funzioni di RUP e di supporto al RUP,
 - c. le attività svolte per conto di enti pubblici o soggetti privati attinenti le attività di direzione dell'esecuzione del contratto DEC e comunque inerenti appalti di organizzazione e gestione di servizi di pubblica illuminazione;
 - d. elenco delle attività svolte per conto di enti pubblici o soggetti privati per redazione piani industriali e di progetti per la gestione dei rifiuti;
 - e. tutte le esperienze professionali che si ritengano utili alla profilazione professionale del candidato.

Saranno escluse le manifestazioni per le seguenti irregolarità formali:

- a) presentazione dopo la scadenza;
- b) prive di sottoscrizione;
- c) provenienti da una PEC non riconducibile al candidato;
- d) trasmesse con modalità diversa dalla pec;
- e) incomplete nei dati di individuazione del professionista, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali;
- f) prive anche di una sola delle dichiarazioni richieste;
- g) prive degli allegati richiesti;
- h) non corredate dal documento d'identità del firmatario.

Le manifestazioni saranno sottoposte a controllo e valutazione circa la posizione professionale dei candidati, il possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura di selezione, la sussistenza di situazioni di incompatibilità e/o di conflitto di interessi.

Il Comune si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti nelle forme e nei modi di legge. A tal fine potrà richiedere al concorrente o agli Enti competenti la presentazione della documentazione probatoria di quanto dichiarato.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo piattaforma telematica di gestione delle procedure di gara in uso al Comune di Castellaneta, raggiungibile al seguente indirizzo: <https://castellaneta.traspare.com/> entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 10/04/2025**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano-

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate tramite le apposite funzioni messe a disposizione dalla Piattaforma.

Si invitano gli operatori economici a tener conto del tempo necessario per la registrazione e l'ottenimento delle credenziali e per il caricamento dei file e a prendere visione della sezione "Manuali e F.A.Q." disponibili al seguente indirizzo: https://castellaneta.trasparenza.com/public_tutorial_and_manual.

Una volta effettuata la registrazione, per le fasi di presentazioni dell'offerta, si invita a prendere visione della sezione "Manuali operativi" disponibili al seguente indirizzo: <https://castellaneta.trasparenza.com/tenders/manuals>

Al fine di inviare correttamente l'offerta, è altresì, opportuno:

non utilizzare file nel cui nome siano presenti accenti, apostrofi e caratteri speciali.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

L'eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura di affidamento tutti gli operatori economici o professionisti nelle diverse forme di cui all'art. 66 che hanno presentato la manifestazione di interesse e secondo i criteri di cui all'art. 5 del presente avviso.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

10. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Castellaneta –Piazza Principe di Napoli.5 - P.IVA00926400730- C.F. 80012250736 Tel 099/8497111 - PEC: comunecastellanetaprotocollo@postecert.it- mail: responsabile.areasesta@comune.castellaneta.ta.it;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente e Gestione Verde Urbano-

Responsabile del trattamento: Responsabile 6^ Area del Comune di Castellana;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gpdp.it- Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- Sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.comune.castellaneta.ta.it/>,
- sull'Albo Pretorio on line;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Responsabile 6^ Area Dott. Francesco Perrone 099/8497111 - e-mail:

responsabile.areasesta@comune.castellaneta.ta.it

Allegati:

- 1.Fac-simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile 6^ Area
Dott. Francesco Perrone