



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - SERVIZI ALLA PERSONA, SCUOLA, EDUCAZIONE, POLITICHE SOCIALI, PROMOZIONE TURISTICA, CULTURALE E SPORTIVA

Determinazione

n. 2188 del 26/11/2024

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE – ANNUALITA' 2024.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 26.10.2019, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26.03.2024, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 21/11/2024, regolarmente esecutiva:
 1. è stata approvata l'assegnazione di contributi per il sostegno alla locazione annualità 2024;
 2. si è dato atto che la somma complessiva disponibile di € 15.000,00 da assegnare e distribuire quale contributo ai beneficiari istanti trova adeguata copertura finanziaria al capitolo nr. 13410 del Bilancio 2024;
 3. si è dato atto che la concessione dei contributi è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti:
 - essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea; i cittadini extracomunitari dovranno essere muniti di permesso / carta di soggiorno in corso di validità ai sensi del D. Lgs n° 286/98;
 - possedere la residenza anagrafica nel Comune Castellana Grotte. La residenza anagrafica deve sussistere al momento della presentazione della domanda;
 - essere titolari o essere stati titolari nell'anno 2024 di un contratto di locazione ad uso residenziale per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Castellana Grotte e regolarmente registrato o depositato per la registrazione presso il Ministero delle Finanze - Ufficio delle Entrate;
 - il contratto di locazione deve riguardare un immobile occupato a titolo di abitazione principale;
 - il contratto di locazione non deve risultare stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non legalmente separati;
 - l'alloggio non deve essere classificato tra: a) alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, assoggettati al regime i canoni di edilizia agevolata, disciplinati dalla Legge n. 13/89. b) alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - nessun componente il nucleo familiare di appartenenza deve essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della Legge n° 13/89 sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
 - essere in regola con il pagamento del canone di locazione;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- avere ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore € 13.405,00);
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2024**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;

CONSIDERATO che l'ordine di erogazione del contributo è stabilito in base al valore ISEE e di conseguenza la graduatoria sarà stilata partendo dal valore ISEE più basso;

VISTO l'Avviso Pubblico predisposto dallo scrivente Ufficio Area Servizi alla persona, scuola, educazione, politiche sociali, promozione turistica, culturale e sportiva, inteso ad accedere al contributo previsto al fine di contrastare e ridurre i fattori determinanti dell'esclusione sociale, venendo incontro alle esigenze dei cittadini che si trovano in situazioni di difficoltà mediante l'erogazione di un contributo e relativo modello di domanda di partecipazione, che, uniti alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

DI ASSUMERE l'impegno di spesa di € 15.000,00 con imputazione al capitolo n. 13410 del Bilancio 2024;

VISTI gli artt. 151, 169, 183, 184, 185 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 34 del 01/10/2024 di nomina della sottoscritta a Responsabile della V^a Area, ai sensi del D.Lgs. N° 267/200, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

per quanto in premessa motivato:

- **DI APPROVARE** dell'Avviso Pubblico al fine di accedere al contributo economico a sostegno della locazione relativa all'anno 2024 e relativo modello di domanda di partecipazione che uniti alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE ATTO** che i destinatari finali dei contributi dovranno:
 - essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea; i cittadini extracomunitari dovranno essere muniti di permesso / carta di soggiorno in corso di validità ai sensi del D. Lgs n° 286/98;
 - possedere la residenza anagrafica nel Comune Castellana Grotte. La residenza anagrafica deve sussistere al momento della presentazione della domanda;
 - essere titolari o essere stati titolari nell'anno 2024 di un contratto di locazione ad uso residenziale per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Castellana Grotte e regolarmente registrato o depositato per la registrazione presso il Ministero delle Finanze - Ufficio delle Entrate;
 - il contratto di locazione deve riguardare un immobile occupato a titolo di abitazione principale;
 - il contratto di locazione non deve risultare stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non legalmente separati;
 - l'alloggio non deve essere classificato tra: a) alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, assoggettati al regime i canoni di edilizia agevolata, disciplinati dalla Legge n. 13/89. b) alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - nessun componente il nucleo familiare di appartenenza deve essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della Legge n° 13/89 sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
 - essere in regola con il pagamento del canone di locazione;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- *avere ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore € 13.405,00);*
- *di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2024, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;*
- **DI STABILIRE** *che i termini per la presentazione delle istanze sono fissati dalla data di pubblicazione della presente determinazione fino al 10 gennaio 2025;*
- **DI ASSUMERE** *l'impegno di spesa di € 15.000,00 con imputazione al capitolo n. 13410 del Bilancio 2024;*
- **DI DARE ATTO** *che si procederà*
-
- *alla liquidazione ad istruttoria e accertamento dei requisiti dei cittadini istanti, con apposita determinazione di liquidazione;*
- **DI DARE ATTO** *che l'ordine di erogazione del contributo è stabilito in base al valore ISEE e di conseguenza la graduatoria sarà stilata partendo dal valore ISEE più basso;*
- **DI DARE ATTO** *della pubblicazione sul sito istituzionale dell'avviso de quo, nonché su apposita pagina web del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte, ai sensi dell'art. 1, commi 16 e 32 della Legge n°190/2012 (amministrazione trasparente);*
- **DI DARE ATTO** *che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Francesca Capriulo - Responsabile dell'Area Servizi Sociali, Istruzione, Cultura, Sport (V Area);*
- **DI TRASMETTERE** *copia della presente all'Ufficio Segreteria:*
 - *per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;*
 - *per l'inserimento nella raccolta generale prevista dall'art. 183, comma 9° del D.Lgs. 267/00;*

Li, 26/11/2024

LA RESPONSABILE



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

*dott.ssa Francesca Capriulo
(atto sottoscritto digitalmente)*