



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER INTERVENTI DI RIMOZIONE DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO UBICATI NEL CENTRO STORICO DI CASTELLANETA (TA).

Determinazione n. 2111 del 15.11.2024

Art. 1 _ Finalità

1. Il Comune di Castellaneta promuove un'azione finalizzata alla bonifica di piccoli quantitativi di amianto riducendo così i rischi per la popolazione e l'ambiente, attraverso un'azione di concessione di incentivi economici rivolti ai privati cittadini che detengono manufatti ubicati in immobili di loro proprietà ubicati nel centro storico del Comune di Castellaneta.
2. Il presente Avviso disciplina la concessione di incentivi economici e di agevolazioni per l'effettuazione di interventi di rimozione di piccoli quantitativi di amianto provenienti da edifici adibiti ad abitazione civile (anche utenze condominiali) e relative pertinenze ed edifici o impianti di attività artigianali e/o imprenditoriali di tipo familiare.
3. La finalità generale dell'Avviso è costituita dalla volontà di promuovere il risanamento e la salvaguardia dell'ambiente, e di garantire la tutela della salute pubblica.

Art. 2 _ Requisiti

1. Gli incentivi sono concessi per gli interventi indicati dall'art. 3 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto presenti su immobili esistenti nel Centro Storico, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 23 dicembre 2019 (l'incentivo verrà erogato a coloro che intendono effettuare rimozione e smaltimento di materiali, di manufatti contenenti amianto coperture, canali di gronda, pluviali, cisterne, canne fumarie, etc. Gli interventi di cui sopra devono essere conformi al D.M. 6 settembre 1994 e s.m.i., e a tutte le disposizioni di legge vigente in materia), nell'ambito di immobili e fabbricati ad uso residenziale, impianti di attività artigianali e/o imprenditoriali di tipo familiare all'interno del territorio del Comune di Castellaneta, ubicati nel centro storico.

Art. 3 _ Soggetti beneficiari e tipologie di intervento

1. Sono ammessi a presentare domanda i proprietari, siano essi persone fisiche o giuridiche, di edifici rispondenti ai criteri indicati dall'art. 3 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^a Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

presenti su immobili esistenti nel Centro Storico (*Possono accedere all'incentivo soggetti privati, persone fisiche o giuridiche, proprietari o titolari di diritti reali - usufrutto, ecc.- o personali di godimento - locazione, ecc - di immobili e fabbricati ivi compresi le relative pertinenze ubicati nel Centro Storico del Comune di Castellana Grotte*).

2. Le tipologie di intervento ammissibili al contributo sono le seguenti:
 - ✓ Rimozione di tutti i manufatti contenenti amianto come di seguito riportato:
 - Coperture (lastre piane o ondulate) da 1 a 100 mq e da 100 in poi;
 - Vasi di espansione sino a 360 kg;
 - Canne fumarie e pluviali sino a 100 ml.

Art. 4 _Obblighi del richiedente

1. Ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto presenti su immobili esistenti nel Centro Storico, il titolo edilizio, se necessario, per la realizzazione dell'intervento, dovrà essere richiesto entro 60 (sessanta) giorni dall'avvenuta comunicazione di ammissione all'incentivo.

E' fatta salva la possibilità di prorogare il termine in precedenza indicato sulla base di motivate e dimostrate esigenze.

Le operazioni di rimozione di manufatti contenenti amianto comportano la produzione di rifiuti speciali pericolosi e dovranno essere eseguite nel rispetto delle normative attualmente vigenti in materia di rifiuti e nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza per i lavoratori di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

Il richiedente dovrà far predisporre, prima dell'inizio dei lavori di rimozione dell'amianto, in caso di affidamento interamente a ditta specializzata, la documentazione idonea (notifica, piano di lavoro, etc.) che preveda le misure necessarie per garantire sicurezza e salute dei lavoratori nonché protezione dell'ambiente esterno. Tale documentazione dovrà essere inviata al competente organo di vigilanza (Servizio SPESAL dalla ASL competente per il territorio) nel rispetto dei termini e delle disposizioni contenute nella normativa vigente in materia.

Il soggetto ammesso a incentivo dovrà realizzare ed ultimare gli interventi interessati dalla richiesta di incentivo entro 60 (sessanta) dal rilascio dei provvedimenti o dalla presentazione degli altri titoli abilitativi, o dalla comunicazione di ammissione all'incentivo se non necessari.

E' fatta salva la possibilità di prorogare il termine in precedenza indicato sulla base di motivate e dimostrate esigenze.

Art. 5 _ Presentazione delle domande

1. Il soggetto che intende beneficiare del contributo deve presentare all'Ufficio Protocollo del



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

Comune, anche a mezzo Pec: comunecastellanaetaprotocollo@postecert.it

entro il termine di cui al successivo art. 5, con l'apposito **“Modello A”** debitamente compilato, domanda di contributo a favore di interventi di rimozione di piccoli quantitativi di amianto.

Alla domanda deve essere allegata la seguente documentazione, pena l'inammissibilità.

- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la titolarità del diritto di proprietà, utilizzando l'apposito **“Modello B”** o la titolarità del diritto di godimento e la decorrenza e la durata di quest'ultimo (se necessario, autorizzazione del proprietario **“Modello C”**);
- In caso di condominio, copia del verbale dell'assemblea condominiale approvante l'esecuzione dei lavori contenente l'elenco dei proprietari che costituiscono il condominio. Qualora l'istanza sia sottoscritta dall'amministratore condominiale, da uno dei condomini delegato o da legale rappresentante della proprietà, la domanda dovrà contenere idonea documentazione attestante la qualifica;
- Fotocopia leggibile di documento di identità legalmente riconosciuto in corso di validità;
- Documentazione fotografica atta a dimostrare la presenza dei manufatti nell'ambito dell'immobile per il quale si inoltra l'istanza;
- Planimetria areofotogrammetrica e catastale individuante l'ubicazione dell'immobile su cui si interviene;
- Descrizione del tipo di intervento di rimozione e smaltimento e del tipo di manufatto contenente amianto, dimensioni, quantità e/o superficie dei manufatti edilizi e/o delle coperture da asportare;
- Preventivo di spesa della bonifica relativo alle spese per i lavori di rimozione e smaltimento di materiali contenente amianto oggetto del presente regolamento;
- Dichiarazione del richiedente attestante, ai fini della rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto, dell'obbligo del rispetto di tutte le procedure previste per tale scopo dalla normativa vigente;
- Dichiarazione di essere in regola con il pagamento delle imposte comunali e dei tributi comunali.

Il mancato rispetto dei requisiti di ammissibilità della domanda previsti comporta la decadenza della domanda stessa, salva la facoltà di presentazione di nuova domanda.

Art. 6 _ Termini di presentazione delle domande

1. Il termine di presentazione delle domande relative ai fondi dell'anno di riferimento è entro le ore dodici del centottantesimo giorno (sei mesi) dalla data di pubblicazione del presente avviso pubblico.
2. Non sono ricevibili domande presentate in data successiva alla data di scadenza.
3. Ai fini della determinazione del termine di presentazione delle domande, fa fede il timbro del Protocollo del Comune o la data e l'orario di invio della Pec.



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^a Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

Art. 7 _ Esame delle domande ed ammissibilità

1. Ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto presenti su immobili esistenti nel Centro Storico, le domande pervenute saranno oggetto di istruttoria da parte dell'Ufficio Ambiente al fine di verificare la corretta rispondenza dei requisiti previsti nel presente regolamento.
2. Sulle richieste pervenute, complete di tutti gli allegati sopra citati, l'Ufficio Ambiente si esprimerà formalmente entro un termine massimo di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione, comunicando al soggetto richiedente l'ammissibilità o la non ammissibilità all'erogazione dell'incentivo. Le richieste incomplete potranno essere integrate dal soggetto richiedente entro 20 giorni dalla richiesta di integrazione, pena l'esclusione dalla procedura.

Art. 8 _ Risorse

1. Le risorse destinate, da concedere al cittadino per la rimozione e lo smaltimento dei materiali contenenti amianto relative al progetto sono stanziare nella misura di € 35.010,00 a valere sul capitolo 11062 "Bonus per rimozione amianto centro storico" del bilancio 2024.

Art. 9 _ Misura del contributo

1. La misura del contributo comunale a fondo perduto, commisurata all'effettiva spesa sostenuta per l'intervento, è pari alla misura del 100% delle spese sostenute, con un limite massimo di Euro 3.000,00 (Euro Tremila/00), con divieto di suddivisione artificiosa dell'intervento di bonifica in più stralci.
2. Esenzione dall'applicazione della tassa di occupazione del suolo pubblico per la posa dei ponteggi necessari all'intervento (art. 63 comma 2 lett. e) D.Lgs. n. 446/97).

Art. 10 _ Attribuzione degli incentivi

1. Il Responsabile del Servizio provvederà ad assegnare ai richiedenti il relativo incentivo tenendo conto che tutte le domande presentate dagli aventi diritto verranno accolte nel limite della disponibilità della risorsa stanziata ai sensi dell'art. 11 del presente Avviso Pubblico in base alla presentazione in ordine cronologico delle domande (art. 8 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto presenti su immobili esistenti nel Centro Storico). A tal fine fa fede la registrazione delle domande, secondo quanto stabilito dall'art. 5 del presente Avviso Pubblico.
2. L'assegnazione dell'incentivo avverrà in ordine cronologico rispetto alle domande presentate al protocollo comunale, fino ad esaurimento del fondo stanziato



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

dall'Amministrazione Comunale e nel rispetto delle norme previste dal presente regolamento.

Art. 11 _ Erogazione dell'incentivo

1. L'assegnazione, agli aventi diritto, del contributo comunale avviene entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione del "Modello A" all'Ufficio Protocollo del Comune, anche a mezzo Pec: comunecastellanetaprotocollo@postecert.it, tramite comunicazione scritta. Con la citata comunicazione sarà richiesto di presentare, entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della stessa, idonea documentazione tecnica per la valutazione puntuale ed oggettiva dei quantitativi stimati di materiali contenenti amianto (M.C.A.) da avviare a smaltimento.
Ai fini della valutazione di ammissibilità dell'istanza di accesso al contributo, l'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di richiedere ulteriori documentazioni e/o chiarimenti in ordine alle caratteristiche degli interventi da effettuare, sui requisiti posseduti ecc.
2. Pervenuta la documentazione di cui ai capoversi precedenti si procederà alla predisposizione degli atti amministrativi di prenotazione preventiva del relativo contributo da erogare.

Art. 12 _ Modalità di liquidazione del contributo

1. La domanda di liquidazione del contributo dovrà essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune, con l'apposito modulo "Richiesta erogazione contributo" "**Modello D**" entro due mesi dalla data di comunicazione di ammissione alla concessione del contributo di cui all'art. 9.
Al "Modello D" deve essere allegata la seguente documentazione, pena l'inammissibilità:
 - Copia del titolo abilitativo all'intervento con relativa comunicazione di chiusura dei lavori (ove previsto);
 - Dichiarazione di avvenuta rimozione sottoscritta dalla ditta qualificata incaricata, sull'apposito "Modello E";
 - Asseverazione scritta di avvenuta ultimazione dei lavori;
 - Copia di fatture quietanziate rilasciate dalle imprese affidatarie dell'intervento dalle quali si evincano le voci di costo, comprensive di IVA;
 - Documentazione fotografica attestante lo stato del manufatto o dei materiali PRIMA e DOPO l'intervento di bonifica, stampata su idoneo supporto cartaceo con indicazione della data delle riprese fotografiche effettuate;
 - Copia della documentazione presentata al Servizio SPESAL dalla ASL competente per il territorio predisposta per l'intervento;
 - Copia del formulario di identificazione dei rifiuti, attestante l'avvenuto corretto smaltimento dei materiali contenenti amianto rimossi/smaltiti, con chiara indicazione dell'indirizzo del sito di origine, del peso e/o dei metri quadrati smaltiti;



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^ Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

- Dichiarazione del proprietario attestante che nell'unità immobiliare o fabbricato non sono presenti altri manufatti in cemento-amianto ancora da bonificare.
- 2. Su richiesta motivata dell'interessato, il Comune potrà concedere una proroga, ma nel caso di inosservanza del termine suddetto per cause dipendenti dal beneficiario il contributo è revocato.
- 3. L'erogazione dell'incentivo a fondo perduto agli aventi diritto avverrà in un'unica soluzione a consuntivo dei lavori, previa acquisizione da parte degli uffici comunali competenti della documentazione richiesta.
- 4. Ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto presenti su immobili esistenti nel Centro Storico, eventuali sopraggiunte variazioni in aumento del costo degli interventi di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto rispetto al preventivo presentato in sede di istanza non incideranno sull'ammontare dell'incentivo economico riconosciuto. Eventuali variazioni in diminuzione del costo degli interventi di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto rispetto al preventivo presentato in sede di istanza implicheranno un riproporzionamento dell'incentivo da liquidare mantenendo i criteri di cui all'art. 8 del predetto Regolamento.

Art. 13 _ Cumulabilità con altri contributi

1. E' ammessa la cumulabilità del presente contributo comunale con quelli erogati da altri enti

Art. 14 _ Ispezioni e controllo

1. L'ufficio Comunale competente potrà effettuare in qualsiasi momento ispezioni e controlli presso immobili e relative pertinenze dei richiedenti al fine di effettuare tutte le verifiche di ufficio e la veridicità delle dichiarazioni e informazioni rese dai beneficiari.

Art. 15 _ Decadenza

1. Ai sensi dell'art. 11 del Regolamento Comunale per la concessione di incentivi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto presenti su immobili esistenti nel Centro Storico, il verificarsi di una delle fattispecie sotto indicata comporterà la decadenza dell'assegnazione dell'incentivo:
 - **fatti salvi i casi di attività libera, che non incidano sugli aspetti paesaggistici**, mancato ottenimento del provvedimento edilizio (permesso di costruire) o degli altri titoli abilitativi edilizi (SCIA ... altro) che riguardino gli interventi di rimozione dei materiali edilizi contenenti amianto;
 - accertamento in sede di verifica dell'ufficio competente della produzione di falsa dichiarazione e/o falsa documentazione;



COMUNE DI CASTELLANETA

C.A.P. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

PROVINCIA DI TARANTO

**- 6^a Area Polizia Municipale, Sicurezza, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, Ambiente
E Gestione Verde Urbano -**

- accertamento d'esecuzione dei lavori in modo difforme dal progetto, dagli atti autorizzativi, dai piani di lavoro, delle modalità di rimozione e smaltimento dei rifiuti contenenti amianto indicate e/o prescritte;
- mancato rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- mancata presentazione della documentazione di rendicontazione di cui all'art. 9 entro due mesi dalla conclusione dei lavori. E' fatta salva la possibilità di prorogare il termine in precedenza indicato sulla base di motivate e dimostrate esigenze;
- ogni altra fattispecie in contrasto con il presente regolamento.

Nel caso in cui si verifichi una delle fattispecie contemplate ai precedenti articoli o commi, il Responsabile del Settore provvederà, con apposito atto, a revocare l'incentivo economico al soggetto interessato.

Art. 16 _ Riferimenti

1. Per eventuali chiarimenti in merito al presente Avviso Pubblico si potrà contattare l'Ufficio Ambiente del Comune di Castellana Grotte a mezzo mail: ambiente.igiene@comune.castellaneta.ta.it

Art. 17 _ Pubblicità

1. La pubblicità del contributo è fornita mediante pubblicazione di idoneo avviso all'albo pretorio e sul sito internet del Comune all'indirizzo <https://comune.castellaneta.ta.it/>

**Il Responsabile della 6^a Area
Dott. Francesco Perrone**