



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 341 del 21/02/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ACCESSO AD ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) A SEGUITO DI PUBBLICAZIONE DI BANDO DI CONCORSO PUBBLICO GENERALE DEL 7/07/2017.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso:

- che ai sensi dell'art.4, punto 1, della Legge Regionale n.10 del 7 aprile 2014, sono state attribuite ai Comuni le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili sul proprio territorio mediante bando pubblico;
- che con determina dirigenziale 121 del 8/06/2017, esecutiva, si procedeva all'indizione di un Bando di concorso pubblico generale, finalizzato a censire il fabbisogno abitativo esistente nel territorio comunale e per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica, che si renderanno disponibili o che saranno ultimati nel periodo di efficacia della graduatoria, fatti salvi gli alloggi riservati per le particolari situazioni di emergenza abitativa, per i programmi di mobilità e gli alloggi realizzati con particolari finalità di destinazione;
- che il suddetto Bando del 8/06/2017 è stato regolarmente pubblicato all'Albo pretorio del Comune dal 7/07/2017 per sessanta giorni consecutivi;

Considerato:

- che entro i termini di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione, con decorrenza a 60 giorni dalla data di pubblicazione, sono pervenute n.124 (centoventiquattro) domande;
- che entro i termini di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione per i lavoratori emigrati all'estero, con decorrenza 60 giorni dalla data di pubblicazione, non sono pervenute domande;
- che le graduatorie conseguenti ai bandi generali, formate secondo i criteri stabiliti della suddetta legge regionale, vengono aggiornate con cadenza almeno quadriennale mediante bandi di concorso integrativi, fermo restando che in caso di mancato rispetto di tale termine da parte del Comune sul cui territorio insistano alloggi disponibili o in corso di costruzione, all'emanazione del bando provvede l'ente gestore territorialmente competente, previa diffida della Regione e con oneri a carico del Comune;
- che il combinato disposto art. 4, comma 3 e 4 della Legge Regionale n.10 del 7 aprile 2014 e art.3, comma 1, lettera a della Legge Regionale n.22 del 20/05/14 ha demandando ai Comuni il compito di procedere all'istruttoria delle domande presentate, verificandone la completezza e la regolarità, nonché quello dell'attribuzione in via provvisoria, dei punteggi a ciascuna domanda e l'elenco stesso, costituente la graduatoria provvisoria;
- che atteso la carenza di figure amministrative comunali competenti in materia, con determina dirigenziale n.945 del 19/06/2018, previo accordo con Arca Jonica, ai sensi dell'art.53 D.lgs 165/2001 comma 6, lettera f-bis, si è provveduto all'affidamento di un incarico professionale al Geom. Minuccio Massarelli per l'attività di formazione ai dipendenti di questo Comune relativamente alla predisposizione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui la bando di concorso in questione;
- che alla luce dell'istruttoria delle domande presentate, portata a termine sulla scorta della documentazione presentata dai richiedenti, sono state ammesse nella graduatoria provvisoria n.80 (ottanta) domande - allegato A, mentre n.44 (quarantaquattro) domande sono state escluse per le motivazioni di cui all'allegato B;
- che la graduatoria provvisoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per trenta giorni consecutivi, periodo utile entro il quale gli interessati potranno presentare apposito ricorso;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- che dopo la presentazione dei ricorsi, la graduatoria di assegnazione provvisoria, unitamente ai fascicoli dei richiedenti, saranno trasmesse alla Commissione Provinciale prevista dall'art. 42 della L.R. 10/2014, che provvederà alla formazione della graduatoria definitiva;

Visti gli allegati che sono parte integrante e sostanziale del presente atto e che di seguito si elencano:

- Graduatoria provvisoria ammessi (allegato A);
- Elenco esclusi (allegato B);
- Modulo ricorso (allegato C);

Ritenuto, quindi, dover approvare la graduatoria provvisoria di che trattasi;

Vista la Legge Regionale n.10 del 7 aprile 2014;

Vista la Legge Regionale n.22 del 20 maggio 2014;

Visto il D. Lgs 267/2000

Visto la Statuto Comunale

DETERMINA

che tutto quanto in premessa riportato costituisce parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo della presente determinazione;

1. **Di approvare** l'elenco dei concorrenti, costituenti la **GRADUATORIA PROVVISORIA**, relativo all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili o che saranno ultimati nel periodo di efficacia della graduatoria nel Comune di Castellana Grotte, fatti salvi gli alloggi riservati per le particolari situazioni di emergenza abitativa, per i programmi di mobilità e gli alloggi realizzati con particolari finalità di destinazione;
2. **Di approvare** i relativi allegati:
 - GRADUATORIA PROVVISORIA AMMESSI (Allegato A);
 - ELENCO ESCLUSI (Allegato B);
 - MODULO RICORSO (Allegato C);
3. **Di procedere** alla pubblicazione della suddetta graduatoria e a tutte le ulteriori prescritte incombenze previste dalla L.R. n. 10/2014, per consecutivi 30 giorni, mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, sul sito istituzionale dell'Ente, con la sola indicazione del n.ro di protocollo della domanda abbinata ai concorrenti, la loro posizione in graduatoria ed il punteggio complessivo provvisorio conseguito al fine di tutelare la privacy in relazione alle particolari condizioni che hanno determinato l'attribuzione degli specifici punteggi;
4. **Di dare** ampia pubblicità dell'approvazione della graduatoria anche attraverso la stampa locale;
1. **Di fissare** il termine di giorni trenta dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria per la presentazione di opposizioni, osservazioni, controdeduzioni e quant'altro utile ai fini della collocazione nella successiva graduatoria definitiva;
2. **Di dare** atto che questo Ufficio trasmetterà alla Commissione Provinciale (art. 42 L.R. 10/2014) presso il Comune di Taranto entro 15 giorni successivi alla scadenza delle opposizioni la graduatoria provvisoria dei concorrenti unitamente alle domande presentate e a tutte le opposizioni presentate in tempo utile, nonché la documentazione relativa alle domande per le quali è stata richiesta la verifica;
3. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33;
4. **Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

Lì, 21/02/2019

(atto sottoscritto digitalmente)