



# **COMUNE di CASTELLANETA**

## **PROVINCIA DI TARANTO**

P.zza Principe di Napoli n. 5 – c.a.p. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

### **PERMESSO DI COSTRUIRE**

**N° 21/16 del 02/5/2016**

#### **IL DIRIGENTE IV AREA**

Vista l'istanza presentata in data 05/02/16 prot. n.ro 2558 dalla Ditta Eurotubazioni di D'Alessandro Giuseppe, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la manomissione del suolo pubblico per l'esecuzione delle opere civili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione degli impianti a rete a servizio del complesso turistico "Riva dei Tessali" per la posa di condotte idrica e fognaria sul tratto comunale "Viale del Mare";

vista la nota in calce alla predetta istanza, con cui l'Avv. Ostilio Gianluca, nato a Taranto il 19/4/77 – STL GLC 77D19 L049H – ed ivi residente in Via R. Margherita n. 43, in qualità di Presidente del Consorzio del Comprensorio di Riva dei Tessali, chiede che il rilascio del titolo abilitativo all'esecuzione delle opere in questione, sia intestato al Consorzio del Comprensorio di Riva dei Tessali;

visto il P.d.C. n. 69/12 del 11/7/2013 rilasciato in favore del "Consorzio del Comprensorio di Riva dei Tessali";

visto l'elaborato grafico allegato all'istanza a firma del Geom. Saverio Iosca iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Matera, dal quale si evince che la manomissione del suolo comunale interessa la strada comunale viale del Mare di accesso al complesso di Riva dei Tessali per una lunghezza di circa 80 ml;

visto il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dalla Direzione Regionale per il Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia prot. n. 3758 del 10/4/2013;

visto il parere istruttorio favorevole condizionato del Capo Servizio Urbanistica espresso in data 22/02/16

visto il parere favorevole espresso dal Dirigente VII<sup>a</sup> Area – Servizio Patrimonio -, in data 24/02/16;

visto il nulla osta espresso dal Comandante di Polizia Locale, giusta nota prot. n. 5228 del 09/3/16;

vista la nota pervenuta in data 03/3/16 prot. n. 4519, con cui codesto Consorzio comunica di aver provveduto a segnalare alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia di Bari, il nominativo dell'Archeologo incaricato del controllo dei lavori che comportano movimenti di terra nella persona della Dott.ssa Cassano Antonella, residente in Castellana Grotte alla Via Mulini Vecchi n.ro 11;

vista la nota del Consorzio del Comprensorio di Riva dei Tessali del 18/4/16 prot. n. 9124, con cui trasmette, a garanzia della manomissione della sede stradale per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, l'assegno circolare non trasferibile n.ro 8301575764-01 di € 14.300,00 (quattordicimilatrecento/00) emesso in data 18/4/2016 da Banco di Napoli S.p.A.;

vista l'attestazione di c/c postale n. 20 del 18/4/16 per pagamento dei diritti tecnici;

vista la legge n. 10/77;

vista la legge n. 47/85;

visto il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione di interventi sulla rete stradale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 30/12/09,



# COMUNE di CASTELLANETA

## PROVINCIA DI TARANTO

P.zza Principe di Napoli n. 5 – c.a.p. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

### R I L A S C I A

in favore dell'Avv. Ostilio Gianluca, nato a Taranto il 19/4/77 – STL GLC 77D19 L049H – ed ivi residente in Via R. Margherita n. 43, in qualità di Presidente del Consorzio del Comprensorio di Riva dei Tessali, sotto l'osservanza delle norme vigenti, fatti salvi diritti di terzi, il permesso di costruire per la manomissione del suolo pubblico per l'esecuzione delle opere civili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione degli impianti a rete a servizio del complesso turistico "Riva dei Tessali" per la posa di condotte idrica e fognaria sul tratto comunale "Viale del Mare".

I lavori di cui innanzi, devono essere eseguiti in conformità dell'elaborato grafico allegato e sottoposti all'osservanza delle condizioni tutte contenute nel Regolamento Comunale per l'esecuzione di interventi sulla rete stradale approvato con delibera di Consiglio Comunale n.ro 56 del 30/12/09, che allegato al presente Permesso e debitamente sottoscritto per accettazione ne forma parte integrante e sostanziale, e subordinati alle seguenti ulteriori particolari condizioni:

- 1) il titolare del Permesso, il Direttore dei Lavori e l'Impresa esecutrice, sono responsabili dell'inosservanza di norme e regolamenti generali, nonché delle modalità di esecuzione di cui al presente Permesso;
- 2) dovranno essere applicate tutte le norme di sicurezza del cantiere e sulla sicurezza degli operai di cui al D. Lgs. 81 dell'09/4/08, così come aggiornato con D. Lgs. n. 106 dell'03/8/09;
- 3) prima dell'inizio dei lavori, il titolare del presente Permesso, dovrà comunicare il nominativo del direttore dei lavori, il nominativo dell'impresa incaricata della esecuzione, con relativa firma di accettazione dell'incarico unitamente alla presentazione della dichiarazione unica di regolarità contributiva (D.U.R.C.) e dell'organico medio annuo della ditta stessa;
- 4) dovrà essere posto in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzarsi, gli estremi del presente Permesso, la Ditta proprietaria, il Progettista, il Direttore dei Lavori, l'Impresa esecutrice, la data di inizio lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere;
- 5) il rilascio del Permesso fa salvi i diritti del Comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità, per i quali il titolare non potrà pretendere alcun compenso o indennità;
- 6) il cantiere di lavoro dovrà essere recintato nei modi di legge, per evitare l'intrusione di persone estranee sia durante l'esecuzione dei lavori che al di fuori del normale orario, da segnalare anche con appositi cartelli. Le recinzioni che si affacciano su strade ed aree pubbliche, dovranno avere le segnalazioni luminose previste dalle norme;
- 7) la sostituzione dell'impresa incaricata o della direzione lavori deve essere immediatamente comunicata al Servizio Urbanistica, indicando i nuovi nominativi con le relative firme di accettazione;
- 8) le strutture e le opere speciali dovranno essere eseguite osservando le norme e le disposizioni previste in materia;
- 9) l'inizio dei lavori deve avvenire entro un anno dalla notifica del presente permesso; il termine entro il quale l'opera deve essere ultimata, è di tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- 10) il concessionario è tenuto a comunicare la data di inizio e fine lavori, nello stesso giorno in cui questi avvengono;
- 11) devono essere rispettate le prescrizioni imposte dalla Direzione Regionale per il Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia



# **COMUNE di CASTELLANETA**

## ***PROVINCIA DI TARANTO***

P.zza Principe di Napoli n. 5 – c.a.p. 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

12) i materiali di risulta provenienti da scavi e demolizioni non utilizzati nella costruzione, dovranno essere tassativamente smaltiti in discariche autorizzate con relativa presentazione all'U.T.C. di ricevuta dell'avvenuto smaltimento, prima della chiusura dei lavori.

Il Dirigente IV AREA  
(Arch. Aldo Caforio)