



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

PERMESSO DI COSTRUIRE

N° 21/17 del 22/3/2018

IL DIRIGENTE IV AREA

Vista l'istanza presentata in data 26/5/17 prot. n. 12342 dalla Sig.ra Ecora Ippolita, nata a Laterza il 07/12/73 – CRE PLT 73T47 E469I - e residente in Castellana alla C/da Caccamone n.ro 41, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la ristrutturazione ed ampliamento di strutture serricole in Contrada Caccamone su terreno distinto in catasto al fg. 7 p.lla 5202 – in agro di Castellana;

visti gli elaborati grafici e la relazione tecnica presentati unitamente all'istanza a firma del Per. Agr. Leonardo Addabbo, iscritto al Collegio dei Periti Agrari della Provincia di Taranto al n.ro 278;

visto il titolo di proprietà: contratto di affitto del 21/9/2005, registrato all'Agenzia delle Entrate di Gioia del Colle in data 22/9/2005 al n. 3581;

vista la nota del Servizio Provinciale Agricoltura di Taranto del 27/3/17 prot. A00170/15903, con la quale attesta che il presente progetto possiede i requisiti di idoneità tecnica e produttiva, ai sensi del D.P.R. n. 380/01 art. 17 comma 3 e dell'art. 2 della L.R. n. 66/79 nonché dell'art. 6 della L.R. n. 19/86;

visto il provvedimento forestale prot. n. 73467 del 21/11/17 rilasciato dalla Regione Puglia - Dipartimento Agricoltura – Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali di Taranto, con prescrizioni;

visto il parere favorevole espresso dal tecnico istruttore in data 15/3/18

vista l'attestazione per pagamento dei diritti tecnici;

vista la legge n. 10/77;

vista la legge n. 47/85;

visto il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380,

RILASCI A

in favore della Sig.ra Ecora Ippolita, nata a Laterza il 07/12/73 – CRE PLT 73T47 E469I - e residente in Castellana alla C/da Caccamone n.ro 41, sotto l'osservanza delle norme vigenti, fatti salvi diritti di terzi, il permesso di costruire per la ristrutturazione ed ampliamento di strutture serricole in Contrada Caccamone su terreno distinto in catasto al fg. 7 p.lla 5202 – in agro di Castellana.

I lavori di cui innanzi, devono essere eseguiti in conformità dei predetti elaborati grafici e relazione tecnica allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente Permesso e sono sottoposti all'osservanza delle seguenti particolari condizioni:

1) il titolare del Permesso, il Direttore dei Lavori e l'Impresa esecutrice, sono responsabili dell'inosservanza di norme e regolamenti generali, nonché delle modalità di esecuzione di cui al presente Permesso;



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

- 2) dovranno essere applicate tutte le norme di sicurezza del cantiere e sulla sicurezza degli operai di cui al D. Lgs. 81 del 09/4/08, così come aggiornato con D. Lgs. n. 106 del 03/8/09;
- 3) prima dell'inizio dei lavori, il titolare del presente Permesso, dovrà comunicare il nominativo del direttore dei lavori, il nominativo dell'impresa incaricata della esecuzione, con relativa firma di accettazione dell'incarico unitamente alla presentazione della dichiarazione unica di regolarità contributiva (D.U.R.C.) e dell'organico medio annuo della ditta stessa;
- 4) dovrà essere posto in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzarsi, gli estremi del presente Permesso, la Ditta proprietaria, il Progettista, il Direttore dei Lavori, l'Impresa esecutrice, la data di inizio lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere;
- 5) il rilascio del Permesso fa salvi i diritti del Comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità, per i quali il titolare non potrà pretendere alcun compenso o indennità;
- 6) il cantiere di lavoro dovrà essere recintato nei modi di legge, per evitare l'intrusione di persone estranee sia durante l'esecuzione dei lavori che al di fuori del normale orario, da segnalare anche con appositi cartelli. Le recinzioni che si affacciano su strade ed aree pubbliche, dovranno avere le segnalazioni luminose previste dalle norme;
- 7) la sostituzione dell'impresa incaricata o della direzione lavori deve essere immediatamente comunicata al Servizio Urbanistica, indicando i nuovi nominativi con le relative firme di accettazione;
- 8) le strutture e le opere speciali dovranno essere eseguite osservando le norme e le disposizioni previste in materia;
- 9) l'inizio dei lavori deve avvenire entro un anno dalla notifica del presente permesso; il termine entro il quale l'opera deve essere ultimata, è di tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- 10) il concessionario è tenuto a comunicare la data di inizio e fine lavori, nello stesso giorno in cui questi avvengono;
- 11) devono essere rispettate le prescrizioni imposte dalla Regione Puglia – Dipartimento Agricoltura – Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali di Bari e contenute nel provvedimento forestale in premessa citato;
- 12) i materiali di risulta provenienti da scavi e demolizioni non utilizzati nella costruzione, dovranno essere tassativamente smaltiti in discariche autorizzate con relativa presentazione all'U.T.C. di ricevuta dell'avvenuto smaltimento, prima della chiusura dei lavori.

L'Istruttore Tecnico Direttivo
(Ing. Roberto Marinelli)

Il Dirigente IV AREA
(Arch. Aldo Caforio)