



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 4 - URBANISTICA

Ordinanza Dirigenziale n. 13 del 2019

OGGETTO: DEMOLIZIONE CON RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DELLE OPERE EDILIZIE ABUSIVE REALIZZATE PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA VOSTOK N.RO 17 IN CASTELLANETA MARINA.

IL DIRIGENTE IV AREA

Vista la comunicazione di avvio del procedimento del 12/9/2016 prot. n. 23375 emessa a carico del Sig. Capurso Filippo, nato a Gioia del Colle il 16/8/57 ed ivi residente in Via Garibaldi, quale Amministratore Unico della Società “Heraclea Invest S.r.l.” con sede in Gioia del Colle alla Via Roma n. 55, per la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso l’immobile sito in Riva dei Tessali su terreno distinto in catasto al Fg. 123 p.lla 37, consistenti in:

- *lungo il lato nord del lotto a partire dal lato ovest erano posizionati:*

un palco in legno di mt. 8,20 x 6,00 con copertura in telo ad altezza di mt. 3,00 circa;

una casetta prefabbricata in legno di mt. 3,00 x 4,00 x h 2,50;

tre altalene in legno;

- *lungo il lato sud del lotto a partire dal lato ovest erano posizionati:*

due casette prefabbricate in legno di mt. 3,00 x 3,00 x h 2,40 (adibite a bar così come dipinto su una facciata e così come visibile dalle vetrate) al cui esterno vi erano tavolini, sedie e poltrone;

area con giostrine bimbi e fontana;

una casetta in legno di mt. 4,00 x 3,00 x h 2,50;

rilevato che, nonostante il notevole lasso di tempo trascorso, allo stato, non si è provveduto alla demolizione delle opere edilizie abusive in questione;

verificato che l’immobile oggetto dei lavori abusivi insiste su area sottoposta a vincolo idrogeologico, S.I.C. e Z.P.S. e paesaggistico;

ritenuto che si rende indispensabile emettere ordinanza finalizzata alla demolizione con ripristino dello stato dei luoghi per le opere abusive realizzate;

visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto l’art. 31 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001,

ORDINA

al Sig. Capurso Filippo, nato a Gioia del Colle il 16/8/57 ed ivi residente in Via Garibaldi, quale Amministratore Unico della Società “Heraclea Invest S.r.l.” con sede in Gioia del Colle alla Via Roma n. 55, ad eseguire entro e non entro oltre novanta (90) giorni a far data dalla notifica della presente, ad eseguire la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso l’immobile sito in Riva dei Tessali su terreno distinto in catasto al Fg. 123 p.lla 37, consistenti in:

- *lungo il lato nord del lotto a partire dal lato ovest erano posizionati:*

un palco in legno di mt. 8,20 x 6,00 con copertura in telo ad altezza di mt. 3,00 circa;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

una casetta prefabbricata in legno di mt. 3,00 x 4,00 x h 2,50;

tre altalene in legno;

- lungo il lato sud del lotto a partire dal lato ovest erano posizionati:

due casette prefabbricate in legno di mt. 3,00 x 3,00 x h 2,40 (adibite a bar così come dipinto su una facciata e così come visibile dalle vetrate) al cui esterno vi erano tavolini, sedie e poltrone;

area con giostrine bimbi e fontana;

una casetta in legno di mt. 4,00 x 3,00 x h 2,50.

A V V E R T E

che in caso di mancata effettuazione degli interventi di ripristino delle opere abusive realizzate suindicate, le stesse saranno ripristinate a spese dei responsabili dell'abuso, fatta salva l'applicazione dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01.

I N F O R M A

ai sensi della legge n° 241/90, che il responsabile del procedimento è lo scrivente.

D E M A N D A

al Messo Notificatore la notifica della presente a carico del Sig.:

- **Sig. Capurso Filippo**, nato a Gioia del Colle il 16/8/57 ed ivi residente in Via Garibaldi, quale Amministratore Unico della Società "Heraclea Invest S.r.l." con sede in Gioia del Colle alla Via Roma n. 55,

e, per conoscenza, a:

- **Comando di Polizia Locale** per la verifica dell'osservanza della stessa.

Copia della presente è inviata alla Procura della Repubblica di Taranto ed al Sig. Presidente della Giunta Regionale con sede in Bari.

La documentazione elencata nel presente provvedimento è disponibile presso il Servizio Urbanistica ed è a completa disposizione per la visione da parte degli interessati, nei giorni di lunedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e del giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 16,00 alle 18,00.

Avverso il presente provvedimento, è ammesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 – 1° comma – della legge 6 dicembre 1971 n° 1034, ricorso dinanzi al T.A.R. Puglia competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento.

Lì, 13/02/2019

IL RESPONSABILE

Aldo Caforio

(atto sottoscritto digitalmente)