



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 4 - URBANISTICA

Ordinanza Dirigenziale n. 12 del 2019

OGGETTO: DEMOLIZIONE CON RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DELLE OPERE EDILIZIE ABUSIVE REALIZZATE PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA VOSTOK N. 17 IN CASTELLANETA MARINA.

IL DIRIGENTE IV AREA

Vista la comunicazione di avvio del procedimento del 07/4/2015 prot. n. 7723 emessa a carico della Sig.ra Caramia Maria, nata a Mottola il 26/3/48 e residente in Castellaneta Marina alla Via Vostok n. 19, per la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso l'immobile sito in Via Vostok n. 17 in Castellaneta Marina, consistenti in:

- *vano in muratura con solaio in prefabbricato di cemento in orizzontale collegato alla abitazione con all'interno un vano wc. delle dimensioni di circa m. 0,80 x m. 01,30; l'altezza interna del vano è di circa m. 02,80; le dimensioni esterne del vano sono di circa m. 04,00 x m. 03,85 e dista dal confinante Est di m. 04,20 e lavori di pavimentazione con betonelle a secco;*

verificato che l'immobile oggetto dei lavori abusivi insiste su area sottoposta a vincolo idrogeologico e S.I.C. e Z.P.S.;

rilevato che, nonostante il notevole lasso di tempo trascorso, allo stato, non si è provveduto alla demolizione delle opere edilizie abusive in questione;

ritenuto che si rende indispensabile emettere ordinanza finalizzata alla demolizione con ripristino dello stato dei luoghi per le opere abusive realizzate;

visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001,

ORDINA

alla Sig.ra

- **Caramia Maria**, nata a Mottola (TA) il 26/3/48 e residente in Castellaneta Marina alla Via Vostok n.ro 19, quale proprietaria, ad eseguire entro e non oltre novanta (90) giorni a far data dalla notifica della presente, ad eseguire la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso l'immobile sito in Via Vostok n. 17 in Castellaneta Marina, consistenti in:

- *vano in muratura con solaio in prefabbricato di cemento in orizzontale collegato alla abitazione con all'interno un vano wc. delle dimensioni di circa m. 0,80 x m. 01,30; l'altezza interna del vano è di circa m. 02,80; le dimensioni esterne del vano sono di circa m. 04,00 x m. 03,85 e dista dal confinante Est di m. 04,20 e lavori di pavimentazione con betonelle a secco.*



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

A V V E R T E

che in caso di mancata effettuazione degli interventi di ripristino delle opere abusive realizzate suindicate, le stesse saranno ripristinate a spese dei responsabili dell'abuso, fatta salva l'applicazione dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01.

I N F O R M A

ai sensi della legge n° 241/90, che il responsabile del procedimento è lo scrivente.

D E M A N D A

al Messo Notificatore la notifica della presente a carico della Sig.ra:

- **Caramia Maria**, nata a Mottola il 26/3/48 e residente in Castellana Marina alla Via Vostok n.ro 19;

e, per conoscenza, a:

- **Comando di Polizia Locale – sede** - per la verifica dell'osservanza della stessa.

Copia della presente è inviata alla Procura della Repubblica di Taranto ed al Sig. Presidente della Giunta Regionale con sede in Bari.

La documentazione elencata nel presente provvedimento è disponibile presso il Servizio Urbanistica ed è a completa disposizione per la visione da parte degli interessati, nei giorni di lunedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e del giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 16,00 alle 18,00.

Avverso il presente provvedimento, è ammesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 – 1° comma – della legge 6 dicembre 1971 n° 1034, ricorso dinanzi al T.A.R. Puglia competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento.

Lì, 12/02/2019

IL RESPONSABILE

Aldo Caforio

(atto sottoscritto digitalmente)