



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 4 - URBANISTICA

Ordinanza Dirigenziale n. 11 del 2019

OGGETTO: DEMOLIZIONE CON RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DELLE OPERE EDILIZIE ABUSIVE REALIZZATE PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA LUNGOMARE EROI DEL MARE N. 218 IN CASTELLANETA MARINA

IL DIRIGENTE IV AREA

Vista la comunicazione di avvio del procedimento del 26/3/2015 prot. n. 6908 per la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso l'immobile sito in Via Lungomare Eroi del Mare n. 218 su terreno distinto in catasto al Fg. 125 part. 1901/2540 sub 4 in Castellaneta Marina, consistenti in:

- *un manufatto in c.a. avente la forma di parallelepipedo ed avente le dimensioni di mt. 1,40 x 1,00 x 1,50 realizzato al posto di una presunta rampa;*
- *n. 2 scalinate in c.a. aventi n. 5 gradini e larghe circa mt. 1,20;*

verificato che l'immobile oggetto dei lavori abusivi insiste su area sottoposta a vincolo idrogeologico e S.I.C./Z.P.S.;

verificato, altresì, che per tali vincoli non sono stati acquisiti i relativi pareri e/o nulla osta;

rilevato che, nonostante il notevole lasso di tempo trascorso, allo stato, non si è provveduto alla demolizione delle opere edilizie abusive in questione;

ritenuto che si rende indispensabile emettere ordinanza finalizzata alla demolizione con ripristino dello stato dei luoghi per le opere abusive realizzate;

visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001,

ORDINA

alla **Sig.ra Galluzzi Domenica**, nata a Gioia del Colle il 27/02/67 e residente in Legnano (MI) in Via Grandi Achille n. 14, proprietaria, ad eseguire entro e non oltre novanta (90) giorni a far data dalla notifica della presente, ad eseguire la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso l'immobile sito in Via Lungomare Eroi del Mare n. 218 in Castellaneta Marina, consistenti in:

- *un manufatto in c.a. avente la forma di parallelepipedo ed avente le dimensioni di mt. 1,40 x 1,00 x 1,50 realizzato al posto di una presunta rampa;*
- *n. 2 scalinate in c.a. aventi n. 5 gradini e larghe circa mt. 1,20.*

AVVERTE

che in caso di mancata effettuazione degli interventi di ripristino delle opere abusive realizzate suindicate, le stesse saranno ripristinate a spese dei responsabili dell'abuso, fatta salva l'applicazione dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

I N F O R M A

ai sensi della legge n° 241/90, che il responsabile del procedimento è lo scrivente.

D E M A N D A

al Messo Notificatore la notifica della presente a carico di:

- **Sig.ra Galluzzi Domenica**, nata a Gioia del Colle il 27/02/67 e residente in Legnano (MI) in Via Grandi Achille n. 14,

e, per conoscenza a:

- **Comando di Polizia Locale** per la verifica dell'osservanza della stessa.

Copia della presente è inviata alla Procura della Repubblica di Taranto ed al Sig. Presidente della Giunta Regionale con sede in Bari.

La documentazione elencata nel presente provvedimento è disponibile presso il Servizio Urbanistica ed è a completa disposizione per la visione da parte degli interessati, nei giorni di lunedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e del giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 16,00 alle 18,00.

Avverso il presente provvedimento, è ammesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 – 1° comma – della legge 6 dicembre 1971 n° 1034, ricorso dinanzi al T.A.R. Puglia competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento.

Lì, 12/02/2019

IL RESPONSABILE

Aldo Caforio

(atto sottoscritto digitalmente)