



COMUNE di CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

P.zza Principe di Napoli n. 5 - 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

IV AREA

Lì, 16/7/2018

Servizio Urbanistica

17 LUG. 2018

ORDINANZA N° 86 del 16/7/2018

OGGETTO: Demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere edilizie abusive realizzate presso il garage-deposito sito in Via Mastrobuono n. 12 in Castellana.

IL DIRIGENTE IV AREA

Vista la comunicazione di avvio del procedimento del 01/12/2015 prot. n. 27397, emessa a carico dei Sigg.ri Longo Walter, nato a Milano il 30/10/60 e Fico Paola, nata a Taranto il 22/6/74, entrambi residenti in Castellana alla Via Mastrobuono n. 12, quali affittuari del locale/garage sito in Via Mastrobuono n. 12 in Castellana, per la demolizione delle opere edilizie abusive realizzate presso il garage-deposito sito in Via Mastrobuono n. 12 in Castellana, consistenti in: "tramezzatura interna";

considerato che, nonostante il notevole tempo trascorso, non sono state presentate osservazioni in merito, né è stata presentata comunicazione di avvenuta ottemperanza al predetto provvedimento;

ritenuto che si rende necessario emettere ordinanza finalizzata al ripristino dello stato dei luoghi;

visto il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001,

visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000,

ORDINA

ai Sigg.ri Longo Walter, nato a Milano il 30/10/60 e Fico Paola, nata a Taranto il 22/6/74, entrambi residenti in Castellana alla Via Mastrobuono n. 12, quali affittuari del locale/garage sito in Via Mastrobuono n. 12 in Castellana, ad eseguire entro e non oltre novanta (90) giorni a far data dalla notifica della presente, la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi per le opere edilizie abusive realizzate presso il locale-garage sito in Via 1^ Trav. Ugo La Malfa lotto n. 16 in Castellana, consistenti in: "demolizione interna".

AVVERTE

che in caso di mancata effettuazione degli interventi di demolizione delle opere abusive presso l'immobile interessato, queste saranno demolite a spese dei responsabili dell'abuso, salvo che, con deliberazione consiliare non si dichiari l'esistenza di prevalenti interessi pubblici e che l'opera non contrasti con rilevanti interessi urbanistici o ambientali.

INFORMA

ai sensi della legge n° 241/90, che il responsabile del procedimento è lo scrivente.

DEMANDA

al Messo Notificatore la notifica della presente a carico di:

- **Sig. Longo Walter**, nato a Milano il 30/10/60 e **Sig.ra Fico Paola**, nata a Taranto il 22/6/74, entrambi residenti in Castellaneta alla Via Mastrobuono n. 12,
e, per conoscenza a:

- **Comando di Polizia Locale – sede -**, per la verifica dell'osservanza della stessa,

La documentazione elencata nel presente provvedimento è disponibile presso il Servizio Urbanistica ed è a completa disposizione per la visione da parte degli interessati, nei giorni di lunedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e del giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 16,00 alle 18,00.

Avverso il presente provvedimento, è ammesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 – 1° comma – della legge 6 dicembre 1971 n° 1034, ricorso dinanzi al T.A.R. Puglia competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento.



IL DIRIGENTE IV AREA
(Arch. Aldo Caforio)