

COMUNE di CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

P.zza Principe di Napoli n. 5 – 74011

Cod. Fisc.: 80012250736

IV AREA

Servizio Urbanistica

19 GIU. 2018

Lì, 19/6/2018

ORDINANZA N° 73 del 19/6/2018

OGGETTO: Demolizione con ripristino dello stato dei luoghi per realizzazione di chiosco pizzeria parte in legno e parte in profilati leggeri in forma trapezoidale delle dimensioni di altezza mt. 3,00 circa, fronte metri 7,00 circa e n. 2 lati mt. 5,00 in Piazza Kennedy n.ro 2/3 in Castellaneta Marina.

IL DIRIGENTE IV AREA

Vista la comunicazione di avvio del procedimento del 30/9/2014 prot. n. 22941, emessa a carico dei Sigg.ri Dezio Tiziana, nata a Castellaneta il 10/9/1974 ed ivi residente in Contrada Borgo Perrone, proprietaria dell'immobile adibito a pubblico esercizio denominato Bar JFK e Oddo Francesco, nato a Taranto il 04/01/1970 ed ivi residente in Via Leopardi n. 66, amministratore della Società JFG S.r.l. gestore del Bar JFK, per la demolizione e ripristino dello stato dei luoghi delle opere eseguite in Piazza Kennedy n.ri 2/3 in Castellaneta Marina, prive di titolo edilizio autorizzativo e, pertanto, abusive, consistenti in: *“realizzazione di chiosco pizzeria parte in legno e parte in profilati leggeri in forma trapezoidale delle dimensioni di altezza mt. 3,00 circa, fronte metri 7,00 circa e n. 2 lati mt. 5,00”*;

rilevato che allo stato, nonostante il notevole lasso di tempo trascorso, non sono state presentate osservazioni e/o memorie, né tantomeno è stato ottemperato alla demolizione delle opere di che trattasi con ripristino dello stato dei luoghi;

verificato che l'area oggetto dei lavori abusivi è sottoposta a vincolo idrogeologico e S.I.C. e Z.P.S. del P.P.T.R.;

vista la relazione del tecnico comunale redatta in data 18/6/18, dalla quale risulta che, in seguito a sopralluogo eseguito, il manufatto realizzato abusivamente non è stato demolito;

ritenuto che si rende indispensabile emettere ordinanza finalizzata alla demolizione delle opere abusive suindicate con conseguente ripristino dello stato dei luoghi;

visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001,

ORDINA

ai Sigg.ri Dezio Tiziana, nata a Castellaneta il 10/9/1974 ed ivi residente in Contrada Borgo Perrone, proprietaria dell'immobile adibito a pubblico esercizio denominato Bar JFK e Oddo Francesco, nato a Taranto il 04/01/1970 ed ivi residente in Via Leopardi n. 66, amministratore della Società JFG S.r.l. gestore del Bar JFK, ad eseguire entro e non entro oltre novanta (90) giorni a far data dalla notifica della presente, la demolizione con ripristino dello stato dei luoghi delle opere eseguite in Piazza Kennedy n.ri 2/3 in Castellaneta Marina, prive di titolo edilizio autorizzativo e, pertanto, abusive, consistenti in: *"realizzazione di chiosco pizzeria parte in legno e parte in profilati leggeri in forma trapezoidale delle dimensioni di altezza mt. 3,00 circa, fronte metri 7,00 circa e n. 2 lati mt. 5,00"*.

AVVERTE

che in caso di mancata effettuazione degli interventi di demolizione delle opere abusive presso l'immobile interessato, le stesse saranno demolite a spese dei responsabili dell'abuso, fatta salva l'applicazione dell'art. 31 - 3° comma - del D.P.R. n. 380/01.

INFORMA

ai sensi della legge n° 241/90, che il responsabile del procedimento è lo scrivente.

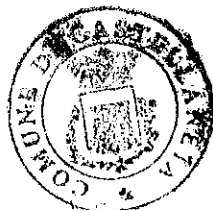
DEMANDA

al Messo Notificatore la notifica della presente a carico di:

- **Dezio Tiziana**, nata a Castellaneta il 10/9/1974 ed ivi residente in Contrada Borgo Perrone, in qualità di proprietaria dell'esercizio commerciale denominato BAR JFK,
 - **Oddo Francesco**, nato a Taranto il 04/01/1970 ed ivi residente in Via Leopardi n. 66, amministratore della Società JFG S.r.l. gestore del Bar JFK,
- e, per opportuna conoscenza a:
- **Comando di Polizia Locale** - sede -, per la verifica dell'osservanza della stessa.

La documentazione elencata nel presente provvedimento è disponibile presso il Servizio Urbanistica ed è a completa disposizione per la visione da parte degli interessati, nei giorni di lunedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e del giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 16,00 alle 18,00.

Avverso il presente provvedimento, è ammesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 - 1° comma - della legge 6 dicembre 1971 n° 1034, ricorso dinanzi al T.A.R. Puglia competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento.



IL DIRIGENTE IV AREA
(Arch. Aldo Caforio)