



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni

consecutivi fino al _____

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

V^ AREA LL.PP.
DETERMINAZIONE

N. 179 del 04/05/2016

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina - Affidamento in proroga alla ditta "MA Impianti S.r.l."

In data 04 maggio 2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del procedimento, istruttore del provvedimento sig. Gianluca Saracista,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che,

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 19.08.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2015 e Bilancio Pluriennale 2015-2017;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 è stato differito al 31.03.2016, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 28.10.2015, art.2 (G.U. Serie Generale n.254 del 31.10.2015);
- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 01.03.2016 (G.U. Serie Generale n.55 del 07/03/2016) il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 è stato

differito al 31.04.2016, e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del TUEL del D. Lgs. N. 267/2000 è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria omissis.

Considerato, che:

Con Deliberazione Giunta Comunale n. 187 del 19/12/2014, di immediata eseguibilità, è stato approvato il progetto esecutivo, avente ad oggetto: "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina", di importo ammontante a complessivi € 140.000,00;

Con Determinazione dirigenziale n. 398 del 29/12/2014 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento dell'appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina", approvato il Bando di gara e Disciplinare con i relativi modelli allegati, mediante procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D. Lgs. n° 163 del 12.04.2006), secondo i criteri e i punteggi specificati nel Disciplinare di gara;

Con Determinazione dirigenziale n. 121 del 30/04/2015 si aggiudicava definitivamente il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e degli impianti di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina alla ditta " **MA Impianti S.r.l.**", **corrente in Castellaneta (TA), alla via Arco Calderai n. 70**, avendo la medesima proposto il ribasso percentuale del 7,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 111.938,75 e quindi, per l'importo di € 7.835,71, oltre agli oneri per la sicurezza di € 2.350,00, non soggetti a ribasso, in uno € 106.453,04;

In data 5 maggio 2015 è stato redatto apposito verbale, per la consegna sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti per competenza;

Che sono state ultimate le procedure tecnico amministrative per la stipula del contratto d'appalto, registrato in data 14/07/2015 al n. 2203 di Repertorio, la cui scadenza naturale è stabilita al 4 maggio 2016;

Considerato, altresì:

che con determina dirigenziale n.43 del 18/02/2016 è stato approvato il Project Financing a gara unica per affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;

che la prima seduta della gara relativa al Project Financing di cui in rassegna si è tenuta il giorno 26 aprile 2016, e che sono ancora in via di espletamento le procedure per affidamento definitivo della concessione relativa alla gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina;

Riscontrata la necessità e l'urgenza di assicurare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina, a garanzia della pubblica e privata incolumità, nelle more dell'espletamento delle procedure tecniche ed amministrative necessarie alle modalità del project financing sopracitato;

Al fine di assicurare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina è stata interpellata la ditta MA Impianti S.r.l., responsabile del servizio di manutenzione in oggetto



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 –
C.F. 80012250736

ORDINE DI SERVIZIO DEL ____/____/2016

Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina. Affidamento in proroga del servizio.

Impresa manutentrice: MA IMPIANTI S.r.l. corrente in Castellaneta alla Via Arco Calderai n.70.

Il giorno ____/____/2016, il sottoscritto, Arch. Pantaleo De Finis, Responsabile della V Area LL.PP.,

Considerato che:

Con Determinazione dirigenziale n. 121 del 30/04/2015 è stata aggiudicata definitivamente il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e degli impianti di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina alla ditta "MA Impianti S.r.l.", corrente in Castellaneta (TA), alla via Arco Calderai n.70, avendo la medesima proposto il ribasso percentuale del 7,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 111.938,75 e quindi, per l'importo di € 7.835,71, oltre agli oneri per la sicurezza di € 2.350,00, non soggetti a ribasso, in uno € 106.453,04;

La scadenza del servizio affidato è prevista per il giorno 4 maggio 2016, come da contratto Rep. N.2203 del 14/07/2015;

Considerato, altresì che:

Con determina dirigenziale n.43 del 18/02/2016 è stato approvato il Project Financing a gara unica per affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell' impianto con sostituzione delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;

Che la procedura di affidamento del servizio è in corso di espletamento;

Visto che è necessario assicurare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina;

Vista la determinazione dirigenziale n... del con cui si dispone la proroga del servizio;

ORDINA

Alla ditta MA Impianti S.r.l. che accetta senza riserve, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, applicando un ribasso aggiuntivo pari al 3%, la proroga del servizio di manutenzione sopracitato

La Ditta MA IMPIANTI S.r.l.

Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis

Castellaneta ____/____/2016

con scadenza contrattuale al 04.05.2016, circa la prosecuzione del servizio in appalto, e si è dichiarata disponibile all'accettazione in proroga del servizio di manutenzione sopracitato offrendo un ulteriore 3% di ribasso sul prezzo di appalto;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla ditta MA Impianti S.r.l. il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione nel centro urbano di Castellaneta e in Castellaneta Marina, per un periodo strettamente necessario all'espletamento delle procedure per l'affidamento definitivo della concessione relativa alla gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina, descritto in narrativa, alle stesse condizioni del precedente incarico oltre un ulteriore 3% di ribasso sul prezzo del canone mensile che risulta di € 8.395.40 oltre Iva al 22% di € 1.846.98, in uno € 10.242.40;

Atteso che la presente proroga determina la spesa mensile di € 10.242.40 compreso Iva al 22% che trova copertura finanziaria al preposto capitolo 12700/1 del Bilancio 2016 in elaborazione, come disposto con propria determinazione n. 66/2016;

Visto il Decreto Sindacale n. 50 datato 30.06.2015 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110 , primo comma, TUEL D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 114 del D.lgs 163/2006

Visto l'art. 106 co.11 del D.Lgs 50/2016

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento contabile dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

- 1) Di prendere atto delle motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte e di affidare, in proroga, alla ditta "MA Impianti S.r.l.", corrente in Castellaneta (TA), alla via Arco Calderai n.70, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e della pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina per un periodo strettamente necessario all'espletamento delle procedure per l'affidamento definitivo della concessione relativa alla gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta Marina;
- 2) Di dare atto che il presente provvedimento costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. N.50/2016, determina a contrarre per l'affidamento del servizio di cui innanzi;
- 3) Di approvare lo schema di ordine di servizio relativo alla proroga del servizio in rassegna;
- 4) Di prendere atto della spesa mensile di € 10.242.40 compreso Iva al 22%, riveniente dal canone mensile di affidamento, che trova copertura finanziaria al preposto capitolo 12700/1 del Bilancio 2016 in elaborazione, come disposto con propria determinazione n. 66/2016;
- 5) Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;

CIG: _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
ing. Gianluca Saracista

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 04/05/2016.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 04/05/2016

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis