



# COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. \_\_\_\_\_

## PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il

\_\_\_\_\_ N.

\_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al

## V AREA LL.PP.

### DETERMINAZIONE

**n. 134 del 28/04/2016**

**OGGETTO:** Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici "E. De Amicis" e "F. Surico" nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellaneta.  
**Aggiudicazione provvisoria.**

In data 28/04/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento ing. Davide Carlucci

**Il Responsabile della V Area**  
**Arch. Pantaleo De Finis**

#### Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n.31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 19/08/2015, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015 - 2017;
- Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2016 è stato differito al 31/03/2016, giusto decreto del Ministro dell'Interno del 28/10/2015, art. 2 (G.U. Serie Generale n. 254 del 31/10/2015);
- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 01/03/2016 (G.U. Serie Generale n.55 del 07/03/2016) il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 è stato differito al 30/04/2016 e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000, "è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria .... omissis..."

**Premesso altresì che:**

- Con Delibera CIPE n.6 del 20/01/2012 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha finanziato il “Programma straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici – secondo stralcio – Regione Puglia”;
  - Con Decreto N.13683 in data 23/08/2013 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha autorizzato l’impegno a favore del Comune di Castellaneta della somma di € 192.690,00, destinata all’Istituto Scolastico “F. Surico” presso la struttura “Ex E.N.A.O.L.I.” in località Borgo Perrone;
  - Con Decreto N.13673 in data 23/08/2013 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha autorizzato l’impegno a favore del Comune di Castellaneta della somma di € 65.100,00, destinata all’Istituto Scolastico “E. De Amicis” presso la struttura “Ex E.N.A.O.L.I.” in località Borgo Perrone;
  - Preso atto delle note con cui il Provveditorato comunicava l’indisponibilità ad eseguire la progettazione dei sopradetti interventi;
  - Data l’estrema urgenza di procedere all’esecuzione degli interventi di messa in sicurezza presso gli Istituti Scolastici “E. De Amicis” e “F. Surico” coesistenti nell’ambito del complesso ex E.N.A.O.L.I., considerato che l’ufficio era oberato di una mole consistente di lavoro, con determinazione dirigenziale n.13 del 25/01/2016 si è proceduto a conferirne incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi sopracitati all’Architetto Roberto Delia, iscritto nell’Albo dei tecnici di fiducia dell’Amministrazione;
  - L’Architetto Delia con nota prot. 3223 del 15 febbraio 2016 ha trasmesso i progetti preliminare/definitivo/esecutivo degli interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza presso gli Istituti Scolastici “E. De Amicis” e “F. Surico”;
  - Con nostra nota prot.3443 del 17/02/2016 i sopradetti progetti relativi all’intervento in oggetto sono stati trasmessi al “Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, Puglia e Basilicata” per l’acquisizione del parere di competenza, come previsto da convenzione;
  - Con note prot. U.0002400 del 11/03/2016 e U.0002453 del 14/03/2016 il comitato di valutazione del “Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, Puglia e Basilicata” ha approvato con prescrizioni rispettivamente il progetto relativo alla messa in sicurezza della scuola “Surico” e il progetto relativo alla messa in sicurezza della scuola “De Amicis”;
  - Il Responsabile del procedimento con relazione motivata ha riscontrato che, in fase di rielaborazione degli elaborati progettuali, il progettista ha adempiuto puntualmente alle prescrizioni avanzate dall’Ente Finanziatore;
  - Con Deliberazione di Giunta n.26 del 24/03/2016, sono stati approvati i progetti preliminare/definitivo/esecutivo rielaborati, in virtù delle sopradette indicazioni e prescrizioni, dal progettista Arch. Roberto Delia e composti dai seguenti elaborati:
    - Scuola De Amicis: relazione tecnica generale; piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti; piano di sicurezza e coordinamento - stima dei costi della sicurezza - cronoprogramma dei lavori; elenco dei prezzi unitari – analisi dei prezzi; computo metrico estimativo – quadro economico – categorie dei lavori; schema di contratto e capitolato speciale d’appalto; fascicolo dell’opera; N° 03 elaborati grafici;
    - Scuola F. Surico: relazione tecnica generale; piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti; piano di sicurezza e coordinamento - stima dei costi della sicurezza - cronoprogramma dei lavori; elenco dei prezzi unitari – analisi dei prezzi; computo metrico estimativo – quadro economico – categorie dei lavori; schema di contratto e capitolato speciale d’appalto; fascicolo dell’opera; N° 05 elaborati grafici;
- aventi il seguente quadro economico d’intervento complessivo:

| <b>A) LAVORI E FORNITURE</b>                  |                                                                                                                                                                   | <b>Scuola "De Amicis"</b> | <b>Scuola "F. Surico"</b> | <b>TOTALE</b>       |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| A.1                                           | Lavori e somministrazioni (Importo a base d'asta)                                                                                                                 | 44.392,58 €               | 136.977,62 €              | 181.370,20 €        |
| A.2                                           | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)                                                                                                                   | 1.543,20 €                | 4.873,20 €                | 6.416,40 €          |
| <b>A</b>                                      | <b>sommano (A.1+A.2)</b>                                                                                                                                          | <b>45.935,78 €</b>        | <b>141.850,82 €</b>       | <b>187.786,60 €</b> |
| <b>B) SOMME A DISP. DELL' AMMINISTRAZIONE</b> |                                                                                                                                                                   |                           |                           |                     |
| B.1                                           | Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, collaudo) | 4.000,00 €                | 11.000,00 €               | 15.000,00 €         |
| B.2                                           | Fondo per la progettazione e l'innovazione (art. 93, c. 7-bis, D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.) 2% di A.1                                                             | 887,85 €                  | 2.739,55 €                | 3.627,40 €          |
| B.3                                           | IVA sui lavori 22% di A                                                                                                                                           | 10.105,87 €               | 31.207,18 €               | 41.313,05 €         |
| B.4                                           | CNPAIA 4% di B.1                                                                                                                                                  | 160,00 €                  | 440,00 €                  | 600,00 €            |
| B.5                                           | IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (B.1+B.4)                                                                                                                      | 915,20 €                  | 2.516,80 €                | 3.432,00 €          |
| B.6                                           | Spese per C.U.C. 1% di A.1                                                                                                                                        | 443,93 €                  | 1.369,78 €                | 1.813,70 €          |
| B.7                                           | Contributo ANAC *in proporzione                                                                                                                                   | 75,00 €                   | 150,00 €                  | 225,00 €            |
| B.8                                           | Imprevisti                                                                                                                                                        | 2.576,37 €                | 1.415,87 €                | 4.157,24 €          |
| <b>B</b>                                      | <b>sommano B.1 ÷ B.7</b>                                                                                                                                          | <b>19.164,22 €</b>        | <b>50.839,18 €</b>        | <b>70.003,40 €</b>  |
| <b>C</b>                                      | <b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>                                                                                                                                | <b>65.100,00 €</b>        | <b>192.690,00 €</b>       | <b>257.790,00 €</b> |

#### Considerato che:

- Con Determinazione Dirigenziale n.98 del 29/03/2016 si è proceduto all'indizione di gara mediante procedura aperta secondo le modalità indicate dall'art. 83 del D. Lgs. N°163/2006 e, quindi, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'appalto degli "Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici E. De Amicis e F. Surico nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellaneta";
- Con Determina Dirigenziale n. 130 del 26/04/2016 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra;

#### Visto che:

- In data 27/04/2016 è stata celebrata la prima seduta di gara, in forma pubblica, procedendo all'apertura della "busta A", ed alla verifica del contenuto della "busta B" di tutte le Ditte che hanno fatto pervenire le offerte nel tempo utile previsto nel bando di gara; del chè sono risultate ammesse le ditte:
  - Rizzo Salvatore;
  - Impresa Edile IMCA S.r.l.;
- Sempre in data 27/04/2015, in successiva seduta riservata, la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche delle ditte ammesse, ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi;
- In data 28/04/2016 è stata celebrata la terza ed ultima seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte economico-temporali contenute nella "busta C", ed ha aggiudicato provvisoriamente la gara in oggetto alla Ditta "Impresa Edile IMCA S.r.l.", in quanto la stessa ha conseguito un indice di valutazione superiore rispetto alle altre Ditte.

**Dato atto che** risulta necessario procedere all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto dei lavori sopra indicati nel rispetto dei termini e delle condizioni di cui al disciplinare regolante i rapporti tra l'ente finanziatore e il Comune di Castellaneta.

**Visto altresì:**

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5<sup>a</sup> Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

**DETERMINA**

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i verbali di gara, allegati alla presente, relativi agli "Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici E. De Amicis e F. Surico nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellaneta" allegati e parte integrante e sostanziale della presente;
2. di procedere all'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta "Impresa Edile IMCA S.r.l." con sede in Altamura (BA) alla Via M. Cristiani, 42 in quanto la stessa ha conseguito un indice di valutazione superiore rispetto alle altre Imprese;
3. di dare altresì atto che è stata avviata la procedura per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

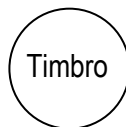
**Cig 6640899338**

**Cup "De Amicis" B86D12000040001**

**Cup "F. Surico" B86E12000920001**

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento  
F.to Ing. Davide Carlucci



*(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)*

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì,

*il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Francesca Capriulo*

### **VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 28/04/2016

**Il Capo Area  
F.to Arch. Pantaleo De Finis**