



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

**VII AREA
DETERMINAZIONE**

n. 18 del 01/04/2016

OGGETTO: Affrancazione canone livello terreni fg. 24 , particelle 251, 252, 125, 150, 199, 208, 213, 158. Sig.ra Cuscito Vita.

In data 01/04/2016 nella Residenza Municipale,

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pasquale Dalò)**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19.08.2015, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e Bilancio pluriennale 2015/2017;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio 2016 è stato differito al 31/03/2016, giusto decreto del Ministro dell'Interno del 28/10/2015, art. 2 (G.U. Serie Generale n. 254 del 31/10/2015) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria...omissis...

Premesso altresì:

CHE con l'istanza del 24 febbraio 2016 prot. n. 3988 la sig.ra Cuscito Vita, nata a Castellaneta il 14/05/1962 (C.F.:CSCVTI62E54C136B), residente a Castellaneta (TA) alla c.da Givoni, ha inoltrato istanza di affrancazione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 7 del 28.01.1998 e ss.mm.ii. ed art. 54 della L.R. n. 14 del 04.08.2004, del livello gravante sui seguenti immobili di loro proprietà, siti nell'agro di Castellaneta e ricadenti nel fg. di mappa n. 24 , ptc. 251, 252, 125, 150, 199, 208, 213, 158 di complessivi Ha 2,55.06

CHE la p.lla 251 catastalmente è censita all'ENTE URBANO sulla quale insiste una unità immobiliare urbana ricadente nel fg. 24 p.lla 251 sub 1, cat. D/10.

CHE con la DCC n. 60 del 30.12.2009 è stato approvato il regolamento comunale per l'affrancazione degli usi civici;

CHE in applicazione del predetto regolamento il canone di affrancazione relativamente alla proprietà della Sig.ra Cuscito Vita è pari a € 441,78;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 441,70 effettuato dalla Sig.ra Cuscito "livellario" a favore del Comune "concedente" a saldo dell'onere di affrancazione dovuto per le p.lle n. 251, 252, 125, 150, 199, 208, 213, 158, del fg. N. 24;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 50,00 a titoli di oneri amministrativi e tecnici effettuato dalla Sig.ra Cuscito Vita "livellario" a favore del Comune "concedente";

VISTO il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTA la legge di Stato n. 1766 del 16 giugno 1927 de il suo regolamento di attuazione Regio Decreto 26 febbraio 1928 n. 332;

VISTA la legge Regionale n. 7/98 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale n. 14 del 04.08.2004;

D E T E R M I N A

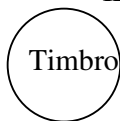
1. DI AFFRANCARE I CANONI RELATIVI AI LIVELLI GRAVANTI SUI TERRENI DI USO CIVICO, di proprietà, della sig.ra Cuscito Vita , in premessa generalizzata, censiti in catasto al fg. di mappa 24 , ptc. 251, 252, 125, 150, 199, 208, 213, 158 compresa l'unità immobiliare urbana ricadente nel fg. 24 p.lla 251 sub 1.

2. Di dare atto che è cessato il diritto del concedente “COMUNE DI CASTELLANETA” **sulle, ptc. 251, 252, 125, 150, 199, 208, 213, 158, foglio n. 24, compresa l’unità immobiliare urbana ricadente nel fg. 24 p.la 251 sub 1**, per effetto dell’avvenuta corresponsione dell’onere di affrancazione del canone da parte **del livellario**.
3. Di autorizzare l’AGENZIA del Territorio di Taranto alla cancellazione del “livello” riportato nei relativi atti catastali.
4. Di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici sono esenti da tributi speciali – bolli – o altre imposte ai sensi dell’art. 19 della L. R. n. 7 del 28.01.1998.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to arch. Pasquale Dalò

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 13 aprile 2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 01/04/2016

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
Arch. Pasquale Dalò**