



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n.19 del 27/01/2016

**OGGETTO: Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico G.Pascoli".
Omologazione della spesa sostenuta.**

In data 27/01/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento sig. Francesco Casamassima

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19/08/2015, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015 - 2017;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio 2016 è stato differito al 31/03/2016, giusto decreto del Ministro dell'Interno del 28/10/2015, art. 2 (G.U. Serie Generale n. 254 del 31/10/2015) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D. Lgs. n. 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. omissis...

Premesso altresì che:

- Nei giorni 7 e 8 ottobre 2013 i Comuni di Ginosa, Castellaneta, Palagianello e Laterza sono stati investiti da eccezionali avversità atmosferiche con conseguenti eventi calamitosi sul territorio che hanno provocato ingenti danni a cose, animali e persone;
- Il Dirigente del Servizio Protezione Civile della Regione Puglia, in qualità di "Commissario Delegato ex O.C.D.P.C. n. 135/2013" ha emanato il "Decreto del Commissario Eventi Calamitosi Prov. Taranto 14 marzo 2014, n.1: O.C.D.P.C. 135/2013-Art. 1 comma 3 - Adozione del Piano degli interventi" (su Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 40 del 20.03.2014);
- Nel citato Decreto, erano individuati, fra l'altro, gli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose e che, per il Comune di Castellaneta, erano individuati interventi urgenti mirati alla sistemazione del lastrico di copertura ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli" conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013;
- Con determinazione dirigenziale n. 222 del 24.06.2014 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori dei "Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico G.Pascoli" al geom. Angelo Clemente di Castellaneta vista l'urgenza e l'improcrastinabilità degli interventi e atteso che il personale dell'ufficio tecnico è oberato da molteplici attività;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 09.07.2014 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal geom. Angelo Clemente (giusto conferimento incarico di progettazione e direzione dei lavori con Determina dirigenziale della V Area LL.PP. n. 222 del 24.06.2014) dei "Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico G.Pascoli", di importo ammontante a complessivi € 97.660,00 costituito dai seguenti elaborati : Relazione tecnica descrittiva, Documentazione fotografica, Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Capitolato speciale di appalto, Stima di incidenza manodopera, Schema di contratto, Tavola T.01 elaborato grafico oltre al piano di coordinamento della sicurezza redatto dall'U.T.C. avente il seguente quadro economico:

A - IMPORTO LAVORI (A1+A2+A3)			71.149,97
A1	IMPORTO A BASE D'ASTA		38.012,92
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		2.000,00
A3	ONERI MANODOPERA	43,76%	31.137,05
	SOMMANO A = A1 + A2 + A3		71.149,97
B - SPESE GENERALI			
B1	IVA AL 10% SUI LAVORI		7.115,00
B2	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, spese tecniche per coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità ecc		9.000,00
B3	INARCASSA 4% su B2		360,00
B4	spese per accertamenti di laboratorio e collaudi		700,00
B5	spese varie tecniche e di gara		2.921,59
B6	accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale LL.PP. (3%)	3,00%	2.134,50
B7	incentivi su progettazione (2%)	2,00%	1.423,00
	SOMMANO B		23.654,09
	TOTALE A + B		94.804,05
C	IVA (22%) su B2+B3+B4+B5	22,00%	2.855,95
IMPORTO PROGETTO A + B + C			97.660,00

- Con determinazione dirigenziale n. 20 del 20/01/2015 si è proceduto ad approvare gli atti di gara e all'indizione di gara per gli interventi in oggetto secondo la procedura prevista dall'art. 57 del D. Lgs. N° 163/2006, per l'affidamento dei lavori;
- Il sopradetto esperimento di gara è andato deserto e che con determinazione dirigenziale n. 65 del 24/02/2015 si è proceduto a approvare gli atti di gara e all'indizione di una seconda gara per gli interventi in oggetto secondo la procedura prevista dall'art. 57 del D. Lgs. N° 163/2006, per l'affidamento dei lavori;
- Con determinazione dirigenziale n. 137 del 20/05/2015 si aggiudicavano alla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." con sede in Via Finlandia n.1 – Lecce, i lavori in rassegna così rideterminati :- importo a base d'asta € 38.012,92, ribasso d'asta del 14.80% pari a € 5.625,91, per lavori al netto del ribasso pari a € 32.387,01 oltre € 31.137,05 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza oltre Iva come per legge, in uno € 65.524,05:

A - IMPORTO LAVORI (A1+A2+A3)			71.149,97
A1	IMPORTO A BASE D'ASTA		38.012,92
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		2.000,00
A3	ONERI MANODOPERA		31.137,05
A4	RIBASSO D'ASTA DEL 14,80% SU A1		5.625,91
	SOMMANO A = A1 - A4 + A2 + A3		65.524,05
B - SPESE GENERALI			
B1	IVA AL 10% SUI LAVORI		6.552,40
B2	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, spese tecniche per coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità ecc		9.000,00
B3	INARCASSA 4% su B2		360,00
B4	spese per accertamenti di laboratorio e collaudi		700,00
B5	spese varie tecniche e di gara		2.921,59
B6	accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale LL.PP. (3%)	3,00%	2.134,50
B7	incentivi su progettazione (2%)	2,00%	1.423,00
B8	imprevisti		6.188,51
	SOMMANO B		29.280,00
TOTALE A + B			94.804,05
C	IVA (22%) su B2+B3+B4+B5	22,00%	2.855,95
IMPORTO PROGETTO A + B + C			97.660,00

- In data 17/06/2015 con verbale in pari data firmato senza riserva da parte dell'impresa, il geom. Angelo Clemente, in qualità di direttore dei lavori, ha provveduto alla consegna in via d'urgenza dei "Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico G.Pascoli" alla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l.";
- Dovendosi procedere al concreto inizio dei lavori, atteso che il personale dell'ufficio tecnico è operato da molteplici attività, con determinazione dirigenziale n. 208 del 22/07/2015 è stato conferito incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 2.000,00 all'arch. Antimo Casucci avente studio professionale in Piazza Immacolata n.16 – Castellaneta (TA), come previsto alla voce B.2 dal quadro economico rimodulato con determinazione dirigenziale n. 137 del 20/05/2015;

- A seguito di eventi imprevisi occorsi durante l'esecuzione dei lavori, il progettista e direttore dei lavori, geom. Angelo Clemente, ha emesso in data 24/08/2015 n.1 ordine di servizio accettato, senza riserve, dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l.";

Visto che:

- In data 22/09/2015, il Direttore dei Lavori ha dichiarato ultimati, in tempo utile, i lavori in oggetto;
- In data 12/10/2015 tra il Comune di Castellaneta e la Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2213;
- In data 05/11/2015 il Direttore dei Lavori ha trasmesso lo Stato Finale dei "Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico G.Pascoli", eseguiti dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." a tutto il 22/09/2015, che comprende: Sommario del Registro di Contabilità, Registro di Contabilità, Libretto delle Misure e del Brogliaccio delle Misure, dal quale si evince il credito di € 65.524,05 in favore dell'impresa medesima, pari all'importo contrattuale oltre IVA pari a € 6.552,41, in uno € 72.076,46;

Considerato che:

- L'Arch. Antimo Casucci, ha trasmesso la fattura elettronica N. 1/15 PA del 28/10/2015 di importo ammontante a complessivi € 1.576,30 oltre I.V.A. e CAP, in uno € 2.000,01 a saldo delle competenze spettanti per l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;
- In data 20/11/2015 il direttore dei lavori geom. Angelo Clemente ha trasmesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto
- Il geom. Angelo Clemente ha trasmesso la fattura elettronica N.26/15 PA del 05/11/2015 di importo pari a € 5.000,00 oltre I.V.A. e CAP, in uno € 6.344,00 relativa al saldo delle competenze complessivamente spettanti per l'incarico di progettazione e direzione dei lavori in oggetto;
- La fattura N.26/15 PA del 05/11/2015 emessa dal geom. Angelo Clemente risultava mancante dell'indicazione relativa alla ritenuta d'acconto e pertanto il professionista in data 27/11/2015 ha trasmesso la nota credito N.27/15 PA a storno totale della predetta fattura e, contestualmente, la fattura elettronica N.28/15 PA di importo pari a € 5.000,00 oltre I.V.A. e CAP, in uno € 6.344,00 relativa al saldo delle competenze complessivamente spettanti per l'incarico di progettazione e direzione dei lavori in oggetto;
- La Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." con sede a Lecce alla Via Finlandia n.1 ha trasmesso la fattura elettronica N.125/15 PA del 06/11/2015 di importo ammontante pari a € 65.524,05 oltre IVA pari a € 14.415,29, in uno € 81.650,26;
- In data 09/12/2015 è stato emesso mandato di pagamento per il saldo della fattura N.125/15 PA del 06/11/2015 emessa dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l.";
- In data 17/12/2015 la Ditta "Perulli S.r.l." con sede a Lecce alla Via Finlandia n.1 ha acquistato il ramo di azienda "Perulli Edilinfissi S.r.l.";
- Con nota prot. n.1377/2016 la V Area LL.PP. comunicava alla Ditta "Perulli S.r.l." che la fattura elettronica N.125/15 PA del 06/11/2015 emessa dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." risultava errata e nello specifico prevedeva un'aliquota IVA pari al 22% dell'importo dei lavori anziché del 10% come previsto dal contratto d'appalto Rep. N.2213 del 12/10/2015 e dagli atti contabili approvati senza riserve e, pertanto, richiedeva alla stessa di adempiere tempestivamente alla rettifica di tale fattura;
- La Ditta "Perulli S.r.l.", in adempimento alla nota prot.1377/2016, ha emesso nota di credito integrale N. 01/16 PA relativa alla fattura N.125/15 PA del 06/11/2015 emessa dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." ed errata in virtù dell'applicazione di un'aliquota IVA

(22%) non conforme a quanto pattuito in sede di sottoscrizione del contratto di appalto (aliquota IVA pari al 10%);

- La Ditta “Perulli S.r.l.” ha emesso nuova fattura N.02/16 PA di importo pari a € 65.524,05 oltre I.V.A. pari a € 6.552,41, in uno € 72.076,46;

Atteso che:

- Con determinazione dirigenziale n. 312 del 10/11/2015 sono stati approvati gli atti contabili e le competenze professionali relative all’esecuzione dei “Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l’edificio G.Pascoli”, liquidando la fattura elettronica N.125/15 PA del 06/11/2015 emessa dalla Ditta “Perulli Edilinfissi S.r.l.” a saldo dei lavori effettuati e la fattura N. 1/15 PA del 28/10/2015 emessa dall’arch. Antimo Casucci a saldo delle competenze spettanti per l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;
- Con determinazione dirigenziale n. 339 del 19/11/2015 successivamente rettificata mediante determinazione n. 353 del 02/12/2015 è stata liquidata la fattura N.28/15 PA emessa dal geom. Angelo Clemente relativa al saldo delle competenze complessivamente spettanti per l’incarico di progettazione e direzione dei lavori in oggetto;
- Con determinazione n.10 del 21/01/2016 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei “Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l’edificio scolastico G.Pascoli” emesso dal direttore dei lavori geom. Angelo Clemente e sono stati approvati, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante approvato con D.G.C. n.62 in data 25.03.2003, i seguenti importi relativi al sopradetto compenso incentivante provvedendo a liquidare altresì le spettanze del gruppo di collaborazione tecnico-amministrativo:
 - Al Responsabile del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis – € 711,50 x 0,45 = 242,01 + 78,17 (32,3 O.R.) = Euro 320,17;
 - Al Responsabile dei Lavori, Arch. Pantaleo De Finis – € 711,50 x 0,15 = 80,67 + 26,06 (32,3 O.R.) = Euro 106,72;
 - Al Personale Amministrativo (Coll. Resp. Procedimento) – Euro € 711,50 x 0,10 = 53,78 + 17,37 (32,3 O.R.) = Euro 71,15, da ripartire in parti uguali:
 - Sig.ra Angela Gavarente – Euro 17,93 + 5,79 (32,3% O.R.) = Euro 23,72;
 - Sig. Francesco Casamassima – Euro 17,93 + 5,79 (32,3% O.R.) = Euro 23,72;
 - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – Euro 17,93 + 5,79 (32,3% O.R.) = Euro 23,72;
- Con determinazione n.5 del 25/01/2016 della IV Area Urbanistica è stato approvato e liquidato il compenso incentivante spettante al responsabile del procedimento e responsabile dei lavori, arch. Pantaleo De Finis;

Preso atto che per i “Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l’edificio scolastico G.Pascoli”, viste le spese riconosciute con relazione istruttoria e di omologazione delle spese sostenute del Responsabile del procedimento allegata alla presente, risulta il seguente prospetto riepilogativo:

Descrizione Voci		Q.E. di Progetto (DG 103 del 09/07/2014)	Q.E. di Aggiudicazione (DD 137 del 20/05/15)	Q.E. di rendicontazione delle spese sostenute
A1	Importo Lavori comprensivo di oneri per sicurezza e mano d'opera al netto del (se previsto) ribasso	€ 71.149,97	€ 65.524,05	€ 65.524,05
A	Importo totale lavori	€ 71.149,97	€ 65.524,05	€ 65.524,05
B1	Iva su lavori (10% di A)	€ 7.115,00	€ 6.552,41	€ 6.552,41
B2	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc...	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 6.576,30
B3	Oneri previdenziali su B.2 (4%)	€ 360,00	€ 360,00	€ 263,05
B4	Spese per accertamenti di lab. e collaudi	€ 700,00	€ 700,00	€ 0,00
B5	Spese varie tecniche di gara	€ 2.921,59	€ 2.921,59	€ 60,00
B6	Accantonamento di cui all'art.12 Reg. Gen. LLPP	€ 2.134,50	€ 2.134,50	€ 0,00
B7	Incentivo	€ 1.423,00	€ 1.423,00	€ 498,05
B8	Iva su B.2+B.3+B.4+B.5 (22%)	€ 2.855,95	€ 2.855,95	€ 1.504,66
B9	Imprevisti e economie di gara	€ 0,00	€ 6.188,51	€ 0,00
B	Importo totale spese generali	€ 26.510,03	€ 32.135,95	€ 15.454,46
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 97.660,00	€ 97.660,00	€ 80.978,51
ECONOMIA DI GESTIONE				€ 16.681,49

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di dare atto che in data 09/12/2015 è stato emesso mandato di pagamento per il saldo della fattura N.125/15 PA del 06/11/2015 emessa dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l.";
2. di dare atto che la Ditta "Perulli S.r.l.", in adempimento alla nota prot.1377/2016, ha emesso nota di credito integrale N. 01/16 PA relativa alla fattura N.125/15 PA del 06/11/2015 emessa dalla Ditta "Perulli Edilinfissi S.r.l." ed errata in virtù dell'applicazione di un'aliquota IVA (22%) non conforme a quanto pattuito in sede di sottoscrizione del contratto di appalto (aliquota IVA pari al 10%);
3. di dare atto che la Ditta "Perulli S.r.l." ha emesso nuova fattura N.02/16 PA di importo pari a € 65.524,05 oltre I.V.A. pari a € 6.552,41, in uno € 72.076,46;
4. di omologare, ai sensi dell'art. 3 comma 19 sub a) della L.R. 31/12/2007 che ha sostituito l'art. 24 comma 1 della L.R. 11/05/2001 n.13, le spese sostenute per complessivi € 80.978,51 come risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

Descrizione Voci		Q.E. di Progetto (DG 103 del 09/07/2014)	Q.E. di Aggiudicazione (DD 137 del 20/05/15)	Q.E. di rendicontazione delle spese sostenute
A1	Importo Lavori comprensivo di oneri per sicurezza e mano d'opera al netto del (se previsto) ribasso	€ 71.149,97	€ 65.524,05	€ 65.524,05
A	Importo totale lavori	€ 71.149,97	€ 65.524,05	€ 65.524,05
B1	Iva su lavori (10% di A)	€ 7.115,00	€ 6.552,41	€ 6.552,41
B2	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc...	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 6.576,30
B3	Oneri previdenziali su B.2 (4%)	€ 360,00	€ 360,00	€ 263,05
B4	Spese per accertamenti di lab. e collaudi	€ 700,00	€ 700,00	€ 0,00
B5	Spese varie tecniche di gara	€ 2.921,59	€ 2.921,59	€ 60,00
B6	Accantonamento di cui all'art.12 Reg. Gen. LLPP	€ 2.134,50	€ 2.134,50	€ 0,00
B7	Incentivo	€ 1.423,00	€ 1.423,00	€ 498,05
B8	Iva su B.2+B.3+B.4+B.5 (22%)	€ 2.855,95	€ 2.855,95	€ 1.504,66
B9	Imprevisti e economie di gara	€ 0,00	€ 6.188,51	€ 0,00
B	Importo totale spese generali	€ 26.510,03	€ 32.135,95	€ 15.454,46
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 97.660,00	€ 97.660,00	€ 80.978,51
ECONOMIA DI GESTIONE				€ 16.681,49

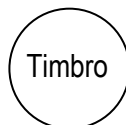
5. di trasmettere copia del presente atto al commissario delegato O.C.D.P.C. 135/2013 del Servizio Protezione Civile della Regione Puglia per la richiesta del saldo del finanziamento dei lavori in oggetto in conformità al Decreto commissariale n.07 del 27 agosto 2014;
6. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cig: 613885141A

Cup: B84H14001250002

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Sig. Francesco Casamassima



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 01/03/2016

il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 27/01/2016

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis