



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno **2016**

n. _____

V AREA
DETERMINAZIONE

N° 33 del 09/02/2016

**OGGETTO: Lavori di recupero del Palazzo Catalano per Servizi Museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale.
Approvazione e liquidazione contabilità finale.**

In data 09/02/2016 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 19/08/2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio 2016 è stato differito al 31/03/2016, giusto Decreto del Ministro dell'Interno del 28/10/2015, art. 2 (G.U. Serie Generale N° 254 del 31/10/2015) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. d. Lgs. N° 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria;.....omissis.....

Premesso, altresì, che:

Il Comune di Castellaneta, facente parte del P.I.S. (Progetto Integrato Settoriale) N° 13 “HABITAT RUPESTRE”, è destinatario di un finanziamento di € 1.000.000,00, per il recupero del Palazzo Catalano nel Centro Storico, a valere sulla misura 2.1 del P.O.R. Puglia 2000-2006;

Con Determinazione Dirigenziale N° 370 del 23/10/2006, è stato conferito incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e prestazioni connesse relativamente ai lavori di **“Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale”**, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, allo Studio Associato ST.AR.T. Ingg. G. Tonti, S. Tomassi, con sede in Taranto alla Via Calata Macchia, N° 20;

Con Deliberazione del Commissario Straordinario N° 68 del 16/11/2006, esecutiva secondo le modalità di legge, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di **“Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale”** dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;

Con determinazione dirigenziale N° 252 del 22/08/2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale”** dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, contestualmente approvando il bando di gara;

Con determinazione dirigenziale N° 298 in data 04/10/2007, i lavori di **“Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale”**, sono stati aggiudicati alla ditta TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Bari a fronte del ribasso del 22,822%, praticato sull'importo a base d'asta, di Euro 736.159,5234, oltre Euro 20.000,00 per oneri della sicurezza;

In data 22/01/2008 è stato stipulato il contratto di appalto, Rep. N° 2003, registrato a Taranto il 29/01/2008 al N° 154 – SI^;

La ditta TIEFFE Costruzioni S.r.l., con atto di cessione pro solvendo di credito a scopo di garanzia redatto in data 11/02/2007, ha proceduto alla cessione in favore della Banca Carime S.p.a. – Agenzia di Bari 5 di Modugno (BA), del credito di € 568.153,19, oltre I.V.A. per legge, verso il Comune di Castellaneta per i lavori di cui è rimasta aggiudicataria;

Con determinazione dirigenziale N° 448 dello 01.09.2008, è stato rideterminato il quadro economico di progetto, in applicazione delle risultanze di gara e nel rispetto dei limiti stabiliti dal Complemento di Programmazione circa le spese generali;

Con determinazione dirigenziale N° 556 del 28/10/2008 si è proceduto all'approvazione della I^ perizia suppletiva e di variante ai lavori in rassegna per un importo lavori pari ad € 567.875,28, oltre € 20.000,00 per oneri della sicurezza, e per l'importo complessivo pari ad Euro 1.000.000,00;

Con determinazione dirigenziale N° 90 del 21/08/2013 si è proceduto all'approvazione della II^ perizia suppletiva e di variante ai lavori in rassegna per un importo lavori pari ad € 567.875,28, oltre € 20.000,00 per oneri della sicurezza, e per l'importo complessivo pari ad Euro 1.000.000,00;

Con determinazione dirigenziale N° 527 del 14/10/2008, rettificata con successiva d.d. N° 545 del 23/10/2008, sono state liquidate le competenze professionali spettanti allo Studio ST.AR.T. per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione, per complessivi € 78.199,77, contestualmente alla liquidazione del compenso incentivante al personale dell'U.T.C., per complessivi € 8.317,69;

Con determinazione dirigenziale N° 583 del 14/11/2008 è stato approvato il I S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento di importo ammontante a complessivi € 110.915,92, oltre I.V.A. per legge, in uno € 122.007,51, contestualmente procedendo alla liquidazione del 1° acconto sulle competenze professionali spettanti allo Studio ST.AR.T. per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, pari ad € 8.568,00;

Con determinazione dirigenziale N° 31 del 26/01/2009 è stato approvato il II S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento di importo ammontante a complessivi € 100.674,43, oltre I.V.A. per legge, in uno € 110.741,87;

Con determinazione dirigenziale N° 198 del 12/05/2009 è stato approvato il III S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento di importo ammontante a complessivi € 101.189,80, oltre I.V.A. per legge, in uno € 111.308,78, contestualmente procedendo alla liquidazione del 2° acconto sulle competenze professionali spettanti allo Studio ST.AR.T. per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, pari ad € 9.792,00;

Con determinazione dirigenziale N° 102 del 25/05/2010 è stato approvato il IV S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento di importo ammontante a complessivi € 115.382,04, oltre I.V.A. per legge, in uno € 126.920,24;

Con determinazione dirigenziale N° 270 del 26/08/2014 è stato approvato il V S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento di importo ammontante a complessivi € 23.494,13, oltre I.V.A. per legge, in uno € 25.843,54;

Con determinazione dirigenziale N° 49 dell'11/02/2015 è stato approvato il VI S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento di importo ammontante a complessivi € 111.702,12, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 122.872,33;

Rilevato che:

- il Certificato di Ultimazione dei Lavori di “Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale” è stato redatto in data 27 maggio 2014 e accettato senza riserve dall'impresa, che, alla sottoscrizione del Certificato medesimo, avvenuta in data 18/06/2014, si è impegnata entro 60 (sessanta) giorni a completare interventi impiantistici risultanti in corso di esecuzione;
- La Direzione Lavori, con nota in data 02/11/2015, prot. N° 25098, ha trasmesso lo Stato Finale, corredato del Registro di Contabilità, del Libretto delle Misure N° 7 e del certificato di Pagamento N° 7, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Pasquale Dalò, in data 02/11/2015 e la Relazione sul Conto finale relativi ai lavori in oggetto dai quali si evince il residuo credito dell'impresa TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. di complessivi € 21.577,46 oltre I.V.A. al 10%, pari a € 2.157,75, in uno € 23.735,21;
- In data 02/11/2015 è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi medesimi;
- A saldo del residuo credito spettante, la TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. in data 06/11/2015 ha emesso la fattura N° FATTPA 25_15, di importo ammontante a complessivi € 21.577,46 oltre I.V.A. al 10%, pari a € 2.157,75, in uno € 23.735,21;

Ritenuto di procedere al pagamento del dovuto in favore della TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l.;

Accertata la regolarità contributiva della TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte;

1. di approvare lo Stato Finale, corredato del Registro di Contabilità, del Libretto delle Misure N° 7 e del certificato di Pagamento N° 7, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Pasquale Dalò, in data 02/11/2015 e la Relazione sul Conto finale relativi ai lavori di **“Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale”**, trasmessi con nota in data 02/11/2015, prot. N° 25098, dalla Direzione Lavori, Studio Associato ST.AR.T. – Ingg. Gianfranco Tonti e Stefano Tomassi dai quali si evince il residuo credito dell'impresa TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. di complessivi €21.577,46 oltre I.V.A. al 10%, pari a € 2.157,75, in uno € 23.735,21;
2. di approvare, altresì, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui innanzi, emesso dalla Direzione Lavori in data 02/11/2015;
3. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° FATTPA 25_15, di importo ammontante a complessivi € 21.577,46 oltre I.V.A. al 10%, pari a € 2.157,75, in uno € 23.735,21, emessa dalla TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. in data 06/11/2015 a saldo del residuo credito spettante, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge N° 190/2014 “split payment”, la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente (**CIG: 0061169E3D**);
4. di dare atto che l'importo complessivo di **€ 23.735,21**, grava sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20330: “Completamento Palazzo Catalano e zone su lungo burrone” del redigendo Bilancio 2016 – R.P. 2007, finanziato nell'ambito del P.I.S. (Progetto Integrato Settoriale) N° 13 “HABITAT RUPESTRE” a valere sulla misura 2.1. FESR-ASSE II – Risorse Culturali, del POR Puglia 2000-2006;

5. il presente atto di liquidazione viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto per i conseguenti adempimenti ai sensi dell'art. 184 D.Lgs. 267/2000.

GA

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 16/02/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 09/02/2016

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis