



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

V AREA LL.PP. DETERMINAZIONE

N. 27 del 9 febbraio 2016

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione del
C. A.P.A di Via Don L. Sturzo e del Palazzo Municipale – Affidamento
in proroga alla ditta “CEAM “ Ascensori Puglia S.r.l..

In data 9 febbraio 2016 nella Residenza Municipale; su proposta del Responsabile del
Procedimento e istruttore del presente provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA (Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19.08.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2015 e Pluriennale 2015- 2017;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 per gli Enti locali è stato differito al 31.03.2016, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 28.10.2015, art. 2, (G.U. Serie Generale n. 254 del 31.10.2015) e che, quindi, in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/ è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoriaomissis.

Premesso, altresì :

che ai sensi del D.P.R. n.162 /99 è d'obbligo eseguire interventi di manutenzione ordinaria e all'occorrenza straordinaria agli impianti di elevazione delle strutture pubbliche e private, con incarico a ditta specializzata nel settore ;

che il Palazzo Municipale, posto nel centro urbano di Castellaneta in Piazza Principe di Napoli è dotata di impianto di elevazione - Imp. n. P2N01908 - Matricola 98/1/0028, portata 1000 kg. 4 fermate;

che i locali posti al primo piano della struttura comunale - Centro Aperto Polivalente Anziani di Via Don Luigi Sturzo , adibiti a sala riunione per le scolaresche frequentanti la adiacente scuola elementare “ Parco Valentino “ oltre che concessi in uso a diverse associazioni culturali, datati di impianto di sollevamento con queste caratteristiche - tipo - Imp. Akron n. 97008- Matr. 97/100062/TA ;

che la società CEAM Ascensori Puglia S.r.l. per l'esercizio 2015, comunicava la propria disponibilità alla prosecuzione dell'incarico, agli stessi patti e condizioni generali e particolari e costi dei precedente contratti, trasmettendo Proposta/Contratto n. 2538.02/AO per la “ Manutenzione Completa dell'impianto di elevazione del CAPA con il canone mensile di € 64,00, oltre Iva e Proposta/Contratto n. 2538.01/AO per la “ Manutenzione Completa l'impianto di elevazione della Sede Municipale “ con il canone mensile di € 65,93 oltre Iva come legge;

che con determinazione n. 39 del 05/02/2015 si prendeva atto delle proposte/ contratto innanzi richiamate e si procedeva all'affidamento del servizio di manutenzione per gli impianti in rassegna, per l'anno 2015 alla ditta CEAM Ascensori Puglia S.r.l.

Considerata la scadenza contrattuale per il servizio di manutenzione degli impianti in rassegna, in gestione alla ditta CEAM Ascensori Puglia, al 31/12/ 2015;

Dato atto che è in espletamento di studio ed istruttoria la procedura tecnico-amministrativa di indizione di una nuova gara pubblica, per la scelta del prossimo contraente;

Atteso che si rende necessario garantire il servizio di manutenzione agli impianti di elevazione della Sede Municipale e del Centro Aperto Polivalente fino all'espletamento di nuova gara pubblica ;

Considerato, opportuno, prorogare alla ditta “CEAM Ascensori Puglia” S.r.l. il contratto di Manutenzione Completa dell'impianto di elevazione del CAPA alle stesse condizioni previste nella Proposta/Contratto N° 2538.02/AO, con il canone mensile di € 64,00 oltre Iva , e il contratto di Manutenzione Completa dell'impianto di elevazione della Sede Municipale “ alle stesse condizioni previste nella Proposta/Contratto n. 2538.01/AO con un canone mensile di € 65,93 oltre Iva come legge, fino alla ultimazione delle procedure di gara;

Ritenuto, altresì di assumere impegno di spesa della somma di € 1.000,00 che trova copertura finanziaria al numero identificativo 10950 “ Spese per manutenzione alloggi CER a altri immobili “ del redigendo Bilancio 2016;

Visto il Decreto Sindacale n. 50 datato 30.06.2015 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110 , primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000 ;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

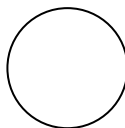
Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte

- 1) Di dare atto che si rende necessario, ai sensi del D.P.R. 162/99, assicurare il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianti di elevazione degli immobili comunali Centro Aperto Polivalente Anziani di Via Don Luigi Sturzo e della Sede Municipale di Piazza Principe di Napoli, fino ad espletamento e ultimazione delle procedure di nuova gara per l'affidamento del servizio a prossimo contraente;

- 2) Di prorogare, alla ditta “CEAM Ascensori Puglia” S.r.l. .” corrente in Modugno (BA) alla S.da Prov.le n. 231 Km. 300, il contratto di Manutenzione Completa dell’impianto di elevazione del C.A.P.A. alle stesse condizioni previste nella Proposta/Contratto N° 2538.02/AO, con il canone mensile di € 64,00 oltre Iva e il contratto di Manutenzione Completa dell’impianto di elevazione della Sede Municipale “ alle stesse condizioni previste nella Proposta/Contratto n. 2538.01/AO con il canone mensile di € 65,93 oltre Iva come legge, fino alla ultimazione delle procedure di gara;
- 3) Di assumere impegno di spesa della somma di **€ 1.000,00** che trova copertura finanziaria al numero identificativo 10950 “ Spese di manutenzione alloggi CER e altri immobili” del redigendo Bilancio 2016;
- 4) Di procedere alla liquidazione del canone di manutenzione ordinaria, in favore della ditta CEAM Ascensori S.r.l. , a presentazione di fattura trimestrale con separato atto in quanto la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali come da DURC acquisito on line

CIG: X171822C00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 16/02/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 09/02/2016

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis

