



# COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. \_\_\_\_\_

## PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata  
all'Albo Pretorio del Comune il

\_\_\_\_\_ N.

\_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 10 giorni  
consecutivi fino al

### V AREA LL.PP.

### DETERMINAZIONE

**n.09 del 21/01/2016**

**OGGETTO: Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi" in Via delle Spinelle Castellaneta. Omologazione della spesa sostenuta.**

In data 21/01/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento sig.ra Angela Gavarente

**Il Responsabile della V Area  
Arch. Pantaleo De Finis**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19/08/2015, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015 - 2017;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

**DATO ATTO** che il termine per l'approvazione del Bilancio 2016 è stato differito al 31/03/2016, giusto decreto del Ministro dell'Interno del 28/10/2015, art. 2 (G.U. Serie Generale n. 254 del 31/10/2015) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D. Lgs. n. 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. .... omissis...

**Premesso altresì che:**

- Nei giorni 7 e 8 ottobre 2013 i Comuni di Ginosa, Castellaneta, Palagianello e Laterza sono stati investiti da eccezionali avversità atmosferiche con conseguenti eventi calamitosi sul territorio che hanno provocato ingenti danni a cose, animali e persone;
- Il Dirigente del Servizio Protezione Civile della Regione Puglia, in qualità di "Commissario Delegato ex O.C.D.P.C. n. 135/2013" ha emanato il "Decreto del Commissario Eventi Calamitosi Prov. Taranto 14 marzo 2014, n.1: O.C.D.P.C. 135/2013-Art. 1 comma 3 - Adozione del Piano degli interventi" (su Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 40 del 20.03.2014);
- Nel citato Decreto, erano individuati, fra l'altro, gli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose e che, per il Comune di Castellaneta, erano individuati interventi urgenti mirati alla sistemazione del lastrico di copertura ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "Mater Christi" conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 09.07.2014 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'arch. Pantaleo De Finis, in qualità di responsabile della V Area LL.PP., degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose presso l'edificio scolastico "Mater Christi", di importo ammontante a complessivi € 90.460,00 costituito dai seguenti elaborati :-Relazione descrittiva generale, Documentazione fotografica, Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Stima di incidenza manodopera, Quadro economico, Capitolato speciale , Schema di contratto, Piano di sicurezza, Elaborati Grafici T.01;
- Con determinazione dirigenziale n. 21 del 20/01/2015 si è proceduto ad approvare gli atti di gara e all'indizione di gara per gli interventi in oggetto secondo la procedura prevista dall'art. 57 del D. Lgs. N° 163/2006, per l'affidamento dei lavori;
- Con determinazione dirigenziale n. 97 del 19/03/2015 si aggiudicavano alla Ditta "Prima S.r.l." con sede in Via delle Spinelle n.9 – Castellaneta (TA), i lavori in rassegna così rideterminati :- importo a base d'asta € 44.648,99 ribasso d'asta del 13% pari a € 5.804,37 per lavori al netto del ribasso pari a € 38.844,62 oltre € 31.306,56 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza oltre Iva come per legge;
- Con determinazione dirigenziale n. 99 del 24/03/2015 è stato conferito incarico di direzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 3.806,40 all'ing. Rosa Losapio avente studio professionale in Strada Marchio di Evoli n.11/i – Bari, rimodulando il quadro economico come segue:

|                                                       |                    |
|-------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>A IMPORTO LAVORI A1+A2+A3</b>                      | <b>€ 77.955,55</b> |
| A1) Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso) | € 44.648,99        |
| A1.1) ribasso d'asta del 13%                          | € 5.804,37         |
| A1.2) Importo netto                                   | € 38.844,62        |
| A2) Oneri piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 2.000,00         |
| A3) Importo della manodopera (non soggetto a ribasso) | <u>€ 31.306,56</u> |
| <b>Importo totale lavori (A1 – A1.1) + A2 + A3</b>    | <b>€ 72.151,18</b> |

**B SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| B1) IVA 10% sui lavori                                      | € 7.215,12         |
| B2) Spese di accertamenti di laboratorio e collaudi         | € 250,00           |
| B3) Spese varie tecniche di gara                            | € 414,85           |
| B4) Accantonamento di cui all'art. 12 del Reg.Gen.LL.PP. 3% | € 2.338,67         |
| B5) Incentivo su progettazione interna 2%                   | € 1.559,11         |
| B6) Iva al 22% su B2 e B3                                   | € 146,27           |
| B7) Spese per D.L.                                          | € 3.806,40         |
| B8) Imprevisti ed arrotondamenti                            | <u>€ 2.578,40</u>  |
| <b>Importo totale</b>                                       | <b>€18.308,82</b>  |
| <b>IMPORTO TOTALE</b>                                       | <b>€ 90.460,00</b> |

- In data 25/03/2015 con verbale in pari data, firmato senza riserva da parte dell'impresa, sono stati consegnati, in via d'urgenza, i lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose presso l'edificio scolastico "Mater Christi" alla Ditta "Prima S.r.l.";
- L'impresa ha provveduto all'assicurazione degli operai presso l'I.N.A.I.L. di Taranto con polizza continuativa N° 4487103;
- A seguito di eventi imprevisti occorsi durante l'esecuzione dei lavori, il Direttore dei Lavori, ing. Rosa Losapio, ha emesso rispettivamente in data 21/05/2015 e 27/05/2015 n.2 ordini di servizio accettati, senza riserve, dalla Ditta "Prima S.r.l.";
- In data 29/06/2015 con la Ditta "Prima S.r.l." è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N. 2202/2015;
- In data 21/06/2015, il Direttore dei Lavori ha dichiarato ultimati, in tempo utile, i lavori in oggetto;
- L'Ing. Rosa Losapio, direttore dei lavori, ha trasmesso gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori, che comprendono: Libretto delle Misure, Stato finale dei Lavori, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità, Relazione sul Conto Finale, Certificato di regolare esecuzione;
- In data 12/08/2015, il Responsabile del procedimento Arch. Pantaleo De Finis, ha emesso il Certificato di Pagamento n.1 a favore dell'impresa esecutrice "Prima S.r.l." con sede a Castellaneta (TA) alla via delle Spinellen.9, per un importo dei lavori pari a € 71.053,11 oltre a € 3.174,40 per i lavori di cui agli ordini di servizio, in uno € 74.227,51 oltre IVA pari a € 7.422,75 per complessivi € 81.650,26;
- L'ing. Rosa Losapio ha trasmesso la fattura elettronica N.1/15 PA del 27/07/15 di importo pari a € 3.660,00 oltre CAP, in uno € 3.806,40 relativa al saldo delle competenze complessivamente spettanti per l'incarico di direzione dei lavori in oggetto;
- La Ditta "Prima S.r.l." con sede a Castellaneta (TA) alla via delle Spinelle n.9 ha trasmesso la fattura elettronica N.1/15 PA del 07/08/2015 di importo ammontante pari a € 74.227,51 oltre IVA pari a € 7.422,75, in uno € 81.650,26;

#### **Considerato che:**

- Con determinazione dirigenziale n. 235 del 12/08/2015 sono stati approvati gli atti contabili, amministrativi e il certificato di regolare esecuzione degli "Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico Mater Christi in Via delle Spinelle Castellaneta" determinando in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante approvato con D.G.C. n.62 in data 25.03.2003, i seguenti importi:
  - Al Responsabile del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis – € 779,96 x 0,45 = 265,29 + 85,69 (32,3 O.R.) = Euro 350,98;
  - Al Responsabile dei Lavori, Arch. Pantaleo De Finis – € 779,96 x 0,15 = 88,43 + 28,56 (32,3 O.R.) = Euro 116,99;
  - Al Personale Amministrativo (Coll. Resp. Procedimento) – Euro € 779,96 x 0,10 = 58,95 + 19,04 (32,3 O.R.) = Euro 78,00, da ripartire in parti uguali:
    - Sig.ra Angela Gavarente – Euro 19,65 + 6,35 (32,3% O.R.) = Euro 26,00;
    - Sig. Francesco Casamassima – Euro 19,65 + 6,35 (32,3% O.R.) = Euro 26,00;
    - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – Euro 19,65 + 6,35 (32,3% O.R.) = Euro 26,00;
- Con la medesima determinazione, accertata la regolarità contributiva, sono stati altresì liquidati alla ditta "Prima S.r.l.", al direttore dei lavori ing. Rosa Losapio e al personale amministrativo in qualità di collaborazione al responsabile del procedimento gli importi approvati a saldo delle competenze spettanti;

- Con determinazione n.104 del 27/08/2015 della IV Area Urbanistica è stato approvato e liquidato il compenso incentivante spettante al responsabile del procedimento e responsabile dei lavori, arch. Pantaleo De Finis;

**Preso atto** che per gli “Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l’edificio scolastico Mater Christi in Via delle Spinelle Castellaneta”, viste le spese riconosciute con relazione istruttoria e di omologazione delle spese sostenute del Responsabile del procedimento allegata alla presente, risulta il seguente prospetto riepilogativo:

| Descrizione Voci            |                                                                                                     | Q.E. Indizione gara | Q.E. rimodulato con DD.99 del 24/03/15 | Q.E. di rendicontazione delle spese sostenute |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| A1                          | Importo Lavori comprensivo di oneri per sicurezza e mano d'opera al netto del (se previsto) ribasso | € 77.955,55         | € 72.151,18                            | € 71.053,11                                   |
| A2                          | Ordini di servizio e lavori in economia                                                             | € 0,00              | € 0,00                                 | € 3.174,40                                    |
| <b>A</b>                    | <b>Importo totale lavori</b>                                                                        | <b>€ 77.955,55</b>  | <b>€ 72.151,18</b>                     | <b>€ 74.227,51</b>                            |
|                             |                                                                                                     |                     |                                        |                                               |
| B1                          | Iva su lavori (10% di A)                                                                            | € 7.795,56          | € 7.215,12                             | € 7.422,75                                    |
| B2                          | Spese per accertamenti di lab. e collaudi                                                           | € 250,00            | € 250,00                               | € 0,00                                        |
| B3                          | Spese varie tecniche di gara                                                                        | € 414,85            | € 414,85                               | € 30,00                                       |
| B4                          | Accantonamento di cui all'art.12 Reg. Gen. LLPP                                                     | € 2.338,67          | € 2.338,67                             | € 0,00                                        |
| B5                          | Incentivo                                                                                           | € 1.559,11          | € 1.559,11                             | € 545,97                                      |
| B6                          | Iva su B.2+B.3 (22%)                                                                                | € 146,27            | € 146,27                               | € 0,00                                        |
| B7                          | Spese tecniche per DL (inclusi oneri previdenziali e IVA)                                           | € 0,00              | € 3.806,40                             | € 3.806,40                                    |
| B8                          | Imprevisti e economie di gara                                                                       | € 0,00              | € 2.578,40                             | € 0,00                                        |
| <b>B</b>                    | <b>Importo totale spese generali</b>                                                                | <b>€ 12.504,45</b>  | <b>€ 18.308,82</b>                     | <b>€ 11.805,12</b>                            |
|                             |                                                                                                     |                     |                                        |                                               |
| <b>A+B</b>                  | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>                                                                      | <b>€ 90.460,00</b>  | <b>€ 90.460,00</b>                     | <b>€ 86.032,63</b>                            |
| <b>ECONOMIA DI GESTIONE</b> |                                                                                                     |                     |                                        | <b>€ 4.427,37</b>                             |

**Visto altresì:**

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5<sup>a</sup> Area Tecnica, ai sensi dell’ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000
- L’art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- Il regolamento di Contabilità dell’Ente;

## DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

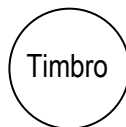
1. di omologare, vista la relazione del Responsabile del procedimento allegata alla presente, ai sensi dell'art. 3 comma 19 sub a) della L.R. 31/12/2007 che ha sostituito l'art. 24 comma 1 della L.R. 11/05/2001 n.13, le spese sostenute per complessivi € 86.032,63 come risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

| Descrizione Voci            |                                                                                                     | Q.E. Indizione gara | Q.E. rimodulato con DD.99 del 24/03/15 | Q.E. di rendicontazione delle spese sostenute |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| A1                          | Importo Lavori comprensivo di oneri per sicurezza e mano d'opera al netto del (se previsto) ribasso | € 77.955,55         | € 72.151,18                            | € 71.053,11                                   |
| A2                          | Ordini di servizio e lavori in economia                                                             | € 0,00              | € 0,00                                 | € 3.174,40                                    |
| <b>A</b>                    | <b>Importo totale lavori</b>                                                                        | <b>€ 77.955,55</b>  | <b>€ 72.151,18</b>                     | <b>€ 74.227,51</b>                            |
|                             |                                                                                                     |                     |                                        |                                               |
| B1                          | Iva su lavori (10% di A)                                                                            | € 7.795,56          | € 7.215,12                             | € 7.422,75                                    |
| B2                          | Spese per accertamenti di lab. e collaudi                                                           | € 250,00            | € 250,00                               | € 0,00                                        |
| B3                          | Spese varie tecniche di gara                                                                        | € 414,85            | € 414,85                               | € 30,00                                       |
| B4                          | Accantonamento di cui all'art.12 Reg. Gen. LLPP                                                     | € 2.338,67          | € 2.338,67                             | € 0,00                                        |
| B5                          | Incentivo                                                                                           | € 1.559,11          | € 1.559,11                             | € 545,97                                      |
| B6                          | Iva su B.2+B.3 (22%)                                                                                | € 146,27            | € 146,27                               | € 0,00                                        |
| B7                          | Spese tecniche per DL (inclusi oneri previdenziali e IVA)                                           | € 0,00              | € 3.806,40                             | € 3.806,40                                    |
| B8                          | Imprevisti e economie di gara                                                                       | € 0,00              | € 2.578,40                             | € 0,00                                        |
| <b>B</b>                    | <b>Importo totale spese generali</b>                                                                | <b>€ 12.504,45</b>  | <b>€ 18.308,82</b>                     | <b>€ 11.805,12</b>                            |
|                             |                                                                                                     |                     |                                        |                                               |
| <b>A+B</b>                  | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>                                                                      | <b>€ 90.460,00</b>  | <b>€ 90.460,00</b>                     | <b>€ 86.032,63</b>                            |
| <b>ECONOMIA DI GESTIONE</b> |                                                                                                     |                     |                                        | <b>€ 4.427,37</b>                             |

2. di trasmettere copia del presente atto al commissario delegato O.C.D.P.C. 135/2013 del Servizio Protezione Civile della Regione Puglia per la richiesta del saldo del finanziamento dei lavori in oggetto in conformità al Decreto commissariale n.07 del 27 agosto 2014;
3. di dare atto che la presente non necessita il visto di regolarità contabile, in quanto non comporta impegno di spesa;
4. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento  
F.to Sig.ra Angela Gavarente



*(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)*

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì,

*Per il Responsabile del Servizio Finanziario*

### **VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 21/01/2016

**Il Capo Area**  
**F.to Arch. Pantaleo De Finis**