



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA
DETERMINAZIONE

N° 358 del 10/12/2015

OGGETTO: Interventi di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale. Approvazione Stato Finale e liquidazione, Certificato di Pagamento, competenze professionali relative a D.L. e C.S.E. ed incendio.

In data 10/12/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig. Franco Casamassima;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 12.08.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 01.10.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Anno 2015, ai sensi dell'art.14 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse e sono stati individuati i responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 177 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale N° 289 del 30/09/2014 è stato approvato il progetto esecutivo e si è proceduto ad indire la gara per l'affidamento dei lavori di "completamento del recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale", di importo ammontante a complessivi € 400.000,00, finanziato con fondi FESR 2007-2013, gestiti sul capitolo corrispondente al numero identificativo 20330 del Bilancio 2015 R.P. 2013;
- con determinazione dirigenziale N° 37 del 04/02/2015 è stato conferito, allo Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. G. Tonti e S. Tomassi con sede a Taranto, l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi di "completamento del recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale è stato conferito";
- con determinazione dirigenziale N° 18 del 15/01/2015 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva ed alla consegna sotto riserva di legge dei lavori in oggetto alla Ditta "COGER S.r.l.", con sede ad Altamura (BA), avendo proposto un ribasso del 20,02 % sull'importo soggetto a ribasso di € 291.000,00 e, quindi, per l'importo di € 232.741,80, oltre agli oneri per la sicurezza, pari ad € 7.000,00, non soggetti a ribasso, in uno € 239.741,80;
- in seguito all'espletamento della gara, è stato rideterminato il quadro economico di progetto come segue:

A IMPORTO LAVORI

A1 Lavori soggetti a ribasso	€ 291.000,00
A1a Ribasso (20,02%)	€ 58.258,20
A2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
A3 Totale lavori a base d'appalto	€ 239.741,80

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 Spese tecniche generali (comprehensive di inarcassa)	€ 45.000,00
B2 Fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2%)	€ 4.794,84
B3 Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B4 Imprevisti	€ 23.974,18
B5 IVA 10% su A3	€ 23.974,18
B6 IVA 22% su B1	€ 9.900,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.643,20
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 348.385,00

- in data 19/02/2015 la Direzione Lavori ha dato luogo alla consegna dei lavori in rassegna sotto riserva di legge, come si evince dal Verbale in pari data, riportante quale termine per l'ultimazione degli stessi il 18 giugno 2015;
- in data 26/03/2015 con la Ditta COGER S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N°2193/2015;
- con Determina Dirigenziale n° 167 del 24/06/2015 è stato approvato il I Stato di Avanzamento Lavori del 08/05/2015, liquidando, in acconto la fattura N° 010/PA del 18/06/2015, ammontante a € 69.432,45 (imponibile), oltre I.V.A. al 10%, pari a € 6.943,25 in uno € 76.375,70, emessa dalla Ditta COGER S.r.l. a saldo dei lavori relativi al I S.A.L.,

dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge N° 190/2014 “split payment”, la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente;

- con Determina Dirigenziale n° 277 del 08/10/2015 è stato approvato il II Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 24/06/2015 e il III Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 04/08/2015 redatti, in qualità di Direttore dei Lavori, dall'Ing. Gianfranco Tonti, dei “Lavori di completamento del recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale”;
- con Determina Dirigenziale n° 283 del 14/10/2015 si è proceduto alla liquidazione in acconto, della fattura n. 0000015/PA, riportante l'importo totale Iva inclusa di € 69.358,69, e della fattura n. 0000021/PA, riportante l'importo totale Iva inclusa di € 110.793,06, trasmesse dalla Ditta COGER S.r.l..

Considerato che:

- in data 15/10/2015 prot. n. 23562 la D.L. ha trasmesso Stato Finale e Relazione sul Conto Finale relativi ai lavori in oggetto;
- in data 04/12/2015 la D.L. ha trasmesso Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto;
- in data 12/11/2015 è stato redatto, dal Responsabile del Procedimento, arch. Pantaleo De Finis, il Certificato di Pagamento a Saldo n. 4, riconoscendo all'impresa il valore dell'investimento realizzato pari ad € 5.336,32 (imponibile), oltre IVA al 10% pari ad € 533,63 in uno € 5.869,96;
- la Ditta COGER S.r.l. in data 07/12/2015 ha trasmesso la propria fattura n. 0000032/PA riportante l'importo totale Iva inclusa di € 5.869,96;
- in data 06/08/2015 lo Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. G. Tonti e S. Tomassi ha trasmesso la propria fattura n. FATTPA 3_15, pari a € 18.000,00 oltre IVA al 22% pari ad € 4.118,00 e CAP al 4% pari a 720,00, in uno € 22.838,40, per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- in data 01/12/2015 lo Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. G. Tonti e S. Tomassi ha trasmesso la propria fattura n. FATTPA 13_15, pari a € 2.000,00 oltre CAP al 4% pari ad € 80,00 e IVA al 22 pari ad € 457,60, in uno € 2.537,60, per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, a saldo della spettanze tecniche dovute.

Accertata la regolarità contributiva dello Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. G. Tonti e S. Tomassi mediante certificazione emessa in data 26/10/2015;

Accertata la regolarità contributiva della ditta COGER S.r.l. mediante acquisizione del DURC emesso in data 04/11/2015;

Considerato che:

- ✓ l'iter progettuale è stato attivato antecedentemente all'approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante di cui alla D.G.C. N.163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante dell'art. 92 del

D.Lgs n° 163/2006, approvato con D.G.C. N.62 in data 25.03.2003, da cui risultano spettanti al Responsabile del procedimento, al Progettista, al Coordinatore in fase di progettazione ed ai Collaboratori amministrativo, i seguenti importi (Tab. F - 1% su Importo dei lavori: € 298.000,00):

- ✓ al Responsabile del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis – € 2.980,00 x 0,45 = 1.013,61 + 327,39 (32,3 O.R.) = € 1.341,00;
- ✓ al Responsabile dei Lavori (D.lgs. 81/08) – € 2.980,00 x 0,15 = 337,87 + 109,13 (32,3 O.R.) = € 447,00, approvato e liquidato con Determinazione Dirigenziale della IV^a AREA n. 140 del 10.12.2015;
- ✓ al Personale Amministrativo (Coll. Resp. Procedimento) – € 2.980,00 x 0,10 = 225,25 + 72,75 (32,3 O.R.) = € 298,00, da ripartire in parti uguali:
 - Sig.ra Angela Gavarente – € 75,08 + 24,25 (32,3% O.R.) = € 99,33;
 - Sig. Francesco Casamassima – € 75,08 + 24,25 (32,3% O.R.) = € 99,33;
 - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – € 75,08 + 24,25 (32,3% O.R.) = € 99,33;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che in seguito ad espletamento di gara d'appalto è stato rideterminato il quadro economico di progetto, come segue:

A IMPORTO LAVORI

A1 Lavori soggetti a ribasso	€ 291.000,00
A1a Ribasso (20,02%)	€ 58.258,20
A2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
A3 Totale lavori a base d'appalto	€ 239.741,80

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 Spese tecniche generali (comprenditive di inarcassa)	€ 45.000,00
B2 Fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2%)	€ 4.794,84
B3 Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B4 Imprevisti	€ 23.974,18
B5 IVA 10% su A3	€ 23.974,18
B6 IVA 22% su B1	€ 9.900,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.643,20
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 348.385,00

2. di approvare gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori in oggetto trasmessi dalla D.L. con nota del 15/10/2015 prot. n. 23562;
3. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto trasmesso dalla D.L. con nota del 04/12/2015;
4. di approvare il certificato di pagamento a saldo n. 4 riconoscendo all'impresa il valore dell'investimento realizzato pari ad € 5.336,32 (imponibile), oltre IVA al 10% pari ad € 533,63 in uno € 5.869,96;
5. di liquidare, a saldo delle competenze spettanti allo Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. G. Tonti e S. Tomassi per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, relativamente allo Stato Finale ed al Certificato di Regolare Esecuzione, le fatture:
 - ✓ N° FATTPA 3-15 di importo pari a € 18.000,00, oltre I.V.A. e CAP, in uno € 22.838,40;
 - ✓ N° FATTPA 13-15 di importo pari a € 2.000,00, oltre I.V.A. e CAP, in uno € 2.537,60;
6. di liquidare, a saldo la fattura trasmessa dalla Ditta COGER S.r.l. in data 07/12/2015 ha n. 0000032/PA riportante l'importo totale Iva inclusa di € 5.869,96;
7. di liquidare in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante dell'art. 92 del D.Lgs n° 163/2006, approvato con D.G.C. N.62 in data 25.03.2003, al personale amministrativo, i seguenti importi (Tab. F - 1% su Importo dei lavori: € 298.000,00):
 - ✓ al personale Amministrativo (Coll. Resp. Procedimento) – € 2.980,00 x 0,10 = 225,25 + 72,75 (32,3 O.R.) = € 298,00, da ripartire in parti uguali:
 - Sig.ra Angela Gavarente – € 75,08 + 24,25 (32,3% O.R.) = € 99,33;
 - Sig. Francesco Casamassima – € 75,08 + 24,25 (32,3% O.R.) = € 99,33;
 - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – € 75,08 + 24,25 (32,3% O.R.) = € 99,33;
1. di dare atto che le parti si impegnano ad assumere tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, legge n° 136/2010;
2. di dare atto che, in seguito all'espletamento dei lavori in oggetti, il quadro economico finale delle spese sostenute, risulta essere il seguente:

A IMPORTO LAVORI

A1 Lavori soggetti a ribasso	€ 291.000,00
A2 Ribasso (20,02%)	€ 58.258,20
A3 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
Totale lavori a base d'appalto	€ 239.741,80

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 IVA 10% su A	€ 23.974,18
B2 Spese tecniche generali (D.L., CSP e CSE)	€ 20.000,00
B3 Collaudi	€ 0,00
B4 Indagini geologiche e geotecniche	€ 0,00
B5 Fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 2.086,00
B6 Imprevisti	€ 0,00
B7 INARCASSA (4% su B2)	€ 800,00

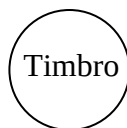
B8 IVA (22% su B2+B7)	€	4.576,00
B9 Spese di gara	€	225,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	52.461,18
TOTALE COSTO FINALE PROGETTO	€	292.202,98

di dare atto che la spesa riveniente, complessivamente ammontante ad € 292.202,98, I.V.A. e CAP inclusi, trova copertura attingendo dal finanziamento delle suddette opere garantito da fondi stanziati nell'ambito del Programma FESR 2007/2013 – Asse VII – Linea d'Intervento 7.1 – Azione 7.1.1, con eventuale assunzione a carico del Comune della quota relativa al cofinanziamento della spesa non assicurata dal finanziamento regionale, il cui introito è gestito sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20330: “Completamento Palazzo Catalano” del Bilancio 2015 R.P. 2013.

3. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dell'Accordo di Programma per la liquidazione dell'acconto, secondo le modalità previste dal disciplinare di attuazione sottoscritto tra Regione e Comune;
4. il presente atto di liquidazione viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto per i conseguenti adempimenti ai sensi dell'art. 184 D.Lgs. 267/2000.

CIG: 5926149CD9

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Francesco Casamassima

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 28.12.2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 10/12/2015

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis