



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno _____

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 333 del 19/11/2015

OGGETTO: Progetto di Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione. Conferimento incarico di Progettazione esecutiva e coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione.

In data 19/11/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 12.08.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 01.10.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Anno 2015, ai sensi dell'art.14 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse e sono stati individuati i responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 177 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Premesso, altresì, che:

In prossimità del centro storico del Comune di Castellaneta è ubicato il plesso comunale già destinato a Mercato Coperto ed attualmente in stato di abbandono, per mancanza di rispondenza alle norme igienico sanitarie;

Le aree su cui insiste il fabbricato, sono di notevole interesse archeologico per la presenza di vari ipogei in parte già conosciuti ed in parte ancora da indagare, direttamente connesse con il fabbricato esistente;

L'amministrazione comunale, nell'ambito di un'azione di riqualificazione architettonica del patrimonio comunale e in generale una riqualificazione del territorio, intende ristrutturare tale immobile e recuperare la valenza Archeologica del Sito, riassegnando una nuova destinazione d'uso all'Ex Mercato Comunale;

L'ufficio Tecnico comunale, in linea con l'indirizzo dell'amministrazione, ha redatto il progetto definitivo di Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione;

Considerato che:

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 31/08/2015 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo redatto dall'ufficio tecnico;

Con Determinazione della Regione Puglia n.244 del 15/10/2015 è stato ammesso a finanziamento il progetto di Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione;

In data 28/10/2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Castellaneta pubblicato con Determinazione della Regione Puglia n.260 del 21/10/2015;

Risulta necessario eseguire la progettazione esecutiva al fine di poter porre in appalto i lavori;

Rilevato:

- Che il personale presente all'interno dell'Ufficio Tecnico, avente titolo a svolgere tale ruolo, è oberato di lavoro;
- Che è quindi imprescindibile ed indifferibile affidare la progettazione esecutiva a personale esterno a questo Ente;
- Che tra i professionisti di fiducia di questa Amministrazione, a cui si ritiene di affidare l'incarico relativo alla Progettazione esecutiva vi è l'arch. Rosanna Bussolotto di Castellaneta, che preventivamente consultata ha dichiarato la propria disponibilità a svolgere tali prestazioni;
- Che per incarichi professionali inferiori a € 40.000,00 è possibile utilizzare una procedura di affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento come previsto dall'art.125 comma 11 secondo periodo del D. Lgs. 163/2006 e dall'art. 267 comma 10 del D.P.R. 207/2010;
- Che tuttavia l'art.25 del Regolamento Comunale n.57 del 30.12.2009, prevede che l'importo relativo all'affidamento di incarichi professionali non possa essere superiore a € 20.000,00;
- Che è stata effettuata la verifica a quanto disposto dal DM 143/2013;

Visto il D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;

Visto il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n.19 del 14.02.2003;

Visto il TUEL 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 50 datato 30.06.2015 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di affidare l'incarico di Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione delle opere in questione all'arch. Rosanna Bussolotto come meglio specificato in normativa;
2. Di approvare l'allegato schema di convenzione relativo all'incarico di cui trattasi disciplinante il rapporto tra l'Amministrazione ed il professionista;
3. Di dare atto che il compenso congruente con il profilo del professionista, è ritenuto in € 20.000,00 oltre IVA e CAP per l'arch. Rosanna Bussolotto;
4. Che l'importo della prestazione trova copertura nel quadro economico dell'opera finanziata con determinazione della Regione Puglia n.244 del 15/10/2015;

Cig: XEE161692C

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° ____ del ____/11/2015 ha preso atto della necessità di conferire l'incarico di Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione relativamente ai lavori di **Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione** finanziati con Determinazione della Regione Puglia n.244 del 15/10/2015 nell'ambito dell' "Accordo Quadro Rafforzato Beni e Attività Culturali" Delibera CIPE 92/2012 – FSC Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Scheda 4 – Interventi di recupero, di restauro e valorizzazione dei beni architettonici ed artistici" ;

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 50 del 30/06/2015, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquindici il giorno..... del mese di nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 50 del 30/06/2015, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato "committente", **da una parte**, e

L'architetto **Rosanna Bussolotto**, nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____, C.F. _____ e P.I. _____

che in seguito sarà per brevità chiamato “professionista”, **dall'altra**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione relativamente ai lavori di **Ripristino, Riqualficazione e nuova Destinazione d'Uso “Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei” Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione** finanziati con Determinazione della Regione Puglia n.244 del 15/10/2015 nell'ambito dell' “Accordo Quadro Rafforzato Beni e Attività Culturali” Delibera CIPE 92/2012 – FSC Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Scheda 4 – Interventi di recupero, di restauro e valorizzazione dei beni architettonici ed artistici”;

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze professionali spettanti all'arch. **Rosanna Bussolotto** sono stabilite in complessivi **€ 20.000,00**, oltre IVA e CAP;

ARTICOLO 3

Gli oneri del compenso professionale sono previsti nel quadro economico di progetto e il corrispettivo sarà liquidato al professionista solo dopo l'erogazione e l'effettivo accreditamento del finanziamento dell'opera;

ARTICOLO 4

L'onorario, da determinarsi, sarà corrisposto a presentazione di fattura elettronica debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto approvazione del progetto esecutivo.

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

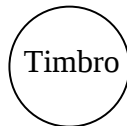
Castellaneta, _____

Il Professionista:

Il Responsabile V Area:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Sig.ra Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 03/12/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 19 novembre 2015

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis