



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 296 del 21.10.2015

OGGETTO: Lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi". Proroga

In data 21.10.2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento Arch. Arch. Pantaleo DE FINIS e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela GAVARENTE;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19.08.2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;

Premesso che:

con determinazione dirigenziale N° 169 del 12/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", di importo ammontante a complessivi € 350.000,00;

il finanziamento delle suddette opere di manutenzione straordinaria, pari a complessivi €350.000,00, è garantito per € 257.036,80 mediante contributo ex D.L. N° 66/2014 - art. 48 e successiva delibera CIPE del 30 giugno 2014 e per € 92.963,20 mediante devoluzione del mutuo Posizione N° 6004586;

con determinazione dirigenziale N° 345 del 18/11/2014 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40, e 122, comma 7, del D.L. N°163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta;

in esito all'espletamento della gara, con determinazione N° 372 del 16/12/2014 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", alla Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO SRL, con sede a Laterza (TA), avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale del 16,234 sull'importo a base d'asta di € 163.800,00 e quindi, per l'importo di € 137.208,71, oltre agli oneri per la sicurezza di € 4.200,00 e per manodopera di € 112.000,00, non soggetti a ribasso, in uno € 253.408,71;

con Verbale in data 19/12/2014 l'Arch. Francesca CLEMENTE, in qualità di Direttore dei Lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

l'effettivo inizio dei lavori succitati ha avuto luogo in data 10/03/2015;

con determinazione dirigenziale N° 132 in data 13/05/2015, si è proceduto alla sostituzione del direttore dei lavori con l'Ing. Giuseppe BUFANO, di Castellaneta (TA), per l'insorgere di gravi motivi familiari che hanno costretto l'Arch. Francesca CLEMENTE a rinunciare all'incarico;

dopo l'inizio dei lavori è stato necessario apportare delle modifiche al progetto esecutivo per l'introduzione delle opere aggiuntive da compensare con l'eliminazione di altre previste originariamente mediante la redazione di una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 132, c. 3 del D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., per interventi imprevisi e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, che lascia invariato l'importo dei lavori;

con delibera di giunta comunale n. 112 del 21/07/2015 è stata approvata perizia suppletiva e di variante redatta dall'ing. Giuseppe BUFANO, trasmessa con nota, prot. n° 15762 del 06/07/2015;

Vista la richiesta di proroga dell'impresa appaltatrice COSTRUZIONI DI TARANTO SRL, pervenuta con nota 22131 del 28/09/2015, per ulteriori 45 giorni solari e consecutivi.

Preso atto che l'esecuzione dei lavori ha subito dei ritardi nelle lavorazioni a causa:

- dei danni causati alle opere da intrusioni in cantiere di ignoti;
- del rinvenimento di vecchie tubazioni, solette armate e cordoli in c.a. che hanno comportato un rallentato delle operazioni di scavo (eseguiti completamente a mano) e delle variazioni plano-altimetriche, per la realizzazione degli impianti termico ed elettrico.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

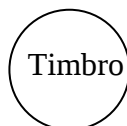
D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di concedere una proroga sull'ultimazione dei lavori di 45 giorni solari e consecutivi, con nuovo termine per l'ultimazione lavori fissato per il 13/12/2015

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

*Per il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, 21.10.2015

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**