



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il
_____ N.
_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

IV° AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 47 Del 28 marzo 2013

OGGETTO: Approvazione consuntivo dei lavori di manutenzione e messa
eseguiti d'urgenza presso immobili comunali e strutture scolastiche .

In data 28 marzo 2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento - Istruttore del provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Aldo Caforio)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge , è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 03.11.2012 , immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2012;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013, giusta legge di stabilità n. 228/2012 e che, quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ;

Premesso :

che personale tecnico comunale ha riscontrato, a seguito di sopralluogo, la necessità di eseguire lavori di risanamento della volta e delle pareti di un locale di proprietà comunale, posto in Via Pirandello,(ex Ludoteca) dato in uso a Rumeni domiciliati in Castellaneta, in quanto infiltrazioni di acqua dalla copertura hanno causato il distacco di estese parti di intonaco, determinando condizioni di pericolo e fenomeni di umidità diffusa ;

che il dirigente della scuola omnicomprensiva “De Amicis”, posta in Castellaneta Marina, ha ripetutamente richiesto l’esecuzione di interventi di manutenzione e messa a norma di alcune aule e servizi igienici, mediante pitturazione , ripristino di intonaco e battiscopa di diversi ambienti ;

che a seguito di sopralluogo eseguito presso la scuola “ G. Pascoli” è stata riscontrata la necessità e l’urgenza di eseguire lavori di sistemazione e messa a norma di alcune aule poste a nord della struttura, compresa la seconda aula LIM , mediante pitturazione delle pareti e delle volte, sistemazione di finestre, porte e di termosifoni , al fine di assicurare l’ idoneità all’uso da parte delle scolaresche ;

Che di tali problematiche è stata informata la D.ssa Annarita D’Ettore, Assessore alla Pubblica Istruzione che sensibile alle problematiche esposte e oggettivamente riscontrate, si è fatta portavoce presso il Dirigente dell’Area di competenza ;

Che il Responsabile della IV^ Area Arch. Aldo Caforio, al fine di risolvere definitivamente tali problematiche ha interpellato la ditta locale, di Fiducia della P.A. “ Edil Di Turi”, in quanto a conoscenza dei luoghi, che effettuato sopralluogo di verifica ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire in tempi brevi i lavori ritenuti necessari, nelle strutture innanzi richiamate ;

Che la ditta EDIL Di Turi, eseguiti i lavori, secondo le disposizioni del Responsabile dell’Area e diretti dallo Stesso ha redatto appositi consuntivi riportando le opere eseguite, i materiali utilizzati e i rispettivi prezzi, come di seguito riportati:

- Consuntivo per i lavori eseguiti presso la scuola “De Amicis” in Castellaneta Marina datato 07/01/2013 prot. n. 266 riportante la spesa complessiva è di €. 2.525,09 , che il Responsabile del Servizio ha ridotto del 20 % dell’utile all’impresa quantificando la somma di €. 2.000,00 + Iva al 10% €. 2.200,00 ;
- Consuntivo dei lavori eseguiti presso la Scuola “ G. Pascoli” datato 23/01/2013 prot. n. 1707 riportante la spesa complessiva di €. 2.782,87 ridotta dal responsabile di servizio del 20% dell’utile d’impresa e quindi per la somma complessiva di € 2.000,00+ Iva al 10% €. 2.200,00;
- Consuntivo lavori locali Via Pirandello datato 09/01/2013 prot. n. 583 riportante la spesa totale di €. 550,00 Iva inclusa ritenuta congrua e conforme ai prezzi di mercato ;

Considerato pertanto di prendere atto :

- dei consuntivo dei lavori regolarmente eseguiti presso i locali comunali di Via Pirandello, presso le scuole De Amicis e G. Pascoli , in quanto ritenuti urgenti e necessari ;
- che detti lavori sono stati ultimati entro i termini stabiliti, per tanto è stata attivata la funzionalità prefissata dai dirigenti scolastici di competenza ;
- che la spesa complessiva per i lavori in rassegna pari ad € 4.950,00 trova copertura finanziaria cap. 4 intervento 1010503 “ Recupero patrimonio immobiliare “ del redigendo bilancio 2013 ;
- che si procederà alla liquidazione in favore della ditta esecutrice a presentazione di fatture con separato atto;

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000, art. 107;

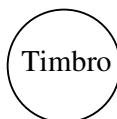
Visto il Regolamento di esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. n. 57 del 30.12.2009;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto delle motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte che si è reso necessario e improrogabile provvedere alla manutenzione e risanamento di un locale comunale, posto in Via Pirandello assegnato in uso a cittadini Rumeni, qui domiciliati e presso strutture scolastiche omnicomprensive quali “ De Amicis” in Castellaneta Marina e “ G. Pascoli” in Castellaneta al fine di assicurare la messa a norma e la salubrità dei luoghi frequentati dalle scolaresche a tutela della incolumità e pubblica igiene, nonché l’uso e la finalità disposte dai rispettivi Dirigenti scolastici ;
- 2) Di approvare le contabilità redatte a consuntivo relative ai lavori eseguiti nella richiamata struttura, dalla ditta “ EDIL Di Turi” di fiducia della P.A. come di seguito elencate:
 - Consuntivo dei lavori eseguiti presso la scuola “De Amicis” in Castellaneta Marina datato 07/01/2013 prot. n. 266 riportante la spesa complessiva è di €. 2.525,09 ridotto del 20 % dell’utile all’impresa e quindi per la somma di €. 2.000,00 + Iva al 10% €. 2.200,00 ;
 - Consuntivo lavori eseguiti presso la Scuola “ G. Pascoli” datato 23/01/2013 prot. n. 1707 riportante la spesa complessiva di €. 2.782, 87 ridotto del 20% dell’utile d’impresa e quindi per la somma complessiva di € 2.000,00+ Iva al 10% €. 2.200,00;
 - Consuntivo lavori locali Via Pirandello datato 09/01/2013 prot. n. 583 riportante la spesa totale di €. 550,00 Iva inclusa ritenuta congrua e conforme ai prezzi di mercato ;
- 3) Di prendere atto della spesa complessiva di € 4.950,00 che trova copertura finanziaria cap. 4 intervento 1010503 “Recupero patrimonio immobiliare “ del redigendo bilancio 2013 ;
- 4) Di procede alla liquidazione in favore della ditta esecutrice a presentazione di fattura con separato atto, in quanto la Stessa risulta in regola con gli adempimenti assicurativi, come da DURC agli atti d’ufficio.

CIG: X8C08349F7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Aldo Caforio



L'Istruttore del Provvedimento
Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 23 aprile 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Michele Galasso