



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 268 del 24/09/2015

OGGETTO: Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico. Istituzione ufficio progettazione e affidamento incarico di progettazione esterna.

In data 24/09/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19/08/2015, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2015 e pluriennale 2015-2017;

Premesso, altresì, che:

E' intendimento di questa Amministrazione Comunale, nella strategia di riqualificare il centro storico di Castellaneta, effettuare interventi di recupero degli immobili ad alta valenza storica e culturale;

La struttura dell'ex convento San Domenico, pregevole edificio del '700, rientra tra quegli immobili inseriti nel contesto del tessuto urbano del centro storico;

E' intendimento di questa Amministrazione Comunale candidare il progetto dell' "Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico" alla forma di finanziamento pubblico di cui al contributo otto per mille dell'Irpef a diretta gestione statale per l'anno 2015 - istanza per la categoria "conservazione dei beni culturali" ai sensi e secondo le modalità di cui al d.P.R. 10 marzo 1998, n.76 e del decreto del Segretario generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 29 gennaio 2015;

Considerato che:

La particolare rilevanza che l'anzidetta progettazione riveste, richiede il ricorso alla istituzione di un ufficio di progettazione;

Ritenuto:

Opportuno nominare l'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, progettista coordinatore per la redazione del progetto dell' "Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico" con la collaborazione tecnica amministrativa del personale della V Area, Sig.ra Giuseppa Barbaccia, Sig. Francesco Casamassima, Sig.ra Angela Gavarente;

Opportuno nominare progettista esterno l'ing. Gianfranco Tonti in qualità di direttore tecnico e legale rappresentante dello Studio associato ST.AR.T. con sede a Taranto, vista la specifica competenza e l'alta professionalità già dimostrate a codesta Amministrazione del professionista suddetto nell'ambito della progettazione degli interventi di restauro di beni ad alta valenza storica e architettonica e rilevata la particolare complessità che l'anzidetta progettazione riveste atteso che nell'ambito dell'organico comunale il personale a disposizione è oberato delle molteplici attività in corso;

pertanto:

Eseguita la verifica degli emolumenti da prevedere per le prestazioni professionali di cui innanzi (parametri bis/D.M. N° 143/2013);

Atteso che per incarichi professionali inferiori a € 40.000,00 è possibile utilizzare una procedura di affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto dall'art. 125, comma 11, secondo periodo, del D. Lgs. N° 163/2006 e dall'art. 267, comma 10, del D.P.R. N° 207/2010;

Ritenuto, di riconoscere al professionista la somma di € 1.000,00 compreso IVA e CAP a gravare sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 11020: "Prestazioni di servizi ufficio patrimonio" del Bilancio 2015;

Visto:

Quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva;

L'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate;

Sentito:

il Responsabile della VII area sull'utilizzo dell'impegno di spesa, il quale ha espresso parere favorevole, Arch. Pasquale Dalò f.to Pasquale Dalò

Visti altresì:

L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);

La L.R. N° 13/2001 e ss.mm. e ii.;

La D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. Di istituire apposito ufficio di progettazione dell' "Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico" nominando l'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, progettista coordinatore per la redazione del progetto suddetto con la collaborazione tecnica amministrativa del personale della V Area, Sig.ra Giuseppa Barbaccia, Sig. Francesco Casamassima, Sig.ra Angela Gavarente;
2. Di conferire all'ing. Gianfranco Tonti in qualità di direttore tecnico e legale rappresentante dello Studio associato ST.AR.T. con sede a Taranto, l'incarico di progettista esterno dell'"Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico" vista la specifica competenza e l'alta professionalità già dimostrate a codesta Amministrazione del professionista suddetto nell'ambito della progettazione degli interventi di restauro di beni ad alta valenza storica e architettonica e rilevata la particolare rilevanza che l'anzidetta progettazione riveste;

3. di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
4. di stabilire in complessivi € 1.000,00, IVA e CAP inclusi, l'ammontare delle competenze spettanti all'ing. Gianfranco Tonti, con studio a Taranto, relativamente alle prestazioni professionali di cui innanzi;
5. di assumere, pertanto, impegno di spesa di complessivi € 1.000,00, IVA e CAP inclusi, pari alle competenze professionali spettanti all'ing. Gianfranco Tonti per l'espletamento dell'incarico conferitogli, a gravare sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 11020: "Prestazioni di servizi ufficio patrimonio" del Bilancio 2015.

GA

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° ... del ha preso atto della necessità di conferire l'incarico di progettazione esterna nell'ambito dell'ufficio di progettazione coordinato dall'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, circa la il progetto dell' "Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico" data la sua specifica competenza relativamente alla progettazione degli interventi di restauro di beni ad alta valenza storica e architettonica;

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 50 del 30/06/2015, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquindici il giorno del mese di nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

- 1) L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 50 del 30/06/2015, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato "committente", **da una parte**, e
- 2) L'ing. Gianfranco Tonti, nato a Brindisi (BR) il 26/06/1950 e residente a Taranto alla Via Calata Macchia n.20/a, direttore tecnico e legale rappresentante dello studio associato ST.AR.T con sede a Taranto alla Via Calata Macchia n.20/a C.F.:

TNTGFR50H26B180E e P.I.: N° 01066790732 che in seguito sarà per brevità chiamato “professionista”, **dall'altra**;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di progettazione esterna nell'ambito dell'ufficio di progettazione coordinato dall'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, circa la il progetto dell' "Intervento di risanamento, restauro conservativo e rinnovamento funzionale del convento di San Domenico".

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali dell'ing. Gianfranco Tonti in qualità di direttore tecnico e legale rappresentante dello studio associato ST.AR.T sono stabilite in complessivi € 1.000,00, IVA e CAP inclusi; la suddetta somma graverà sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 11180: "Prestazioni professionali per studi, progettazioni e collaudi" del Bilancio 2015.

ARTICOLO 3

L'onorario sarà corrisposto a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni

regolarmente espletate, a conclusione dell'incarico.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricata a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessata con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricata dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lei imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricata e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che la professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a

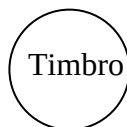
registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Il Professionista:

Il Responsabile V Area:

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
F.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 29/09/2015

Per Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Segretario Generale

F.to dott. Luigi Cavalieri

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 24/09/2015

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**