



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA
DETERMINAZIONE
N° 215 del 23/07/2015

OGGETTO: Lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per L'Infanzia "C. Collodi".
Adempimento D.G.C. N° 112 del 21/07/2015.

In data 23/07/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014 – 2016;
- il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti Locali è stato differito al 30/07/2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015 (G.U. Serie Generale N° 115 del 20/05/2015) e, quindi, in base all'art. 163, comma 3, del T.U.E.L., D. Lgs. N°267/2000, gli Enti Locali possono effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

Con determinazione dirigenziale N° 169 del 12/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", di importo ammontante a complessivi € 350.000,00;

Il finanziamento delle suddette opere di manutenzione straordinaria, pari a complessivi €350.000,00, è garantito per € 257.036,80 mediante contributo ex D.L. N° 66/2014 - art. 48 e successiva delibera CIPE del 30 giugno 2014 e per € 92.963,20 mediante mutuo Posizione N°6004586;

Con determinazione dirigenziale N° 345 del 18/11/2014 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40, e 122, comma 7, del D.L. N°163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta;

In esito all'espletamento della gara, con determinazione N° 372 del 16/12/2014 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", alla Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., con sede a Laterza (TA), avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale del 16,234 sull'importo a base d'asta di € 163.800,00 e quindi, per l'importo di € 137.208,71, oltre agli oneri per la sicurezza di € 4.200,00 e per manodopera di € 112.000,00, non soggetti a ribasso, in uno € 253.408,71;

Con Verbale in data 19/12/2014 l'Arch. Francesca Clemente, in qualità di Direttore dei Lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

L'effettivo inizio dei lavori succitati ha avuto luogo in data 10/03/2015;

Dopo l'inizio dei lavori, a causa della vetustà della costruzione, si è riscontrata la necessità di inserire nell'elenco dei lavori da effettuare alcuni interventi aggiuntivi, essenzialmente volti a verificare l'integrità dell'intero corpo di fabbrica mediante indagini e sondaggi, atti a garantire la sicurezza nel corso dei lavori e l'incolumità dell'utenza ad ultimazione degli interventi di manutenzione;

Con determinazione dirigenziale N° 132 in data 13/05/2015, si è proceduto alla sostituzione del direttore dei lavori con l'Ing. Giuseppe Bufano, di Castellaneta (TA), per l'insorgere di gravi motivi familiari che hanno costretto l'Arch. Francesca Clemente a rinunciare all'incarico;

Le modifiche che necessita apportare al progetto esecutivo per l'introduzione delle opere aggiuntive da compensare con l'eliminazione di altre previste originariamente, di cui innanzi, hanno richiesto il ricorso alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 132, c. 3 del D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., per interventi imprevisi e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, che lascia invariato l'importo dei lavori;

Con nota in data 06/07/2015, prot. N° 15762, l'Ing. Giuseppe Bufano, in qualità di Direttore dei Lavori, in risposta alla sua richiesta del 02/07/2015, prot. N° 15482, è stato autorizzato alla redazione della perizia suppletiva e di variante ai lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi";

Con Deliberazione N° 112 in data 21/07/2015 la Giunta Comunale ha approvato la suddetta perizia suppletiva e di variante, dando atto che la stessa lascia invariato sia l'importo di progetto che l'importo dei lavori per cui non si ha aumento di spesa, ma le modifiche che necessita apportare al progetto esecutivo vengono compensate con l'eliminazione di alcune opere previste originariamente e l'introduzione delle opere aggiuntive che la Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., appaltatrice dei lavori, eseguirà in forza dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento di N°54 nuovi prezzi, sottoscritti per accettazione, contestualmente concedendo per l'esecuzione delle citate opere aggiuntive, la proroga di 90 (novanta giorni) naturali e consecutivi circa l'ultimazione dei lavori e demandando al Responsabile della V Area Tecnica, per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dall'atto deliberativo medesimo;

Tutto ciò premesso:

Ritenuto di dare esecuzione alla direttiva gestionale impartita dalla Giunta Comunale con il su richiamato atto deliberativo;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);

Vista la L.R. N° 13/2001 e ss.mm. e ii.;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

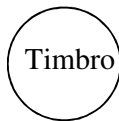
D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

di autorizzare il Direttore dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", Ing. Giuseppe Bufano, a dare adempimento a quanto previsto dalla perizia suppletiva e di variante approvata con la D.G.C. N°112 del 21/07/2015, di immediata esecutività.

GA

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
F.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 24/07/2015

*Per il Responsabile del Servizio Finanziario
Il Segretario Generale
Dr. Luigi Cavaliere*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 23/07/2015

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**

