



Comune di Castellaneta

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA

DETERMINAZIONE

N. 169 DEL 24 giugno 2015

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione edifici pubblici esercizio 2014/2015.
Approvazione consuntivo per interventi di piccola manutenzione
eseguita dalla Società SELPA S.r.l,

In data 24 giugno 2015 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del presente provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2014 e Pluriennale 2014- 2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31.03.2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2014 (G.U. Serie Generale n. 301 del 30.12.2014);
- con Decreto Ministeriale del 16/03/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31/05/2015, (G.U. n. 67 del 21/03/2015);
- con Decreto Ministeriale del 13/05/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31/07/2015, (G.U. n.115 del 20/05/2015 e che, quindi, in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000 gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

con determinazione dirigenziale n.73 del 20.02. 2014 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento triennale dell'appalto dei servizi di pulizia e Sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;

contestualmente sono stati approvati i seguenti elaborati tecnici:

Bando di gara, Disciplinare, Capitolato d'appalto, Allegati di modulistica, Schema di contratto, ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto ;

espletate tutte le procedure di gara si è dato corso all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. 255 in data 24 luglio 2014 è stato aggiudicato definitivamente il servizio di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici per il triennio 2014/2016 **alla RTI con capogruppo Società SELPA s.r.l. con sede in Palagiano alla Via G. Leopardi n.93 e PDP Società Cooperativa con sede in Roma alla Via Savoia n. 82** con un punteggio di 88,73, con un ribasso del 71% sull'importo di € **95.000,00** posto a base d'asta per lavori, oltre a € 200.000,00 per manodopera ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 300.000,00, al netto di IVA;

in data 8 settembre 2014 è stato redatto apposito verbale per la consegna sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti, per competenza;

in data 30.09.2014 sono state ultimate le procedure tecnico amministrative per la stipula del contratto d'appalto, registrato al n. 613 di Repertorio e registrato a Taranto in data 08.10.2014 n. 12123/1T;

Vista la nota datata 09.10.2014 prot. n. 23172 a firma del Legale Rappresentante della RTI Selpa S.r.l. con cui comunica che il servizio svolto verrà fattura rispettivamente per la quota parte: - Selpa S.r.l, del 70% e PDP Soc. Coop. del 30%;

Atteso che la **Società SELPA S.r.l.** come da contratto ha eseguito, a seguito di espressa segnalazione da parte dei dirigenti scolastici, interventi diversi di piccola manutenzione sugli impianti idrici e sanitari, elettrici e sugli infissi sia interni che esterni, opere murarie, sistemazione di pavimentazione, pulizia di aree a verde presso le seguenti strutture scolastiche:

- Scuola per l'Infanzia Sezione Primavera in Via Icobellis –ottobre 2014
- Plesso Giovanni Pascoli Via Mazzini,
- Plesso F. Surico Via delle Spinelle,
- Scuola per l'Infanzia Spineto Montecamplo Via delle Spinelle,
- Plesso Giovinazzi Via delle Spinelle,
- Scuola per l'Infanzia Mater Christi Via delle Spinelle – febbraio 2015,
- Plesso De Amicis in Castellaneta Marina –febbraio e marzo 2015,
- Scuola Giovanni Pascoli – Aprile 2015;

Che sono state redatte apposite contabilità a consuntivo riportando le strutture dove la ditta ha operato, gli interventi eseguiti, i costi per la manodopera, i materiali utilizzati e i rispetti prezzi;

Vista la contabilità a consuntivo, N°1, riferita agli interventi di piccola manutenzione eseguiti nel mese di ottobre 2014 presso la Scuola per l'Infanzia Sezione Primavera, il Plesso Giovanni Pascoli, Plesso F. Surico, Scuola per l'Infanzia Spineto Montecamplo, Plesso Giovinazzi con allegati Rapporti di Intervento, debitamente controfirmati dai rispettivi Dirigenti Scolastici riportante l'importo complessivo di € 4.510,48;

Vista la contabilità a consuntivo N° 2, riferita agli interventi eseguiti presso la Scuola per l'Infanzia Mater Christi Via delle Spinelle eseguiti nel mese di febbraio 2015 con allegati Rapporti di interventi, controfirmati per competenza dal responsabile delle scuole riportante l'importo complessivo di € 6.012,09;

Vista la contabilità a consuntivo N°3, riferita agli interventi eseguiti presso la Scuola De Amicis in Castellaneta Marina, eseguiti nel mese di febbraio e marzo 2015, con allegati Rapporti di interventi, controfirmati per competenza dai responsabili della struttura, riportante l'importo complessivo di € 3.003,45;

Vista, altresì, la contabilità a consuntivo N° 4, relativa agli interventi eseguiti nel mese di aprile 2015 presso la Struttura G. Pascoli, con allegati relativi Rapporti di Interventi, debitamente compilati e controfirmati dal Dirigente scolastico riportante la spesa complessiva di € 644,75;

Che tali contabilità sono state verificate da personale tecnico, che la spesa è stata ritenuta congrua in quanto conforme al vigente Prezzario Regionale per servizi e forniture, nonché il costo per la manodopera vigente nelle Provincia di Taranto dal 1 gennaio 2012 orario del personale impiegato;

Atteso che gli interventi di manutenzione regolarmente eseguiti nelle richiamate strutture, hanno garantito la sicurezza, l'igiene e la salubrità, nonché la pubblica e privata incolumità, assicurando altresì la continuità dei servizi di istituto per rispettiva competenza;

Ritenuto per quanto sopra riportato di approvare le contabilità a consuntivo relative a ogni singola struttura scolastica la cui spesa per imponibile pari ad € 14.170,77 + Iva al 22% pari a € 3.117,69 per complessivi € 17.288,33 trova copertura finanziaria con la disponibilità di cui alla determinazione dirigenziale n. 396 del 23.12.2014 (RP- Imp. N. 1680/2014) al capitolo 20110 ex 2010503/1- Bilancio 2015 in elaborazione;

Vista la nota datata 18.05.2015 prot. N. 11542 della P.D.P. Soc.Coop. con cui comunica di essere a conoscenza dei lavori di piccola manutenzione eseguiti dalla ditta SELPA e di rinunciare all'esecuzione anche futura di lavori simili per mancanza di personale e per altri impegni;

Atteso che la ditta SELPA, in riferimento ai primi interventi di manutenzione seguiti nel mese di ottobre, presso la Scuola per l'Infanzia Sezione Primavera, il Plesso Giovanni Pascoli, il Plesso F. Surico e Scuola per l'Infanzia Spineto Montecamplo e Plesso Giovinazzi, ha emesso in data 31.12.2014 fattura di acconto n. 193 per la somma totale Iva inclusa di € 1.952,00, trasmessa in data 2 gennaio 2015 prot. N. 44;

Vista la fattura elettronica n. 25_15 del 12.06.2015 avente l'importo per imponibile di €12.570,77 e Iva al 22 % per € 2.765,56;

Riscontrato che la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali e assicurativi come da DURC agli atti del 13.05.2015;

Ritenuto, pertanto di procedere alla liquidazione in favore della ditta esecuzione della fattura di acconto N. 193/2014 per la somma totale di € 1.952,00 e della fattura n. a saldo per l'importo di €12.570,77 di imponibile e di € 2.765,56 per Iva al 22%,

Visto il Decreto Sindacale N° 122 in data 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

Visto il D.Lgs 12.04.2006 n. 163;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n° 04 del 16.01.2013;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte;

1. Di approvare le seguenti contabilità redatte a consuntivo relative ad interventi di piccola manutenzione eseguiti dalla Società **SELPA s.r.l** presso le seguenti strutture scolastiche:
 - Scuola per l'Infanzia Sezione Primavera, il Plesso Giovanni Pascoli, Plesso F. Surico, Scuola per l'Infanzia Spineto Montecamplo, Plesso Giovinazzi con allegati Rapporti di Intervento, controfirmati dai rispettivi Dirigenti Scolastici riportante l'importo complessivo di € 4.510,48 oltre Iva di € 992,30, eseguiti nel mese di ottobre 2014 ;
 - Scuola per l'Infanzia Mater Christi, e eseguiti nel mese di febbraio 2015, con allegati Rapporti di interventi, controfirmati dal responsabile della scuola, riportante l'importo complessivo di € 6.012,09 oltre Iva di € 1.322,65;

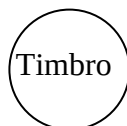
-Scuola De Amicis in Castellaneta Marina eseguiti nel mese di febbraio e marzo 2015, con allegati Rapporti di interventi, controfirmati per riscontro, riportante l'importo complessivo di € 3.003,45 oltre Iva per € 660,75;

-Struttura G. Pascoli, eseguiti nel mese di aprile 2015, con allegati relativi Rapporti di Interventi controfirmati dal Dirigente scolastico riportante la spesa complessiva di € 644,75, oltre Iva per € 141,84;

2. 2) Di liquidare in favore della ditta esecuzione della fattura di acconto N. 193 del 31.12.2014 per la somma totale di € 1.952,00 compreso Iva al 22% e della fattura elettronica n. 25_15 datata 12.06.2015 a saldo dei lavori eseguiti, per l'importo di €12.570,77 di imponibile e per € 2.765,56 di Iva al 22% ;
3. Di dare atto che la spesa complessiva per i lavori in rassegna pari ad € 17.288,33 trova copertura finanziaria con la disponibilità di cui alla determinazione dirigenziale n. 396 del 23.12.2014 (RP- Imp. N. 1680/2014) al capitolo 20110 ex 2010503/1- Bilancio 2015 in elaborazione.

CIG: X1D14F0775

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 30 giugno 2015

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 24.06. 2015

**Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis**