



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 137 del 20.05.2015

OGGETTO: Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio "G. Pascoli" conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013. Aggiudicazione definitiva - consegna sotto riserva di legge.

In data 20.05.2015 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento sig. F.sco Casamassima

Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e Bilancio pluriennale 2014/2016;
- con Decreto Ministeriale del 16/03/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti Locali è stato differito al 31/05/2015 (G.U. Serie Generale n° 67 del 21.03.2015) e che quindi, in base all'art. 163, comma 3, TUEL D.Lgs. n° 267/2000, gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Premesso:

- che nei giorni 7 e 8 ottobre 2013 i Comuni di Ginosa, Castellaneta, Palagianello e Laterza erano investiti da eccezionali avversità atmosferiche con conseguenti eventi calamitosi sul territorio che hanno provocato ingenti danni a cose, animali e persone;
- che il Dirigente del Servizio Protezione Civile della Regione Puglia, in qualità di "Commissario Delegato ex O.C.D.P.C. n. 135/2013" emanava il "Decreto del Commissario Eventi Calamitosi Prov. Taranto 14 marzo 2014, n. 1: O.C.D.P.C. 135/2013-Art. 1 comma 3 - Adozione del Piano degli interventi" (su Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 40 del 20.03.2014);
- che nel citato Decreto, erano individuati, fra l'altro, gli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose;
- che nel citato Decreto, per il Comune di Castellaneta, erano individuati interventi urgenti mirati alla sistemazione del lastrico di copertura ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli" conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013;
- che gli interventi individuati consistono nella pulizia delle chianche e nella revisione del terrazzo;
- che il Responsabile della V Area, Arch. Pantaleo De finis, ha redatto apposito progetto esecutivo, relativo agli interventi urgenti mirati al ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli", di importo complessivo pari a € 97.660,00, costituito dai seguenti elaborati: - Relazione descrittiva generale; Documentazione fotografica, Elenco prezzi unitari; Computo metrico estimativo; Capitolato speciale d'appalto; Stima incidenza manodopera; Quadro economico; Schema di contratto; Piano di sicurezza; TAV T.01 Elaborato grafico;
- che in data 09.07.2014 è stato redatto il Verbale di validazione del progetto esecutivo;
- che con Deliberazione G.C. n. 103 del 09.07.2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi urgenti mirati al ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli", di importo ammontante a complessivi € 97.660,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 65 del 24.02.2015 si è proceduto ad approvare gli atti di gara ed ad indire la relativa gara per l'affidamento dei lavori;
- che Secondo le modalità ed i termini stabiliti dalla relativa lettera di invito, la gara è stata espletata il giorno 14/04/2015 tra le Ditte che hanno fatto pervenire in tempo utile la propria migliore offerta, come da Verbale redatto Commissione di Gara, i lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli", sono stati provvisoriamente aggiudicati alla Ditta PERULLI EDILINFISSI, con sede legale in LECCE, Via Finlandia, n° 1, avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale;
- che in data 14/04/2015 è stata trasmessa apposita richiesta di verifica dei requisiti della capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 all'impresa PERULLI EDILINFISSI, risultata prima in graduatoria;
- che sempre in data 14/04/2015 sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti dell'impresa PERULLI EDILINFISSI, attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso Racc. A/R;
- che data l'estrema urgenza di assicurare la esecuzione degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose in seguito agli eventi alluvionali dell'ottobre e dicembre 2013, a causa del grave disagio procurato all'edificio scolastico "G. Pascoli", necessita provvedere alla consegna sotto riserva di legge;
- Si ritiene, pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori, nelle more dell'acquisizione completa delle certificazioni comprovanti il possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara, contestualmente rimodulando il quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara, dell'inserimento della quota per

il fondo incentivante, ed all'adozione della determina a contrarre per la stipula del contratto.

Pertanto,

- visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii.;
- Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);
- vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale n. 122 datato 31.12.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che, come da Verbale redatto in data 14/04/2015 dalla Commissione di Gara ed allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, dei lavori relativo agli interventi urgenti mirati al ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli" sono stati provvisoriamente aggiudicati alla Ditta PERULLI EDILINFISSI, con sede legale in LECCE, Via Finlandia, n° 1, avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale;
2. di dare, altresì, atto che è stata avviata la procedura per la verifica del possesso dei rescritti requisiti dichiarati in sede di gara, secondo le modalità indicate in narrativa;
3. di aggiudicare in via definitiva gli interventi urgenti dei lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli" alla Ditta PERULLI EDILINFISSI, con sede legale in LECCE, Via Finlandia, n° 1, avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale del 14.80 % sull'importo lavori a base d'asta di € 38.012,92 e, quindi, per l'importo di € 5.625,91, oltre ad oneri per la sicurezza di € 2.000,00 e per manodopera di € 31.137,05, non soggetti a ribasso, in uno € 65.524,05;
4. di stabilire che, ai sensi del comma 8 dell'art. 11 del D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii., la suddetta aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicataria in sede di gara, mediante acquisizione della richiesta documentazione da parte di questa stazione appaltante;
5. di rimodulare il quadro economico di progetto riguardante gli interventi urgenti mirati al ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni presso l'edificio scolastico "G.Pascoli" in funzione delle risultanze di gara e dell'inserimento della quota per il fondo incentivante, come di seguito riportato:

A - IMPORTO LAVORI (A1+A2+A3)			71.149,97
A1	IMPORTO A BASE D'ASTA		38.012,92
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		2.000,00
A3	DI CUI ONERI MANODOPERA		31.137,05
A4	RIBASSO D'ASTA DEL 14,80% SU A1		5.625,91
	SOMMANO A = A1 - A4 + A2 + A3		65.524,05

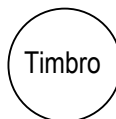
B - SPESE GENERALI			
B1	IVA AL 10% SUI LAVORI		6.552,40
B2	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, spese tecniche per coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità ecc		9.000,00
B3	INARCASSA 4% su B2		360,00
B4	spese per accertamenti di laboratorio e collaudi		700,00
B5	spese varie tecniche e di gara		2.921,59
B6	accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale LL.PP. (3%)	3,00%	2.134,50
B7	incentivi su progettazione interna (2%)	2,00%	1.423,00
B8	imprevisti		6.188,51
	SOMMANO B		29.280,00
TOTALE A + B			94.804,05
C	IVA (22%) su B2+B3+B4+B5	22,00%	2.855,95
IMPORTO PROGETTO A + B + C			97.660,00

6. di dare atto che la complessiva spesa di € 97.660,00 grava sul Capitolo 7 - Intervento 2080101: "Interventi straordinari per eventi calamitosi del 7-8 ottobre 2013, del Bilancio 2015 RP/2014;
7. di procedere alla consegna dei lavori degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "G. Pascoli" sotto riserva di legge, dato lo stato in cui versa l'edificio scolastico in seguito agli eventi alluvionali dell'ottobre e dicembre 2013.

Cig 613885141A

Cup B84H14001250002

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to F.sco Casamassima

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 22.05.2015

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziari
Dr.ssa Francesca Capiulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 20.05.2015

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis