



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

N°

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il N..... e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al

Li..... IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA DETERMINAZIONE

N° 121 del 30/04/2015

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina. Aggiudicazione definitiva – Consegna sotto riserva di legge..

In data 30/04/2015 presso la Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del Procedimento;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e Bilancio pluriennale 2014/2016;
- con Decreto Ministeriale del 16/03/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti Locali è stato differito al 31/05/2015 (G.U. Serie Generale n° 67 del 21.03.2015) e che quindi, in base all'art. 163, comma 3, TUEL D.Lgs. n° 267/2000, gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Premesso, altresì, che:

- Con Deliberazione GC N° 187 del 19/12/2014, di immediata eseguibilità, è stato approvato il progetto esecutivo, avente ad oggetto: “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell’impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina”, di importo ammontante a complessivi € 140.000,00;
- Con Determinazione dirigenziale n. 398 del 29/12/2014 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento dell'appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell’impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina", approvato il Bando di gara e Disciplinare con i relativi modelli allegati, mediante procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D. Lgs. n° 163 del 12.04.2006), secondo i criteri e i punteggi specificati nel Disciplinare di gara;
- Con Determinazione dirigenziale n. 26 del 22/01/2015, a seguito di numerose richieste di chiarimento in merito ad aspetti tecnici e amministrativi del servizio, la scadenza della presentazione delle offerte, originariamente fissata per il 27 gennaio 2015, è stata differita al giorno 09 febbraio 2015;
- Con Determinazione dirigenziale n. 66 del 25/02/2015 è stata nominata apposita commissione di gara;
- In data 25/02/2015, in seduta aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara procedendo alla presa d’atto delle offerte presentate, alla verifica del rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata e contenuta nella Busta A – Documenti Amministrativi e nella Busta B – Offerta tecnica;
- Delle quattro offerte pervenute in tempo utile, facendo seguito agli esiti della predetta seduta di gara, durante l’espletamento della stessa, vista la presenza dei rappresentanti delle ditte, la commissione di gara ha richiesto alla Ditta "Gimel s.r.l." e alla ditta “Greenergy Impianti s.r.l.” integrazione della documentazione presentata al fine di sciogliere le riserve sull’ammissione in gara;
- In data 17/03/2015, in seduta riservata, si è riunita la commissione di gara procedendo alla verifica della documentazione integrativa presentata dalle ditte "Gimel s.r.l." e “Greenergy Impianti s.r.l.” decidendo di sciogliere le riserve per la ditta “Greenergy Impianti s.r.l.” e di non ammettere la ditta "Gimel s.r.l.”, procedendo poi a una prima valutazione delle offerte tecniche e dando comunicazione degli esiti della sola ammissione in gara tramite PEC alle ditte interessate;
- Sempre in data 17/03/2015, in separata seduta riservata, si è riunita la commissione di gara la quale ha rilevato che la documentazione presentata dalla ditta “E.m.i. Impianti” è carente di idonea documentazione relativa alle dichiarazioni bancarie e che per tale circostanza, non rilevata in sede di ammissione alla gara, essendo sostanziale, la commissione dispone l’esclusione della ditta “E.m.i. Impianti” dandone notifica tramite PEC;
- Successivamente, nella medesima seduta, la commissione di gara ha analizzato e valutato il contenuto dell’offerta tecnica migliorativa delle due ditte ammesse in gara “M.A. Impianti s.r.l.” e “Greenergy Impianti s.r.l.”;
- Nella seduta del 24/03/2015, la commissione di gara ha proceduto alla apertura della Busta C – Offerta economica;

Considerato che:

- A seguito dell'esperimento della gara è risultato:
 - “M.A. Impianti S.r.l.” – Via Arco Calderai, 70 – Castellaneta (TA):
 - ribasso economico del 7,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 114.288,75
 - attribuzione di un punteggio totale di **90,39**
 - “Greenergy Impianti S.r.l.” – Via Sacro Cuore, sc – Castellaneta (TA):
 - ribasso economico del 10,30% sull'importo soggetto a ribasso di € 114.288,75
 - attribuzione di un punteggio totale di **73,30**
- Sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti delle ditte “M.A. Impianti S.r.l.” e “Greenergy Impianti S.r.l.” attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso Racc. A/R;
- Con note n. 6686 e 6683 del 24/03/2015, come previsto per legge, sono state invitate le ditte “M.A. Impianti S.r.l.” e “Greenergy Impianti S.r.l.”, rispettivamente prima e seconda classificata, a comprovare il possesso dei requisiti in ordine generale e in ordine speciale;

Considerato altresì che:

- Il servizio di manutenzione ordinaria della Pubblica Illuminazione In Castellaneta Città e Castellaneta Marina, attualmente in essere e della durata di 1 anno (un anno) affidato alla Ditta “Alfa Impianti s.r.l.” risulta in regime di proroga;
- Il presente servizio consiste nella manutenzione ordinaria sia della Pubblica Illuminazione che degli impianti elettrici degli immobili comunali;
- A seguito di numerose segnalazioni e richieste di intervento pervenute, si riscontrano malfunzionamenti degli impianti elettrici degli immobili comunali tali da non consentire un corretto svolgimento delle attività e delle funzioni;

Ritenuto:

- Di procedere alla consegna del servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina” sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 302 del D.P.R. 05/10/2010, n.207, in modo tale da poter permettere la continuità tra il servizio cessante e il nuovo servizio e di adempiere celermente alla manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali per eliminare i malfunzionamenti riscontrati, a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti come previsto dal capitolato speciale di appalto, alla Ditta “M.A. Impianti S.r.l.” con sede in Via Arco Calderai, 70 – Castellaneta (TA);
- Di approvare i suddetti verbali, allegati alla presente determinazione, dai quali risulta che la commissione di gara, ha valutato in via provvisoria la Ditta “M.A. Impianti S.r.l.” con sede in Via Arco Calderai, 70 – Castellaneta (TA), prima classificata per il servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina”, alle condizioni previste nel bando di gara e di prendere atto del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo Servizio

A.1)	Importo del servizio soggetto a ribasso	€	111,938.75
A.1a)	Ribasso (7,00%)	€	7,835.71
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	2,350.00
Importo del servizio (A.1 - A.1.a + A.2)		€	106,453.04

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1)	I.V.A. (22% su A)	€	23,419.67
B.2)	Spese di gara, imprevisti ed arrotondamenti	€	10,127.29

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	33,546.96
---	----------	------------------

TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	140,000.00
--------------------------------	----------	-------------------

Visto:

- Il D.P.R. 05/10/2010, n.207 e successive modifiche ed integrazioni, recante il regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il Decreto Sindacale n. 122 datato 31.12.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1 - di approvare i verbali di gara allegati e parte integrante e sostanziale della presente relativi al servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina”;

2 - di procedere all'aggiudicazione alla prima ditta classificata, “M.A. Impianti S.r.l.” con sede in Via Arco Calderai, 70 – Castellaneta (TA);

3 - di dare, altresì, atto che è stata avviata la procedura per la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, secondo le modalità indicate in narrativa;

4 - di aggiudicare in via definitiva il servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina” alla Ditta “M.A. Impianti S.r.l.” con sede in Via Arco Calderai, 70 – Castellaneta (TA), avendo la medesima proposto il ribasso percentuale del 7,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 111.938,75 e quindi, per l'importo di € 7.835,71, oltre agli oneri per la sicurezza di € 2.350,00, non soggetti a ribasso, in uno € 106.453,04;

5 - di stabilire che, ai sensi del comma 8 dell'art. 11 del D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii., la suddetta aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicataria in sede di gara, mediante acquisizione della richiesta documentazione da parte di questa stazione appaltante;

6 - di rimodulare il quadro economico di progetto riguardante il servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina”; come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo Servizio

A.1)	Importo del servizio soggetto a ribasso	€	111,938.75
A.1a)	Ribasso (7,00%)	€	7,835.71
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	2,350.00
Importo del servizio (A.1 - A.1.a + A.2)		€	106,453.04

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1)	I.V.A. (22% su A)	€	23,419.67
B.2)	Spese di gara, imprevisti ed arrotondamenti	€	10,127.29

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	33,546.96
---	----------	------------------

TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	140,000.00
--------------------------------	----------	-------------------

7 - di dare atto che la somma complessiva di € 140.000,00 IVA inclusa, è finanziata con fondi di bilancio comunale e precisamente: per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta marina, per € 110.000,00 IVA inclusa, a gravare sul n.id. 12700 del redigendo Bilancio 2015 RR/PP 2014 e, per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, per € 30.000,00 IVA inclusa, a gravare sul n.id. 20110 del redigendo Bilancio 2015 RR/PP 2014;

8 - di adottare, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. N.163/06, determina a contrarre circa il contratto d'appalto del servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina”, dando atto che il relativo schema di contratto, costituendo documentazione di gara, è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 398 del 29/12/2014;

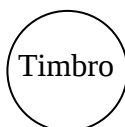
9 - di procedere alla consegna del servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta città e Castellaneta marina” alla Ditta “M.A. Impianti S.r.l.” con sede in Via Arco Calderai, 70 – Castellaneta (TA) sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 302 del D.P.R. 05/10/2010, n.207, in modo tale da poter permettere la continuità tra il servizio cessante e il nuovo servizio e di adempiere celermente alla manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali per eliminare i malfunzionamenti riscontrati;

10 - di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;

11 - di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

CUP B89D14016980004 - CIG 6073452324.

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 07/05/2015

***Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo***

**AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 30/04/2015

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**

COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

VERBALE APPALTO

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI E DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE IN CASTELLANETA CITTÀ E CASTELLANETA MARINA

Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza € 111.938,75. Oneri sicurezza Euro 2.350,00.

Il giorno 25 febbraio 2015 alle ore 12:30 in Castellaneta, presso la sede Comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. DE FINIS Pantaleo, Responsabile V^ Area LL.PP.- responsabile verifica requisiti
2. Dott. SICURO Giovanni, - collaboratore
3. Ing. IANNUCCI Giuseppe – collaboratore

Presenziano le ditte: il Sig. Marco Addabbo per la Ditta M.A. Impianti S.r.l. - il Sig. Rocco Girardi per la Ditta Gimel S.r.l. - il Sig. Domenico Miccoli per la Ditta E.M.I. Impianti - il Sig. Andrea Cristini per la Ditta Greenergy Impianti S.r.l.

Testi: si da atto che non è possibile collegarsi sul sito dell'A.N.AC.

Il Presidente

Procede alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Hanno fatto pervenire offerte, in tempo utile, le Ditte qui elencate:

1. E.M.I. Impianti
2. M.A. Impianti S.r.l.
3. Gimel S.r.l.
4. Greenergy Impianti S.r.l.

Si è proceduto all'apertura delle "Buste A amministrative" del chè sono risultate ammesse le seguenti ditte:

N.	DITTA	BUSTA	AMMESSA/NON AMMESSA
1	E.M.I. Impianti	A - DOCUMENTAZIONE	AMMESSA
2	M.A. Impianti S.r.l.	//	AMMESSA
3	Gimel S.r.l.	//	AMMESSO CON RISERVA - Manca marca da bollo e contratto di avvallimento
4	Greenergy Impianti S.r.l.	//	AMMESSA CON RISERVA - manca PassOE

Successivamente sono state aperte le buste B delle offerte tecniche migliorative che contengono i seguenti elaborati:

N.	DITTA	OFFERTA TECNICA	PAGINA
1	E.M.I. Impianti	1. PROPOSTA PROGETTUALE 2. SCHEDE TECNICHE ALLEGATE 3. ELABORATI GRAFICI	
2	M.A. Impianti S.r.l.	1. RELAZIONE TECNICA 2. ELABORATI GRAFICI	
3	Gimel S.r.l.	1. ALLEGATI E TIPOLOGIA 2. ALLEGATI GRAFICI	
4	Greenergy Impianti S.r.l.	1. RELAZIONE TECNICA 2. ELABORATI GRAFICI	

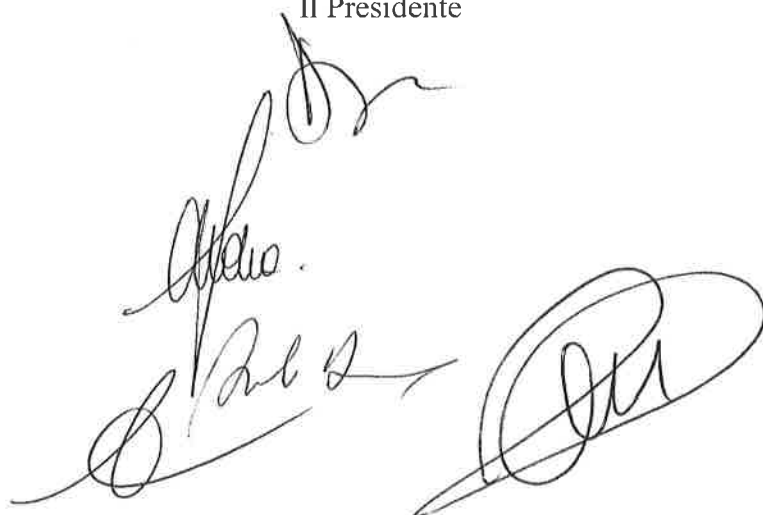
La Commissione prepara n. 4 bigliettini al fine del sorteggio per la comprova dei requisiti entro gg. 10 dalla data del presente verbale. E' stato sorteggiato dal Sig. Rocco Girardi il bigliettino n. 3 che corrisponde alla Ditta Gimel S.r.l.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Gli Assistenti



Il Presidente



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

VERBALE APPALTO

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGL'IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI E DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN CASTELLANETA + CIG 6073452324.

Importo complessivo del servizio € 114.288,75

Il giorno 17 marzo 2015, alle ore 11:00, in Castellaneta, presso la sede Comunale, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice del servizio in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. DE FINIS Pantaleo, Responsabile V^ Area LL.PP.- responsabile verifica requisiti
2. Dott. SICURO G. responsabile I area;
3. Ing. G. Iannucci commissario esterno resp. Settore tecnico comune di Palgiano.

La Commissione, prima di assegnare il punteggio delle offerte tecniche presentate dalle ditte nella precedente seduta di gara, decide di riesaminare la documentazione amministrativa e le integrazioni fornite dalle ditte ammesse con riserva.

A seguito di tale verifica risulta:

N.	DITTA		AMMESSA/NON AMMESSA
1	Gimel s.r.l.	Non ha esibito le garanzie bancarie in sede di offerta; il contratto di avvalimento presentato successivamente non consente la verifica circa la data certa precedente alla presentazione dell'offerta	Non ammessa
2	Greenergy impianti s.r.l.	Presentato il PASSOE nei tempi assegnato	ammessa

Successivamente, sono state esaminate le offerte tecniche presentate dalle ditte ammesse alla gara.

La commissione esamina l'offerta della ditta E.M.Y. Impianti ed assegna i punteggi riportati nella tabella allegata.

Successivamente, procede all'esame dell'offerta della ditta M.A. impianti s.r.l. ed assegna i punteggi riportati nella tabella allegata.

Infine, procede all'esame dell'offerta della ditta Greenergy impianti s.r.l. ed assegna i punteggi riportati nella tabella allegata.

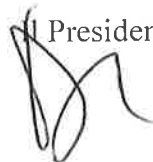
Il Presidente, quindi, aggiorna i lavori alla data del 24 c.m. per l'apertura della busta C e dispone che sia data comunicazione dell'esclusione alla ditta Gimel s.r.l. e comunicazione alle ditte.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso alle ore 12.55.

I Commissari



Il Presidente



Elementi			Tipologia Elemento	Punteggio Complessivo (X/100)
Elementi Tecnici	1	Qualità dei materiali impiegati	Qualitativo	15
	2	Eff. energetico impianto PI all'atto della man.	Qualitativo	20
	3	Eff. energetico impianti el. all'atto della man.	Qualitativo	20
	4	Eff. sistemi e procedure di intervento	Qualitativo	5
	5	Criteri di durabilità e manutentivi	Qualitativo	10
Elementi Economici	6	Prezzo	Quantitativo	30
			TOTALE	100

Elemento 1	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	15
TOTALE			15

Elemento 2	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	20
TOTALE			20

Elemento 3	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	20
TOTALE			20

Elemento 4	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	5
TOTALE			5

Elemento 5	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	10
TOTALE			10

Elemento 6	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	30
TOTALE			30

Elemento 7	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	0
TOTALE			0

Elemento 8	Subcriteri		Punteggio Massimo
	/	/	0
TOTALE			0

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

Valutazione giudici degli elementi tecnici					
Elementi	G1	G2	G3	Media	
1 A - E.M.I. Impianti	10	10	10	10	10.00
B - M.A. Impianti S.r.l.	10	10	10	10	10.00
C - Greenenergy Impianti S.r.l.	10	10	10	10	10.00
2 A - E.M.I. Impianti	15	15	15	15	15.00
B - M.A. Impianti S.r.l.	15	15	15	15	15.00
C - Greenenergy Impianti S.r.l.	5	5	5	5	5.00
3 A - E.M.I. Impianti	14	14	14	14	14.00
B - M.A. Impianti S.r.l.	18	18	18	18	18.00
C - Greenenergy Impianti S.r.l.	16	16	16	16	16.00
4 A - E.M.I. Impianti	3	3	3	3	3.00
B - M.A. Impianti S.r.l.	5	5	5	5	5.00
C - Greenenergy Impianti S.r.l.	1	1	1	1	1.00
5 A - E.M.I. Impianti	4	4	4	4	4.00
B - M.A. Impianti S.r.l.	7	7	7	7	7.00
C - Greenenergy Impianti S.r.l.	2	2	2	2	2.00





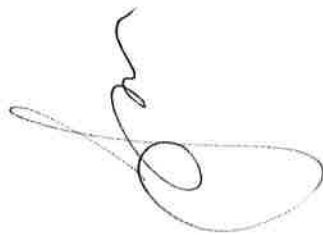
Assegnazione Punteggi tecnici							Note
Offerta	TOT 1	TOT 2	TOT 3	TOT 4	TOT 5	Totale	
A E.M.I. Impianti	10.00	15.00	14.00	3.00	4.00	46.00	
B M.A. Impianti S.r.l.	10.00	15.00	18.00	5.00	7.00	55.00	
C Greenergy Impianti S.r.l.	10.00	5.00	16.00	1.00	2.00	34.00	



Valutazione intermedia con il metodo aggregativo-compensatore

Offerta	Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4		
	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione
A E.M.I. Impianti	10.00	10.00	1.00	15.00	15.00	1.00	14.00	18.00	0.78	3.00	5.00	0.60
B M.A. Impianti S.r.l.	10.00		1.00	15.00		1.00	18.00		1.00	5.00		1.00
C Greenergy Impianti S.r.l.	10.00		1.00	5.00		0.33	16.00		0.89	1.00		0.20

Elemento 5			Indice di valutazione	Esito
Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione		
4.00	7.00	0.57	59.27	Ammesso
7.00		1.00	70.00	Ammesso
2.00		0.29	43.30	Ammesso




COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

VERBALE APPALTO n.3

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGL'IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI E DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN CASTELLANETA+CIG 6073452324.

Importo complessivo del servizio € 114.288,75

Il giorno 17 marzo 2015, alle ore 18:00, in Castellaneta, presso la sede Comunale, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice del servizio in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. DE FINIS Pantaleo, Responsabile V^ Area LL.PP.- responsabile verifica requisiti
2. Dott. SICURO G. responsabile I area;
3. Ing. G. IANNUCCI commissario esterno resp. Settore tecnico comune di Palagiano.

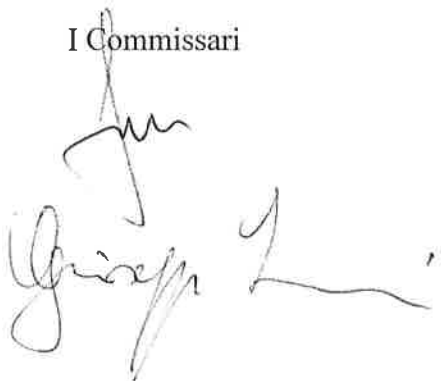
La Commissione, avendo rilevato che la documentazione presentata ditta Emi impianti è carente di idonea documentazione relativa alle dichiarazioni bancarie e che tale circostanza, non rilevata in sede di ammissione alla gara, è ritenuta sostanziale, così come da verbale in data odierna n.2 dispone anche per la ditta Emi impianti, così come per la ditta Gimel, l'esclusione dalla procedura di gara.

Pertanto, si allega la scheda contenente l'esito della valutazione dell'offerta tecnica.

Il Presidente, quindi, conferma l'aggiornamento dei lavori alla data del 24 c.m. per l'apertura della busta C e dispone che sia data comunicazione dell'esclusione alla ditta Emi.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso alle ore 19.00

I Commissari

The block contains two handwritten signatures in black ink. The first signature is a stylized, cursive 'G' followed by a horizontal line. The second signature is a more complex, cursive script, possibly reading 'Giuseppe'.

Il Presidente

The block contains a single handwritten signature in black ink, which is a stylized, cursive 'S' followed by a horizontal line.

Valutazione Intermedia con il metodo aggregativo-compensatore

Offerta		Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4			Elemento 5			Indice di valutazione	Esito
		Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione		
a	M.A. Implant S.r.l.	10,00	10,00	1,00	15,00	15,00	1,00	18,00	18,00	1,00	5,00	5,00	1,00	7,00	7,00	1,00	70,00	Ammesso
b	Greenergy Implant S.r.l.	10,00		1,00	5,00		0,33	16,00		0,89	1,00		0,20	2,00		0,29	43,30	Ammesso

Valutazione giudici degli elementi tecnici					
Elementi	G1	G2	G3	Media	
1 a - M.A. Impianti S.r.l.	10	10	10	10	10,00
b - Greenergy Impianti S.r.l.	10	10	10	10	10,00
2 a - M.A. Impianti S.r.l.	15	15	15	15	15,00
b - Greenergy Impianti S.r.l.	5	5	5	5	5,00
3 a - M.A. Impianti S.r.l.	18	18	18	18	18,00
b - Greenergy Impianti S.r.l.	16	16	16	16	16,00
4 a - M.A. Impianti S.r.l.	5	5	5	5	5,00
b - Greenergy Impianti S.r.l.	1	1	1	1	1,00
5 a - M.A. Impianti S.r.l.	7	7	7	7	7,00
b - Greenergy Impianti S.r.l.	2	2	2	2	2,00

Offerta		Assegnazione Punteggi tecnici					Totale	Note
		TOT 1	TOT 2	TOT3	TOT4	TOT5		
a	M.A. Impianti S.r.l.	10,00	15,00	18,00	5,00	7,00	55,00	
b	Greenergy Impianti S.r.l.	10,00	5,00	16,00	1,00	2,00	34,00	

8

3

16

COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

VERBALE APPALTO

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI E DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE IN CASTELLANETA CITTÀ E CASTELLANETA MARINA

Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza € 111.938,75. Oneri sicurezza euro 2.350,00.

Il giorno 24 marzo 2015 alle ore 13:00 in Castellaneta, presso la sede Comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. DE FINIS Pantaleo, Responsabile V^ Area LL.PP.- responsabile verifica requisiti
2. Dott. SICURO Giovanni - Responsabile I Area comune di Castellaneta
3. Ing. IANNUCCI Giuseppe – commissario esterno resp. settore Tecnico Comune di Palagiano
- 4.

Presenziano le ditte: M.A. Impianti S.r.l., Greenergy S.r.l. e E.M.I. Impianti

Il Presidente

procede alla lettura del verbale della seduta precedente, comunicando il nominativo delle ditte escluse e le motivazioni; in seguito comunica il punteggio ottenuto dalle restanti ditte.

Successivamente, si procede all'apertura della "Busta C - offerta economica" delle ditte precedentemente ammesse:

N.	DITTA	RIBASSO ECONOMICO	COMPUTO METRICO
1	M.A. Impianti S.r.l.	7,00%	€ 37.128,00 somme aggiuntive
2	Greenergy S.r.l.	10,30%	€ 70.383,10 somme aggiuntive

Alla luce di quanto detto sopra la Ditta che si è aggiudicata provvisoriamente la gara risulta essere "M.A. Impianti S.r.l." come da schema di valutazione allegato.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

I commissari



Il Presidente



Assegnazione punteggi elemento 6 - Prezzo								
Offerta		Punteggio massimo raggiungibile	Valore a base d'asta [€]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [€]	Valore offerta più conveniente [€]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
A	M.A. Impianti S.r.l.	30	114288.75	7.00	106288.54	102517.01	0.68	20.39
B	Greenergy Impianti S.r.l.			10.30	102517.01		1.00	30.00

4

1

2

Calcolo dei coefficienti di prestazione													
Offerta		Elemento 1				Elemento 2				Elemento 3			
		Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento
A	M.A. Impianti S.r.l.	10.00	10.00	1.00	15.00	15.00	15.00	1.00	20.00	18.00	18.00	1.00	20.00
B	Greenergy Impianti S.r.l.	10.00		1.00	15.00	5.00		0.33	6.67	16.00	18.00	0.89	17.78
													5.00
													1.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Elemento 4				Elemento 5				Elemento 6	
Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	
5.00	1.00	5.00	7.00	7.00	1.00	10.00	0.68	20.39	
	0.20	1.00	2.00		0.29	2.86	1.00	30.00	





Offerta		Indice di Valutazione
A	M.A. Impianti S.r.l.	90.39
B	Greenergy Impianti S.r.l.	73.30