



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 124 del 06 maggio 2015

OGGETTO: Lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellana Grotte marina – Progetto di riqualificazione di Piazza Selene. Approvazione atti contabili e amministrativi - liquidazione.

In data 06 maggio 2015 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento sig.ra Angela Gavarente

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31.05.2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2015 (G.U. Serie Generale n.67 del 21.03.2015); e che, quindi, in base all'art.163 Comma 3, TUEL del D.Lgs. n.267/2000 gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spesa in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso altresì che:

- Con Delibera di Giunta N° 48 del 25/03/2014, è stato approvato il progetto preliminare/definitivo di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina. Riqualficazione di Piazza Selene., redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 243.000,00.
- I suddetti lavori sono finanziati interamente con fondi rinvenienti dall'accordo tra il comune di Castellaneta e la società TERNA S.p.a.;
- Con Determina dirigenziale N.269 del 25/08/2014, sono stati conferiti rispettivamente gli incarichi di progettazione esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina – Riqualficazione di Piazza Selene", all'arch. Gianluca Andreassi e all'ing. Antonio Cillo, per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 24.107,20;
- Con Determinazione dirigenziale N.341 del 11/11/2014 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo e indizione di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene", approvato il Bando di gara e Disciplinare, mediante procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. n° 163 del 12.04.2006), secondo i criteri e i punteggi specificati nel Disciplinare di gara;
- Con Determinazione dirigenziale N.17 del 15/01/2015 si è proceduto alla aggiudicazione definitiva con consegna dei lavori sotto riserva di legge in favore della Ditta "Bitetti Edil Scavi s.r.l." avente sede legale alla C.da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA), avente il seguente quadro economico:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	186.788,94
A 2 Ribasso	-€	19.612,84
A 3 Somme Sicurezza	€	2.800,00
TOTALE A	€	169.976,10

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	20.000,00
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€	28.026,29
B 3 Incentivo (2% importo lavori complessivi)	€	2.800,00
B 4 Oneri previdenziali	€	800,00
B 5 IVA (10% di A)	€	21.397,61
TOTALE B	€	73.023,90

Totale A+B	€	243.000,00
-------------------	----------	-------------------

- Il giorno 19/01/2015 con verbale in pari data, il direttore dei lavori Arch. Gianluca Andreassi ha consegnato, in via d'urgenza, i lavori di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene" alla Ditta Bitetti Edil Scavi s.r.l.;
- In data 04/03/2015 con la Ditta "Bitetti Edil Scavi s.r.l." è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N. 2187/2015;
- Con Determinazione dirigenziale N. 44 del 10/02/2015, è stata liquidata la fattura N° 12 del 11/11/2014 in favore del progettista e direttore dei lavori arch. Gianluca Andreassi in acconto sulle proprie competenze per un importo pari a € 4.650,00 oltre IVA e CAP, in uno € 5.899,92
- Con Delibera di Giunta N° 38 del 02/04/2015 è stata approvata la perizia di variante relativa ai lavori di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di

Castellaneta Marina - Riqualificazione di Piazza Selene" redatta dall'Arch. Gianluca Andreassi avente quadro economico come segue:

A		IMPORTO LAVORI		
	A1	Importo lavori	€ 166.920,33	
	A2	Oneri della sicurezza	€ 2.800,00	
		Totale importo lavori (A = A1+A2)		€ 169.720,33
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	B1	Spese tecniche, di cui:		€ 20.000,00
		Progetto esecutivo e Direzione Lavori	€ 15.500,00	
		Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 3.500,00	
		Collaudi	€ 1.000,00	
	B2	Inarcassa sulle spese tecniche (4%)		€ 800,00
	B3	Art.92 D.Lgs 163/'06		€ 2.800,00
	B4	Spese per acquisizione pareri - Pubblicità gara e versamenti A.V.LL.PP. (compresa IVA)		€ 1.000,00
	B5	Imprevisti		€ 27.307,64
		B = B1+B2+B3+B4+B5		€ 51.907,64
C		IVA		
	C1	IVA su A (10%)		€ 16.972,03
	C2	IVA su B1 (22%)		€ 4.400,00
		C = C1+C2		€ 21.372,03
		TOTALE A+B+C		€ 243.000,00

- Con Determinazione dirigenziale N.110 del 02/04/2015 è stato approvato il primo SAL per i lavori eseguiti a tutto il 19/03/2015 e emesso il Certificato di Pagamento N.1 in data 31/03/2015, liquidando la fattura N° 1/PA del 23/03/2015 in favore della Ditta Bitetti Edil Scavi s.r.l. di importo ammontante a complessivi € 145.736,07 oltre IVA, in uno € 160.309,60;
- Con la medesima determinazione dirigenziale è stata liquidata la fattura N° 3 del 19/03/2015 in favore del Direttore dei Lavori arch. Gianluca Andreassi in acconto sulle proprie competenze per un importo pari a € 9.200,00 oltre IVA e CAP, in uno € 11.672,96;
- Con deliberazione N.41 in data 09/04/2015, di immediata esecutività, la Giunta Comunale ha approvato gli elaborati progettuali, i computi e le relazione redatta dal Direttore dei Lavori relativa ai: lavori complementari per il "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualificazione di Piazza Selene" rimodulando il quadro economico come segue:

Piazza Selene		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 186.788,94
A 2	Ribasso	-€ 19.612,84
A 3	Somme Sicurezza	€ 2.800,00
A 4	Lavori Complementari	€ 26.471,90
TOTALE A		€ 196.448,00
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 24.107,20
B 2	Incentivo	€ 2.800,00
B 3	IVA (10% di A)	€ 19.644,80
TOTALE B		€ 46.552,00
Totale A+B		€ 243.000,00

- Con Determinazione dirigenziale N.115 del 14/04/2015 sono stati affidati, per naturale continuità a favore dell'omogeneità e della celerità di esecuzione, i lavori complementari per il recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, all'Impresa Bitetti Edil Scavi S.r.l. con sede alla C.da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA), già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo, come da quadro economico rimodulato con Deliberazione GC N.41 del 09/04/2015;
- In data 16/04/2015, il Direttore dei Lavori arch. Gianluca Andreassi, ha dichiarato ultimati il 10/04/2015, in tempo utile, i lavori di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene";
- Il giorno 16/04/2015 con verbale in pari data, firmato senza riserva da parte dell'impresa, il direttore dei lavori Arch. Gianluca Andreassi ha consegnato, in via d'urgenza, i lavori complementari di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene" alla Ditta Bitetti Edil Scavi s.r.l.;
- In data 30/04/2015, il Direttore dei Lavori arch. Gianluca Andreassi, ha dichiarato ultimati il 29/04/2015, in tempo utile, i lavori complementari di "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene";
- In data 06/05/2015 con la Ditta "Bitetti Edil Scavi s.r.l." è stato stipulato il contratto Rep. N. 2199/2015 relativo alla perizia di variante approvata con DGC N° 38 del 02/04/2015 e ai lavori complementari per il recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene approvati con DGC N° 41 del 09/04/2015;

Visto che:

- In data 06/05/2015, l'Arch. Gianluca Andreassi, direttore dei lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, ha trasmesso gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori, che comprendono: Libretto delle Misure, Stato finale dei Lavori, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione, a favore dell'impresa esecutrice Bitetti Edil Scavi S.r.l. con sede alla C.da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA);
- In data 06/05/2015, l'Arch. Gianluca Andreassi, direttore dei lavori di completamento per il recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, ha trasmesso gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori, che comprendono: Libretto delle Misure, Stato finale dei Lavori, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione a favore dell'impresa esecutrice Bitetti Edil Scavi S.r.l. con sede alla C.da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA);

- In data 05/05/2015, l'Arch. Gianluca Andreassi, progettista e direttore dei lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene e dei lavori complementari, ha trasmesso la fattura N. 03/15/PA del 05/05/2015 di importo ammontante a € 1.650,00 oltre IVA e CAP, in uno € 2.093,52, relativa al saldo delle proprie competenze per l'incarico in oggetto;
- In data 06/05/2015, l'Ing. Antonio Cillo, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene e dei lavori complementari, ha trasmesso la fattura N. 02/15/PA del 05/05/2015 di importo ammontante a € 3.500,00 oltre IVA e CAP, in uno € 4.440,80, relativa al saldo delle proprie competenze per l'incarico in oggetto;
- In data 06/05/2015, la Ditta "Bitetti Edil Scavi S.r.l.", a saldo dei lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, ha trasmesso la fattura N° 02/15/PA del 06/05/2015, per un importo pari a € 23.984,32 oltre IVA, in uno € 26.382,75;
- In data 06/05/2015, la Ditta "Bitetti Edil Scavi S.r.l.", a saldo dei lavori complementari di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, ha trasmesso la fattura N° 03/15/PA del 06/05/2015 per un importo pari a € 26.432,20 oltre IVA, in uno € 29.075,42 e la fattura N° 04/15/PA del 06/05/2015, per un importo pari a € 800,00 oltre IVA, in uno € 880,00;

Ritenuti gli atti su richiamati meritevoli di approvazione e, quindi, liquidabili in favore della Ditta Bitetti Edil Scavi S.r.l. con sede alla C. da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA) e dei professionisti Arch. Gianluca Andreassi e Ing. Antonio Cillo;

Accertate:

- La regolarità contributiva della ditta "Bitetti Edil Scavi s.r.l.", mediante acquisizione del D.U.R.C. emesso in data 12/01/2015, in riferimento al quale è stata inoltrata da questo Ente appaltante ulteriore richiesta agli enti previdenziali in data 30/04/2015;
- La regolarità contributiva del professionista Arch. Gianluca Andreassi, mediante acquisizione del D.U.R.C. emesso in data 30/04/2015 dall'ente previdenziale di competenza;

Considerato

La richiesta di regolarità contributiva relativa al professionista Ing. Antonio Cillo del 06.05.2015 inoltrata all'ente previdenziale di competenza

Considerato che l'iter progettuale è stato attivato antecedentemente all'approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante di cui alla D.G.C. N.163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante dell'art. 92 del D.Lgs n° 163/2006, approvato con D.G.C. N.62 in data 25.03.2003, da cui risultano spettanti al Responsabile del procedimento ed al personale amministrativo che ha collaborato con lui, i seguenti importi (Tab.F 1% su Importo dei lavori: € 189.588,94)

- Al Responsabile del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis – $€1895,89 \times 0,45 = 644,86 + 208,29$ (32,3 O.R.) = Euro 853,15;
- Al Responsabile dei Lavori, Arch. Pantaleo De Finis – $€1895,89 \times 0,15 = 214,95 + 69,43$ (32,3 O.R.) = Euro 284,38;
- Al Personale Amministrativo (Coll. Resp. Procedimento) – Euro $€ 1895,89 \times 0,10 = 143,30 + 46,29$ (32,3 O.R.) = Euro 189,59, da ripartire in parti uguali:
- Sig.ra Angela Gavarente – Euro $47,77 + 15,43$ (32,3% O.R.) = Euro 63,20;

- Sig. Francesco Casamassima – Euro 47,77 + 15,43 (32,3% O.R.) = Euro 63,20;
- Sig.ra Giuseppa Barbaccia – Euro 47,77 + 15,43 (32,3% O.R.) = Euro 63,20;

Considerato altresì che le opere in narrativa, le spese tecniche e l'incentivo da liquidare per un importo pari a € 64.768,38 trovano copertura finanziaria facendo riferimento alla convenzione tra il Comune di Castellaneta e la società TERNA S.p.a., giusta Deliberazione di Giunta Comunale n.194 del 24/12/2014, quindi a gravare sul n.id. 20690 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2014, sul n.id. 20670 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012 e sul n.id. 20680 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012;

Visto:

- La D.G.C. N.137 del 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- Il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);
- Il Decreto Sindacale N.122 del 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

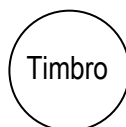
Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di approvare gli atti contabili relativi al saldo dei lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, trasmessi dall'Arch. Gianluca Andreassi in qualità di direttore dei lavori, che comprendono: Libretto delle Misure, Stato finale dei Lavori, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione in favore dell'impresa esecutrice Bitetti Edil Scavi S.r.l. con sede alla C. da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA);
2. Di approvare gli atti contabili relativi al saldo dei lavori complementari per il recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, trasmessi dall'Arch. Gianluca Andreassi in qualità di direttore dei lavori, che comprendono: Libretto delle Misure, Stato finale dei Lavori, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione a favore dell'impresa esecutrice Bitetti Edil Scavi S.r.l. con sede alla C.da Bandiera Zona PIP, s.n. – Ginosa (TA);
3. Di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° 02/15/PA del 06/05/2015, trasmessa in data 06/05/2015 dalla ditta "Bitetti Edil Scavi s.r.l.", per un importo pari a € 23.984,32 oltre IVA, in uno € 26.382,75, a saldo dei lavori di recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene;
4. Di liquidare, per quanto innanzi a saldo dei lavori complementari per il recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina - Riqualficazione di Piazza Selene, la fattura N° 03/15/PA del 06/05/2015 per un importo pari a € 26.432,20 oltre IVA, in uno € 29.075,42 e la fattura N° 04/15/PA del 06/05/2015, per un importo pari a € 800,00 oltre IVA, in uno € 880,00, trasmesse in data 06/05/2015 dalla ditta "Bitetti Edil Scavi s.r.l.";

5. Di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N. 03/15/PA del 05/05/2015 di importo ammontante a € 1.650,00 oltre IVA e CAP, in uno € 2.093,52, relativa al saldo delle competenze complessivamente spettanti all'arch. Gianluca Andreassi per l'incarico in oggetto;
6. Di accantonare e liquidare con separato atto previo espletamento delle procedure di verifica contributive, per quanto innanzi, la fattura N. 02/15/PA del 05/05/2015 di importo ammontante a € 3.500,00 oltre IVA e CAP, in uno € 4.440,80, relativa al saldo delle competenze complessivamente spettanti all'ing. Antonio Cillo per l'incarico in oggetto;
7. Di liquidare, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante dell'art. 92 del D.Lgs n° 163/2006, approvato con D.G.C. N.62 in data 25.03.2003, al Responsabile del procedimento ed al personale amministrativo che ha collaborato con lui, i seguenti importi (Tab.F 1% su Importo dei lavori: € 189.588,94):
 - Al Responsabile del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis – $€1895,89 \times 0,45 = 644,86 + 208,29$ (32,3 O.R.) = Euro 853,15;
 - Al Responsabile dei Lavori, Arch. Pantaleo De Finis – $€1895,89 \times 0,15 = 214,95 + 69,43$ (32,3 O.R.) = Euro 284,38;
 - Al Personale Amministrativo (Coll. Resp. Procedimento) – Euro $€ 1895,89 \times 0,10 = 143,30 + 46,29$ (32,3 O.R.) = Euro 189,59, da ripartire in parti uguali:
 - Sig.ra Angela Gavarente – Euro $47,77 + 15,43$ (32,3% O.R.) = Euro 63,20;
 - Sig. Francesco Casamassima – Euro $47,77 + 15,43$ (32,3% O.R.) = Euro 63,20;
 - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – Euro $47,77 + 15,43$ (32,3% O.R.) = Euro 63,20;
8. Di dare atto che le liquidazioni predette, per un importo complessivo pari a € 64.768,38, trovano copertura finanziaria facendo riferimento alla convenzione tra il Comune di Castellaneta e la società TERNA S.p.a., giusta Deliberazione di Giunta Comunale n.194 del 24/12/2014, quindi a gravare sul n.id. 20690 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2014, sul n.id. 20670 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012 e sul n.id. 20680 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012;
9. Di trasmettere il presente atto di liquidazione al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa vistati dal sottoscritto, per i conseguenti adempimenti ai sensi dell'art. 184 D.Lgs. 267/2000;
10. Di trasmettere il presente atto e la relativa documentazione giustificativa allegata e parte integrante della presente, alla Società TERNA S.p.a.

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 07.05.2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr. Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 06 Maggio 2015

Il Responsabile della V Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis