



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 115 del 14 aprile 2015

**OGGETTO: Lavori di completamento Strada Congiungimento Borgo Pineto, PET Area e Piazza
Selene.**

Affidamento esecuzione lavori.

In data 14 aprile 2015 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento sig.ra Angela Gavarente

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31.05.2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2015 (G.U. Serie Generale n.67 del 21.03.2015); e che, quindi, in base all'art.163 Comma 3, TUEL del D.Lgs. n.267/2000 gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spesa in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso altresì che:

- Con Delibera di Giunta N° 48 del 25/03/2014, è stato approvato il progetto di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina. Riqualficazione di Piazza Selene., redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 243.000,00.
- Con Delibera di Giunta N° 194 del 24/12/2014, è stato approvato il progetto di Manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA), redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 82.436,86.
- Con Delibera di Giunta N° 195 del 24/12/2014, è stato approvato il progetto dei Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto Marina di Castellaneta redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 102.369,63.
- I suddetti lavori sono stati finanziati mediante la convenzione stipulata tra la TERNA S.p.a. e il Comune di Castellaneta per un totale di € 400.000,00 e Fondi Comunali per un importo di € 27.806, 50, come di seguito indicato:

INTERVENTO	FINANZIAMENTO TERNA	FONDI COMUNALI
Piazza Selene	€ 243.000,00	€ 0,00
Pet Area	€ 82.436,86	€ 0,00
Borgo Pineto	€ 74.563,14	€ 27.806,50

- Con Determina n. 17 del 15/01/2015 sono stati aggiudicati definitivamente sotto riserva di legge i lavori di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualficazione di Piazza Selene, con quadro economico come segue:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 186.788,94
A 2 Ribasso	-€ 19.612,84
A 3 Somme Sicurezza	€ 2.800,00
TOTALE A	€ 169.976,10

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 20.000,00
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€ 28.026,29
B 3 Incentivo (2% importo lavori complessivi)	€ 2.800,00
B 4 Oneri previdenziali	€ 800,00
B 5 IVA (10% di A)	€ 21.397,61
TOTALE B	€ 73.023,90

Totale A+B	€ 243.000,00
-------------------	---------------------

- Con Determina n. 269 del 25/08/2014, sono stati conferimenti incarichi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per il recupero dei luoghi centrali nell' insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina. Riqualficazione Piazza Selene, per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 24.107,20
- Con Determina n. 94 del 19/03/2015 è stato approvato il quadro economico relativo ai lavori di Manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET Area), con quadro economico come segue:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	56.674,80
A 2 Ribasso	€	5.452,12
A 3 Somme Sicurezza	€	1.325,20
TOTALE A	€	52.547,88

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	7.000,00
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€	8.563,25
B 3 Accantonamento art. 12	€	1.325,20
B 4 Incentivo (2% importo lavori complessivi)	€	1.160,00
B 5 Oneri previdenziali	€	280,00
B 6 IVA (22% di A)	€	11.560,53
TOTALE B	€	29.888,98

Totale A+B	€	82.436,86
-------------------	----------	------------------

- Con Determina n. 85 del 12/03/2015, è stato conferito incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA), per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 6.344,00
- Con Determina n. 93 del 19/03/2015, sono stati aggiudicati definitivamente sotto riserva di legge i Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), con quadro economico come segue:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	86.627,98
A 2 Ribasso	-€	32.615,43
A 3 Somme Sicurezza	€	2.541,33
TOTALE A	€	56.553,88

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	11.783,39
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€	26.876,98
B 3 Accantonamento art. 12	€	1.500,00
B 4 IVA (10% di A)	€	5.655,39
TOTALE B	€	45.815,76

Totale A+B	€	102.369,64
-------------------	----------	-------------------

- Con Determina n. 98 del 20/03/2015, è stato conferito incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona " Borgo Pineto"- Marina di Castellaneta (TA), per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 2.156,96
- Dalla rimodulazione dei quadri di gara, è emerso che le economie di gara per i lavori su citati, sono state come di seguito riportato:

INTERVENTO	ECONOMIE DI GARA
Piazza Selene	€ 26.471,90 + IVA
Pet Area	€ 8.872,50 + IVA
Borgo Pineto	€ 33.520,30 + IVA

Visto che:

- L'amministrazione comunale ha cofinanziato per i Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA) la somma di € 27.806,50;
- L'economia di gara relativamente ai lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), al netto della somma cofinanziata da parte dell'amministrazione comunale di € 27.806,50 risulta essere di € 8.094,49 + IVA;

Considerato che:

- Durante l'esecuzione dei lavori, sono state rilevate situazioni non preventivamente accertabili e si sono manifestate esigenze da parte degli operatori economici delle aree oggetto di appalto.
- Sono state redatte da parte del Direttore dei Lavori le relazioni e i computi per l'esecuzione di opere complementari;
- Con deliberazione N.41 in data 09/04/2015, di immediata esecutività, la Giunta Comunale ha approvato gli elaborati progettuali, i computi e le relazioni redatte dai Direttori dei Lavori, relativi ai: lavori Complementari per la realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA); lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA); lavori complementari di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualificazione di Piazza Selene;
- Con la medesima deliberazione N.41 in data 09/04/2015, di immediata esecutività, la Giunta Comunale ha approvato i quadri economici comprensivi dei lavori complementari

PET AREA		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 56.674,80
A 2	Ribasso	€ 5.452,12
A 3	Somme Sicurezza	€ 1.325,20
A 4	Lavori Complementari	€ 8.872,50
TOTALE A		€ 61.420,38
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 6.344,00
B 2	Incentivo	€ 1.160,00
B 3	IVA (22% di A)	€ 13.512,48
TOTALE B		€ 21.016,48
Totale A+B		€ 82.436,86

Piazza Selene		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 186.788,94
A 2	Ribasso	-€ 19.612,84
A 3	Somme Sicurezza	€ 2.800,00
A 4	Lavori Complementari	€ 26.471,90
TOTALE A		€ 196.448,00
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 24.107,20
B 2	Incentivo	€ 2.800,00
B 3	IVA (10% di A)	€ 19.644,80
TOTALE B		€ 46.552,00
Totale A+B		€ 243.000,00

Borgo Pineto		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 86.627,98
A 2	Ribasso	-€ 32.615,43
A 3	Somme Sicurezza	€ 2.541,33
A 4	Lavori Complementari	€ 8.094,49
TOTALE A		€ 64.648,37
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 2.156,96
B 2	Incentivo	€ 1.292,97
B 3	IVA (10% di A)	€ 6.464,84
TOTALE B		€ 9.914,76
Totale A+B		€ 74.563,13

- Con la medesima deliberazione N.41 in data 09/04/2015, di immediata esecutività, è stato stabilito di impiegare le somme precedentemente finanziate dall'amministrazione comunale, per un importo pari a € 27.806,50, per altre opere manutentive di competenza della V Area;

Visto, altresì:

- Quanto disposto dal D.Lgs. N.163/2006, art. 57, in riferimento ai lavori complementari;
- Che i lavori di completamento per la realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), i lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA) e i lavori complementari di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualficazione di Piazza Selene, sono strettamente necessari al perfezionamento delle opere in oggetto;
- L'art. 13 del Regolamento di esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. n. 57 del 30.12.2009;

Ritenuto opportuno:

- Procedere all'affidamento diretto, per naturale continuità a favore dell'omogeneità e della celerità di esecuzione, in riferimento ai lavori complementari per la realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), all'Impresa "Maggi Michele S.r.l.", con sede in Via Umberto Maddalena, snc – Altamura (BA), già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo;
- Procedere all'affidamento diretto, per naturale continuità a favore dell'omogeneità e della celerità di esecuzione, in riferimento ai lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA), all'Impresa "Idea Città S.r.l." con sede a Putignano (BA) alla via Giuseppe Verdi 27/c, già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo;
- Procedere all'affidamento diretto, per naturale continuità a favore dell'omogeneità e della celerità di esecuzione, in riferimento ai lavori complementari di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualficazione di Piazza Selene, all'Impresa "Bitetti Edil Scavi S.r.l.", con sede in Ginosa (TA) alla C.da Bandiera Zona PIP s.n.c., già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo;

Visto:

- La D.G.C. N.137 del 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- Il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);
- Il Decreto Sindacale N.122 del 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di affidare i lavori complementari per la realizzazione dell' impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), all'Impresa "Maggi Michele S.r.l.", con sede in Via Umberto Maddalena, snc – Altamura (BA), già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo, come da quadro economico rimodulato con Deliberazione GC N.41 del 09/04/2015;

Borgo Pineto		
A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	86.627,98
A 2 Ribasso	-€	32.615,43
A 3 Somme Sicurezza	€	2.541,33
A 4 Lavori Complementari	€	8.094,49
TOTALE A	€	64.648,37
B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	2.156,96
B 2 Incentivo	€	1.292,97
B 3 IVA (10% di A)	€	6.464,84
TOTALE B	€	9.914,76
Totale A+B	€	74.563,13

2. Di affidare i lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA), all'Impresa "Idea Città S.r.l." con sede a Putignano (BA) alla via Giuseppe Verdi 27/c, già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo, come da quadro economico rimodulato con Deliberazione GC N.41 del 09/04/2015;

PET AREA		
A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	56.674,80
A 2 Ribasso	€	5.452,12
A 3 Somme Sicurezza	€	1.325,20
A 4 Lavori Complementari	€	8.872,50
TOTALE A	€	61.420,38
B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	6.344,00
B 2 Incentivo	€	1.160,00
B 3 IVA (22% di A)	€	13.512,48
TOTALE B	€	21.016,48
Totale A+B	€	82.436,86

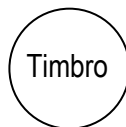
3. Di affidare i lavori complementari di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualificazione di Piazza Selene, all'Impresa "Bitetti Edil Scavi S.r.l.", con sede in Ginosa (TA) alla C.da Bandiera Zona PIP s.n.c., già aggiudicataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto medesimo, come da quadro economico rimodulato con Deliberazione GC N. del 09/04/2015;

Piazza Selene		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 186.788,94
A 2	Ribasso	-€ 19.612,84
A 3	Somme Sicurezza	€ 2.800,00
A 4	Lavori Complementari	€ 26.471,90
TOTALE A		€ 196.448,00
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 24.107,20
B 2	Incentivo	€ 2.800,00
B 3	IVA (10% di A)	€ 19.644,80
TOTALE B		€ 46.552,00
Totale A+B		€ 243.000,00

4. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 co. 2 del D.Lgs. N.163/2006, determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui innanzi;
5. Di dare atto che i lavori complementari per la realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA) saranno finanziati attingendo alle somme del quadro economico, pari a € 74.563,13, suddetto, facendo riferimento alla stessa forma di finanziamento del progetto originario e quindi alla convenzione stipulata tra la TERNA S.p.a. e il Comune di Castellaneta sottoscritta in data 30/03/2012 n.id. 20670 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012;
6. Di dare atto che i lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA) saranno finanziati attingendo alle somme del quadro economico, pari a € 82.436,86, suddetto facendo riferimento alla stessa forma di finanziamento del progetto originario e quindi alla convenzione tra il Comune di Castellaneta e la società TERNA S.p.a. giusta Deliberazione di Giunta Comunale n.194 del 24/12/2014, n.id. 20680 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012;
7. Di dare atto che i lavori di complementari di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualificazione di Piazza Selene, saranno finanziati attingendo alle somme del quadro economico, pari a € 243.000,00, suddetto facendo riferimento alla convenzione stipulata tra la TERNA S.p.a. e il Comune di Castellaneta e quindi a gravare sul n.id. 20690 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2014 per € 200.000,00, sul n.id. 20670 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012 per € 25.436,87 e sul n.id. 20680 del redigendo Bilancio 2015 / RR.PP. 2012 per € 17.563,14;
8. Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
9. Di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Sig.ra Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 14/04/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr. Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 14 Aprile 2015

Il Responsabile della V Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis