



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 99 del 24 Marzo 2015

OGGETTO: Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi" in Via delle Spinelle Castellana – Rimodulazione quadro economico e conferimento incarico di direzione lavori.

In data 24/03/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig. Francesco Casamassima;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014 – 2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti Locali è stato differito al 31/03/2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 (G.U. Serie Generale N° 301 del 30/12/2014) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 3, del T.U.E.L., D. Lgs. N°267/2000, gli Enti Locali possono effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

Con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 09.07.2014 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose presso l'edificio scolastico "Mater Christi", di importo ammontante a complessivi € 90.460,00 costituito dai seguenti elaborati :-Relazione descrittiva generale, Documentazione fotografica, Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Stima di incidenza manodopera, Quadro economico, Capitolato speciale, Schema di contratto, Piano di sicurezza, Elaborati Grafici, T.01;

Con determinazione dirigenziale N° 21 del 20/01/2015 si è proceduto ad approvare gli atti di gara e all'indizione di gara per gli interventi in oggetto secondo la procedura prevista dall'art. 57 del D. Lgs. N° 163/2006, per l'affidamento dei lavori;

Ha fatto pervenire in tempo utile, la migliore offerta unicamente l'Impresa PRIMA S.r.l. con sede in Castellaneta alla Via delle Spinelle n. 13;

Le procedure di gara si sono articolate in diverse sedute, la prima in data 09 febbraio 2015, in cui è stata esaminata la busta A contenente la documentazione, la seconda seduta in data 17.02.2015 in cui è stata esaminata la documentazione integrativa richiesta alla ditta PRIMA s.r.l., si è proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta economica, riportante il ribasso offerto del 13%;

Di tale seduta è stato redatto apposito verbale, con cui sono stati provvisoriamente aggiudicati i lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi" posto in Via delle Spinelle, Castellaneta, alla Ditta "Prima" S.r.l. per l'importo qui riportato:- Importo a base d'asta € 44.648,99- ribasso d'asta del 13% pari a € 5.804,37- per lavori 38.844,62 oltre € 31.306,56 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza oltre Iva come per legge;

Con determinazione dirigenziale n. 97 del 19/03/2015 si aggiudicavano alla Ditta "Prima" S.r.l., i lavori in rassegna così rideterminati :- importo a base d'asta € 44.648,99 ribasso d'asta del 13% pari a € 5.804,37 per lavori 38.844,62 oltre € 31.306,56 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza oltre Iva come per legge;

La complessiva spesa di € 90.460,00 di progetto trovava copertura finanziaria al N.I. 20530 (ex cap. 7 int.2080102) RP/2014 Bilancio 2015;

Nelle more dell'esecuzione dei lavori, si rende necessario provvedere al conferimento dell'incarico di direzione lavori, per consentire in tempi celeri la consegna degli stessi, in quanto allo stato attuale, l'organico in dotazione è oberato da notevole carico di lavoro per numerosi appalti in corso;

che il professionista, Ing. Rosa Losapio, ha presentato istanza di ammissione al nuovo elenco dei professionisti di fiducia dell'Amministrazione, in fase di elaborazione, per competenze ed esperienza professionale risulta in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento dell'incarico di cui innanzi;

pertanto,

Eseguita la verifica degli emolumenti da prevedere per le prestazioni professionali di cui innanzi (parametri bis/D.M. N° 143/2013);

Visto quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva;

Ritenuto, pertanto di riconoscere al professionista la somma di € 3.806,40 compreso Iva e CAP disponibile nelle risorse di progetto che si intende rideterminare come di seguito riportato :

A IMPORTO LAVORI A1+A2+A3	€ 77.955,55
A1) Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 44.648,99
A1.1) ribasso d'asta del 13%	€ 5.804,37
A.1.2) Importo netto	€ 38.844,62
A2) Oneri piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00
A3) Importo della manodopera (non soggetto a ribasso)	<u>€ 31.306,56</u>
Importo totale lavori (A1 – A1.1) + A2 + A3	€ 72.151,18
 B SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% sui lavori	€ 7.215,12
B2) Spese di accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 250,00
B3) Spese varie tecniche di gara	€ 414,85
B4) Accantonamento di cui all'art. 12 del Reg.Gen.LL.PP. 3%	€ 2.338,67
B5) Incentivo su progettazione interna 2%	€ 1.559,11
B6) Iva al 22% su B2 e B3	€ 146,27
B7) Spese per D.L. e Coordinamento sicurezza	€ 3.806,40
B8) Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 2.578,40</u>
Importo totale	€ 18.308,82
 IMPORTO TOTALE	 € 90.460,00

Visto l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);

Vista la L.R. N° 13/2001 e ss.mm. e ii.;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 122 in data 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

- 1) di conferire all'ingegnere Rosa Losapio, l'incarico di direzione lavori relativamente agli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi",
- 2) di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di stabilire in complessivi € 3.806,40 IVA e CAP inclusi, l'ammontare delle competenze spettanti all'ingegnere Rosa Losapio, per le prestazioni professionali di cui innanzi, previste nel quadro economico di progetto;
- 4) di dare atto che la spesa di complessivi € 3.806,40 IVA e CAP inclusi, pari alle competenze professionali spettanti all'ingegnere Rosa Losapio per l'espletamento dell'incarico conferitogli, trova copertura finanziaria alla voce B7) delle Somme a disposizione dell'Amministrazione già riportata nel quadro economico rideterminato e descritto in narrativa.

CIG : 6092037BFS CUP: B84H14001260002

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° del _____2015 ha preso atto della necessità di conferire l'incarico di direzione lavori relativamente agli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi",

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 122 del 31/12/2014, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquindici il giorno..... del mese di nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 122 del 31/12/2014, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato "committente", **da una parte**, e

L'ingegnere Rosa Losapio , nata a Canosa di Puglia (BA) il 17.03.1982 e residente a Bari in Strada Marchio di Evoli n. 11/I, C.F. LSPRSO82C57B619Y e P.I. _____ che in seguito sarà per brevità chiamato "professionista", **dall'altra**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di direzione lavori relativamente agli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi",

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze professionali spettanti all'Ing. Rosa Losapio sono stabilite in complessivi € 3.806,40, IVA e CAP inclusi;

la suddetta somma è prevista nel quadro economico di aggiudicazione alla voce B7) delle Somme a disposizione dell'Amministrazione, rideterminato e descritto nella Determina Dirigenziale n. 99 del 24/03/2015;

ARTICOLO 3

L'onorario, da determinarsi, sarà corrisposto, in funzione dell'avanzamento dei lavori, a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

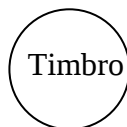
La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Il Professionista:

Il Responsabile V Area:

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
F.to Sig. Francesco Casamassima

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 14/04/2015

***Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Francesca Capriulo***

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 24 marzo 2015

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**