



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. , 345

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune il 24 MAR 2015 N. 601 e vi rimarrà

per 10 giorni consecutivi fino al - 3 APR 2015

Li 24 MAR 2015

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

**V AREA
DETERMINAZIONE**

N° 97 del 19/03/2015

**OGGETTO: Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose presso l'edificio scolastico "Mater Christi".
Aggiudicazione e consegna sotto riserve di legge.**

In data 19.03.2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra G. Barbaccia;

**IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2014 e Pluriennale 2014- 2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31.03.2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2014 (G.U. Serie Generale n. 301 del 30.12.2014) e che, quindi, in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000 gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

Con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 09.07.2014 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose presso l'edificio scolastico "Mater Christi", di importo ammontante a complessivi € 90.460,00 costituito dai seguenti elaborati :

Relazione descrittiva generale, Documentazione fotografica, Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Stima di incidenza manodopera, Quadro economico, Capitolato speciale , Schema di contratto, Piano di sicurezza, Elaborati Grafici, T.01;

Con determinazione dirigenziale N° 21 del 20/01/2015 si è proceduto ad approvare gli atti di gara e all'indizione di gara per gli interventi in oggetto secondo procedura prevista dall'art. 57 del D. Lgs. N° 163/2006, per l'affidamento dei lavori;

Ha fatto pervenire in tempo utile, la propria migliore offerta unicamente l'Impresa PRIMA S.r.l. con sede in Castellaneta alla Via delle Spinelle n. 13;

La prima celebrazione di gara avvenuta in data 09 febbraio 2015, in cui è stata esaminata la busta A contenente la documentazione, la commissione decideva di procedere alla verifica di quanto dichiarato alla ditta Prima S.r.l.;

con nota del 10/02/2015 prot. n. 3029 è stata inviata specifica richiesta alla ditta di comprovare quanto dichiarato in sede di gara ;

Nella seconda seduta di gara, avvenuta il 17.02.2015 è stata esaminata la documentazione presentata dalla ditta, in data 16.02.2015 prot. n. 3541 accogliendo quanto dichiarato circa i lavori analoghi eseguiti e la spesa sostenuta per il personale diretto e indiretto, si è proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta economica , riportante il ribasso offerto del 13%;

Di tale seduta , è stato redatto apposito verbale con cui sono stati aggiudicati i lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi", in Via delle Spinelle Castellaneta, **alla Ditta "Prima" S.r.l. per l'importo qui riportato:- Importo a base d'asta € 44.648,99- ribasso d'asta del 13% pari a € 5.804,37- per lavori 38.844,62 oltre € 31.306,56 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza + Iva come per legge.**

Con successiva nota prot. N° 4009 del 20/02/2015 si è proceduto a comunicare alla Ditta PRIMA S.r.l. l'aggiudicazione provvisoria in suo favore, richiedendo altresì di comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

In data 19.02.2015, l'ufficio preposto ha provveduto ad inviare agli organi preposti apposite richieste per la verifica dei requisiti dell'impresa PRIMA S.r.l., Notarfrancesco Vito Gennaro ;

Su richiesta prot. N° 4008 del 20/02/2015, con nota prot. N°4588 in data 27/02/2015 la Ditta PRIMA S.r.l. ha trasmesso la dichiarazione dell'Amministratore Unico relativa alle generalità complete dei familiari conviventi dei soci costituenti la compagine societaria, al fine dell'acquisizione della certificazione di cui al D. Lgs. N° 159/2011 (legge antimafia);

In data 24/02/2015 prot. N. 34196502 è stato richiesto d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), agli enti preposti I.N.A.I.L., I.N.P.S. ed EDILCASSA;

Data l'estrema urgenza di assicurare l'esecuzione dei lavori presso la scuola Mater Christi a tutela della pubblica e privata incolumità, necessita provvedere alla stipula del contratto d'appalto;

Si ritiene, pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori in rassegna, nelle more dell'acquisizione delle certificazioni comprovanti il possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara, contestualmente rimodulando il quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara, e all'adozione della determina a contrarre per la stipula del contratto d'appalto per i lavori in rassegna;

pertanto,

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);

Vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 122 in data 30/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

- 1) di dare atto che, con Verbale redatto in data 17/02/2015 dalla Commissione di Gara, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, si aggiudicavano i lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi", in via provvisoria alla Ditta "Prima" S.r.l. con sede in Castellaneta alla Via delle Spinelle n. 13;
- 2) di dare, altresì, atto che è stata avviata la procedura per la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, secondo le modalità indicate in narrativa;
- 3) di aggiudicare alla Ditta "Prima" S.r.l., con sede in Castellaneta alla Via delle Spinelle n. 13 i lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi", avendo la stessa offerto il miglior ribasso del 13% determinando quanto segue :- importo a base d'asta € 44.648,99 ribasso d'asta del 13% pari a € 5.804,37 per lavori 38.844,62 oltre € 31.306,56 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza + Iva come per legge;

- 4) di stabilire che, ai sensi del comma 8 dell'art. 11 del D. Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii., la suddetta aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicataria in sede di gara, mediante acquisizione della richiesta documentazione da parte di questa stazione appaltante;
- 5) di rimodulare il quadro economico di progetto con le risultanze di gara, come di seguito riportato:

A IMPORTO LAVORI A1+A2+A3	€ 77.955,55
A1) Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 44.648,99
A1.1) ribasso d'asta del 13%	€ 5.804,37
A.1.2) Importo netto	€ 38.844,62
A2) Oneri piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00
A3) Importo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 31.306,56
Importo totale lavori (A1 – A1.1) + A2 + A3	€ 72.151,18
 B SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% sui lavori	€ 7.215,12
B2) Spese di accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 250,00
B3) Spese varie tecniche di gara	€ 414,85
B4) Accantonamento di cui all'art. 12 del Reg.Gen.LL.PP. 3%	€ 2.338,67
B5) Incentivo su progettazione interna 2%	€ 1.559,11
B6) Iva al 22% su B2 e B3	€ 146,27
B7) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.384,80
Importo totale	€ 18.308,82
 IMPORTO TOTALE	 € 90.460,00

- 6) di dare atto che la complessiva spesa di € 90.460,00 di progetto trova copertura finanziaria al N.I. 20530 (ex cap. 7 int.2080102) RP/2014 Bilancio 2015;
- 7) di adottare, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. N° 163/06, determina a contrarre circa il contratto d'appalto, dei lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi", dando atto che il relativo schema di contratto, costituendo documentazione di gara, è stato già approvato con propria determinazione N° 21 del20/01/2015;

COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

VERBALE APPALTO

OGGETTO: INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'individuazione dell'Operatore economico a cui affidare l'esecuzione degli Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi" in Via delle Spinelle Castellaneta.

Importo a base d'asta Euro € 44.648,99 oltre Euro 2.000,00 per oneri sicurezza ed Euro 31.306,56 per incidenza della manodopera.

Il giorno 17 febbraio 2015 alle ore 11,45 in Castellaneta, presso la sede Comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. DE FINIS Pantaleo, Responsabile V^ Area LL.PP.- responsabile verifica requisiti
2. Sig. CASAMASSIMA Francesco Saverio, UFF. LL.PP./AMM. - collaboratore verifica requisiti
3. Sig.ra BARBACCIA Giuseppa, UFF. LL.PP./AMM. - collaboratore verifica requisiti

Presenziano le ditte: _____

Il Presidente

dopo la prima celebrazione di gara avvenuta in data 09 febbraio 2015, procede alla verifica di quanto richiesto alla ditta Prima S.r.l., richiesta con nota del 10/02/2015 prot. n. 3029;

Analizzata la documentazione presentata in data 16.02.2015 prot. n. 3541 la Commissione prende atto di quanto dichiarato dalla ditta, circa i lavori analoghi eseguiti e la spesa sostenuta per il personale diretto e indiretto per l'impossibilità attuale del rilascio del PASSOE;

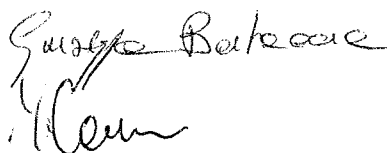
Si procede all'apertura della busta B contenete l'offerta economica, da cui si evince il ribasso offerto del 13%;

La Commissione prende atto delle integrazioni e specifiche, decide di aggiudicare i lavori urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi", in Via delle Spinelle Castellaneta alla Ditta "Prima" S.r.l. in modo definitivo per gli importi di seguito rideterminati:

Importo a base d'asta € 44.648,99- ribasso d'asta del 13% pari a € 5.804,37- per lavori 38.844,62 oltre € 31.306,56 per incidenza manodopera ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza + Iva come per legge.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Gli Assistenti



Il Presidente



COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

VERBALE APPALTO

OGGETTO: INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'individuazione dell'Operatore economico a cui affidare l'esecuzione degli Interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose, presso l'edificio scolastico "Mater Christi" in Via delle Spinelle Castellaneta.

Importo a base d'asta Euro € 44.648,99 oltre Euro 2.000,00 per oneri sicurezza ed Euro 31.306,56 per incidenza della manodopera.

Il giorno 9 febbraio 2015 alle ore 12:50 in Castellaneta, presso la sede Comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. DE FINIS Pantaleo, Responsabile V^ Area LL.PP.- responsabile verifica requisiti
2. Sig. CASAMASSIMA Francesco Saverio – UFF. LL.PP./AMM. - collaboratore verifica requisiti
3. Sig.ra BARBACCIA Giuseppa – UFF. LL.PP./AMM. - collaboratore verifica requisiti

Presenziano le ditte: _____

Testi: _____

Il Presidente

Procede alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Hanno fatto pervenire offerte, in tempo utile, le Ditte qui elencate:

1. PRIMA SRL
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Si è proceduto all'apertura delle buste "A - documentazione" del chè sono risultate ammesse le seguenti ditte:

N.	DITTA	BUSTA "A-DOCUMENTAZIONE"	DOCUMENTAZIONE
1	PRIMA SRL		
2			
3			
4			
5			

Alla luce di quanto detto sopra, vengono ammesse/non ammesse tutte le ditte che hanno partecipato al bando.

Successivamente sono state aperte le buste B delle offerte tecniche:

N.	DITTA	BUSTA "B-OFFERTA"	AGGIUDICAZIONE
1			
2			
3			
4			
5			

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Gli Assistenti

Il Presidente

ALLEGATO CON RISERVA

1) Richiesta PASSOA

2) Chiedere la dichiarazione sostitutiva in relazione al costo complessivo di cui al 3)° punto delle buste letterarie d'invito -

C. Bolognese
R. Bolognese

Dr.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
Giuseppa Barbaccia

Timbro

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li, 20 MAR 2015

*Per Il Responsabile del Servizio Finanziario
Il Segretario Generale
Dott. Luigi Cavallieri*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, 19. 03.2015

Il Capo Area/ Resp. Proc.