



PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il N..... e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al

Li.....

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

N°

V AREA DETERMINAZIONE

N° 96 del 19.03.2015

**OGGETTO: Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di
Castellaneta Marina. Riqualificazione di Piazza Selene.
Concessione proroga.**

In data 19.03.2015 presso la Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del
Procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e Bilancio pluriennale 2014/2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2015 è stato differito al 31.03.2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2014 (G.U. Serie Generale n° 301 del 30.12.2014) e quindi, in base all'art. 163, comma 3, TUEL D.Lgs. n° 267/2000, gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Premesso, altresì, che:

Con deliberazione N° 48 del 25/03/2014, di immediata eseguibilità, veniva approvato il progetto preliminare/definitivo, avente ad oggetto: "Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina. Riqualificazione di Piazza Selene. Approvazione progetto preliminare/definitivo e contestuale rettifica della scheda allegata alla convenzione tra TERNA S.p.a. e Comune di Castellaneta", di importo ammontante a complessivi € 243.000,00;

Le suddette opere di manutenzione straordinaria, sulla base dell'istruttoria tecnica e contabile svolta dal Funzionario Responsabile del Servizio Finanziario, risultano finanziabili facendo riferimento alla convenzione stipulata tra la TERNA S.p.a. e il Comune di Castellaneta, in conseguenza dei nuovi accordi intercorsi con la medesima TERNA S.p.a.;

Per dare corso alla realizzazione degli interventi di cui innanzi, con determinazione dirigenziale N°269 in data 25/08/2014 si è conferito all'Arch. Gianluca Andreassi di Bari l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo e alla direzione dei lavori di riqualificazione di Piazza Selene in Castellaneta Marina, contestualmente affidando all'Ing. Antonio Cillo di Laterza (TA) l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi medesimi;

L'Arch. Andreassi con nota, prot. N° 20636 dell'8/9/2014, ha trasmesso il progetto esecutivo finalizzato alla riqualificazione di Piazza Selene, ubicata nel centro urbano di Castellaneta Marina dei lavori di riqualificazione di Piazza Selene in Castellaneta Marina;

Con determinazione dirigenziale n° 341 dell' 11.11.2014, è stato approvato il progetto esecutivo finalizzato alla **"Riqualificazione di Piazza Selene, ubicata nel centro urbano di Castellaneta Marina"**, costituito dai seguenti elaborati: Relazione Illustrativa; Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico; Elenco Prezzi Unitari; Piano di Sicurezza e Coordinamento; Capitolato Speciale d'Appalto e Bozza di Contratto, di importo complessivo pari ad € 243.000,00 e contestualmente è stata indetta gara di appalto per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori in argomento mediante procedura aperta da espletarsi secondo le modalità indicate dall'art. 83 del D. Lgs. N°163/2006 e, quindi in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Il progetto dei lavori di **"Riqualificazione di Piazza Selene, ubicata nel centro urbano di Castellaneta Marina"** è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici giusta deliberazione n. 7 del 30/01/2014;

Come stabilito nel bando di gara, in data 11.12.2014 si è riunita la commissione di gara procedendo alla presa d'atto delle offerte presentate, alla verifica del rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata;

Sempre nella seduta dell' 11.12.2014 si è proceduto alla apertura della offerta economica, della ditta ammessa a gara, dalla quale è risultata provvisoriamente aggiudicataria **l'impresa Bitetti Edil Scavi S.r.l.**, corrente in Ginosa (TA), alla C.da Bandiera Zona PIP s.n.c., avendo la medesima ditta proposto il ribasso percentuale del 10,50%, sull'importo soggetto a ribasso di € 186.788,94, oltre al ribasso sui tempi pari al 25,00%, così come si evince dal verbale di gara redatto in tale data;

Con determinazione dirigenziale n. 17 del 15.01.2015 si aggiudicavano definitivamente i lavori di **"Riqualificazione di Piazza Selene, ubicata nel centro urbano di Castellaneta Marina"** all'Impresa **Bitetti Edil Scavi S.r.l.**, corrente in Ginosa (TA), alla C.da Bandiera Zona PIP s.n.c., avendo la medesima ditta proposto il ribasso percentuale del 10,50 sull'importo soggetto a ribasso di € 186.788,94 e quindi per l'importo di € 167.176,10 oltre 2.800,00 per oneri della

sicurezza, per un importo complessivo pari a € 169.976,10, oltre al ribasso sui tempi pari al 25,00% e si disponeva di procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, al fine che gli stessi i siano conclusi e collaudati prima della stagione balneare;

Il giorno 19 gennaio 2015 si è dato corso, come da verbale agli atti, alla consegna sotto riserva di legge dei lavori di Riqualificazione di Piazza Selene, stabilendo che si dovevano compiere in 67 giorni naturali e consecutivi e cessare il giorno 26 marzo 2015;

Il maltempo che ha caratterizzato i trascorsi mesi invernali con abbondanti piogge ed episodi nevosi, ha ritardato il normale svolgimento delle lavorazioni previste per cui, l'impresa Bitetti Edil Scavi S.r.l., con propria nota datata 11.3.2015 ha trasmesso la propria richiesta di proroga di 15 giornali naturali e consecutivi, come previsto dall'art. 19 del capitolato speciale d'appalto;

Ritenuta valida la motivazione esposta si ritiene necessario ed opportuno procedere alla concessione della proroga di 15 giorni con decorrenza dal 26 marzo 2015 fino al 10 aprile 2015;

Riscontrato che la D.L., Arch. Gianluca Andreassi in data 17.03.2015, ha espresso parere favorevole sulla richiesta di proroga;

Tutto ciò premesso,

Visto il Decreto Sindacale N° 122 in data 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii;

Visto il D.P.R. N° 207 in data 05/10/2010 (Regolamento di attuazione del D.Lgs. n. 163/2006);

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

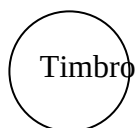
per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per integralmente trascritte,

Di concedere all'impresa **Bitetti Edil Scavi S.r.l.** affidataria dei lavori di **"Riqualificazione di Piazza Selene, ubicata nel centro urbano di Castellaneta Marina"** la **proroga di giorni quindici naturali e consecutivi circa l'ultimazione lavori**, prevista nel rispetto dall'art. 19 del capitolato speciale d'appalto, in 67 giorni naturali e consecutivi, con decorrenza dalla data di consegna dei lavori medesimi e perciò alla data del 26 marzo 2015, che viene **prorogata al 10 aprile 2015**.

.CUP B89J14004360004 - CIG 60018199B6.

G.B.

Il Responsabile del Servizio
F.to Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
F.,to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 19.03.2015

**F.to Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis**

