



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA
DETERMINAZIONE

N° 90 del 17/03/2015

OGGETTO: Lavori di consolidamento e restauro dell'ex Convento Santa Chiara.

Conferimento incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

In data 17/03/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014 – 2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti Locali è stato differito al 31/03/2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 (G.U. Serie Generale N° 301 del 30/12/2014) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 3, del T.U.E.L., D. Lgs. N°267/2000, gli Enti Locali possono effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

Questa Amministrazione Comunale intende provvedere alla realizzazione dei lavori di consolidamento e restauro dell'ex convento Santa Chiara, nel centro storico di Castellaneta, a causa del diffuso stato di degrado in cui versa l'intero immobile a causa di vistosi fenomeni di umidità di varia natura ed intensità;

L'Ufficio Tecnico Comunale ha, pertanto, elaborato una proposta progettuale esecutiva, prevedente interventi di consolidamento e restauro dell'ex convento Santa Chiara, che con Deliberazione N°106 del 18/07/2013, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha proceduto ad approvare, di importo ammontante a complessivi € 136.000,00;

Alla spesa relativa al suddetto progetto, si farà fronte per € 59.400,00 mediante fondi GAL "Luoghi del Mito" – Misura 323 – Azione I – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, e per €76.000,00 con fondi di Bilancio Comunale;

Con determinazione dirigenziale N° 63 in data 24/02/2015 si è provveduto all'indizione di gara e all'approvazione degli elaborati di gara per l'affidamento dei suddetti lavori, contestualmente alla rimodulazione del quadro economico dell'opera in € 133.631,14;

Con ulteriore determinazione N° 82 in data 12/03/2015 è stata nominata la commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui innanzi;

Nelle more che si proceda all'aggiudicazione definitiva della suddetta gara, necessita provvedere al conferimento dell'incarico di direzione lavori per consentire in tempi celeri la conseguente consegna lavori;

L'Arch. Donato Giancarlo De Pascalis, di Nardò (LE), capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "Studio di Architettura DE PASCALIS arch. Giancarlo", iscritto all'Albo dei tecnici di fiducia dell'Amministrazione, per competenze ed esperienza professionale risulta in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento dell'incarico di cui innanzi;

Si rende, quindi, necessario procedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente agli interventi di consolidamento e restauro dell'ex convento Santa Chiara;

pertanto

Eseguita la verifica degli emolumenti da prevedere per le prestazioni professionali di cui innanzi (parametri bis/D.M. N° 143/2013);

Visto quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva;

Visto l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);

Vista la L.R. N° 13/2001 e ss.mm. e ii.;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 122 in data 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

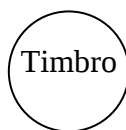
Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di conferire all'Arch. Donato Giancarlo De Pascalis, di Nardò (LE), capogruppo del R.T.P. denominato "Studio di Architettura DE PASCALIS arch. Giancarlo", l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente agli interventi di consolidamento e restauro dell'ex convento Santa Chiara;
2. di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire in complessivi € 8.000,00, IVA e CAP inclusi, l'ammontare delle competenze spettanti all'Arch. Donato Giancarlo De Pascalis, capogruppo del R.T.P. denominato "Studio di Architettura DE PASCALIS arch. Giancarlo", per le prestazioni professionali di cui innanzi, previste nel quadro economico di progetto;
4. di assumere, pertanto, impegno di spesa di complessivi € 8.000,00, IVA e CAP inclusi, pari alle competenze professionali spettanti all'Arch. Donato Giancarlo De Pascalis per l'espletamento dell'incarico conferitogli in qualità di capogruppo, a gravare sul Capitolo 20340: "Ristrutturazione monastero Santa Chiara cofinanziata con fondi G.A.L." del redigendo Bilancio 2015 R.P. 2013, dando atto che gli interventi di consolidamento e restauro dell'ex convento Santa Chiara sono finanziati per € 57.031,14 mediante fondi GAL "Luoghi del Mito" – Misura 323 – Azione I – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, e per € 76.000,00 con fondi di Bilancio Comunale.

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
f.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 19/03/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott. Cavaliere

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 17/03/2015

Il Capo Area/ Resp. Proc.
f.to Arch. P. De Finis