



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 63 del 24 febbraio 2015

**OGGETTO: Lavori di consolidamento e restauro dell'ex convento di Santa Chiara a
Castellaneta. Approvazione atti di gara e indizione gara**

In data 24 febbraio 2015 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento sig.ra Angela Gavarente

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti locali è stato differito al 31.03.2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2014 (G.U. Serie Generale n.301 del 30.12.2014) e che, quindi, in base all'art.163 Comma 3, TUEL del D.Lgs. n.267/2000 gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spesa in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso:

- Che l'ex Convento di Santa Chiara, è stato oggetto d'ispezione da parte del tecnico Comunale responsabile della IV Area, Arch. Aldo Caforio, in data 23.05.2013, per la verifica dello stato manutentivo della struttura;
- Che dal sopralluogo effettuato, emerge che l'ex Convento di Santa Chiara, necessita di un consolidamento e restauro;
- Che l'intero complesso dell'Ex Convento di Santa Chiara si trova in un discreto stato di conservazione;
- Che da un punto di vista statico, la struttura non denota grossi cedimenti in quanto non risultano evidenti lesioni in grado di compromettere la stabilità del complesso conventuale. Vi è un solo vano, che si affaccia su Via Vittorio Emanuele, che presenta un quadro fessurativo interessante. Nel vano, voltato a botte, vi sono evidenti lesioni che denotano un cedimento dovuto al movimento della volta o a piccoli cedimenti differenziali degli strati fondali;
- Che internamente, in alcune zone, vi è un quadro di degrado maggiormente compromesso causato principalmente da infiltrazioni di umidità di differente natura e alcune zone degli apparati murari risultano fortemente interessate da macchie di umidità di diversa intensità, sia a piano terra che a piano primo;
- Che per tale intervento in data 27/06/2013 è stata presentata domanda di accesso agli aiuti del GAL Luoghi del mito - Misura 323 - Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio;
- Che con deliberazione G.C. n.94 del 27/06/2013 è stato approvato il progetto definitivo dal titolo "Lavori di consolidamento e restauro dell'ex convento di Santa Chiara a Castellaneta" redatto dall'Arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area;

Visto:

- la deliberazione G.C. n.106 del 18.07.2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento e restauro dell'ex convento di Santa Chiara in Castellaneta, redatto dall'Arch. Aldo Caforio, di importo ammontante a complessivi € 136.000,00 avente il seguente quadro economico:

A Importo lavori			
a1	per lavori a misura ed a corpo	€	101.000,00
a2	Importo per l'attuazione della sicurezza (non soggetto a ribasso) oneri specifici per la sicurezza	€	7.000,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)		€	108.000,00
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	IVA 10% su A	€	10.800,00
b.2	Incentivo U.T.C. ex art.92 D.Lgs 163/2006	€	2.160,00
b.3	Progetto generale comprensivi di IVA e CAP	€	8.640,00
b.4	Spese di pubblicità	€	500,00
b.5	Spese di gara	€	1.000,00
b.6	Imprevisti, spese gestione e arrotondamenti	€	4.900,00
SOMMANO		€	28.000,00
TOTALE COMPLESSIVO			
		€	136.000,00

- che l'importo complessivo di progetto pari ad € 136.000,00 di cui innanzi, è finanziato per € 59.400,00 mediante fondi GAL "Luoghi del Mito" – Misura 323 – Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, e per € 76.600,00 grava sul Numero Identificativo 20340 del Bilancio 2015 (ex Intervento 2050201 - capitolo 2 – Bilancio 2013);
- che con nota del GAL, prot. N.1395 del 08/08/2013, è stato trasmesso il provvedimento di concessione degli aiuti per € 57.031,14;
- che nella medesima comunicazione si precisava l'obbligo di compilare e rilasciare sul portale SIAN la prima domanda di pagamento dell'anticipo degli aiuti concessi;
- che la domanda di pagamento dell'anticipazione di € 28.515,57, corrispondente al 50% del contributo concesso, è stata regolarmente rilasciata in esecuzione della delibera G.C. n.131 del 19/09/2013.
- che a seguito della nota da parte del GAL "Luoghi del Mito" di cui sopra, si ritiene opportuno rimodulare il quadro economico di progetto:

A Importo lavori			
a1	per lavori a misura ed a corpo	€	101.000,00
a2	Importo per l'attuazione della sicurezza (non soggetto a ribasso) oneri specifici per la sicurezza	€	7.000,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)		€	108.000,00
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	IVA 10% su A	€	10.800,00
b.2	Incentivo U.T.C. ex art.92 D.Lgs 163/2006	€	2.160,00
b.3	Progetto generale comprensivi di IVA e CAP	€	8.640,00
b.4	Spese di pubblicità	€	500,00
b.5	Spese di gara	€	1.000,00
b.6	Imprevisti, spese gestione e arrotondamenti	€	2.531,14
SOMMANO		€	25.631,14
TOTALE COMPLESSIVO			
		€	133.631,14

- che l'importo complessivo di progetto pari ad € 133.631,14 di cui innanzi, è finanziato per € 57.031,14 mediante fondi GAL "Luoghi del Mito" – Misura 323 – Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, e per € 76.600,00 grava sul Numero Identificativo 20340 del Bilancio 2015 (ex Intervento 2050201 - capitolo 2 – Bilancio 2013);

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 204 comma 1 del D. Lgs. N. 163/2006, "l'affidamento con procedura negoziata dei lavori di cui all'articolo 198, oltre che nei casi previsti dagli articoli 56 e 57, e dall'articolo 122, comma 7, è ammesso per lavori di importo complessivo non superiore a 500.000 euro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, e trasparenza, previa gara informale cui sono invitati almeno quindici concorrenti";

Rilevato:

- che il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara è giustificato dalla necessità di semplificazione e accelerazione delle procedure di gara, al fine di consentire un più rapido avvio dei lavori;

Rilevata:

- la necessità di addivenire nei termini più rapidi possibili all'esecuzione dei lavori di che trattasi al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità nelle zone d'intervento, prevenendo situazioni di pericolo per gli utenti interessati;

Tenuto conto:

- che sussistono le condizioni d'urgenza per fare ricorso alla procedura di gara informale che costituisce la soluzione ottimale per consentire la realizzazione dei lavori in tempi brevi rispetto a quelli richiesti per l'esperimento delle ordinarie procedure di appalto;

Visto:

- il progetto esecutivo da cui si evince che l'importo dei lavori è pari ad €. 108.000,00;
- il parere di autorizzazione con prescrizioni della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Lecce Brindisi e Taranto – Lecce – prot. N.0000714 del 19/01/2015 C.I. 34.16.10/21

Considerato:

- che al fine di consentire un rapido ripristino delle condizioni di impermeabilizzazione dei manti di copertura e di eliminazione delle infiltrazioni dei paramenti murari, si ravvisa la necessità di affidare i lavori di che trattasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, individuando gli operatori economici cui inviare la lettera di invito nelle imprese di cui all'elenco approvato con determinazione dirigenziale n.110 del 19/03/2014, aventi i requisiti SOA per la categoria OG2 classifica I e superiori, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, imparzialità e trasparenza;
- che la stazione appaltante intende individuare gli operatori economici da consultare, conformemente al dettato della norma di cui all'art. 57 comma sesto del D.Lgs. 163/2006, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, selezionando un numero di soggetti idonei non inferiore a quindici;
- che i lavori saranno appaltati, mediante procedura negoziata, al fine di selezionare la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt.83 e 204 del D.Lgs.163/06 e successive modifiche ed integrazioni;
- che si potrà procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi dell'art.86, co.3 del D.Lgs. 163/2006;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, co.3, del D.Lgs.163/06, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Visto:

- lo schema della lettera d'invito, alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto da trasmettere alle ditte selezionate, contenente le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

Visti:

- i Moduli allegati alla lettera di invito;

Allegato A/1: Domanda di ammissione e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta;

Allegato A/1/1: Dichiarazione che deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) del comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006;

Allegato A/1/2: Dichiarazione che deve essere resa dai legali rappresentanti delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre;

Allegato A2: Modulo dell'offerta.

Allegato A3: Patto d'integrità.

Allegato A4: Dichiarazione per l'acquisizione della certificazione di cui al D.Lgs 159/2001 (legge antimafia).

Visto:

- il Decreto Sindacale n. 122 datato 31.12.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

Vista:

- la legge 23/12/2005, n.266 e, in particolare, l'art.1, co.65, che pone le spese di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici a carico del mercato di competenza, per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato;

Visto:

- l'art.1, co.67, della stessa L.266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ora assorbita nell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

Considerato:

- che questo Comune rientra fra i soggetti tenuti a versare tale contribuzione nell'entità e con le modalità previste dalla Deliberazione del 05.03.2014 della medesima AVCP, pubblicata sulla G.U. serie Generale n.113 del 17.05.2014

Ritenuto:

- assumere il preventivo prescritto impegno di spesa per il costo di tale contribuzione nell'importo di € 30,00, come previsto nel Q.T.E. del progetto esecutivo;

Ritenuto:

- di non allegare al presente atto l'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.13, co.2 lett.b), del D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con il quale, in deroga alla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo di cui alla L.241/1990 e successive modificazioni, è fatto tassativo divieto di rendere noto, tra l'altro, l'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta o che hanno segnalato il loro interesse nei casi di gara informale che precede la procedura negoziata e, in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte, prima della comunicazione ufficiale da parte del soggetto appaltante dei candidati da invitare;

Visto:

- il D.P.R. 05/10/2010, n.207 e successive modifiche ed integrazioni, recante il regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti pubblici;

Vista:

- la L.14/11/2011, n.180 (c.d. “Statuto delle imprese”);

Visto:

- il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il regolamento di Contabilità dell’Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1 - di approvare lo schema della lettera di invito, con gli allegati moduli, inclusi al presente atto oltre ai seguenti elaborati: Relazione tecnica, Relazione storica del convento, Documentazione fotografica, Planimetrie, Schema di contratto, Quadro economico, Elenco prezzi, Computo metrico, Capitolato speciale, Piano di sicurezza, Piano di manutenzione, Tav.1 Pianta piano terra, Tav.2 Pianta piano primo, Tav.3 Pianta coperture, Tav.4 Prospetto su Vua Vittorio Emanuele, Tav.5 Prospetto su Vico Santa Chiara, Tav.6 Sezione A-A, Tav.7 Pianta piano terra, Tav.8 Pianta piano primo, Tav.9 Pianta coperture; aventi il seguente quadro economico:

A Importo lavori			
a1	per lavori a misura ed a corpo	€	101.000,00
a2	Importo per l'attuazione della sicurezza (non soggetto a ribasso) oneri specifici per la sicurezza	€	7.000,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)		€	108.000,00
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	IVA 10% su A	€	10.800,00
b.2	Incentivo U.T.C. ex art.92 D.Lgs 163/2006	€	2.160,00
b.3	Progetto generale comprensivi di IVA e CAP	€	8.640,00
b.4	Spese di pubblicità	€	500,00
b.5	Spese di gara	€	1.000,00
b.6	Imprevisti, spese gestione e arrotondamenti	€	2.531,14
SOMMANO		€	25.631,14
TOTALE COMPLESSIVO			
		€	133.631,14

2 - di avviare il procedimento negoziato senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 57 e 122 comma 7 del D. Lgs. N. 163/2006, per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di consolidamento e restauro dell’ex convento di Santa Chiara in Castellaneta,

selezionando gli operatori economici da invitare mediante individuazione dall'elenco approvato con determinazione dirigenziale n.110 del 19/03/2014, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, attivando le procedure per la scelta del contraente;

3 - di stabilire il termine per la ricezione delle offerte in giorni 10 dalla data di spedizione dell'invito;

4 - di dare atto che:

- a. l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- b. il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192, e che il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione dei lavori, penali, pagamenti, cauzioni;
- c. gli elementi di cui all'art.11, co.2, del Codice dei Contratti sono indicati nelle premesse nonché nella lettera d'invito a gara, nel Capitolato speciale d'appalto e nello "Schema di contratto";
- d. la realizzazione dell'opera, per l'ammontare complessivo di € 133.631,14, viene fronteggiata con impegno a valere sui mezzi di finanziamento meglio precisati nelle premesse del presente provvedimento;

5 - di assumere impegno di spesa per complessivi € 30,00 da versare a titolo di contribuzione a favore dell'AVCP (Autorità Nazionale Anticorruzione), in attuazione delle previsioni recate dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n.266, ponendola a carico dei mezzi che finanziano l'opera, come previsto nel Q.T.E. del progetto esecutivo approvato;

6 - di dare atto che:

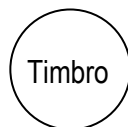
- a. l'importo complessivo di progetto pari ad € 133.631,14 di cui innanzi, è finanziato per € 57.031,14 mediante fondi GAL "Luoghi del Mito" – Misura 323 – Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, e per € 76.600,00 grava sul Numero Identificativo 20340 del Bilancio 2015 (ex Intervento 2050201 - capitolo 2 – Bilancio 2013);
- b. il Responsabile del Servizio competente provvederà agli adempimenti conseguenti;
- c. la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

7 - di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;

8 - di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 24 febbraio 2015

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Luigi Cavalieri

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 24 febbraio 2015

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

V Area LL.PP.
Tel: 0998497226

Spett.le Ditta:

LETTERA D'INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELL'EX CONVENTO DI SANTA CHIARA A CASTELLANETA.

CUP: B82I15000080006

CIG: 61490146DF

Offerta economicamente più vantaggiosa

- Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 108.000,00 (Euro centottomila/00);
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 7.000,00 (Euro settemila/00);
- Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza € 101.000,00 (Euro centounomila/00);

I lavori si intendono appartenenti alla categoria OG 2.

Termine ultimo per la realizzazione dei lavori: giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e più in generale, l'intero progetto relativo ai lavori in oggetto approvato con Delibera della Giunta Comunale n.106 del 18/07/2013, sono visibili presso il Comune di Castellaneta, servizio LL.PP. il lunedì e il giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

Giusta determinazione a contrarre del responsabile della V Area LL.PP. Arch. Pantaleo De Finis n. del, alle ore 10.00 del giorno..... presso il Comune di Castellaneta e più precisamente in Piazza Principe di Napoli n.1, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori di consolidamento e restauro dell'ex convento di Santa Chiara a Castellaneta.

In tale seduta si esaminerà la documentazione per l'ammissione alla gara presentata dai concorrenti a corredo delle offerte e riscontratane la regolarità e quindi l'ammissibilità, si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla estrazione a sorte di almeno il 10% delle offerte ammesse, arrotondate all'unità superiore, per le quali dovrà essere comprovato, il possesso dei requisiti dichiarati.

Le operazioni tendenti ad operare tale verifica e l'apertura delle offerte saranno espletate sequenzialmente preferibilmente lo stesso giorno nello stesso luogo sempre in seduta pubblica.

Qualora per motivi tecnici o temporali non sia possibile ciò, le operazioni di cui sopra saranno effettuate in altro giorno, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo a mezzo fax e/o Pec.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Il luogo dell'esecuzione dei lavori è sito nel Comune di Castellaneta alla Via Vittorio Emanuele. Alle operazioni di gara in seduta pubblica potrà partecipare qualunque interessato.

Il concorrente può prendere visione, degli elaborati tecnici e descrittivi del Progetto relativi ai lavori oggetto del presente bando, elaborati tutti messi a disposizione dei concorrenti, il lunedì e il giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 oltre che il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00, presso il Comune di Castellaneta, servizio LL.PP.

Il concorrente dovrà dichiarare di avere comunque preso visione dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa o tecnica il concorrente potrà rivolgersi al Tel. n. 0998497258.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** delle ore **12.00** del giorno all'indirizzo **Comune di Castellaneta - Ufficio Protocollo, Piazza Principe di Napoli n.1, 74011 Castellaneta**; è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale ed il numero di fax del concorrente e la dicitura "**Non aprire – gara per l'appalto dei lavori di consolidamento e restauro dell'ex convento di Santa Chiara a Castellaneta**".

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente "**A – Documenti Amministrativi**", "**B – Offerta Tecnica**" e "**C – Offerta Economica**".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nella presente lettera d'invito, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero progetto approvato con atto di Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 18/07/2013.

Nella busta "**A – Documenti Amministrativi**" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, redatta in bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.
- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 445/2000 e s.m.i., o nel caso di imprese associate o da associarsi, più dichiarazioni, sottoscritta/e dal/i legale/i rappresentanti ed accompagnata/e da copia/e di documento/i di identità dello/degli stesso/i, in corso di

validità in ordine al possesso della qualificazione SOA in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli artt. 61, 90 e 92 del d.P.R. 207/2010.

Le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA potranno partecipare alla gara, dichiarando ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- Di avere realizzato nel quinquennio antecedente la data della presente lavori analoghi a quelli oggetto del presente appalto per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire con buon esito degli stessi.
- Di avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così figurativamente ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti.
- Adeguata attrezzatura tecnica.

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando **l'istituto dell'avvalimento**, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del d.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Il contratto di cui all'art. 49, comma 2, lettera f), del Codice deve riportare, ai sensi dell'art. 88 del d.P.R. 207/2010, in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b) c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

Si evidenzia che:

- Le dichiarazioni sostitutive relative alle fattispecie di cui alle lettere b), c) ed m-ter) del comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 devono essere rese anche da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) del medesimo articolo compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "**Allegato A/1/1**";
- Ai sensi dell'art. 38, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 163/2006, le cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 56, o del D.lgs 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.
- Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006, Il concorrente ha l'obbligo di indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione mentre non è tenuto, ai fini del comma 1 lett. c) della richiamata disposizione, ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione;

- b) Dichiarare l'inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- c) Dichiarare di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modificazioni oppure essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- d) Dichiarare di non ricadere nelle condizioni previste dall'art. 90, comma 8 del D.Lgs 163/2006
- e) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 12.04.2006, n.163.)* Dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre indicando la denominazione, ragione sociale, codice fiscale, sede e, per ciascuno dei consorziati che concorrono, allegare la dichiarazione di cui all'**Allegato A/1/2**.
- f) Attestare l'osservanza all'interno della propria impresa degli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa
- g) Dichiarare presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici se si tratta di altro tipo di società; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui alla presente "lettera d'invito";
ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs 163/2006) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.
- h) Dichiarare di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL e Cassa edile e di essere in regola con i relativi versamenti;
- i) Indicare quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs 12.04.2006, n.163 e 170 del d.P.R. 207/2010, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.
- j) Dichiarare di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto i) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante.
- k) Dichiarare di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nella lettera d'invito e relativi allegati, nel capitolato Speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del progetto.
- l) Attestare di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il calcolo sommario della spesa (o il computo metrico estimativo ove redatto), di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
- m) Attestare di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- n) Dichiarare di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs 21.04.2006, n. 163, nonché degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico

dell'appaltatore previsti *dal capitolato speciale di appalto – e da tutti gli elaborati progettuali.*

- o) Dichiara di prendere atto che si tratta di appalto a corpo.
 - p) Dichiara ai sensi dell'art. 118, comma 2 del d.P.R. 207/2010 di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
 - q) Dichiara l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di fax e la PEC ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'art. 79 del Codice dei contratti pubblici) o richieste di integrazioni e chiarimenti, autorizzando espressamente la stessa stazione appaltante ad utilizzare anche il fax indicato.
 - r) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* Indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.
 - s) Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
 - t) Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 445/2000 e s.m.i., o nel caso di imprese associate o da associarsi, più dichiarazioni, sottoscritta/e dal/i legale/i rappresentanti ed accompagnata/e da copia/e di documento/i di identità dello/degli stesso/i, in corso di validità, in conformità a quanto previsto nel modello **"Allegato A/4"**, per la successiva acquisizione da parte dell'ente della certificazione di cui al D.Lgs. 159/2001 (c.d. Legge antimafia).
- 5) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 6) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di € 2.160,00 (Euro duemilacentosessanta/00) costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole dell'articolo 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ed in particolare quelle di cui al comma 4. La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni di dell'art. 128 del d.P.R. 207/2010. Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota

parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/ (cooptate).

Il possesso della certificazione di qualità aziendale, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, ai sensi delle norme europee, al rilascio della certificazione nel settore delle imprese di costruzione, è attestato dalle SOA. In mancanza della prescritta dicitura nel certificato SOA oppure nell'ipotesi che tale certificazione nell'attestazione SOA risulti scaduta, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 45 e 46 del d.P.R. 445/2000 inerente il possesso di valida certificazione di qualità rilasciata da un ente certificatore accreditato

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà garantire, pena l'esclusione, il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui agli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D.lgs. 163/2006 nella misura pari al 1% e cioè pari ad € 1.080,00 (Euro milleottanta/00).

La mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

- 7) **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture rilasciato dal sistema dopo che l'operatore economico ha eseguito la registrazione al servizio AVCPASS (in www.avcp.it – servizi ad accesso riservato) ed indicato a sistema il CIG della procedura cui intende partecipare.
- 8) In caso di presentazione del progetto esecutivo adeguato con le migliori offerte, deve essere dichiarato il possesso, da parte del tecnico firmatario, di aver svolto progettazioni analoghe, per caratteristiche ed importi, al progetto esecutivo a base di gara e di possedere l'idoneità tecnico-professionale ai fini della sicurezza in relazione ai lavori da eseguire, come previsto dall'art.90 comma 9 del D.Lgs n.81/2008 e l'impegno ad esibire, in caso di aggiudicazione e prima della stipula di contratto, pena la revoca dell'aggiudicazione, la documentazione che sarà richiesta e comunque la documentazione indicata nell'allegato XVII del T.U. suddetto.
- 9) Certificazione di presa visione degli elaborati tecnici e/o dei luoghi, rilasciato dalla stazione appaltante.
- 10) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e 88 comma 1 del d.P.R. 207/2010, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.
- 11) Patto d'integrità sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI o di consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere e) ed f) del D.lgs. 163/2006, come da modello allegato (**Allegato A/3**). Nell'ipotesi di avvalimento il patto d'integrità deve essere sottoscritto anche dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni di cui ai punti **1), 2) e 3)** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti **1), 2), 3) e 4)** devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli (**Allegato A/1 –Allegato A/1/1 - Allegato A/1/2 – Allegato A/4**) allegati e parti integranti della presente lettera d'invito alla gara.

Le dichiarazioni qualora non vengano rese sui modelli predisposti dalla stazione appaltante dovranno riportare tutti i dati, le notizie e le informazioni previste nei modelli stessi.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui ai punti **1), 2) e 3)**, nonché la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto **6)** nei termini e nei modi previsti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i Geie già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni e/o attestazioni.

Nella busta **"B-Offerta tecnica"** devono essere contenuti, i seguenti documenti:

1. elaborati grafici relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara. Le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto - massimo 10 tavole formato A3 - e dovranno essere comunque tali da non produrre decadimento dei pareri e nulla osta già acquisiti dall'ente;
2. elaborati descrittivi relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente in variante o migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto massimo dieci tavole formato A4;
3. altri elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.

Il tutto anche su formato digitale.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. 207/2010.

I requisiti e i relativi punteggi di natura tecnica sono i seguenti:

1	Qualità dei materiali	Da 0 a 15 punti
2	Efficientamento dei sistemi e delle procedure di deumidificazione dei paramenti murari e di impermeabilizzazione	Da 0 a 20 punti
3	Elementi o lavorazioni aggiuntive	Da 0 a 5 punti
4	Revisione e restauro infissi e porte in legno e revisione dei manufatti metallici	Da 0 a 15 punti
5	Criteri di durabilità e manutentivi	Da 0 a 15 punti
6	Organizzazione del cantiere	Da 0 a 5 punti

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata attraverso il metodo di cui al punto n.5 della lettera a) dell'allegato G del D.P.R. 207/2010.

Gli elaborati e la documentazione contenuti nella busta **"B-Offerta tecnica"** devono essere sottoscritti:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui gli elaborati e la documentazione di cui sopra siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Nella busta **"C-Offerta economica"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- A. dichiarazione (redatta in conformità all'allegato A/2 intitolato **"Modulo dell'offerta"**), redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo dei lavori a misura (**o a corpo**) posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza) non soggetti a ribasso.

I requisiti e i relativi punteggi di natura economico-temporale sono i seguenti:

Tempo per l'esecuzione dei soli lavori (espresso come ribasso percentuale sul tempo a base d'asta per i lavori)	Max punti10,00
Prezzo (espresso come ribasso percentuale sull'importo a base d'asta)	Max punti20,00

L'offerta temporale è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sul tempo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori e non potrà superare il 45% di ribasso.

Il foglio dell'offerta temporale, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-»(meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;

I punti relativi all'offerta temporale verranno attribuiti attraverso interpolazione lineare secondo la formula seguente:

$$[(Tgl-Ti)/(Tgl-Tlmin)] \times \text{Maxpunti}$$

dove:

Tgl = tempo a base di gara per i lavori;

Ti = tempo offerto dal concorrente;

Tlmin =Tempo minimo offerto dai concorrenti.

Pertanto l'ammontare massimo dei punti andrà a colui che offrirà il minor tempo di esecuzione (Tmin),mentre andranno zero punti a colui che offrirà un tempo di esecuzione pari a quello posto a base di gara.

La suddetta formula verrà utilizzata anche per il calcolo dei punti dell'offerta economica.

Gli importi, anche se dichiarati, da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

ALTRE INFORMAZIONI

- Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, del DLgs 12.04.2006, n. 163, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del DLgs 12.04.2006, n. 163 ed alle condizioni di cui dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010.
- Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 5° comma, del d.P.R. 207/2010, nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie previste che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

- I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del D.Lgs 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Il consorziato o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 ed a rendere la dichiarazione con le modalità di cui al comma 2 del medesimo articolo, come da modello allegato alla presente lettera d'invito.

- Ai sensi dell'art. 37 comma 15 del D.lgs 163/2006 le disposizioni indicate per i raggruppamenti temporanei di concorrenti trovano applicazione, in quanto compatibili, alle imprese aderenti al contratto di rete.
- I concorrenti stabiliti negli altri stati di cui all'art. 47, comma 1 del D.Lgs 163/2006, devono produrre, ai sensi del II° comma della disposizione richiamata e dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010, documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.
- Saranno esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato rispettando le prescrizioni dell'art. 88 comma 1 del d.P.R 207/2010.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.
- Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta valida, ex art.55, comma 4 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. purché sia stata positivamente giudicata dalla Commissione come conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- Ai sensi di quanto disposto dal comma 1 bis dell'art. 46 del D.Lgs 163/2006 la stazione appaltante escluderà i candidati/concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.
- Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 120 del d.P.R. 207/2010;
- Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico.
- Il contratto di appalto non conterrà la clausola arbitrale.
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate
- La stazione appaltante si riserva:
 - ♦ di avvalersi del disposto dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006;

- ♦ di non procedere, nelle ipotesi previste dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs 163/2006, all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

In ogni caso nessun compenso o rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento della gara.

- La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice e della deliberazione attuativa (AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6-bis del D.Lgs 163/2006;
- tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.
- Autorizzazione con prescrizioni della "Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Lecce Brindisi e Taranto - Lecce" Prot. N. 0000714 del 19/01/2015 CI. 34.16.10/21.

Parte II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-Documenti Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.Lgs 163/2006.
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) f) ed f bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163;
- ♦ verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.
- ♦ In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente interessato è tenuto a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di 5 giorni dalla ricezione della richiesta della stazione appaltante, pena l'esclusione dalla gara. In tal caso la seduta pubblica potrà essere aggiornata ad altro giorno, la cui data ed ora saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax o PEC con almeno 5 giorni di anticipo.
- ♦ La commissione di gara procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La commissione di gara, in una successiva seduta pubblica, previa convocazione dei concorrenti a mezzo fax o Pec con almeno 5 giorni di anticipo, procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali.

Il collegio procede poi all'apertura delle buste contenenti le Offerte Tecniche ed all'accertamento della loro regolarità formale.

Successivamente la commissione giudicatrice procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**B – Offerta tecnica**" ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'allegato G al d.P.R. 207/2010:

1. Alla valutazione delle proposte progettuali in variante o migliorative del progetto posto a base d'asta presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
2. All'assegnazione dei relativi punteggi.

Il calcolo dell'offerta è effettuato, secondo la seguente formula (metodo aggregativo compensatore) di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo apre le buste "**C – Offerta economica**", presentate dai concorrenti ammessi, esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e procede infine ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redige infine la graduatoria dei concorrenti procedendo per ciò che concerne la rilevazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 121 comma 10 del d.P.R. 207/2010.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara.

Si applicano le disposizioni di cui ai commi da 3 a 6 dell'art. 121 del d.P.R. 207/2010.

La stazione appaltante successivamente procede quindi:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 121 del d.P.R. 207/2010 in ordine alla rilevazione della congruità dell'offerta;
- alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari.

All'aggiudicazione si potrà pervenire dopo il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, ove presenti, con le procedure, modalità e nei casi previsti dall'art. 121 del d.P.R. 207/2010.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n°163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 - del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Documentazione relativa alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale.

Tale documentazione deve essere inserita a sistema (AVCPASS) dall'operatore economico qualora l'impresa non sia in possesso dell'attestazione SOA.

La documentazione da inserire è solo quella nella esclusiva disponibilità degli operatori economici e non reperibile presso Enti certificatori.

Gli operatori economici sorteggiati ex art 48 del D.lgs 163/2006, l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo classificato, dovranno dimostrare, con riferimento al quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, il possesso dei requisiti speciali dichiarati (art. 90 del d.P.R. n.207/2010) determinati e documentati secondo quanto previsto dal titolo III del d.P.R. 207/2010, come di seguito indicato:

- A dimostrazione dei lavori analoghi eseguiti direttamente di cui all'art. 90, comma 1 lettera a) del d.P.R. 207/2010 la documentazione a comprova da produrre è quella descritta negli artt. 79 comma 6, 83 comma 4, 84 ed 86 del Regolamento anzidetto;
- A dimostrazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente di cui all'art. 90, comma 1 lettera b) del d.P.R. 207/2010 la documentazione a comprova da produrre è quella descritta nell'art. 79 comma 11 del Regolamento anzidetto;
- A dimostrazione della "adeguata" attrezzatura tecnica, di cui all'art. 90, comma 1 lettera c) del d.P.R. 207/2010 la documentazione a comprova da produrre è quella descritta nell'art. 79 comma 8 del Regolamento anzidetto
- Attestati di buon esito dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando rilasciati dalle autorità preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti (ex artt. 90 comma 2 e 248 del DPR 207/2010).

Allegati:

Allegato A/1: Domanda di ammissione e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta.

Allegato A/1/1: Dichiarazione che deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) del comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 compresi i procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza e gli institori

Allegato A/1/2: Dichiarazione che deve essere resa dai legali rappresentanti delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre da produrre compilata nelle ipotesi di partecipazione di cui all'art. 34, comma 1, lett. b e c del D.Lgs 163/2006.

Allegato A2: Modulo dell'offerta.

Allegato A3: Patto d'integrità.

Allegato A4: Dichiarazione per l'acquisizione della certificazione di cui al D.Lgs 159/2001 (legge antimafia).

Castellaneta,

Il Responsabile V AREA LL.PP

Arch. Pantaleo De Finis

**Marca da
bollo legale
(€ 16,00)**

Allegato A/1

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E
RESTAURO DELL’EX CONVENTO DI SANTA CHIARA A CASTELLANETA**

**DOMANDA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE A CORREDO
DELLA DOMANDA E DELL’OFFERTA**

Comune di Castellaneta
Servizio LL.PP.
Via/Piazza Principe di Napoli N. 1
CAP 74011 - Castellaneta

Oggetto: **procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di consolidamento e restauro
dell’ex convento di Santa Chiara a Castellaneta**

Importo complessivo dell’appalto (compreso il totale degli oneri per la sicurezza): € 108.000,00
IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta: € 7.000,00.

DICHIARAZIONE A CORREDO DELL’OFFERTA

Il sottoscritto nato il a
in qualità di dell’impresa
..... con sede in con
codice fiscale n... con partita IVA n con la
presente

DICHIARA

che intende partecipare alla gara in epigrafe:

☐ **come impresa singola.**

Oppure

☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

☐ orizzontale

☐ verticale

☐ misto

già costituito fra le seguenti imprese:

.....
.....

Oppure

☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

☐ orizzontale

☐ verticale

☐ misto

da costituirsi fra le seguenti imprese:

.....
.....

Oppure

☐ **come mandante (o impresa cooptata ai sensi dell'art. 92, comma 5 del d.P.R. 207/2010)** di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

☐ orizzontale

☐ verticale

☐ misto

già costituito fra le imprese:

.....
.....

Oppure

☐ **come mandante (o impresa cooptata ai sensi dell'art. 92, comma 5 del d.P.R. 207/2010)** di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

☐ orizzontale

☐ verticale

☐ misto

da costituirsi fra le seguenti imprese:

.....
.....

Oppure

☐

come impresa aderente al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4 – ter del dl 5/2009, ex art. 34, comma 1, lettera c) del D.lgs 163/2006

Il sottoscritto, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA ALTRESI'

a) che il concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e che nei riguardi dello stesso non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) *(Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "Allegato A/1/1")* che non è pendente, nei propri confronti, procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 (ora artt. 6 e 67 del D.lgs 159/2011);

(Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "Allegato A/1/1");

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18;

oppure

- ☐ **c)** che nei propri confronti:

(Devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione);

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **d)** che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, così come individuati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006;

oppure

- ☐ **d)** che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, individuati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, come di seguito individuati:.....

.....
(indicare cognome, nome, data e luogo di nascita, carica ricoperta, data di cessazione dalla carica)

- ☐ e che nei confronti dei seguenti soggetti cessati
non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18;

oppure

- ☐ e che nei confronti dei seguenti soggetti cessati
è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. L'impresa dimostra che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante:.....

- ☐ e che nei confronti dei seguenti soggetti cessati
è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18. L'impresa dimostra che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante:.....

(Devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione);

e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

f) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

g) di non aver commesso grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave

nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova da parte della stazione appaltante;

h) di non avere commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito;

i) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del decreto sopra citato, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

j) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito;

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **k)** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

Oppure

- ☐ **k)** la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);*

l) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

m) che nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D.Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del decreto sopra citato per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

n) *(Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "Allegato A/1/1")* di non ricadere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter del D.Lgs. 163/2006;

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **o)** ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, di non trovarsi in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Oppure

- ☐ **o)** ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, nei confronti dell'impresa, in situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Oppure

- ☐ **o)** ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, nei confronti dell'impresa, in situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- p)** l'inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da altre disposizioni legislative e regolamentari;

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- q)** che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

- q)** che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

- r)** di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

- s)** (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163) di concorrere per i seguenti consorziati (indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):

.....
.....

e che la composizione del consorzio è quella di seguito riportata:

.....

- t)** di aver adempiuto e di osservare all'interno della propria azienda, agli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;

- u)** che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di per le seguenti attività

.....
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
- Codice fiscale..... Partita IVA
- Codice attività

- categoria:

- ☐ micro impresa;
- ☐ piccola impresa;
- ☐ media impresa;
- ☐ grande impresa

- Titolari se trattasi di impresa individuale, soci se trattasi di società in nome collettivo, soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, amministratori muniti di potere di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio, direttori tecnici, compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza e la qualifica*):

.....
.....

v) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (sede di matricola n.....), l'INAIL (sede di matricola n.) e la Cassa Edile (sede di matricola n.) e di essere in regola con i relativi versamenti.

w) che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

(*per la categoria prevalente e per le superspecializzate di cui all' art. 37 comma 11 del D.lgs 163/2006max il 30% per ognuna*)

.....
.....

x) di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto w) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante;

y) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nella lettera d'invito e relativi allegati, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del progetto esecutivo approvato con atto di n. del

z) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il calcolo sommario della spesa (*o il computo metrico estimativo ove redatto*), di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

aa) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

bb) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 21.04.2006, n. 163, delle spese relative al costo del personale e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal capitolato speciale di appalto – e da tutti gli elaborati progettuali;

cc) di prendere atto che si tratta di appalto a corpo (*o a misura*);

dd) (*solo per appalti a corpo*) di aver tenuto conto, ai sensi dell'art. 118, comma 2 del d.P.R. 207/2010, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

ee) ai fini delle comunicazioni relative al presente appalto di eleggere domicilio in (....) via n. cap fax Pec ed autorizza la stazione appaltante ad utilizzare anche il fax indicato;

ff) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 12.04.2006, n. 163., degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel capitolato speciale d'appalto e nell'intero progetto;

gg) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:.....
..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. Attesta che la propria quota di partecipazione al raggruppamento è la seguente: Inoltre prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e) f) ed f bis) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

hh) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente:

.....

ii) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

jj) di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 40 del D.lgs.12.04.2006, n. 163, nonché dal Titolo III del d.P.R. 207/2010 e più specificatamente:

- che il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione è
- che l'attestazione è stata rilasciata in data
- che la/le categoria/e di qualificazione è/sono per classifica/classifiche
- che direttore/i tecnico/i è/sono (indicare nominativo e luogo e data di nascita)
- che l'impresa è in possesso della certificazionedel sistema di qualità di cui all'art. 40 comma 3 lett. a del D.lgs.12.04.2006, n. 163, (obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII e consentita, pur se non obbligatoria, per classifiche I e II).
- che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto;

kk) *(nel caso di soggetto non in possesso dell'attestazione SOA)* di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art. 90;

ll) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, che non possiede l'attestazione di qualificazione)* di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal d.P.R. 207/2010 ed accertati ai sensi dell'art 62 della medesima disposizione regolamentare;

mm) *(nel caso di soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006)* che le parti dell'opera, secondo le categorie previste, che verranno eseguite da ciascuna associata o consorziata sono quelle di seguito indicate:

.....
.....

FIRMA

N.B.

- Le dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.
- Per i soggetti diversi dalle imprese sostituire con una dichiarazione relativa a tutti i dati del concorrente.
- L'omissione di una o più delle dichiarazioni richieste è possibile solo nel caso in cui le stesse non siano riferibili alla natura del concorrente.

DICHIARAZIONE CHE DEVE ESSERE RESA DA TUTTI I SOGGETTI INDICATI ALLE LETT. B), C) ED M-TER) DEL COMMA 1 DELL'ART. 38 DEL D.LGS 163/2006 COMPRESI I PROCURATORI GENERALI O SPECIALI TITOLARI DI POTERE DI RAPPRESENTANZA E GLI INSTITORI

**Marca da
bollo legale
(€ 16,00)**

Allegato A/1/1

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E
RESTAURO DELL’EX CONVENTO DI SANTA CHIARA A CASTELLANETA**

Comune di Castellaneta
Servizio LL.PP.
Via/Piazza Principe di Napoli N. 1
CAP 74011 - Castellaneta

**Oggetto: procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di consolidamento e restauro
dell’ex convento di Santa Chiara a Castellaneta**

Importo complessivo dell’appalto (compreso il totale degli oneri per la sicurezza): € 108.000,00
IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta: € 7.000,00.

-----*****-----

Il sottoscritto nato il a
in qualità di (*titolare se trattasi di impresa individuale, socio se
trattasi di società in nome collettivo, socio accomandatario se trattasi di società in accomandita
semplice, amministratore munito di potere di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di
maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o
consorzio, direttore tecnico, procuratore generale o speciale titolare di potere di rappresentanza,
istitutore*) dell’impresa con sede in
..... con codice fiscale n... con partita IVA n
....., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non

veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche,

DICHIARA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445/2000:

– di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere b) , c) ed m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 e, più precisamente:

b) che non è pendente, nei propri confronti, procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 (ora artt. 6 e 67 del D.lgs 159/2011);

c) - che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18;

- che nei propri confronti:
..... *(devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione);*

m-ter)

☐ - di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati, ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203 ovvero pur essendo stato vittima dei suddetti reati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria

ovvero

☐ - che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24/11/1981, n. 689;

FIRMA

N.B.

- La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.
- Per i soggetti diversi dalle imprese sostituire con una dichiarazione relativa a tutti i dati del concorrente.

DICHIARAZIONE CHE DEVE ESSERE RESA DAI LEGALI RAPPRESENTANTI DELLE IMPRESE CONSORZiate PER LE QUALI IL CONSORZIO CONCORRE DA PRODURRE COMPILATA NELLE IPOTESI DI PARTECIPAZIONE DI CUI ALL'ART. 34, COMMA 1, LETT. B e C DEL D.LGS 163/2006.

**Marca da
bollo legale
(€ 16,00)**

Allegato A/1/2

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E
RESTAURO DELL'EX CONVENTO DI SANTA CHIARA A CASTELLANETA**

Comune di Castellaneta
Servizio LL.PP.
Via/Piazza Principe di Napoli N. 1
CAP 74011 - Castellaneta

**Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro
dell'ex convento di Santa Chiara a Castellaneta**

Importo complessivo dell'appalto (compreso il totale degli oneri per la sicurezza): € 108.000,00
IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 7.000,00.

-----*****-----

Il sottoscritto nato il a
in qualità di dell'impresa
..... con sede in con
codice fiscale n... con partita IVA n quale
consorziata del consorzio, consapevole delle sanzioni
penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.
76 del d.p.r. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche,

DICHIARA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445/2000:

a) che il concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e che nei riguardi dello stesso non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) *(Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "Allegato A/1/1")* che non è pendente, nei propri confronti, procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 (ora artt. 6 e 67 del D.lgs 159/2011);

(Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "Allegato A/1/1");

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18;

oppure

- ☐ **c)** che nei propri confronti:

(Devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione);

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **d)** che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, così come individuati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006;

oppure

- ☐ **d)** che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, individuati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, come di seguito individuati:.....

(indicare cognome, nome, data e luogo di nascita, carica ricoperta, data di cessazione dalla carica)

- ☐ e che nei confronti dei seguenti soggetti cessati

non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18;

oppure

☐ e che nei confronti dei seguenti soggetti cessati
è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. L'impresa dimostra che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante:.....

☐ e che nei confronti dei seguenti soggetti cessati
è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18. L'impresa dimostra che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante:.....

(Devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione);

e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

f) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

g) di non aver commesso grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova da parte della stazione appaltante;

h) di non avere commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito;

i) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del decreto sopra

citato, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

j) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito;

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **k)** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

Oppure

- ☐ **k)** la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);*

l) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs 9 aprile 2008, n. 81;

m) che nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D.Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del decreto sopra citato per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

n) *(Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori, in conformità a quanto previsto nel modello "Allegato A/1/1")* di non ricadere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter del D.Lgs 163/2006;

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ **o)** ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, di non trovarsi in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Oppure

- ☐ **o)** ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, nei confronti dell'impresa, in situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Oppure

- ☐ **o)** ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, nei confronti dell'impresa, in situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

p) l'inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da altre disposizioni legislative e regolamentari;

(barrare l'ipotesi che ricorre)

q) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

q) che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

r) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

s) di aver adempiuto e di osservare all'interno della propria azienda, agli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;

t) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di per le seguenti attività

.....
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
- Codice fiscale..... Partita IVA
- Codice attività
- categoria:

- ☐ micro impresa;
- ☐ piccola impresa;
- ☐ media impresa;
- ☐ grande impresa

- Titolari se trattasi di impresa individuale, soci se trattasi di società in nome collettivo, soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, amministratori muniti di potere di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio, direttori tecnici, compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza e la qualifica*):

.....
.....

u) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (sede di matricola n.....), l'INAIL (sede di matricola n.) e la Cassa Edile (sede di matricola n.) e di essere in regola con i relativi versamenti.

v) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nella lettera d'invito e relativi allegati, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del progetto esecutivo approvato con atto di n. del

w) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il calcolo sommario della spesa (*o il computo metrico estimativo ove redatto*), di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

x) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

y) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 21.04.2006, n. 163, delle spese relative al costo del personale e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal capitolato speciale di appalto – e da tutti gli elaborati progettuali;

z) di prendere atto che si tratta di appalto a corpo (*o a misura*);

aa) (*solo per appalti a corpo*) di aver tenuto conto, ai sensi dell'art. 118, comma 2 del d.P.R 207/2010, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

bb) ai fini delle comunicazioni relative al presente appalto di eleggere domicilio in (....) via n. cap fax Pec ed autorizza la stazione appaltante ad utilizzare anche il fax indicato;

cc) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 12.04.2006, n. 163., degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di

assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel capitolato speciale d'appalto e nell'intero progetto;

dd) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente:

.....

ee) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

ff) di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 40 del D.lgs.12.04.2006, n. 163, nonché dal Titolo III del d.P.R. 207/2010 e più specificatamente:

- che il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione è
- che l'attestazione è stata rilasciata in data
- che la/le categoria/e di qualificazione è/sono per classifica/classifiche
- che direttore/i tecnico/i è/sono (indicare nominativo e luogo e data di nascita)
- che l'impresa è in possesso della certificazionedel sistema di qualità di cui all'art. 40 comma 3 lett. a del D.lgs.12.04.2006, n. 163, (obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII e consentita, pur se non obbligatoria, per classifiche I e II).
- che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto;

FIRMA

N.B.

- La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.
- Per i soggetti diversi dalle imprese sostituire con una dichiarazione relativa a tutti i dati del concorrente.
- L'omissione di una o più delle dichiarazioni richieste è possibile solo nel caso in cui le stesse non siano riferibili alla natura del concorrente.

Marca da Bollo legale (€. 16,00)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELL’EX CONVENTO DI SANTA CHIARA A
CASTELLANETA.**

Modulo dell’offerta

Il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita)
in qualità di (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell’impresa
..... con sede in C.F. P.ta I.V.A.
.....

*In caso di associazione temporanea di imprese o consorzi non ancora costituiti
aggiungere:*

quale mandataria della costituenda ATI/Consorzio

- *il sottoscritto (cognome, nome e
data di nascita) in qualità di (rappresentante legale, procuratore,
etc.) dell’impresa con sede in
C.F. P.ta I.V.A. quale mandante della costituenda
ATI/Consorzio.....*

- *il sottoscritto (cognome, nome e
data di nascita) in qualità di (rappresentante legale, procuratore,
etc.) dell’impresa con sede in
C.F. P.ta I.V.A. quale mandante della costituenda
ATI/Consorzio.....*

Offre/offrono per l’esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto un ribasso
percentuale del % (in lettere%) considerato **al netto** degli
oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, sul **prezzo posto a base d’asta**.

Offre/offrono per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto un ribasso percentuale del % (in lettere%) sul **tempo di esecuzione dei lavori**.

I costi della sicurezza inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006) risultano essere pari ad euro

in cifre _____

in lettere _____

Il/i concorrente/i

.....

N.B.:

- La variazione percentuale unica, sul prezzo dell'appalto dovrà, nell'offerta, essere espressa in cifre e ripetuta in lettere.
- Nel caso di consorzi o ATI non ancora costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi.

AII. A/3

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: (INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO)

PATTO D'INTEGRITA'

tra l'ente "Comune di Castellaneta" ed i partecipanti alla gara di

Il presente patto d'integrità costituisce parte integrante della documentazione di gara e sancisce la reciproca, formale obbligazione dell'ente Comune di Castellaneta e dei partecipanti alla procedura di scelta del contraente in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto o al fine di distorcerne la corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti dell'ente Comune di Castellaneta coinvolti nell'espletamento della gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto, condividendo il presente patto d'integrità, risultano edotti delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto delle statuizioni ivi previste.

L'ente Comune di Castellaneta si impegna comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara quali:

- l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati;
- l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione.

Il sottoscritto soggetto concorrente, da parte sua, si impegna a segnalare all'ente qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il sottoscritto soggetto concorrente, dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto soggetto concorrente, si impegna a rendere noti, su richiesta dell'ente, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatogli a seguito della gara in oggetto compresi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti.

La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

Il sottoscritto soggetto concorrente, prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo patto di integrità comunque accertato dall'ente Comune di Castellaneta, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- risoluzione o perdita del contratto;
- escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- responsabilità per danno arrecato all'ente Comune di Castellaneta nella misura del 8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura del 1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dall'ente Comune di Castellaneta per 5 anni.

Il presente patto d'integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

Le controversie relative all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra l'ente Comune di Castellaneta e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti saranno deferite all'Autorità Giudiziaria competente.

Data.....

Per l'ente Comune di Castellaneta

(.....)

.....

Il legale rappresentante dell'operatore economico concorrente

(.....)

.....

N.B.

Il presente patto d'integrità deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara.

La mancanza del documento debitamente sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto concorrente comporterà l'esclusione dalla gara.

Allegato A/4

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E
RESTAURO DELL’EX CONVENTO DI SANTA CHIARA A CASTELLANETA**

**DICHIARAZIONE PER L’ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI CUI AL D.LGS
159/2001 (LEGGE ANTIMAFIA)**

Comune di Castellaneta
Servizio LL.PP.
Via/Piazza Principe di Napoli N. 1
CAP 74011 - Castellaneta

Oggetto: **procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di consolidamento e restauro
dell’ex convento di Santa Chiara a Castellaneta**

Importo complessivo dell’appalto (compreso il totale degli oneri per la sicurezza): € 108.000,00
IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta: € 7.000,00.

Il sottoscritto nato il a
in qualità di legale rappresentante dell’impresa
con sede in con codice fiscale n con
partita IVA n con la presente

DICHIARA

- a)** che l’attuale compagine societaria è la seguente (indicare tutti i componenti che ricoprono
cariche all’interno della società/associazione, per le società di capitali la visura dovrà
riportare l’indicazione dei soci e dei titolari di diritti su quote e azioni):

.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

b) che il direttore/direttori tecnici ove previsti sono (indicare le generalità complete):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

c) che i componenti dell'organo di vigilanza (ove presente) di cui al D.Lgs 231/2001 sono (indicare le generalità complete):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

d) che l'elenco dei familiari conviventi (art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2001) dei soci di cui al punto a) è il seguente:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
FIRMA

N.B.

- La domanda e la dichiarazione devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.