



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. 1538

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune il **24 DIC 2014** N. **2368** e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al **3 GEN 2015**.
Li **24 DIC 2014**

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

VII^ AREA
DETERMINAZIONE

N° 11 del 12-12-2014

OGGETTO: Condominio Via Risorgimento C e Via ospedale n° 7 liquidazione
compenso amministratore condomini PE.TRA.

In data 12 Dicembre 2014 nella Residenza Municipale, su proposta del
responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento,

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pasquale Dalò

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e bilancio Pluriennale 2014 – 2016;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 13.10.2014 è stato approvato il bilancio di previsione 2014, il Pluriennale 2014/2016 e la Relazione revisionale e Programmatica;
- che con delibera di Giunta Comunale n° 157 del 13.11.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- per le uscite derivanti dalla gestione del Patrimonio Comunale, in ordine alle spese condominiali da sostenere sono state previste le seguenti uscite € 10.000,00 per spese condominiali;

rilevato che

- con nota n° 25434 del 31.10.2014 l'Amministratore del Condominio, Studio PE.TRA. di dott.ssa Tracquilio e Perrone, di Via Risorgimento scala "C" e Via Ospedale n° 7 ha trasmesso e consegnato i bilanci, rispettivamente dal 1 gennaio 2014 al 30 settembre 2014 e dal 1.10.2013 al 30.09.2014, e il riepilogo delle morosità relative ai condomini assegnatari di abitazioni comunali, quali:

Via Risorgimento scala "C":

- Manta infissi € 265,87;
- Milano Arcangelo € 210,08;
- Cervera Yamisbel € 111,22;
- Palmieri Maria € 377,36;
- Santillo Giovanni € 124,90;
- Ripa Pietro € 308,49.

Per € 1.397,32 a cui bisogna aggiungere la quota a carico del Comune per appartamento ex Baccaro per € 452,01 per un totale complessivo di € 1.849,43.

Via Ospedale 7:

- Casucci Carmela € 18,51;
- Schiralli Luisa € 513,07;
- Città dei Ragazzi (UNICOMART) € 200,04;
- Famiglia Castellaneta € 188,80;

Ritenuto dover adottare proprie determinazioni in merito ad assumere formale impegno di spesa;

Dato atto che la somma innanzi per complessive € 2.769,33 trova copertura sul cap. 1050505 intervento 1;

Evidenziato che relativamente alla somma di € 2.769,33 è necessario ed indispensabile procedere al recupero della stessa dai condomini morosi, atteso che questo Ente ha la responsabilità solidale in materia di quote condominiali e, pertanto, è costretto ad anticipare le somme predette e liquidare il compenso riguardante il Condominio di via Risorgimento scala "C" per € 949,12 e per € 300,00 in acconto per Via ospedale 7 per un totale complessivo di € 1.249,12 allo studio PE.TRA.

Visto il Decreto Sindacale n° 69 del 10.07.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della VII^a Area - S.U.A.P. e Marketing del Territorio -

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente

DETERMINA

- 7.606,03
~~10.000,00~~
- 1) di impegnare la complessiva somma di euro ~~10.000,00~~ per la gestione del Patrimonio Comunale, in ordine alle spese condominiali imputando il discendente onere sul cap.1010505 int. 1;
 - 2) di liquidare la somma di € 1.249,12 in favore dello studio PE.TRA, di Tracquilio Addolrata e Perrone Fabio, quale Amministratore p.t. del condominio di Via Risorgimento scala C e Via Ospedale n° 7;
 - 3) trasmettere copia del presente atto al competente Ufficio AA.GG. per la predisposizione degli atti di incarico legale per il recupero delle somme dovute da parte dei condomini morosi così come individuati nella premessa perdurando la situazione attuale.

Il Responsabile del Servizio



Timbro

L'Istruttore del provvedimento

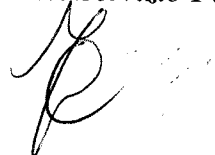
(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li

10/08/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario



**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li,

Il Capo Area Resp. Proc

