



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. 1537

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune il **24 DIC 2014** N. **2365** e vi rimarrà per
10 giorni consecutivi fino al **3 GEN 2015**

Li **24 DIC 2014**

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

VII^A AREA

DETERMINAZIONE

N° **115** del 22.12.2014

OGGETTO: Indizione asta pubblica per alienazione immobile comunale sito in Castellaneta, riportato in catasto al fg. n°50 part. 381. Presa d'atto verbale di diserzione

In data 22 dicembre 2014 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento,

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pasquale Dalò

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e bilancio Pluriennale 2014 – 2016;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì:

CHE il Consiglio Comunale già con provvedimento n° 18 del 28.05.2010 in applicazione della legge 6 agosto 2008 n° 133 di conversione del Decreto Legge 25.06.2008 n° 112, ha approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare;

CHE tra i beni immobili di proprietà comunale, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, ovvero beni per i quali si possono individuare forme di valorizzazione alternative, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico mediante l'utilizzo di strumenti competitivi, è stata, tra gli altri, inserita l'area pubblica ricadente nel foglio di mappa 50, particella 381 della consistenza di mq. 1.845,00 compresa tra Via Guido Rossa e Via Walter Tobagi;

Che con determina Dirigenziale n° 99 del 21.11.2014 è stata indetta asta pubblica per l'alienazione del terreno di che trattasi;

CHE il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale *on line* dal 25/11/2014 al 17/12/2014m, sul giornale Aste e Appalti Pubblici e a mezzo di manifesti pubblici affissi nei principali luoghi pubblici del territorio comunale;

Visto il verbale all'uopo predisposto con il quale nel prendere atto che è pervenuta una sola offerta si dispone, altresì, la NON AMMISSIBILITA' della stessa e si dichiara la gara deserta;

Visto il Decreto Sindacale n° 69 del 10.07.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della VII^ Area - S.U.A.P. e Marketing del Territorio -

Visto il R.D. n. 827/1924;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Vista la Delibera di C.C. n° 18 del 06.09.2014;

Visto il regolamento comunale per l'alienazione dei beni del patrimonio comunale approvato con delibera di C.C. n° 52 del 4.4.2007;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto del verbale di gara in data 18 dicembre 2014 per l'alienazione dell'area mediante asta pubblica del terreno edificabile e ricadente nella lottizzazione Di Turo, riportato in catasto al foglio di mappa n° 50, particella n° 381 della consistenza complessiva pari a mq. 1.845,00 per il prezzo a base d'asta di € 263.418,00 avente la destinazione mista di centro commerciale ed Edilizia Residenziale Sociale.

Il Responsabile del Servizio



Timbro

L'Istruttore del provvedimento

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì,

Il Capo Area/ Resp. Proc

