



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà
per 15 giorni consecutivi fino al _____ .

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

AREA IV[^]

DETERMINAZIONE

n. 44 del 26.03.2013

OGGETTO: Lavori relativi alle opere di manutenzione straordinaria intesa all'adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media "F.Surico – Omologazione spese sostenute, ai sensi dell'art. 3 – comma 19, Legge Regionale n° 40 del 31.12.2007.

In data 26.03.2013 nella Residenza Municipale; su proposta del Responsabile del Procedimento e istruttore del presente provvedimento:

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Arch..Aldo Caforio)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 03.11.2012, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio 2012.
- dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013, giusta legge di stabilità n° 228/2012 e che, quindi in base all'art. 163 Comma 3, TUEL del D.Lgs. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Premesso altresì:

Che la Regione Puglia, in linea con gli indirizzi ministeriali, ha stabilito di finalizzare il Piano Triennale 2007/2009, prioritariamente, al completamento delle attività di adeguamento a norma e messa in sicurezza che avrebbero dovuto concludersi entro il termine massimo del 30 giugno 2006 e destinare, in particolare, l'annualità 2007 agli adempimenti urgenti di prevenzione incendi;

Che questo Ente in data 10.09.2007 ha, pertanto, inoltrato istanza alla Regione Puglia – Settore Diritto allo Studio – Ufficio Edilizia Scolastica affinché il progetto relativo alle “Opere di manutenzione straordinaria intesa all'adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire nella Scuola Media “F.Surico”, di importo ammontante a complessivi € 207.000,0, venga ammesso al suddetto finanziamento;

Che con D.G.M. n° 289 del 27.11.2003, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare, a firma del Responsabile U.T.C. arch. Pasquale Dalo' e dall'allora Capo Servizio LL.PP, Ing. Salvatore Ciminelli, relativo alle “Opere di manutenzione straordinaria intesa all'adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”, di importo ammontante a complessivi € 207.000,00;

Che questa Amministrazione Comunale, si impegnava, in caso di ammissione del finanziamento, a cofinanziare le opere in argomento per € 82.000,00, nella misura del 40% dell'importo totale, mediante mutuo da contrarsi con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.;

Che con D.G.M. n° 42 dell'11.10.2007, è stata confermata la Deliberazione di Giunta Comunale n° 289 del 27.11.2003, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale si è proceduto ad approvare il progetto preliminare, redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Pasquale Dalo' e dall'allora Responsabile del Servizio LL.PP. – Ing. Salvatore Ciminelli e relativo alle “Opere di manutenzione straordinaria intesa all'adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”, di importo ammontante a complessivi € 207.000,00, ribadendo contestualmente, che in caso di ammissione al finanziamento, ai sensi della Legge n° 23/96 nell'ambito del Piano Regionale di Edilizia Scolastica 2007/2009, l'impegno dell'Amministrazione a cofinanziare le opere per € 82.000,00, nella misura del 40% dell'importo totale, mediante contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.;

Che, con nota prot. n° 34/2987/Ed.Scol. dell'11.08.2008, la Regione Puglia, Assessorato al Diritto allo Studio, ha trasmesso l'adesione al finanziamento, approvato con proprio provvedimento n° 1310 del 15.07.2008 la Giunta Regionale ha approvato, ai sensi della Legge n° 23/96 e del D.M. del Ministero della Pubblica Istruzione del 16.07.2007 il Piano annuale di attuazione 2008 del Piano Triennale in oggetto;

Che detto piano, vistato dal competente Ministero, è stato pubblicato sul BURP n° 126 del 07.08.2008;

Che nel piano annuale di attuazione 2008, per codesto Ente, è previsto il cofinanziamento statale e regionale del seguente intervento, nella misura pari ad € 130.628,00 ed € 76.372,00 a carico dell'Ente attuatore;

Che con determinazione dirigenziale n° 41 del 29.01.2009, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relative alle **“Opere di manutenzione straordinaria intesa all'adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”, dell'importo complessivo di Euro 207.000,00;**

Che con determinazione dirigenziale n° 431 del 15.10.2009 è stata approvata la contrattazione del mutuo con la Cassa DD.PP. S.p.a., di importo pari ad € 76.3712,00, quale quota a carico dell'Ente attuatore;

Che con determinazione dirigenziale n° 448 del 26.10.2009, è stato approvato il bando di gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., dei lavori di **“Opere di manutenzione straordinaria intesa all'adeguamento a norme in materia di**

agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”;

Che con determinazione dirigenziale n° 494 del 26.11.2009, i lavori di **“Opere di manutenzione straordinaria intesa all’adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”**, sono stati aggiudicati all’Impresa **EDIL Carone di Giovanni Carone e C. s.n.c., corrente in Corleto Perticara (PZ)**, per il prezzo netto di € 124.031,98, oltre IVA nella misura di legge, di cui € 3.592,68 per oneri della sicurezza, avendo la ditta offerto il ribasso del 26,011% sull’importo a base d’asta;

Che in data 15.03.2010 è stato stipulato con la Ditta EDIL Carone di Giovanni Carone e C. s.n.c. il contratto d’appalto, Rep. N° 2086, registrato a Taranto in data 24.03.2010 al n° 379 Serie I;

Che con determinazione dirigenziale n° 82 del 28.04.2010, si conferiva l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in argomento al tecnico di fiducia dell’Amministrazione, Geom. Cristiano Amati di Castellaneta;

Che con determinazione dirigenziale n° 183 dello 02.09.2010, è stato approvato il 1° S.A.L. e liquidato il relativo certificato di pagamento e competenze;

Che con determinazione dirigenziale n° 210 del 21.10.2010, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dei lavori di **manutenzione straordinaria intesa all’adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”**, di importo pari ad € 207.000,00;

Che in data 14.01.2011 la direzione lavori, ha redatto il 2° S.A.L. ed emesso il relativo Certificato di pagamento, a tutto 14.01.2011, di importo ammontante ad € 35.516,79 oltre IVA al 10%, in uno € 39.068,47, a favore dell’Impresa **EDIL Carone di Giovanni Carone e C. s.n.c., corrente in Corleto Perticara (PZ)**;

Che in data 20.10.2011, è stato redatto dal direttore dei lavori, la Relazione di accompagnamento al conto finale, Certificato di regolare esecuzione e lo Stato Finale dei lavori, dalla quale, risulta un credito netto a favore dell’impresa di Euro 26.145,56 oltre I.V.A. al 10%, in uno Euro 28.760,12;

Che in data 21.01.2011, è stata presentata dal geom. Cristiano Amati, parcella professionale relativa al 2 acconto e saldo, sul coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l’importo complessivo pari ad € 5.209,81 compreso IVA e CNPAIA;

Che a valle della perizia suppletiva e di variante residuavano economie di gara per complessivi € 25.146,90, pertanto il Responsabile del Procedimento, Arch. Pasquale Dalò, ha disposto e redatto il **progetto di completamento delle opere di manutenzione straordinaria intesa all’adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”**, per complessivi € 25.146,90, composto da: TAV.1 – Inquadramento generale, TAV.2 – Pianta, TAV.3 – Relazione tecnica, TAV.4 – Documentazione fotografica, TAV.5 – Elenco prezzi, TAV.6 – Computo metrico, TAV.7 – Quadro economico, TAV.8 – Quadro di incidenza della manodopera, TAV.9 – Stima dei costi della sicurezza; ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI			
Importo lavori a base d'asta	€		25.758,08
oneri relativi alla sicurezza	€		772,74
a detrarre ribasso d'asta del 26,011%	€		6.699,93
Totale Lavori	€		19.830,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 Imprevisti	€		0,00
B2 Acquisizione aree	€		0,00
B3 Spese tecniche (D.L., Coord. Sicurezza)	€		0,00

B4	Spese commissioni giudicatrici	€	0,00
B5	Spese pubblicità	€	0,00
B6	Accertamenti tecnici e collaudi	€	0,00
B7	Incentivo art. 18	€	530,62
B8	Disponibilità ribasso d'asta	€	2.802,31
	Totale somme a disposizione	€	3.332,93
C) I.V.A.			
C1	I.V.A. al 10% (A+B1)	€	1.983,09
C2	I.V.A. al 20% (B3+B6)	€	0,00
	Totale I.V.A.	€	1.983,09
	Totale Generale	€	25.146,90

Che con nota del 19.07.2011 prot. n° 18403, indirizzata alla Regione Puglia Assessorato al Diritto allo Studio Ufficio Edilizia Scolastica ed alla Struttura Tecnica Provinciale ex Genio Civile, è stata richiesta, ai sensi della DGR n° 1734 del 23.10.2007, l'autorizzazione all'utilizzo delle somme rivenienti dalle economie di gara per complessivi € 25.146,90, corredando l'istanza di un esemplare del progetto di completamento;

Che in data 22.08.2011, il Responsabile del Procedimento nonché Direttore dei Lavori, Arch. Pasquale Dalò, nelle more dell'autorizzazione al riutilizzo delle economie di gara, data l'urgenza connessa all'imminente inizio dell'anno scolastico e dato il periodo climatico favorevole; con proprio Ordine di Servizio ordinava all'impresa EDIL Carone di Giovanni Carone e C. s.n.c. di eseguire le opere di ripristino dell'impermeabilizzazione del lastrico solare già previste nel progetto di completamento e secondo le indicazioni dello stesso;

Che la Regione Puglia Servizio LL. PP., con nota AOO-064, prot. n° 47695 del 30.08.2011, esprimeva parere favorevole al riutilizzo delle economie di gara in misura pari ad € 25.146,90 in quanto attinenti ad opere congruenti con il finanziamento concesso; tale nota però è pervenuta all'ufficio, a seguito di esplicita richiesta del RUP, solamente in data 11.11.2011 ed acclarata al protocollo generale dell'Ente al n° 27372;

Che in data 18.11.2011, è stato redatto dal Direttore dei Lavori, la Relazione di accompagnamento al Conto Finale, il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato Finale dei lavori, delle opere di completamento, dal quale risulta un credito netto a favore dell'impresa di Euro 19.830,89 oltre I.V.A. al 10%, in uno Euro 21.813,98;

Che con determinazione dirigenziale n° 84 dello 01.03.2012, è stato approvato il 2° S.A.L. e il relativo Certificato di pagamento

Che con la medesima Determinazione dirigenziale n° 84 dello 01.03.2012, è stato approvato lo Stato finale delle opere del progetto principale e lo Stato Finale delle opere di completamento, incentivo e competenze per coordinamento della sicurezza;

Che la Regione Puglia Settore Diritto allo Studio – Ufficio Edilizia Scolastica, trasmetteva la 1^a rata del finanziamento annualità 2008, con mandati n° 18073 e 18074 per complessivi € 26.325,60, acquisita al protocollo dell'Ente n° 375 in data 05.01.2011 e n° 469 dello 07.01.2011;

Che la Regione Puglia Settore Diritto allo Studio – Ufficio Edilizia Scolastica, trasmetteva la 2^a e 3^a rata del finanziamento annualità 2008, con mandati n° 18377 e 18378 per complessivi € 78.376,80, acquisita al protocollo dell'Ente n° 237 in data 04.01.2012 e n° 238 dello 04.01.2012;

Che con nostra nota, prot. n° 15529 del 28.06.2012, è stata inoltrata la richiesta di erogazione finale pari al 20%, ai sensi del Disciplinare di attuazione tra Regione Puglia ed Enti attuatori;

Che del finanziamento Stato-Regione, € 130.628,00, previsto per i lavori di che trattasi, la somma effettivamente spesa per la realizzazione degli stessi, è stata di € 121.089,02, con un economia sul finanziamento Stato/Regione di € 9.538,98;

Che, tutte le spese rendicontate sono state effettivamente sostenute, sono conformi alle prescrizioni del finanziamento e regolari e l'intervento si è concluso conformemente alle previsioni progettuali, come da attestazioni agli atti dell'ufficio sottoscritta dal R.U.P.;

Che alla luce di quanto sopra, è stato elaborato il seguente quadro economico a consuntivo dell'opera:

A) LAVORI			
A1	Importo lavori progetto principale	€	193.368,08
A2	Importo lavori opere di completamento	€	25.758,08
A3	oneri relativi alla sicurezza	€	4.911,79
A4	a detrarre ribasso d'asta del 26,011% (A1+ A2)	€	56.699,93
Totale Lavori			167.041,05
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Imprevisti	€	0,00
B2	Acquisizione aree	€	0,00
B3	Spese tecniche (D.L., Coord. Sicurezza)	€	8.177,68
B4	Spese commissioni giudicatrici	€	0,00
B5	Spese pubblicità	€	0,00
B6	Accertamenti tecnici e collaudi	€	0,00
B7	Incentivo art. 18	€	3.752,64
B8	Versamento autorità di vigilanza	€	150,00
Totale somme a disposizione			€ 12.080,32
C) I.V.A.			
C1	I.V.A. al 10% (A+B1)	€	16.704,11
C2	I.V.A. al 20% (B3+B6)	€	1.635,54
Totale I.V.A.			€ 18.339,65
Totale Generale			€ 197.461,02

Visto il D.Lgs. n° 263 del 12.04.2006 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n° 267/2000

Visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto del seguente quadro economico a consuntivo dell'opera:

A) LAVORI			
A1	Importo lavori progetto principale	€	193.368,08
A2	Importo lavori opere di completamento	€	25.758,08
A3	oneri relativi alla sicurezza	€	4.911,79
A4	a detrarre ribasso d'asta del 26,011% (A1+ A2)	€	56.699,93
Totale Lavori			167.041,05
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Imprevisti	€	0,00
B2	Acquisizione aree	€	0,00
B3	Spese tecniche (D.L., Coord. Sicurezza)	€	8.177,68

B4	Spese commissioni giudicatrici	€	0,00
B5	Spese pubblicità	€	0,00
B6	Accertamenti tecnici e collaudi	€	0,00
B7	Incentivo art. 18	€	3.752,64
B8	Versamento autorità di vigilanza	€	150,00
	Totale somme a disposizione	€	12.080,32
C) I.V.A.			
C1	I.V.A. al 10% (A+B1)	€	16.704,11
C2	I.V.A. al 20% (B3+B6)	€	1.635,54
	Totale I.V.A.	€	18.339,65
	Totale Generale	€	197.461,02

- 2) di omologare le spese effettivamente sostenute, di cui al suddetto quadro economico, ai sensi dell'art. 3 – comma 19 sub/A, della Legge Regionale n° 40 del 31.12.2007, per la realizzazione delle opere di **“Manutenzione straordinaria intesa all’adeguamento a norme in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche da eseguire presso la Scuola Media “F.Surico”**;
- 3) di dover dare atto che, del finanziamento Stato-Regione, € 130.628,00, previsto per i lavori di che trattasi, la somma effettivamente spesa per la realizzazione degli stessi, è stata di € 121.089,02, con un economia sul finanziamento Stato/Regione di € 9.538,98;
- 4) di dover dare atto che, tutte le spese rendicontate sono state effettivamente sostenute, sono conformi alle prescrizioni del finanziamento e regolari e l'intervento si è concluso conformemente alle previsioni progettuali, come da attestazioni agli atti dell'ufficio sottoscritta dal R.U.P.;
- 5) di dare atto che l'opera è stata finanziata per **€ 207.000,00**, mediante cofinanziamento Stato-Regione per € 130.628,00 e per € 76.372,00 a carico Ente, con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. S.p.a., a gravare sul Cap. 3 – Intervento 2040301 del Bilancio 2013 – R.P. 2009;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Puglia, Settore Diritto allo Studio – Ufficio Edilizia Scolastica e alla Struttura Tecnica Prov.le, Ex Genio Civile;
- 7) Il presente atto di liquidazione viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto per i conseguenti adempimenti ai sensi dell'art. 184 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



L'Istruttore del Provvedimento

F.to Arch. Aldo Caforio

F.to F.sco Casamassima

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 26.03.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Michele Galasso