



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà
per 15 giorni consecutivi fino al _____ .

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno _____

n. _____

V^ AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 372 del 16.12.2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione scuola Collodi. - Aggiudicazione definitiva e consegna sotto riserva di legge.

In data 16.12.2014 nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del Procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig. Francesco Casamassima.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13.10.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e il Bilancio pluriennale 2014/2015;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 13.11.2014, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Anno 2014, ai sensi dell'art. 14 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse e sono stati individuati i responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Premesso:

Richiamate

- la deliberazione n. 62 del 26/11/2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di completamento della scuola “Collodi”;
- la determina dirigenziale della V Area Lavori Pubblici n.169 del 12/09/2013 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione della scuola Collodi per un importo di € 350.000,00;

Visto che:

- con delibera CIPE del 30 giugno 2014 il Governo ha destinato 400 milioni di euro per finanziare le Amministrazioni Locali che sono rimaste escluse dalla graduatoria iniziale di cui all'art. 18 del Decreto Legge n. 69 del 2013, c.d. Decreto del Fare, come predisposta dalle Regioni e trasmessa al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
- con successiva nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca - Ufficio del Gabinetto dd. 01.08.2014 - avente per oggetto “Scuole sicure – assegnazione finanziamento per l'edilizia scolastica” sono stati comunicati gli interventi ammessi a finanziamento e specificato, altresì, che gli ulteriori interventi non ancora ammessi in tale fase sarebbero stati successivamente finanziati con le economie derivanti dalle procedure di gara già effettuate o da attivare;
- che con successiva nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca - Ufficio del Gabinetto dd. 09.09.2014 - avente per oggetto “Scuole sicure – assegnazione finanziamento per l'edilizia scolastica” è stata trasmessa la tabella riepilogativa degli interventi suddivisi per Regioni ammessi al finanziamento tra cui è rientrato anche il Comune di Castellaneta per i lavori di manutenzione straordinaria della Scuola “Collodi” per complessive € 257.036,80;

Considerato che:

- nelle more della registrazione della citata delibera CIPE, gli enti locali ricompresi nella graduatoria degli ammessi al finanziamento sono autorizzati ad avviare le procedure di gara, con pubblicazione del relativo bando, ovvero a procedere all'affidamento dei lavori;
- ai sensi della delibera CIPE, l'affidamento dei lavori deve avvenire entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca del finanziamento, mentre le risorse saranno assegnate agli enti locali a partire da gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;
- ai fini di tali procedure, si applica l'art. 18 del decreto-legge n. 69 del 2013 e il Sindaco opera in qualità di Commissario governativo, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente come previsto dal DPCM 2 giugno 2014;

Dato atto che

- con delibera di G.C. n. 159 del 17/11/2014 esecutiva secondo le modalità di legge, la Giunta Comunale ha autorizzato il Sindaco all'accettazione del finanziamento, evidenziando, altresì, anche in ragione dei poteri derogatori conferiti dalla legge al Sindaco, la necessità ed urgenza di provvedere con immediatezza all'esperimento della procedura di gara, contestualmente demandando al sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici l'assunzione degli atti consequenziali di propria competenza, al fine di stabilire le modalità di affidamento dei lavori ed è stato nominato R.U.P. l'architetto Pantaleo DE FINIS, responsabile della V Area Lavori Pubblici;
- il progetto dei lavori di manutenzione della scuola Collodi è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici giusta deliberazione n. 7 del 30/01/2014;

Considerato che

- sussiste l'urgenza dell'affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca del finanziamento da parte del CIPE;

Visto

- che con determinazione dirigenziale n. 345 del 18.11.2014 della V[^] Area Tecnica, a firma del responsabile della V[^] Area, Arch. Pantaleo De Finis sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori di **“Completamento della manutenzione straordinaria della scuola Collodi”**, secondo il criterio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40, e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta;
- che, come stabilito nel bando di gara, in data 02.12.2014 si è riunita la commissione di gara procedendo alla presa d'atto delle offerte presentate, alla verifica del rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata;
- che sempre nella seduta del 02.12.2014 si è proceduto alla apertura delle offerte economiche, delle ditte ammesse a gara, dalla quale è risultata provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., corrente in Laterza (TA), alla Via Virgilio, n° 34 per un importo complessivo pari a € 253.408,71**, così come si evince dal verbale di gara redatto in tale data, che si allega alla presente a formare parte integrante e sostanziale;
- che in data 03.12.2014 è stata trasmessa apposita richiesta di verifica dei requisiti della capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 sia all'impresa COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l. risultata prima in graduatoria, sia alla impresa LIPPOLIS COSTRUZIONI s.a.s., seconda in graduatoria;
- che sempre in data 03.12.2014 sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti dell'impresa COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso Racc. A/R

Ritenuto

- di procedere all'aggiudicazione dei lavori di **“Completamento della manutenzione straordinaria della scuola Collodi”**, in favore dell'impresa **COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l.** e di prendere atto del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

A	IMPORTO LAVORI		
	A1	Importo dei lavori	280.000,00
	A2	Importo soggetto a base d'asta	163.800,00
	A3	Costo della sicurezza non soggetto a base d'asta	4.200,00
	A4	Costo della manodopera non soggetto a base d'asta	112.000,00
	A5	Ribasso d'asta del 16,234 % su A2	<u>26.591,29</u>
	A = A2 - A5 + A3 + A4		253.408,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:		
	B1	Imprevisti	6.296,40
	B2	Spese tecniche	19.500,00
	B3	Spese tecniche e di gara	1.400,00
	B4	Inarcassa	780,00
	B5	Spese pubblicità	700,00
	B6	Accertamenti tecnici e collaudi	2.800,00
	B7	Fondo incentivante	5.600,00

	B8 Economia di gara B = B1+B2 +B3+B4+B5+B6+B7	<u>29.250,42</u> 66.326,82
C	I.V.A. C1 I.V.A. al 10 % su A C2 I.V.A. al 22 % su (B2+B3+B4+B5) C = C1+C2	 25.340,87 <u>4.923,60</u> 30.264,47
	TOTALE (A+B+C) =	350.000,00

Visto il Decreto Sindacale n. 59 datato 30.06.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

Tutto ciò premesso.

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le operazioni di gara, per all'affidamento dei lavori **“Completamento della manutenzione straordinaria della scuola Collodi”**, sono state condotte il 02.12.2014, secondo il criterio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40, e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, come da verbali redatti e sottoscritti, agli atti d'ufficio;
- 2) Di approvare il verbale di gara redatto in data 02 dicembre 2014 relativo ai lavori di **“Completamento della manutenzione straordinaria della scuola Collodi”**, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale ;
- 3) Di aggiudicare definitivamente i lavori di **“Completamento della manutenzione straordinaria della scuola Collodi”**, all' Impresa **COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., corrente in Laterza (TA), alla Via Virgilio, n° 34 per un importo complessivo pari a € 253.408,71;**
- 4) Di prendere altresì atto del quadro economico rideterminato alla luce del ribasso di gara, di seguito riportato :

A	IMPORTO LAVORI	
	A1 Importo dei lavori	280.000,00
	A2 Importo soggetto a base d'asta	163.800,00
	A3 Costo della sicurezza non soggetto a base d'asta	4.200,00
	A4 Costo della manodopera non soggetto a base d'asta	112.000,00
	A5 Ribasso d'asta del 16,234 % su A2	<u>26.591,29</u>
	A = A2 - A5 + A3 + A4	253.408,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:	
	B1 Imprevisti	6.296,40

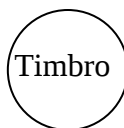
	B2	Spese tecniche	19.500,00
	B3	Spese tecniche e di gara	1.400,00
	B4	Inarcassa	780,00
	B5	Spese pubblicità	700,00
	B6	Accertamenti tecnici e collaudi	2.800,00
	B7	Fondo incentivante	5.600,00
	B8	Economia di gara	<u>29.250,42</u>
	B = B1+B2 +B3+B4+B5+B6+B7		66.326,82
C	I.V.A.		
	C1	I.V.A. al 10 % su A	25.340,87
	C2	I.V.A. al 22 % su (B2+B3+B4+B5)	<u>4.923,60</u>
	C = C1+C2		30.264,47
	TOTALE (A+B+C) =		350.000,00

- 5) Di dare atto che in data 03.12.2014, sono state inoltrate apposite richieste agli organi competenti, per la verifica del possesso dei requisiti della impresa **COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l.**;
- 6) Di dare luogo alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, data l'estrema urgenza di dare inizio ai lavori di **“Completamento della manutenzione straordinaria della scuola Collodi”**, nelle more che vengano espletati tutti gli adempimenti previsti per legge, propedeutici per la stipula del contratto d'appalto;
- 7) Di dare altresì atto che la presente approvazione potrà essere annullata a seguito di quanto previsto al comma 8 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- 8) Di dare atto, che alla spesa del suddetto progetto, di complessive € 350.000,00, si farà fronte, mediante contributo ex D.L. 66/2014 art. 48 - del CIPE del 30.06.2014 Regione Puglia per Euro 257.036,80 e mediante devoluzione del mutuo pos. 6004586 per Euro 92.963,20.

CIG: 6015219BBD

CUP: B82J12000220004

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Sig. Francesco Casamassima

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 18 dicembre

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 16.12.2014

**Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis**