



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE:

Anno 2014

n. 1511

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune di Castellana Grotte N. 2316 e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al 28 DIC 2014.

Li 18 DIC 2014

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 372 del 16/12/2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione presso la Scuola Collodi.

**Conferimento incarichi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza
in fase di esecuzione dei lavori.**

In data 16/12 /2014 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del
procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario dell'anno 2014 e Pluriennale 2014 – 2016;

Premesso, altresì, che:

Con deliberazione N° 62 del 26/11/2012, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha proceduto all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di completamento della Scuola Collodi”;

Con deliberazione di Giunta N° 125 del 12/09/2013 quota parte del mutuo, Posizione N° 6004586, contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. è stata devoluta in favore del completamento dei lavori di manutenzione presso la Scuola Collodi, per un importo di € 92.963,23;

Mediante determinazione dirigenziale della V Area - Lavori Pubblici N° 169 del 12/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione della Scuola Collodi di importo ammontante a complessivi € 350.000,00;

Visto che:

- con delibera CIPE del 30 giugno 2014 il Governo ha destinato 400 milioni di euro per finanziare le Amministrazioni Locali che sono rimaste escluse dalla graduatoria iniziale di cui all'art. 18 del Decreto Legge N° 69/2013, c.d. Decreto del Fare, come predisposta dalle Regioni e trasmessa al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
- con successiva nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca - Ufficio del Gabinetto in data 01/08/2014 - avente per oggetto “Scuole sicure – assegnazione finanziamento per l'edilizia scolastica” sono stati comunicati gli interventi ammessi a finanziamento e specificato, altresì, che gli ulteriori interventi non ancora ammessi in tale fase sarebbero stati successivamente finanziati con le economie derivanti dalle procedure di gara già effettuate o da attivare;
- che con successiva nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca - Ufficio del Gabinetto in data 09/09/2014 - avente per oggetto “Scuole sicure – assegnazione finanziamento per l'edilizia scolastica”, è stata trasmessa la tabella riepilogativa degli interventi suddivisi per Regioni ammessi al finanziamento tra cui è rientrato anche il Comune di Castellaneta per i lavori di manutenzione straordinaria della Scuola “Collodi” per complessivi € 257.036,80;

Considerato che:

- nelle more della registrazione della citata delibera CIPE, gli enti locali ricompresi nella graduatoria degli ammessi al finanziamento sono autorizzati ad avviare le procedure di gara, con pubblicazione del relativo bando, ovvero a procedere all'affidamento dei lavori;
- ai sensi della delibera CIPE, l'affidamento dei lavori deve avvenire entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca del finanziamento, mentre le risorse saranno assegnate agli enti locali a partire da gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;
- ai fini di tali procedure, si applica l'art. 18 del decreto-legge N° 69/2013 e il Sindaco opera in qualità di Commissario governativo, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente come previsto dal DPCM 2 giugno 2014;

Dato atto che

- con delibera di G.C. N° 159 del 17/11/2014 esecutiva secondo le modalità di legge, la Giunta Comunale ha autorizzato il Sindaco all'accettazione del finanziamento, evidenziando, altresì, anche in ragione dei poteri derogatori conferiti dalla legge al Sindaco, la necessità ed urgenza di provvedere con immediatezza all'esperimento della procedura di gara, contestualmente demandando al sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici l'assunzione degli atti consequenziali di propria competenza, al fine di stabilire le modalità di affidamento dei lavori e conferendo al medesimo l'incarico di R.U.P., in qualità di Responsabile della V Area Lavori Pubblici;

Considerato che

- sussiste l'urgenza dell'affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca del finanziamento da parte del CIPE;
- i tempi concessi all'Ente comunale per l'esperimento della procedura di gara sono risultati estremamente ridotti in ragione della circostanza che l'intervento è stato ammesso al finanziamento soltanto in via graduata, a seguito del reperimento delle risorse mediante le economie derivanti dalle procedure di gara già bandite da altre Amministrazioni;
- pertanto, con determinazione dirigenziale N° 345 del 18/11/2014 si è dato luogo all'indizione di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione di che trattasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, procedendo all'appalto dei lavori con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta. ~~Si procederà~~ alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006;
- necessita procedere al conferimento dell'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, per consentire con la necessaria rapidità la consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria, a tecnici di fiducia dell'Amministrazione, atteso che nell'ambito dell'organico comunale il personale a disposizione è oberato delle molteplici attività in corso;

Precisato che nell'ambito del quadro economico di progetto sono previste somme destinate alle spese tecniche;

Eseguita la verifica degli emolumenti da prevedere per le prestazioni professionali di cui innanzi (parametri bis/D.M. N° 1243/2013);

Visto quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009;

Visto l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnici incaricati, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 59 in data 30/06/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

Visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte:

- 1) di conferire l'incarico di direzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi all'Arch. Francesca Clemente, di Laterza (TA), in qualità di tecnico iscritto all'Albo dei Professionisti di fiducia dell'Amministrazione;
- 2) di conferire, altresì, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi al P.I. Vito Nicola D'Ambrosio, di Castellaneta (TA), Amministratore Unico e Direttore Tecnico della DN ENGINEERING S.r.l., in qualità di tecnico iscritto all'Albo dei Professionisti di fiducia dell'Amministrazione;
- 3) di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnici incaricati, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che al finanziamento dell'intervento in oggetto, di complessivi € 350.000,00, si provvederà mediante devoluzione del mutuo, Posizione N° 6004586, contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, per € 92.963,23 e per Euro 257.036,80 con contributo ex D.L. 66/2014 art.48 – del. CIPE del 30/06/2014 Reg. Puglia;
- 5) di assumere, pertanto, impegno di spesa di € 12.500,00, oltre I.V.A. e CAP, pari alle competenze professionali spettanti all'Arch. Francesca Clemente (CIG: X3F11563BE), e di € 6.900,00, corrispondenti alle competenze professionali spettanti al P.I. Vito Nicola D'Ambrosio (CIG: X1711563BF), per l'espletamento degli incarichi a loro conferiti, a gravare sul Capitolo 3 – Intervento 2040101: "Lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi" del Bilancio 2014 R.P. 2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile della 5^a Area
(Arch. Pantaleo De Finis)



L'Istruttore del Provvedimento

IL FUNZIONARIO INCARICATO /
(Angela Gravante)

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li 11 8 DIC. 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li 16/12/2014

Il Capo Area

Il Responsabile della 5^a Area
(Arch. Pantaleo De Finis)

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della
V Area N° ... del ha preso atto della necessità di conferire
l'incarico di direzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la
Scuola "Collodi", in favore dell'Arch. Francesca Clemente, di Laterza
(TA), in qualità di tecnico iscritto all'Albo dei Professionisti di fiducia
dell'Amministrazione;

L'incarico di Responsabile della Quinta Area Tecnica di questo Comune,
in forza del Decreto Sindacale N° 59 del 30/06/2014, è stato affidato
all'Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquattordici il giorno del mese di
nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

1) L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e
residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile della Quinta
Area di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 59 del
30/06/2014, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse
dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per
brevità chiamato "committente", da una parte, e

2) l'Arch. Francesca Clemente, nata a Laterza (TA) il 18/02/1972, con
studio a Laterza (TA), in Via Dogali N° 5, C.F.: CLMFNC72B58E4690 e

P.I.: 02740780735;

che in seguito sarà per brevità chiamata "professionista", dall'altra

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida alla professionista, che accetta, l'incarico di direzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola "Collodi".

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali dell'Arch. Francesca Clemente sono stabilite in complessivi € 12.500,00 oltre IVA e CAP, in uno € 15.860,00; la suddetta somma è prevista nel quadro economico di progetto alla voce spese tecniche .

ARTICOLO 3

L'incarico di direzione lavori si esaurirà ad avvenuta esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi e l'onorario, da determinarsi, sarà corrisposto in misura proporzionale all'avanzamento dei lavori, a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per la professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva della professionista medesima e

alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessata con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Castellaneta,

La Professionista:

Il Responsabile V Area:

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della

Area N° ... del ha preso atto della necessità di conferire

l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

di manutenzione straordinaria presso la Scuola "Collodi", in favore del P.I.

Vito Nicola D'Ambrosio, di Castellaneta (TA), Amministratore Unico e

Direttore Tecnico della DN ENGINEERING S.r.l., in qualità di tecnico

iscritto all'Albo dei Professionisti di fiducia dell'Amministrazione;

L'incarico di Responsabile della Quinta Area Tecnica di questo Comune,

in forza del Decreto Sindacale N° 59 del 30/06/2014, è stato affidato

all'Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquattordici il giorno del mese di

nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

1) L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e

residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile della Quinta

Area di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 59 del

30/06/2014, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse

dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per

brevità chiamato "committente", **da una parte, e**

2) il P.I. Vito Nicola D'Ambrosio, nato a Castellaneta (TA) lo 08/07/1976,

con studio a Castellaneta (TA), in Vico Capriulo N° 12, C.F.:
DMBVNC76L08C136Y e P.I.: 02398430732;

che in seguito sarà per brevità chiamato "professionista", dall'altra

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola "Collodi".

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali del P.I. Vito Nicola D'Ambrosio sono stabilite in complessivi € 6.900,00 oltre IVA e CAP, in uno € 8.754,72; la suddetta somma è prevista nel quadro economico di progetto alla voce spese tecniche .

ARTICOLO 3

L'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori si esaurirà ad avvenuta esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi e l'onorario, da determinarsi, sarà corrisposto in misura proporzionale all'avanzamento dei lavori, a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessata con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Castellaneta,

II Professionista:

II Responsabile V Area: