



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il 11 DIC 2014 N. 9265 e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al 21 DIC 2014.
Li 11 DIC 2014

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno **2014**

n. 1470

Visto:
15/12/14

AREA I^

DETERMINAZIONE

n. **273** del **28 novembre 2014**

OGGETTO: Palazzo Vito Pasquale c/Comune di Castellaneta. Trascrizione decreto di esproprio n. 3/86. Impegno di spesa e Liquidazione.

In data 28 novembre 2014 nella Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dott. Giovanni Sicuro

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13/10/2014, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014 - 2016;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 13/11/2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il PEG anno 2014, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 5 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 12.09.2013, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale l'organo collegiale ha preso atto del "*verbale d'intesa preliminare*" predisposto ai sensi dell'art. 11 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e sottoscritto il 29 agosto 2013 (prot. n. 20254 del 29 agosto 2013) tra il Funzionario Responsabile della 1^a Area ed il sig. Palazzo Vito Pasquale, ed ha provveduto alla prenotazione dell'impegno di spesa della complessiva somma di € 300.000,00 per l'anno 2013.

VISTO l'art. 2 del predetto verbale d'intesa che recita: "*Il Comune di Castellaneta si obbliga sin d'ora a corrispondere al sig. Vito Pasquale Palazzo, entro e non oltre 10 giorni dalla data di stipula dell'atto di intesa preliminare, la somma di €. 300.000,00 (euro trecentomila/00), al lordo delle ritenute di legge, quale acconto sulla maggior somma dovuta in esecuzione della sentenza della Corte d'appello di Lecce n. 545 del 30 agosto 2012.*";

..... 2) estinzione della restante parte del debito mediante pagamento da effettuarsi in tre annualità di pari importo

DATO ATTO che, a seguito dell'accredito in favore di questo Ente della somma di € 300.000,00 quale ulteriore acconto per "Oneri di acquisizione Aree" disposto dall'Istituto autonomo per le Case popolari di Taranto (ora ARCA JONICA), questo Servizio, con determinazione n. 250 in data 16/09/2013, ha disposto la liquidazione in acconto della medesima somma in favore del sig. Palazzo Vito Pasquale anche al fine di non pregiudicare l'accordo transattivo preliminare raggiunto che presentava margini di convenienza per questo Ente e per evitare, in caso inadempimento agli obblighi assunti con il predetto accordo, l'aggravio di spese per interessi a carico del Bilancio comunale.

EVIDENZIATO:

- che, successivamente, questo Ente ha inoltrato ad Arca Jonica l'istanza di liquidazione della ulteriore somma di € 367.885,29, disponibile a seguito della richiesta di maggiori oneri per indennità di occupazione d'urgenza in ottemperanza alla sentenza n. 213/03 della Corte di Appello di Lecce – sez. dist. di Taranto presentata da questo Ente ad Arca Jonica (già IACP Taranto) e da quest'ultima inoltrata alla Regione Puglia, che con determinazione Dirigenziale n. 329/2011 accordava all'Istituto richiedente;
- che veniva, altresì, richiesto ad ARCA JONICA anche l'ulteriore finanziamento, sempre per i medesimi interventi costruttivi, a seguito della sentenza n. 545/12 della Corte di Appello di Lecce che ha rideterminato le somme dovute per indennità di espropriazione in € 634.411,00 oltre interessi legali e spese, oggetto del verbale di intesa sopra richiamato.

CONSIDERATO che Arca Jonica, al fine di disporre il trasferimento a questo Ente della somma residua di € 167.885,29 ha chiesto di procedere, in via preliminare alla stipula, ora per allora delle convenzioni con questo Ente per la cessione in diritto di superficie delle aree espropriate, sulle quali è già stato realizzato l'intervento costruttivo di E.R.P..

DATO ATTO che questo Ente ha provveduto alla registrazione del decreto sindacale di esproprio n. 03/86 – mai registrato - e che si rende necessario procedere alla trascrizione dello stesso, finalizzata sia alla pubblicità che alla stipula delle predette convenzioni con Arca Jonica.

RITENUTO, pertanto di dover impegnare la complessiva somma di € 400,00 per le spese di registrazione.

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il decreto sindacale di nomina quale Dirigente del Settore AA.GG. n. 56 del 30/06/2014

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra riferite e che qui si intendono integralmente trascritte:

1. di provvedere all'impegno di spesa della complessiva somma di € 400,00 per spese di registrazione decreto di esproprio n. 3/86, imputando la stessa al cap. il corrente anno, con imputazione della stessa al cap. 2 Intervento 1010207 del Bilancio corrente esercizio,
2. disporre la liquidazione della somma di € 400,00 in favore del dott. Giovanni Sicuro, da utilizzarsi per la trascrizione del decreto di esproprio di che trattasi, con obbligo di rendiconto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'Istruttore del Provvedimento

Timbro

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 11 DIC. 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(timbro e firma)

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Concetta CAPRIULO)

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 28/11/2014

Il Capo Area/resp. proc.

Dott. Giovanni Sicuro