



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune il 13 OTT 2014 N. 1835 e vi rimarrà per
10 giorni consecutivi fino al 23 OTT 2014.
Li 13 OTT 2014

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. 1168

7^a AREA
DETERMINAZIONE

n. 75 del 30 SET 2014

**OGGETTO: Rettifica alla Determinazione della 3^o Area n° 6 del 27.02.2012 –
Affrancazione canone livello terreno fg. 62, p.lle 2-3-262-264, sigg.ri Saracino Francesco e
Di Sabato Marta.**

In data 30 SET 2014 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pasquale Dalò)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 41 del 29/11/2013, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013 – 2015;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- **VISTO** l'art. 163, comma 3, del TUEL approvato con il D.Lgs. 267/00, in base al quale, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato, sino a tale termine, gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate

dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

• **VISTI:**

- il Decreto del 19 dicembre 2013 del Ministro dell'Interno, che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2014 al 28 febbraio 2014;
- il Decreto del 13 febbraio 2014 del Ministro dell'Interno, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014;
- il Decreto del Ministro dell'Interno con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 30 aprile al 31 luglio 2014;
- il Decreto del Ministro dell'Interno 18 luglio 2014, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 31 luglio al 30 settembre 2014;

Premesso altresì:

VISTA la Determinazione Dirigenziale della III Area n° 6 del 27.02.2012 con la quale si cessava il diritto del concedente del Comune di Castellaneta sui terreni dei Sigg.ri Saracino Francesco e Di Sabato Marta per l'avvenuta corresponsione del canone di affrancazione sui terreni siti in Castellaneta catastalmente fg. 62 p.lle 2, 3, 262 e 264;

CHE la medesima Determinazione non teneva conto che la p.lla 2 è catastalmente censite come ENTE URBANO e che sulla stessa risulta una unità immobiliare urbana catastalmente fg. 62 p.lla 2 sub 2, cat. C/2 cl. 2° mq. 33;

CHE con l'istanza del 15 febbraio 2012 prot. n. 4110 i sigg.ri Saracino Francesco nato a Castellaneta (TA) il 16.02.1966 e Di Sabato Marta nata a Taranto (TA) il 11.07.1967, entrambi residenti a Castellaneta in Viale Mastrobuono n. 16, C.F.: SRCFNC66A16C136P e DSBMRT67L51L049C, hanno inoltrato istanza di affrancazione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 7 del 28.01.1998 e ss.mm.ii. ed art. 54 della L.R. n. 14 del 04.08.2004, del livello gravante sui seguenti immobili di loro proprietà, siti nell'agro di Castellaneta e ricadenti nel fg. di mappa n. 62, particelle nn. 2, 3, 262 e 264 di ha complessivi 1.29.77 di cui la particella n. 2 è catastalmente censita all'ENTE URBANO, sulla quale insiste una unità immobiliare urbana ricadente nel fg. 62 p.lla 2 sub 2, cat. C/2 cl. 2° mq. 33;

CHE con la DCC n. 60 del 30.12.2009 è stato approvato il regolamento comunale per l'affrancazione degli usi civici;

CHE in applicazione del predetto regolamento il canone di affrancazione relativamente alla proprietà del sig. Perrone francesco è pari ad € 231,09;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 231,09 effettuato dai sigg.ri SARACINO Francesco e DI SABATO Marta "livellario" a favore del Comune "concedente" a saldo dell'onere di affrancazione dovuto per le p.lle nn. 2, 3, 262 e 264 del fg. n. 62;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 50,00 a titoli di oneri amministrativi e tecnici effettuato dai sigg.ri SARACINO Francesco e DI SABATO Marta "livellario" a favore del Comune "concedente";

VISTO il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTA la legge di Stato n. 1766 del 16 giugno 1927 de il suo regolamento di attuazione Regio Decreto 26 febbraio 1928 n. 332;

VISTA la legge Regionale n. 7/98 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale n. 14 del 04.08.2004;

D E T E R M I N A

1) DI AFFRANCARE I CANONI RELATIVI AI LIVELLI GRAVANTI SUI TERRENI DI USO CIVICO, di proprietà dei sigg.ri Saracino Francesco e Di Sabato Marta in premessa generalizzati, censiti in catasto al fg. n. 62, p.lle nn. 2, 3, 262 e 264 di ha complessivi 1.29.77 di cui la particella n. 2 è catastalmente censita all'ENTE URBANO, sulla quale insiste una unità immobiliari urbana ricadente nel fg. 62 p.la 2 sub 2 cat. C/2 cl. 2° mq. 33.

2) Di dare atto che è cessato il diritto del concedente "COMUNE DI CASTELLANETA" sulle p.lle nn. 2, 3, 262 e 264 del fg. n. 62 e sull'unità immobiliare urbana fg. 62 p.la 2 sub 2, per effetto dell'avvenuta corresponsione dell'onere di affrancazione del canone da parte del livellario.

3) Di autorizzare l'AGENZIA del Territorio di Taranto alla cancellazione del "livello" riportato nei relativi atti catastali.

4) Di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici sono esenti da tributi speciali – bolli – o altre imposte ai sensi dell'art. 19 della L. R. n. 7 del 28.01.1998.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Timbro

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D. Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li 09 OTT. 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(timbro e firma)

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, _____

**Il Capo Area/Resp. Proc.
F.to Arch. Pasquale Dalò**