



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. 1111

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 13 OTT 2014 N. 1834 e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al 23 OTT 2014.

Li 13 OTT 2014

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

7^a AREA DETERMINAZIONE

n. 76 del 30 SET 2014

OGGETTO: Rettifica alla Determinazione della 4^a Area n° 703 del 25.11.2010 – Affrancazione canone livello terreno fg. 45, p.lle 16-54, sig. Perrone francesco

In data 30 SET 2014 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pasquale Dalò)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 41 del 29/11/2013, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013 – 2015;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- **VISTO** l'art. 163, comma 3, del TUEL approvato con il D.Lgs. 267/00, in base al quale, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato, sino a tale termine, gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate

dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

• **VISTI:**

- il Decreto del 19 dicembre 2013 del Ministro dell'Interno, che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2014 al 28 febbraio 2014;
- il Decreto del 13 febbraio 2014 del Ministro dell'Interno, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014;
- il Decreto del Ministro dell'Interno con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 30 aprile al 31 luglio 2014;
- il Decreto del Ministro dell'Interno 18 luglio 2014, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 31 luglio al 30 settembre 2014;

Premesso altresì:

VISTA la Determinazione Dirigenziale della IV Area n° 703 del 25.11.2010 con la quale si cessava il diritto del concedente del Comune di Castellaneta sui terreni del Sig. Perrone Francesco per l'avvenuta corresponsione del canone di affrancazione sui terreni siti in Castellaneta catastalmente fg. 45 p.lle 16 e 54;

CHE la medesima Determinazione non teneva conto che la p.lla 16 è catastalmente censite come ENTE URBANO e che sulla stessa risulta una unità immobiliare urbana catastalmente fg. 45 p.lla 16, cat. C/2 cl. 1° mq. 25;

CHE con l'istanza del 08 novembre 2010 prot. n. 28463 il sig. Perrone Francesco nato a Laterza (TA) il 07.10.1961 e residente a Castellaneta in Via Lungomare Eroi del Mare snc, C.F.: PRRFNC61R07E469G, ha inoltrato istanza di affrancazione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 7 del 28.01.1998 e ss.mm.ii. ed art. 54 della L.R. n. 14 del 04.08.2004, del livello gravante sui seguenti immobili di sua proprietà, siti nell'agro di Castellaneta e ricadenti nel fg. di mappa n. 45, particelle nn. 16 e 54 di ha complessivi 0.54.15 di cui la particella n. 16 è catastalmente censita all'ENTE URBANO, sulla quale insiste una unità immobiliare urbana ricadente nel fg. 45 p.lla 16, cat. C/2 cl. 1° mq. 25;

CHE con la DCC n. 60 del 30.12.2009 è stato approvato il regolamento comunale per l'affrancazione degli usi civici;

CHE in applicazione del predetto regolamento il canone di affrancazione relativamente alla proprietà del sig. Perrone Francesco è pari ad € 97,59;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 97,59 effettuato dal sig. PERRONE Francesco "livellario" a favore del Comune "concedente" a saldo dell'onere di affrancazione dovuto per le p.lle nn. 16 e 54 del fg. n. 45;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 50,00 a titoli di oneri amministrativi e tecnici effettuato dal sig. PERRONE Francesco "livellario" a favore del Comune "concedente";

VISTO il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTA la legge di Stato n. 1766 del 16 giugno 1927 e il suo regolamento di attuazione Regio Decreto 26 febbraio 1928 n. 332;

VISTA la legge Regionale n. 7/98 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale n. 14 del 04.08.2004;

D E T E R M I N A

1) DI AFFRANCARE I CANONI RELATIVI AI LIVELLI GRAVANTI SUI TERRENI DI USO CIVICO, di proprietà del sig. Perrone Francesco in premessa generalizzato, censiti in catasto al fg. n. 45, p.lle nn. 16 e 54 di ha complessivi 0.54.15 di cui la particella n. 16 è catastalmente censita all'ENTE URBANO, sulla quale insiste una unità immobiliari urbana ricadente nel fg. 45 p.la 16 cat. C/2 cl. 1° mq. 25.

2) Di dare atto che è cessato il diritto del concedente "COMUNE DI CASTELLANETA" sulle p.lle nn. 16 e 54 del fg. n. 45 e sull'unità immobiliare urbana fg. 45 p.la 16, per effetto dell'avvenuta corresponsione dell'onere di affrancazione del canone da parte del livellario.

3) Di autorizzare l'AGENZIA del Territorio di Taranto alla cancellazione del "livello" riportato nei relativi atti catastali.

4) Di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici sono esenti da tributi speciali – bolli – o altre imposte ai sensi dell'art. 19 della L. R. n. 7 del 28.01.1998.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Timbro

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D. Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li 09 OTT. 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(timbro e firma)

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, _____

**Il Capo Area Resp. Proc.
F.to Arch. Pasquale Dalò**