



Comune di Castellaneta Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP. DETERMINAZIONE

N. 277 del 3 settembre 2014

OGGETTO: Servizio triennale di pulizia e sanificazione degli edifici comunali e dell'area ambientale delle scuole ed eventuale servizi accessori.
Consegna lavori e determina a contrarre.

In data 3 settembre 2014 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del procedimento, istruttore del provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.11.2013, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013;
- Visto il Decreto del 19.12.2013 che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2014 al 28.02.2014;
- Visto il Decreto del 13.02.2014 del Ministero dell'Interno con cui veniva differito il termine di approvazione del Bilancio 2014 al 30 aprile 2014;
- dato atto che in data 29.04.2014 il termine per l'approvazione del bilancio 2014 è stato ulteriormente differito, con Decreto Ministeriale al 31 luglio 2014;
- Visto il D.M. del 18 luglio 2014 con il quale veniva differito il termine dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 per gli Enti locali al 30 settembre 2014, che quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000 gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso,

che con determinazione dirigenziale n. 73 del 20 febbraio 2014 si procedeva all'indizione di gara per l'affidamento triennale, dell'appalto dei servizi di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;

che contestualmente sono stati approvati i seguenti elaborati tecnici :
-Bando di gara - Disciplinare - Capitolato d'appalto - DUVRI- Allegati di modulistica - Schema di contratto ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto cui espressamente si rinvia (qualità: punteggio massimo 60/100, prezzo: punteggio massimo 40/100);

che con determinazione dirigenziale n. 131 del 7 aprile 2014 si procedeva ad istituire apposita Commissione di gara con nomina dei componenti;

che le operazioni di gara sono state condotte in data 23 aprile 2014 e in data 10 giugno 2014, precisamente nella seduta del 24 giugno 2014 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche relative al servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, nella quale risulta provvisoriamente aggiudicataria del servizio la **“Costituenda RTI” capogruppo ditta SELPA S.r.l.**, con un punteggio complessivo pari a 88,73;

che in data 24 giugno 2014, con nota prot. n. 15428, trasmessa alla Ditta aggiudicataria **“Costituenda RTI” capogruppo ditta SELPA S.r.l.**, venivano richieste giustificazioni in merito all'offerta presentata, apparsa anormalmente bassa come ai sensi dell'art. 87-88 del Codice Appalti;

che la **“Costituenda RTI” capogruppo ditta SELPA S.r.l.** con busta prot. n. 16450 del 4 luglio 2014, ha trasmesso le richieste giustificazioni;

che in data 22 luglio 2014 si è riunita la Commissione di gara ed ha proceduto all'apertura della busta contenente le giustificazioni richieste ai sensi dell'art. 87-88 del Codice Appalti, che la commissione ha ritenuto congrue;

che con determinazione dirigenziale n.255 del 24 luglio 2014, esecutiva nelle forme di legge si è proceduto all'aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici comunali delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, alla Ditta **“Costituenda RTI” capogruppo ditta SELPA S.r.l.** corrente in Palagiano (TA) alla via Giacomo Leopardi n. 9, con un punteggio totale pari a 88,73, sull'importo complessivo a base di gara delle tre annualità di € 300.000,00 al netto di IVA di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza;

Atteso che in data 15 settembre avrà inizio l'anno scolastico 2014/2015 per cui si rende necessario avviare le attività di sanificazione di tutti gli edifici scolastici;

che le procedure di acquisizione della documentazione, per la stipula del contratto determinano un ritardo dei tempi, che contrastano con l'estrema urgenza di dare inizio al servizio di pulizia e sanificazione di tutte le strutture scolastiche, prima dell'avvio dell'anno scolastico 2014/2015;

Ritenuto, opportuno, dare luogo alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more che vengano espletati tutti gli adempimenti previsti per legge, propedeutici alla consequenziale stipula del contratto d'appalto;

Ritenuto, altresì, di adottare determina a contrarre per la stipula del contratto relativo all'appalto del servizio in oggetto;

Visto il Decreto Sindacale n. 59 datato 30.06.2013 di conferimento incarico, per la responsabilità della V Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000, art. 107;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss. mm. e ii;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n° 19 del 14.02.2003;

DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in narrativa che qui si intendono per trascritte

- 1) Di dare luogo alla consegna dei lavori per il servizio, sotto riserva di legge, data l'estrema urgenza di dare inizio al servizio di pulizia e sanificazione di tutte le strutture scolastiche, prima dell'avvio dell'anno scolastico 2014/2015, condizionato da una tempistica da osservare rigorosamente, nelle more che vengano espletati tutti gli adempimenti previsti per legge, propedeutici alla consequenziale stipula del contratto d'appalto;
- 2) Di adottare ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 determina a contrarre circa il contratto relativo l'affidamento del servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, di durata triennale di importo ammontane a complessivi di € 300.000,00 al netto di IVA di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 3 settembre 2014

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis