



Comune di Castellaneta
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. 964

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

7 AGO 2014 N.
1564 e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al 17 AGO 2014

V AREA LL.PP.
DETERMINAZIONE

N. 255 del 24 luglio 2014

OGGETTO: Servizio triennale di pulizia e sanificazione degli edifici comunali e dell'area ambientale delle scuole ed eventuale servizi accessori.
Approvazione atti di gara ed aggiudicazione provvisoria.

In data 24 luglio 2014 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del procedimento, istruttore del provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.11.2013, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013;
- dato atto che il termine l'approvazione del bilancio 2014 è stato differito al 28 febbraio 2014, giusto Decreto Ministeriale n. 147 del 27.12.2013 e quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso,

che con determinazione dirigenziale n. 73 del 20 febbraio 2014 si procedeva all'indizione di gara per l'affidamento triennale, dell'appalto dei servizi di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;

che contestualmente sono stati approvati i seguenti elaborati tecnici :

-Bando di gara - Disciplinare - Capitolato d'appalto - DUVRI- Allegati di modulistica - Schema di contratto ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto cui espressamente si rinvia (qualità: punteggio massimo 60/100, prezzo: punteggio massimo 40/100);

che con determinazione dirigenziale n. 131 del 7 aprile 2014 si procedeva ad istituire apposita Commissione con la nomina dei seguenti componenti:

Responsabile verifica dei requisiti Arch. Pantaleo De Finis,
Collaboratore verifica dei requisiti Arch. Aldo Caforio,
Collaboratore verifica dei requisiti Dott. Paolo Pasquale Larizza,
Collaboratore verifica dei requisiti Istruttore Sig.ra Giuseppa Barbaccia
Collaboratore verifica dei requisiti Istruttore Sig. Francesco Casamassima;

che in data 23 aprile 2014 nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara che ha proceduto all'apertura delle buste amministrative relative al servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, e sono state ammesse le Ditte come da verbale allegato al presente atto;

che in data 10 giugno 2014 nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara e si è proceduto alla verifica della documentazione richiesta relativa al servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, della Ditta **"Costituenda RTI" capogruppo ditta SELPA S.r.l.** ammessa come da verbale allegato al presente atto, che è risultata conforme;

che in data 24 giugno 2014 nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara e si è proceduto all'apertura delle offerte economiche relative al servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, dalla quale risulta provvisoriamente aggiudicataria del servizio la Ditta **"Costituenda RTI" capogruppo ditta SELPA S.r.l.**, con un punteggio complessivo pari a 88,73, come da verbale allegato al presente atto;

che in data 24 giugno 2014, con prot. n. 15428 si è trasmessa la nota alla Ditta aggiudicataria **"Costituenda RTI" capogruppo ditta SELPA S.r.l.**, chiedendo giustificazioni relative all'offerta presentata, apparsa anormalmente bassa come ai sensi dell'art. 87-88 del Codice Appalti;

che la Ditta **"Costituenda RTI" capogruppo ditta SELPA S.r.l.** con busta prot. n. 16450 del 4 luglio 2014, ha trasmesso le giustificazioni richieste;

che in data 22 luglio 2014 nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara ed ha proceduto all'apertura della busta contenente le giustificazioni ai sensi dell'art. 87-88 del Codice Appalti richieste con nota del 24 giugno 2014 prot. n. 15428, come da verbale allegato al presente atto;

che contestualmente alla luce di quanto sopra descritto, le giustificazioni fornite dall Ditta **"Costituenda RTI" capogruppo ditta SELPA S.r.l.**, la Commissione ha ritenuto l'offerta congrua

Visto il Decreto Sindacale n. 59 datato 30.06.2014 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110 , primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000, art. 107;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n° 19 del 14.02.2003;

DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in narrativa che qui si intendono per trascritte

- 1) di dare atto che le operazioni di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, sono state condotte secondo il criterio della procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto cui espressamente si rinvia (qualità: punteggio massimo 60/100, prezzo: punteggio massimo 40/100), come da verbali redatti e sottoscritti agli atti di ufficio;
- 2) di prendere atto dei verbali redatti relativi al servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale, ai sensi del comma 8 art. 11 del D.P.R. 163/2006;
- 3) di aggiudicare definitivamente il servizio di pulizia e di sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori, alla Ditta **"Costituenda RTI" capogruppo ditta SELPA S.r.l.** corrente in Palagianò (TA) alla via Giacomo Leopardi n. 9, con un punteggio totale pari a 88,73, sull'importo complessivo a base di gara delle tre annualità di € 300.000,00 al netto di IVA di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza;
- 4) Di dare atto che la spesa stimata di **€ 122.000,00** per il servizio di pulizia e sanificazione delle strutture comunali, per l'esercizio 2014, trova la seguente copertura finanziaria come disposto con la determinazione dirigenziale n. 252 del 18.12.2013:
 - per la somma di € 14.000,00 a gravare sul capitolo 4 intervento 1010203 "Spese per pulizie immobili e sanificazione scuole"
 - per la somma di € 25.000,00 a gravare sul capitolo 6 intervento 1090403 "Spese di mantenimento e funzionamento dei bagni pubblici";
 - per la somma di € 25.000,00 a gravare sul capitolo 8 intervento 1040203 " Spese per sanificazione scuole " , sentito per competenza il responsabile della VI Area, Dott. Francesco Perrone;
 - per la somma di € 58.000,00 a gravare sul cap. 4 intervento 1010203 del Bilancio 2014 in elaborazione ;
 - per la restante somma di 244.000,00 sul pluriennale 2015-2016 rispettivi capitoli;

CIG:562460855A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
Francesco Casamassima

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li

5 AGO. 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, 24 luglio 2014

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis