



COMUNE DI CASTELLANETA  
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. \_\_\_\_\_

**V AREA  
DETERMINAZIONE**

**N° 219 del 23/06/2014**

**OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola per l'infanzia "Collodi". Liquidazione competenze collaudatore e personale U.T.C..**

In data 23/06/2014 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

**IL RESPONSABILE DELLA V AREA  
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 41 del 29/11/2013, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013 – 2015;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- **VISTO** l'art. 163, comma 3, del TUEL approvato con il D.Lgs. N° 267/00, in base al quale, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato, sino a tale termine, gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate

dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

• **VISTI:**

- il Decreto del 19 dicembre 2013 del Ministro dell'Interno, che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2014 al 28 febbraio 2014;
- il Decreto del 13/02/2014 del Ministro dell'Interno, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014;
- il Decreto del Ministro dell'Interno con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 30 aprile al 31 luglio 2014;

Premesso, altresì, che:

- Con deliberazione N° 163 del 05/08/2010, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha proceduto all'approvazione del progetto preliminare relativo ai "Lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi" redatto dall'Arch. Pasquale Dalò e dal geom. Cristiano Amati dell'importo complessivo di €. 320.000,00;

- Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche di Puglia-Basilicata, con nota prot. 26228 del 12/10/2010 comunicava al Comune di Castellaneta che, nell'ambito del programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico, finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici, a valere sulle risorse relative al Fondo Infrastrutture di cui all'art. 18, lettera b) del Decreto Legge 185/2008 ed in riferimento alla delibera CIPE N° 3 del 06/03/2009, erano stati ammessi a finanziamento i lavori di "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi", per l'importo di € 300.000,00;

- Con determinazione dirigenziale N° 273 del 31/12/2010 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi", all'Ing. Giuseppe Bufano di Castellaneta;

- In data 23/03/2010, prot. N°7699, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche di Puglia-Basilicata, sede di Bari, ha trasmesso il parere favorevole sul progetto presentato;

- Con determinazione dirigenziale N° 59 del 29/06/2011 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi", redatto dall'Ing. Giuseppe Bufano, dell'importo complessivo di € 300.000,00;

- Nell'ambito della suddetta determinazione dirigenziale N° 59/2011 è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi", mediante procedura aperta, secondo il criterio del massimo ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/06 e [ss.mm.ii.](#), approvando contestualmente il bando di gara;

- Con determinazione dirigenziale N° 152 del 05/09/2011 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi" alla ditta "ILLUZZI ANTONIO" con sede in Giovinazzo (BA) per il prezzo € 174.360,72 oltre IVA come per legge, avendo essa offerto un ribasso sull'importo lavori a base d'asta del 26,075 %, contestualmente rimodulando il quadro economico in funzione delle risultanze di gara;

- In data 25/03/2011 veniva stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2140;

- Con determinazione dirigenziale N° 195 del 29/09/2011 all'Ing. Giuseppe Bufano è stato affidato anche l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di

"Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola materna Collodi";

- In data 08/09/2011, presso la Provincia di Taranto – 11° Settore, é stata protocollata al N° 56566 la richiesta di autorizzazione sismica circa la verifica ed adeguamento sismico delle strutture;

- In data 21/11/2011 la Direzione Lavori procedeva alla sottoscrizione, con l'impresa appaltatrice, del Verbale di Consegna dei Lavori Parziale;

- In assenza dell'avvenuta autorizzazione sismica da parte della Provincia di Taranto, 11° settore, il Direttore dei Lavori ha sospeso l'esecuzione delle opere in oggetto;

- La Direzione Didattica Statale dell'Istituto Comprensivo "G.Pascoli", di cui fa parte la "Scuola Materna Collodi", con nota prot. N° 4593/A20-B14 dell'1/12/2011 evidenziava la necessità di provvedere alla individuazione di una nuova sezione di scuola materna, in aggiunta alle N° 9 esistenti, al fine di soddisfare il positivo trend di iscrizioni;

- Da una verifica effettuata con la Direzione Lavori, le aree destinate all'ex casa del custode, ormai da anni inutilizzate ed in stato di abbandono, sono state ritenute utili per soddisfare le esigenze espresse dalla Direzione Didattica;

- Comportando il riutilizzo di dette aree l'esecuzione di opere di demolizione e ricostruzione di murature, pavimento, intonaci, sostituzione di infissi e rifacimento di impianti ed essendo interesse dell'Amministrazione Comunale, soddisfare l'istanza rappresentata dalla Direzione Scolastica Statale "G. Pascoli", in quanto l'esecuzione delle opere di ristrutturazione dell'ex alloggio del custode, da destinare ad una nuova sezione di scuola materna, risponde al manifesto fabbisogno dei cittadini di nuovi servizi scolastici, con **deliberazione N° 21 del 21/08/2012**, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale adottava apposito atto d'indirizzo al Dirigente dell'U.T.C. circa l'affidamento dell'incarico al Direttore Lavori, Ing. Giuseppe Bufano, della redazione di una perizia di variante e suppletiva, nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili nel quadro economico di progetto;

All'approvazione dei suddetti atti di perizia non si poteva dare corso, poiché non vi era la disponibilità delle risorse finanziarie;

L'appaltatore eseguiva i lavori di perizia in adeguamento allo schema dell'atto di sottomissione in data 06/09/2012;

A seguito di emissione del primo S.A.L. da parte della Ditta Illuzzi Antonio, l'ufficio comunale precedente non ha potuto dare luogo al pagamento del dovuto, in mancanza del trasferimento delle necessarie risorse da parte del Ministero competente e in ragione di ciò la Ditta medesima ha chiesto ed ottenuto dal Tribunale di Taranto l'emissione di un decreto ingiuntivo verso l'Amministrazione Comunale, che la Giunta Comunale con deliberazione N° 47 dell'8/11/2012, debitamente esecutiva, ha autorizzato a risolvere mediante transazione;

Nelle more della predisposizione e della successiva sottoscrizione dell'atto transattivo, la Giunta Comunale autorizzava la liquidazione delle somme relative al 1° S.A.L. delle opere in argomento, per un importo pari ad € 115.608,90, e, conseguentemente, autorizzava il Servizio Finanziario all'emissione del relativo mandato di pagamento, stabilendo che la spesa fosse imputata contabilmente su capitoli di Bilancio Comunale, quale anticipazione relativamente al pagamento dei lavori, in attesa dei fondi ministeriali;

Con determinazione dirigenziale N° 341 in data 08/11/2012 si procedeva all'approvazione del 1° Stato di Avanzamento Lavori e alla liquidazione del relativo Certificato di Pagamento, di importo ammontante a complessivi € 115.608.90;

Con determinazione dirigenziale N° 350 del 12/11/2012 si procedeva all'approvazione dello schema del suddetto atto transattivo, inoltre stabilendo di provvedere al pagamento del dovuto in favore della Ditta Illuzzi mediante anticipazione di cassa da parte dell'Amministrazione Comunale e con D.G.C. N° 57 del

22/11/2012, esecutiva secondo le modalità di legge, si prendeva atto del parere favorevole sulla suddetta transazione da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;

Con determinazione dirigenziale N° 30 del 20/02/2013, tenuto conto che mediante la deliberazione N° 47/2012 la Giunta Comunale aveva proceduto ad assumere l'impegno di spesa di complessivi €175.000,00, al fine di far fronte al debito maturato verso la Ditta Illuzzi, che della suddetta somma erano stati liquidati € 115.608,90 relativamente al I° S.A.L., residuando € 59.391,10, si dava luogo ad un'ulteriore liquidazione in favore della Ditta Illuzzi, limitatamente ai lavori eseguiti nel rispetto di quanto previsto nel progetto esecutivo, contabilizzati dalla Direzione Lavori nella misura di € 51.266,43, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 56.393,07;

Solo recentemente si è avuta comunicazione dell'accredito della prima erogazione del finanziamento, per cui con determinazione dirigenziale N° 184 del 19/05/2014 si è potuto procedere all'approvazione della perizia suppletiva e di variante ai lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola per l'infanzia "Collodi";

Il quadro economico della suddetta perizia suppletiva e di variante reca però un errore di quantificazione dell'incentivo previsto dal c. 5 dell'art. 92 del D.Lgs. N° 163/2006, computato al 2% dell'importo netto dei lavori, mentre è stabilito che venga computato al 2% dell'importo lordo dei lavori, per cui necessita procedere alla rimodulazione del quadro economico medesimo;

Con determinazione dirigenziale N° 205 del 10/06/2014 si è proceduto ad approvare il 2° ed ultimo S.A.L. e la contabilità finale dei lavori in argomento ed alla liquidazione dei relativi Certificati di Pagamento in favore dell'impresa esecutrice degli interventi e delle competenze professionali in favore del progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza, Ing. Giuseppe Bufano;

Essendo i predetti lavori in fase di completamento, si è reso necessario avviare le procedure di collaudo statico delle opere realizzate;

Nell'ambito dell'organico comunale il personale a disposizione è oberato delle molteplici attività in corso, per cui con determinazione dirigenziale N° 65 del 12/06/2013, ai sensi dell'art. 125, c. 11, ultimo periodo, del D.Lgs. N° 163/2006, ovvero con riferimento alle procedure di affidamento di servizi tecnici di importo inferiore a € 40.000,00, è stato conferito all'Ing. Antonio Siggillino di Taranto, l'incarico professionale per il collaudo statico dei lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola per l'infanzia "Collodi";

Il costo delle suddette prestazioni professionali è stato stimato nell'ammontare complessivo di €2.100,00, compresi IVA e CAP;

Le operazioni di collaudo statico hanno però richiesto prestazioni professionali integrative, regolarmente autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Arch. Aldo Caforio, connesse alla verifica sismica della struttura esistente, mediante indagini suppletive sugli elementi strutturali con prove distruttive e pacometriche e ad ultrasuoni, eseguite dalla Ditta ELETTRONLAB S.r.l. di Altamura (BA);

Con nota in data 01/04/2014, prot. N° 8353, l'Ing. Siggillino ha trasmesso la documentazione relativa al collaudo statico eseguito, unitamente al certificato di collaudo statico recante il visto del R.U.P. presso l'11° Settore – Demanio, Concessioni, Patrimonio Immobiliare ed Espropri, Edilizia Sismica della Provincia di Taranto;

Con ulteriore nota in data 06/05/2014, prot. N° 11254, l'Ing. Siggillino ha trasmesso la fattura N° 01 del 5/5/2014 di importo ammontante a complessivi € 12.615,71, compresi IVA e CAP, a saldo delle prestazioni professionali relative all'esecuzione del collaudo statico delle opere realizzate presso la scuola per l'infanzia "Collodi";

Necessita, quindi, procedere alla liquidazione del dovuto in favore del collaudatore, Ing. Antonio Siggillino;

In applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante previsto dall'art. 92 del D.Lgs. N° 163/2006, approvato con D.G.C. N° 62 del 25/03/2003, al R.U.P. ed al personale amministrativo che ha collaborato con lui spettano i seguenti importi:

al R.U.P., Arch. Aldo Caforio - € 3.793,51 x 0,45 = 1.707,08+551,39 (32,3% O.R.) = € 2.256,47;

al Progettista del Preliminare, Arch. Pasquale Dalò - € 3.793,51 x 0,15 = 569,03+183,80 (32,3% O.R.) = €752,83

al personale amministrativo - € 3.793,51 x 0,20 = 758,70+245,06 (32,3% O.R.) = € 1.003,77 da ripartire in parti uguali:

- Sig.ra Angela Gavarente - € 252,90 + 81,69 (32,3% O.R.) = € 334,59;
- Sig. Francesco Casamassima - € 252,90 + 81,69 (32,3% O.R.) = € 334,59;
- Sig.ra Giuseppa Barbaccia - € 252,90 + 81,69 (32,3% O.R.) = € 334,59;

Necessita, pertanto, procedere anche alla liquidazione del dovuto al personale cui compete il suddetto compenso incentivante, previa rimodulazione del quadro economico di perizia per la corretta attribuzione dell'incentivo;

Tutto ciò premesso,

Acquisito il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento;

Accertata la regolarità contributiva dell'Ing. Antonio Siggillino, attraverso attestazione di regolarità emessa dall'Inarcassa, prot. N° 567800 del 12/06/2014;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.e ii;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 ( Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);

Vista la D.G.C. N° 82 in data 21/05/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 121 in data 31/12/2013 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di rimodulare il quadro economico della perizia suppletiva e di variante ai lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola per l'infanzia "Collodi", che reca un errore di quantificazione dell'incentivo previsto dal c. 5 dell'art. 92 del D.Lgs. N° 163/2006, computato al 2% dell'importo netto dei lavori, mentre è stabilito che venga computato al 2% dell'importo lordo dei lavori, come di seguito riportato:

### **A – IMPORTO LAVORI**

|   |                                                             |                     |
|---|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | Importo lavori                                              | € 250.940,93        |
| 2 | Importo ribasso d'asta del 26,075 % su 1                    | € 65.432,85         |
| 3 | Importo netto lavori (1-2)                                  | € 185.508,08        |
| 4 | Oneri per la sicurezza da contratto                         | € 6.799,89          |
| 5 | Incremento oneri per la sicurezza (ponteggio e guardacorpo) | € 16.772,04         |
| 6 | <b>Totale lavori (3+4+5)</b>                                | <b>€ 209.080,01</b> |

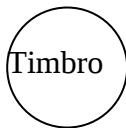
**B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|    |                                                                                     |                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 7  | IVA al 10% su 6                                                                     | € 20.908,00         |
| 8  | Spese tecniche (Prog., D.L., Coord. Sicurezza) compresi IVA e INARCASSA             | € 32.755,41         |
| 9  | Collaudo compresi IVA, INARCASSA e spese                                            | € 12.700,00         |
| 10 | Per incentivo alla progettazione di cui al c. 5 dell'art. 92 del D.Lgs. N° 163/2006 | € 5.018,82          |
| 11 | Imprevisti                                                                          | € 18.165,20         |
| 12 | Per il contributo all'Autorità di Vigilanza e pubblicità (su 1+4+5)                 | € 1.372,56          |
| 13 | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                             | <b>€ 90.919,99</b>  |
|    | <b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>                                               | <b>€ 300.000,00</b> |

2. di dare atto che, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante previsto dall'art. 92 del D.Lgs. N° 163/2006, approvato con D.G.C. N° 62 del 25/03/2003, al R.U.P. ed al personale amministrativo che ha collaborato con lui spettano i seguenti importi:  
al **R.U.P., Arch. Aldo Caforio** - € 3.793,51 x 0,45 = 1.707,08+551,39 (32,3% O.R.) = **€ 2.258,47**;  
al **Progettista del Preliminare, Arch. Pasquale Dalò** - € 3.793,51 x 0,15 = 569,03+183,80 (32,3% O.R.) = **€ 752,83**;  
al **personale amministrativo** - € 3.793,51 x 0,20 = 758,70+245,06 (32,3% O.R.) = **€ 1.003,77 da ripartire in parti uguali**:
  - o **Sig.ra Angela Gavarente** - € 252,90 + 81,69 (32,3% O.R.) = **€ 334,59**;
  - o **Sig. Francesco Casamassima** - € 252,90 + 81,69 (32,3% O.R.) = **€ 334,59**;
  - o **Sig.ra Giuseppa Barbaccia** - € 252,90 + 81,69 (32,3% O.R.) = **€ 334,59**;
3. di dare, altresì, atto dell'avvenuto espletamento da parte dell'Ing. Antonio Siggillino dell'incarico professionale relativo al collaudo statico dei lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola per l'infanzia "Collodi", conferitogli, ai sensi dell'art. 125, c. 11, ultimo periodo, del D. Lgs N° 163/2006 e s.m.i., con determinazione dirigenziale N° 65 del 12/06/2013
4. di prendere atto del certificato di collaudo statico redatto in data 12/03/2014 dal collaudatore, Ing. Antonio Siggillino, dal quale si evince che i lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della scuola per l'infanzia "Collodi", eseguiti dall'Impresa "ILLUZZI ANTONIO" con sede a Giovinazzo (BA), in riferimento al contratto d'appalto N° 2140 del 25/03/2011 sono collaudabili;
5. di liquidare al personale comunale, secondo le modalità di cui al punto 2 del dispositivo, il compenso incentivante nella misura complessiva di **€ 4.015,07** ed in favore del collaudatore, Ing. Antonio Siggillino, la fattura N° 01/2014, di importo ammontante a complessivi **€12.615,71**, emessa a saldo delle prestazioni professionali espletate;
6. di far gravare la spesa riveniente, pari a complessivi **€ 16.630,78**, di cui **€ 4.015,07** per quanto dovuto al personale comunale ed **€ 12.615,71** per quanto dovuto all'Ing. Siggillino – **CIG XA30E35870, sul Capitolo 3 - Intervento 2040101 del Bilancio 2014 R.P. 2010**, dando atto che il progetto di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della Scuola per l'Infanzia Collodi, dell'importo complessivo di € 300.000,00, è finanziato nell'ambito del programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico, finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici, a valere sulle risorse relative al fondo infrastrutture di cui all'art. 18, lettera b) , del Decreto Legge N° 185/2008 e in riferimento alla Delibera CIPE N° 3 del 6 marzo 2009 (G.U. N° 129 del 6 giugno 2009).

Il Responsabile del Servizio  
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento  
F.to Angela Gavarente



*(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 9 luglio 2014

***Il Responsabile del Servizio Finanziario***  
*F.to Dott.ssa Francesca Capriulo*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 23.06.2014

**Il Capo Area/ Resp. Proc.**  
**F.to Arch Pantaleo De Finis**