



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736 www.castellaneta.gov.it

Verbale per le operazioni di verifica delle offerte anormalmente basse

Verbale per l'esame delle giustificazioni per anomalia di offerte e per conseguente aggiudicazione, relativamente alla gara mediante offerta economicamente più vantaggiosa, indetta per l'aggiudicazione dell'**appalto del servizio di ristorazione scolastica per la scuola dell'infanzia e scuola primari ed eventuali servizi accessori per anni 3**,

In data 19 maggio 2014, alle ore 09,30, presso il Settore Affari Generali del Comune di Castellaneta, presso la sede municipale di Piazza principe di Napoli n. 5 – Sala Giunta, il dott. Giovanni SICURO, **in qualità di presidente della commissione giudicatrice per l'esame delle giustificazioni per anomalia di offerte e per conseguente aggiudicazione**, nominata con determinazione n. **284 del 30 ottobre 2013** e successivamente integrata con determinazione n. **101 del 08/05/2014** ad oggetto: Gara refezione scolastica. Sostituzione componente commissione di gara, alla presenza dei componenti:

dott. Paolo Larizza;

dott.ssa Francesca Capriulo.

Verbalizza il dott. Giovanni SICURO.

Rilevato che con determinazione n. 27 del 6 febbraio 2014 si è stabilito di aggiudicare in via definitiva alla ditta Markas s.r.l. l'appalto in oggetto. La determinazione è stata impugnata innanzi al TAR di Lecce anche sotto il profilo della violazione della normativa contenuta nell'art. 4 del capitolato speciale d'appalto in virtù della quale *«l'Amministrazione procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 86 e segg. del D.Lgs. 163/2006»* che, per il caso che l'aggiudicazione debba aver luogo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevede che *«le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara»*.

Considerato che sia all'offerta formulata dalla Markas s.r.l. che a quella presentata dal RTI Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l. il punteggio assegnato quanto al prezzo e all'offerta tecnica è risultato esser pari o superiore ai quattro quinti (punti 24 per l'offerta economica e punti 56 per quella tecnica) del corrispondente punteggio massimo previsto dal bando e che, pertanto, avrebbe dovuto procedersi alla verifica della congruità delle offerte prima di procedere all'aggiudicazione definitiva.

In conseguenza, con determinazione n. 80 del 9 aprile 2014 si è stabilito di *«di procedere, ai sensi e per gli effetti della normativa contenuta nel secondo comma dell'art. 86 del d.lgs. 163 del 2006 e nell'art. 4 del capitolato speciale d'appalto, alla verifica della congruità delle offerte»* e, nel contempo, *«di disporre ... la sospensione dell'efficacia ovvero dell'esecuzione della determinazione n. 27 del 6 febbraio 2014 di aggiudicazione definitiva dell'appalto per il tempo strettamente necessario per la conclusione del procedimento di verifica»*.

Dato atto che, in esecuzione della predetta determinazione, con note prot. n. 9457 in data 11/04/2014 per il RTI Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l. e prot. n. 9458 per MARKAS s.r.l., è stato inoltrato l'invito a produrre giustificazioni idonee relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'importo complessivo di € 4,29 per il R.T.I. Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l. ed € 4,39 per La Markas s.r.l. nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta.

Considerato che:

- la ditta Markas s.r.l., prima classificata, ha inviato comunicazione in data 23/04/2014, a mezzo posta elettronica certificata, assunta al prot. gen. in data 24/04/2014 al n. 10496, contenente una serie di elementi illustrativi delle giustificazioni dell'anomalia dell'offerta;
- il R.T.I. Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l., seconda classificata, ha inviato comunicazione in data 30/04/2014, a mezzo raccomandata r.r., assunta al prot. gen. in data 02/05/2014 al n. 11019, contenente una serie di elementi illustrativi delle giustificazioni dell'anomalia dell'offerta.

Rimette tali documenti all'esame della commissione giudicatrice, per le valutazioni del caso e per le decisioni conseguenti.

La Commissione effettua, ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006, l'analisi delle giustificazioni fornite dalla ditta Markas s.r.l. in merito all'offerta presentata per la gara in oggetto e risultata anormalmente bassa.

La Commissione considera quali parametri di valutazione del costo del lavoro rispetto ai dati esplicitati nell'offerta gli elementi desumibili dal CCNL di settore, nonché dai decreti del Ministero di attualizzazione delle tabelle e dalle integrazioni per gli accordi territoriali, , come richiesto dall'art. 86, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006;

La Commissione rileva l'analisi di costo prodotta dalla ditta Markas s.r.l. , dalla quale si deduce che:

DESCRIZIONE	VALORE COMPLESSIVO	INCIDENZA	A PASTO
Costo del lavoro	€ 224.621,52	39,21%	€ 1,72
Materie prime alimentari	€ 171.304,24	29,90%	€ 1,31
Materie prime non alimentari	€ 39.152,33	6,83%	€ 0,30
Costi utenze (acqua, elettricità, gas)	€ 0,00	0,00%	€ 0,00
Costi ammortamento	€ 51.196,79	8,94%	€ 0,39
Costi carburanti	€ 5.290,85	0,92%	€ 0,04
Spese generali	€ 35.377,70	6,18%	€ 0,27
Spese per centro cottura d'emergenza	€ 1.500,00	0,26%	€ 0,01
Costi struttura aziendale	€ 16.041,06	2,80%	€ 0,12
Costi di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	€ 6.772,29	1,18%	€ 0,05
Margine utile	€ 21.638,21	3,78%	€ 0,17
TOTALE SCHEDA OFFERTA ECONOMICA	€ 572.895,00	100,00%	€ 4,39

La Commissione prende atto delle indicazioni di costo e dei vantaggi nel processo produttivo rappresentati dalla ditta Markas s.r.l, prima classificata e le valuta come adeguate e sufficienti a giustificare il costo medio di 4,39 proposto nell'offerta.

Successivamente, la commissione effettua, ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006, l'analisi delle giustificazioni fornite dal R.T.I. R.T.I. Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l. in merito all'offerta presentata per la gara in oggetto e risultata anormalmente bassa.

La Commissione considera quali parametri di valutazione del costo del lavoro rispetto ai dati esplicitati nell'offerta gli elementi desumibili dal CCNL di settore, nonché dai decreti del Ministero di attualizzazione delle tabelle e dalle integrazioni per gli accordi territoriali, , come richiesto dall'art. 86, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006;

La Commissione rileva l'analisi di costo prodotta dal R.T.I. Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l., dalla quale si deduce che:

DESCRIZIONE	A PASTO
Costo del personale	€ 2,53
Costo delle merci	€ 1,05
Spese qualità e sicurezza	€ 0,08
Investimenti	€ 0,38
Spese Generali	€ 0,06
Utile aziendale	€ 0,19
TOTALE	€ 4,29

In considerazione dei risultati dell'analisi delle giustificazioni dell'anomalia dell'offerta del R.T.I. Ladisa S.p.a. – Ser Vito s.r.l., la commissione provvede alla conferma della graduatoria di merito, con la seguente definizione di posizioni e punteggi:

Posiz.	Ditta offerente	Punteggio (in 100/100)
1	Markas s.r.l	94,33/100
2	R.T.I. Ladisa S.p.a.	85,51/100
3	Rag. guarnieri – figli	84,75/100
4	Coop. solidarietà e Lavoro soc. coop.	72,98/100
5	CDS Onlus coop. soc.	66,69

Sulla base della suddetta graduatoria la commissione formula la proposta di conferma dell'aggiudicazione della gara in oggetto, individuando come idonea affidataria del servizio la ditta MARKAS S.rl. con sede in Bolzano alla Via Macello n. 73

La commissione rimette la graduatoria e la proposta di aggiudicazione al responsabile di servizio competente all'aggiudicazione definitiva.

Le operazioni terminano alle ore 12,00
Il presente verbale consta di n. 3 (tre) pagine.

Data, 19/05/2014.

Sottoscrizioni dei componenti

.f.to Giovani Sicuro.....
.....Paolo Larizza.....
.....Francesca Capriulo.....