



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. _____

**V AREA
DETERMINAZIONE**

N° 165 del 07/05/2014

**OGGETTO: Liquidazione quote condominiali relative ai Condomini di Via
San Martino – 2^ Traversa - scale C ed E.**

In data 07/05/2014 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

**IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 41 del 29/11/2013, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013 – 2015;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- **VISTO** l'art. 163, comma 3, del TUEL approvato con il D.Lgs. N° 267/00, in base al quale, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato, sino a tale termine, gli Enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese

tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

• **VISTI:**

- il Decreto del 19 dicembre 2013 del Ministro dell'Interno, che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2014 al 28 febbraio 2014;
- il Decreto del 13/02/2014 del Ministro dell'Interno, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014;
- il Decreto del Ministro dell'Interno con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 30 aprile al 31 luglio 2014;

Premesso, altresì, che:

Il Comune di Castellaneta è proprietario, per una quota millesimale pari a 191,00, di immobili facenti parte del fabbricato ubicato in Via San Martino – 2^a Traversa - scala C e per una quota millesimale pari a 96,00 di immobili facenti parte del fabbricato sito in Via San Martino - 2^a Traversa – scala E;

Con nota acclarata al protocollo generale del Comune al N° 9996 in data 03/05/2013, il Sig. Rocco Rizzo, in qualità di amministratore pro-tempore dei Condomini ubicati in Via San Martino – scale C ed E, ha richiesto il ripianamento della situazione debitoria, ammontante a complessivi €61,32, a carico del Comune, in qualità di proprietario, per quote condominiali relative al conto consuntivo dell'anno 2012;

Con successiva nota acclarata al protocollo generale del Comune al N° 27727 in data 18/11/2013, il Sig. Rocco Rizzo, in qualità di amministratore pro-tempore dei Condomini ubicati in Via San Martino – scale C ed E, ha richiesto il ripianamento della situazione debitoria, ammontante a complessivi € 270,94, derivante dall'esecuzione dei lavori di sostituzione della colonna montante idrica presso i condomini di cui fanno parte gli immobili di proprietà comunale;

Ritenuto necessario ed urgente provvedere al pagamento del dovuto, in quanto spese di esclusiva competenza del proprietario degli immobili;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Vista la D.G.C. N° 101 in data 11/07/2013, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 121 in data 31/12/2013 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

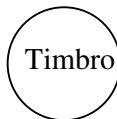
per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di prendere atto della nota acclarata al protocollo generale del Comune al N° 9996 in data 03/05/2013, mediante la quale il Sig. Rocco Rizzo, in qualità di amministratore pro-tempore dei Condomini ubicati in Via San Martino – scale C ed E, ha richiesto il ripianamento della situazione debitoria, ammontante a complessivi € 61,32, a carico del Comune, in qualità di proprietario, per quote condominiali relative al conto consuntivo dell'anno 2012;
2. di prendere, altresì, atto della nota acclarata al protocollo generale del Comune al N° 27727 in data 18/11/2013, con la quale il Sig. Rocco Rizzo, in qualità di amministratore pro-tempore dei Condomini ubicati in Via San Martino – scale C ed E, ha richiesto il ripianamento della situazione debitoria, ammontante a complessivi € 270,94, derivante dall'esecuzione dei lavori di sostituzione della colonna montante idrica presso i condomini di cui fanno parte gli immobili di proprietà comunale;
3. di procedere alla liquidazione in favore del Condominio di Via San Martino – 2^ Traversa – scale C ed E, relativa al saldo delle suddette quote condominiali, facendo gravare la **spesa riveniente**, pari a complessivi € **332,26**, sul Capitolo 1 – Intervento 1010505: “Quote condominiali immobili comunali” del Bilancio 2014;
4. di effettuare il pagamento del dovuto mediante bonifico bancario presso la Banca Carime, filiale di Castellaneta, sul **conto corrente N° 875** intestato al Condominio Via San Martino Palazzo Lentini, al seguente numero **IBAN: IT98C030677884000000000875, BIC CARMIT31**.

GA

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 19/05/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 07/05/20124

Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis