

R



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____.

IL RESPONSABILE

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

Visto:
per la conferma dell'impegno di spesa
al n. 256/13 del Reg. Generale
degli impegni.

AREA 5° Servizi Tecnici e Cimiteriali.

DETERMINAZIONE

n. 41 del 03 marzo 2013

OGGETTO: Lavori urgenti: ripristino volta-solaio Municipio ex Ufficio Tributi.
Adempimenti consequenziali.

In data 03.03.2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio e Istruttore del presente provvedimento: geom. Michele DI DIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. Pasquale DALO'

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 25 del 06.06.2011, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2011.
- dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013, giusta legge di stabilità n° 228/2012 e che, quindi in base all'art. 163 Comma 3, TUEL del D.Lgs. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Visto il verbale di somma urgenza redatto dal Capo Servizio R.P. geom. Michele DI DIO che di seguito integralmente si riporta:

Cat. 3 classe 03.03 Fasc. n.1/2013

Verbale di somma urgenza

Ripristino volta-solaio Municipio ex Ufficio Tributi.

Art. 175 – Capo III D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (ex art. 146, D.P.R. n. 554/1999)

art. 19 Reg. Com. per i lavori, le forniture ed i servizi in economia - approvato con DCC n. 57 del 30.12.2009

Nella giornata di oggi giovedì 31/01/2013 gli operai comunali erano intenti ad effettuare i traslochi degli arredi e fascicoli degli Uffici comunali Tributi e Personale svuotata l'Ufficio, autonomamente hanno iniziato a predisporre il tutto per procedere alla pitturazione della stanza. Nel mentre procedevano a stuccare alcune lesioni presenti sulla volta si sono staccate alcune pezzi di intonaco e pignatte. Informato lo scrivente, prontamente ha effettuato sopralluogo. Ha verificato che il distacco dell'intonaco e di piccole parti di pignatte è dovuto all'ossidazione dei ferri di armatura. Ha constatato unitamente al Capo Area arch. Pasquale DALO' che per la complessità delle operazioni da eseguire si doveva fare ricorso a Ditta specializzata. Nel mentre svolgevano il sopralluogo transitava per il corridoi del Municipio il sig. Franco Di Turi collaboratore della Ditta F.&A. Di Turi avente sede in Castellaneta alla via Garibaldi n. 8 al quale si chiedeva la pronta disponibilità ad intervenire. Il sig. Di Turi Franco visionati i luoghi, dopo aver interpellato il titolare della Ditta DI Turi Alessandro si dichiarava disposto ad intraprendere ad horas i lavori di ripristino che di seguito saranno descritti, con le modalità in economia-cottimo fiduciario.

Motivi dello stato di urgenza:

Bisogna assicurare l'immediata agibilità dell'Ufficio per evitare disservizi e tutelare l'incolumità dei lavoratori e degli utenti.

Cause che lo hanno provocato i guasti:

Le cause dell'inconveniente sono da addebitare alla vetustà della struttura ed all'ossidazione del ferro d'armatura.

Provvedimenti necessari per la rimozione dello stato di urgenza:

Vanno rimosse tutte le parti di intonaco e pignatte ammalorate che minacciano rovina.

Vanno spazzolati i ferri di armatura e trattati con idonei materiali protettivi.

Va ripristinato l'intonaco disponendo all'interno rete in fibra.

Va stuccata tutta la parte della volta dove verrà rimosso l'intonaco pronta rifinita per la pitturazione.

Stima dei costi dell'intervento:

La superficie dell'intera stanza è di circa mq. 14,00 che va tutta verificata.

Il costo dell'intervento è stato stimato compreso ogni onere accessorio, il trasporto a discarica del materiale di risulta in € 650,00 oltre IVA.

La Ditta F.&A. Di Turi ha accettato di intraprendere ad horas i lavori, a richiesta, ed ha offerto uno sconto del 5% sull'importo innanzi stimato.

Si precisa che in caso di imprevisti e/o esecuzione di maggiori opere le stesse saranno valutate in economia utilizzando il prezzario A.R.I.A.P (Associazione Regionale Ingegneri ed Architetti di Puglia).

Si precisa altresì che la Ditta esecutrice:

- deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.
- deve osservare tutte le norme in materia di sicurezza sui posti di lavoro.
- deve utilizzare materiali della migliore qualità e potrà metterli in opera solamente dopo l'accettazione del Direttore dei lavori, o in caso di controversia, con atto dell'Amministrazione.
- i materiali di risulta devono essere smaltiti secondo legge ovvero portati alle discariche autorizzate e deve essere consegnata alla DD.LL. la relativa ricevuta di consegna.
- Deve presentare, alla DD.LL., quanto prima possibile il DURC.

Il Capo Servizio R.P.
F.to (Geom. Michele DI DIO)

Visto: Si approva.

Il D. Responsabile 5 Area

F.to (Arch. Pasquale DALO')

Per accettazione ed impegno di esecuzione immediata come sopra specificato.

EDIL DI TURO

F.to(Alessandro Di TURO)

Ritenuto di dovere procedere ad approvare il predetto verbale di somma urgenza ed impegnare la relativa somma sull'intervento n. 1090403 capitolo n. 4 ad oggetto "Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare" Bilancio 2013 che presenta la sufficiente disponibilità.

Visto il D.Lgs 12.04.2006 n. 163;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con DCC n.° 04 del 16/01/2013;

Visto Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia DCC n. 57 del 30/12/2009;

Visto il TUEL 267/2000;

Codice CIG **X0908349S4**

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il verbale di urgenza in narrativa integralmente riportato confermando l'incarico per la esecuzione dei lavori alla Ditta F.& A. DI TURI di Alessandro Di Turi.
- 2) Di impegnare la somma di € 679,25 sul intervento n. 1090403 capitolo n. 4 ad oggetto "Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare" Bilancio 2013 che presenta la sufficiente disponibilità.
- 3) Di procedere al pagamento del corrispettivo alla Ditta esecutrice F.&A. DI TURI di Alessandro Di Turi, a lavori ultimati, a presentazione della fattura vistata favorevolmente dal Responsabile del Procedimento e DD. LL., e del DURC, con successivo e separato atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Pasquale DALO'

L'Istruttore del Provvedimento

geom. Michele DI DIO



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li

7 MAR. 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MICHELE GALASSO