



Comune di Castellaneta Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2014

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP. DETERMINAZIONE

N. 82 DEL 3 MARZO 2014

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia edifici pubblici comunali
alla ditta PULIMARTINA.

In data 3 marzo 2014 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del presente provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 29.11.2013, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2013;
- Visto il Decreto 19.12.2013 che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2014 al 28.02.2014;
- dato atto che il termine l'approvazione del bilancio 2014 è stato differito al 30 aprile 2014, giusto Decreto Ministeriale del 13.02.2014 e quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ;

Premesso, altresì :

Che con Determinazione Dirigenziale n. 79 del 19 Aprile 2010 della III Area Tecnica del responsabile pro tempore, Arch. Pasquale Dalò, si approvava il Bando di gara per l'affidamento del servizio triennale di pulizia degli immobili comunali, uffici e pubblici servizi, mediante appalto pubblico, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 ;

Che con determinazione dirigenziale n.147 del 7 luglio 2010 si aggiudicava definitivamente il servizio di pulizia degli edifici pubblici per il triennio 2010/2013 alla **Ditta Pulimartina di Indelicati Palma , corrente in Martina Franca (TA) , alla Via Pergolesi n. 33 che ha offerto il ribasso del 39,33** sull'importo a base di gara di €. 138.061,08 e quindi, per il prezzo netto di € 83.761,66 , determinando il canone mensile di € 2.838,58 comprensivo di Iva come per legge;

Che in data 08.10.2010 si stipulava contratto d' appalto per il servizio in rassegna, registrato al n.2099 di Repertorio;

Che con determinazione dirigenziale della V Area n. 256 del 19.12.2013 si affidava il servizio di pulizia alla medesima ditta, con scadenza contrattuale al 28 febbraio 2013;

Che con determinazione dirigenziale n.73 del 20.02.2014 sono state attivate le procedure di gara per l'affidamento dl servizio triennale di pulizia e sanificazione delle strutture comunali e ambientali delle scuole ed eventuali servizi accessori,

contestualmente sono stati approvati atti tecnici e apposito bando di gara, regolarmente pubblicato come da normativa vigente ;

Al fine di non interrompere il servizio ed assicurare la pulizia e la salubrità nelle strutture comunali, fino al completamento delle procedure della gara in atto, è stata chiesta, con apposita nota datata 24.02.2014 prot. n. 5186 offerta migliorativa a ribasso sul canone ordinario attuale di € 2.838,58, sia alla ditta Pulimartina, sia alla ditta locale “ Barberio-Modarelli “ di fiducia della P.A. e specializzata nel settore ;

Che entro i termini stabiliti è pervenuta risposta delle due ditte interpellate ;

Vista l'offerta datata 26.02.2014 prot. n. 5414 della ditta Barberio- Modarelli che ha dichiarato di praticare sul canone ordinario mensile il ribasso del 6 % ;

Vista la nota datata 27.02.2014 prot. n. 5518 della ditta Pulimartina in cui, conferma la propria disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto offrendo un ribasso del 6,38% sul canone mensile e quindi per la somma di € 2.655,58 Iva inclusa;

Considerato di poter autorizzare il ricorso all'affidamento diretto sia per i motivi evidenziati e sia per l'importo previsto e pertanto, affidare alla ditta **“Pulimartina di Indelicati Palma”** il servizio di pulizia degli uffici e strutture comunali per un periodo minimo di 60 giorni, a far data dal 1 marzo 2014 e in ogni caso, fino alla ultimazione delle procedure di affidamento del servizio al prossimo contraente ;

Ritenuto, pertanto, di approvare apposito Disciplinare d'incarico che si allega alla presente e di assumere impegno di spesa per i canoni mensili (Marzo e aprile/2014) che risulta pari ad € 5.311,16 che trova copertura finanziaria sull'apposito cap. 4 Intervento 1010203 “ Spese per servizio di pulizia “ (Imp. n. 257/2014) di cui alla determinazione dirigenziale n.73 del 20.02.2014;

Visto il Decreto Sindacale n.121 datato 31.12.2013 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110 , primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000 ;

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento contabile dell'Ente ;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte

- 1) Di affidare alla **Ditta Pulimartina di Indelicati Palma , corrente in Martina Franca (TA), alla Via Pergolesi n. 33**, il servizio di pulizia degli uffici e strutture comunali, per un periodo minimo di 60 giorni, a far data dal 1 marzo 2014 e in ogni caso fino all'affidamento del servizio al prossimo contraente ;
- 2) Di prendere atto della nota trasmessa in data 27.02.2014 prot. n. 5518 dalla ditta Pulimartina in cui conferma la propria disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto migliorando l'offerta con il ribasso del 6,38% sul vigente canone mensile e quindi per la somma di € 2.655,58, Iva inclusa al 22% ;
- 3) Di approvare lo schema di Disciplinare d'incarico, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Di dare atto che l'affidamento in oggetto determina la spesa complessiva per i canoni mensili (Marzo e aprile/2014) pari ad 5.311,16 che trova copertura finanziaria sull'apposito cap. 4 Intervento 1010203 “ Spese per servizio di pulizia “ (Imp. n. 257/2014) di cui alla determinazione dirigenziale n.73 del 20.02.2014;
- 5) Di dare atto che si procederà alla liquidazione in favore della ditta affidataria, a presentazione di fattura riferita al periodo di affidamento, su cui il Dirigente dell'Area apporrà visto di regolarità, senza altra formalità, previa richiesta d'ufficio agli Enti preposti del Durc attestante la regolarità contributiva.

CIG: XDF0D31BBC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 10.03.2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Francesca Capriulo

**AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 3 marzo 2014

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis